CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.98
din 26.06.2026

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 505 mp, înscris in C.F. 326628 situat în localitatea Horia str. Vasile Lucaciu nr.17, proprietate privata a comunei Vladimirescu

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad

VĂZÂND:

-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-Raportul de evaluare a terenului nr. 193/2026
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 26.06.2026 cvorumul necesar aprobării fiind 2/3 din numărul consilierilor in funcție, majoritate calificată cerut de prevederile art. 139 alin 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție);

AVÂND ÎN VEDERE:

-art.129 alin.2 lit.c şi alin.6 lit.b si art.363 din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 505 mp, înscris in C.F. 326628 situat în localitatea Horia str. Vasile Lucaciu nr.17, proprietate privata a comunei Vladimirescu cu prețul de pornire a licitației de 27 Euro/mp la care se adaugă T.V.A. în conformitate cu Raportul de evaluare nr.193/2026 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri şi care face parte integrantă din aceasta;

Art.2. Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanți si caietul de sarcini cadru anexat prezentei hotărâri care face parte integrantă din aceasta.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu şi Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu.

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu**
- **locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CRIŞAN CRISTIAN-PETRU

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

✍ ....

ROMÂNIA * JUDEȚUL ARAD COMUNA VLADIMIRESCU CONSILIUL LOCAL *

✍ ....

R.D.: T.O.

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 98/26.06.2026 ^1			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 98/26.06.2026 ^1) s-a făcut cu majoritate calificată ^2	26/06/2026	
2	Comunicarea către primar^2)	30/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului^3)	30/06/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	30/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	30/06/2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţa a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.