CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.80
din 26.05.2026

privind prelungirea documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobată prin H.C.L. Vladimirescu nr. 91/28.05.2024 pentru "Zonă servicii", str. Pădurii (DC 68), loc. Vladimirescu, jud. Arad

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad
VĂZÂND:

-cererea înregistrată la Primăria Comunei Vladimirescu sub nr. 17653/23.04.2026 prin care dezvoltatorul privat solicită prelungirea documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobată prin HCL Vladimirescu nr. 91/28.05.2024 pentru "Zonă servicii", str. Pădurii (DC 68), loc. Vladimirescu, jud. Arad, pe o perioadă de 2 ani.
-referatul arhitectului-sef din cadrul Biroului de urbanism al Primăriei comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar Mag Mihai care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-HCL Vladimirescu nr. 91/28.05.2024 prin care a fost aprobată documentația de urbanism PUZ și RLU aferent pentru "Zonă servicii", str. Pădurii (DC 68), loc. Vladimirescu, jud. Arad, beneficiar OBREJA Cristina Geanina si Andreea Claudia, COZMA Vasile si Luciana Georgeta, USCA Cristian Lazar, NINI Rodica, RATZ Nicolae si Eugenia Victoria cu un termen de valabilitate al documentației de urbanism de 2 ani de la data aprobării
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 26.05.2026 cvorumul necesar aprobării fiind ½ din numărul consilierilor in funcție, majoritate absolută cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție) ;

AVÂND ÎN VEDERE:

-prevederile art. 56, alin. (5) din Legea 350/2001privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata,
-art. 28, alin. (3) din Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, actualizat
-art.129 alin.6 lit. c si art.139 alin.3 lit. e din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.139 alin.(3) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent aprobată prin H.C.L. Vladimirescu nr. 91/28.05.2024 pentru "Zonă servicii", str. Pădurii (DC 68), loc. Vladimirescu, jud. Arad, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 28.05.2026.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri se duc la îndeplinire de către Primarul Comunei Vladimirescu, prin structurile de specialitate din cadrul primăriei, conform atribuțiilor fiecăruia, și se comunică tuturor instituțiilor interesate.

Prezentul proiect se comunică după adoptare cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **compartimentul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului**
- **beneficiarul documentației PUZ**
- **locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ANTAL IULIAN

✍ ....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

✍ ....

R.D.: T.O.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 80/26.05.2026 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 80/26.05.2026 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	26/05/2026	
2	Comunicarea către primar^2)	02/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	02/06/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	02/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	02/06/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.