CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.79
din 26.05.2026

privind aprobarea concesionarii prin licitație publică a terenului intravilan, categoria de folosință pășune înscris in C.F. 336958 nr. cad. 336958 în suprafață de 1.985 mp, proprietate privată a comunei Vladimirescu

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad
VĂZÂND:

-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-studiu de oportunitate nr.186/2026 privind concesionarea terenului
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 26.05.2026 cvorumul necesar aprobării fiind 2/3 din numărul consilierilor in funcție, majoritate calificată cerut de prevederile art. 139 alin 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție);

AVÂND ÎN VEDERE:

-art.129 alin.2 lit.c şi alin.6 lit. a si art.303, 306,309,311,312 din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă Studiu de oportunitate nr.186/2026 privind terenului intravilan, categoria de folosință pășune înscris in C.F. 336958 nr. cad. 336958 în suprafață de 1.985 mp, proprietate privată a comunei Vladimirescu.

Art.2. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan, categoria de folosință pășune înscris in C.F. 336958 nr. cad. 336958 în suprafață de 1.985 mp, proprietate privată a comunei Vladimirescu pe o perioada de 49 de ani de la data semnări contractului de concesiune

Art.3. Prețul de pornire a licitației este de 25.805 Euro în conformitate cu Studiului de oportunitate nr.186/2026 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR şi însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta;

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini cadru anexat prezentei hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu**
- **locuitorii comunei prin afișaj şi publicitate media**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ANTAL IULIAN

✍ ....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

✍ .....

R.D.: T.O

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 79/26.05.2026 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 79/26.05.2026 ^1) s-a făcut cu majoritate calificată ^2	26/05/2026	
2	Comunicarea către primar^2)	02/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	02/06/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	02/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	02/06/2026	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştință publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.