CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.78
din 26.05.2026
privind aprobarea vânzării directe a unui teren primit în baza Legii nr.15/2003

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad
Văzând:
-cererea nr.21418/12.2026 depusă de d-nul Danko Carol si actele conexe
-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
-H.C.L. al comunei Vladimirescu nr.24/28.02.2006 privind aprobarea dosarelor persoanelor propuse pentru atribuirea unui loc de casă conform Legii nr.15/2003.
-raportul de evaluare nr.185/2026 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 26.05.2026 cvorumul necesar aprobării fiind 2/3 din numărul consilierilor in funcție, majoritate calificată cerut de prevederile art. 139 alin 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție);

Având in vedere:
-prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală)**
-art.129 alin.2 lit. c și alin.6 lit. b si art.364 din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea directă cu prețul de 37 Euro/m^2 la care se adaugă T.V.A. conform Raportului de evaluare nr.185/2026 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta, d-nului Danko Carol a terenului intravilan în suprafață de 300 m^2 cota de 1/1 din terenul înscris în C.F. nr.330701 primit în folosință gratuita în baza Legii nr.15/2003 situat in loc. Vladimirescu str. 17 nr.40.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretarul general al comunei Vladimirescu şi Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu.

Prezenta hotărâre se comunică cu :
- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **secretarul general al comunei Vladimirescu**
- **Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu**
- **Persoana nominalizata la art.1**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ANTAL IULIAN

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

ROMÂNIA * JUDEȚUL ARAD COMUNA VLADIMIRESCU CONSILIUL LOCAL *

R.D.: T.O

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 78/26.05.2026 ^1			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 78/26.05.2026 ^1) s-a făcut cu majoritate calificată ^2	26/05/2026	
2	Comunicarea către primar^2)	02/06/2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului^3)	02/06/2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	02/06/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	02/06/2026	

Extrase din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la dat. adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.