

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **FAUR IOAN**, în calitate de proprietar, identificat cu seria nr. liberat de CNP
cu domiciliul în Sat , str. nr.)

prin **WAGNER-RUS LIVIA**, CNP în calitate de mandatar conform procură notarială nr. emisă de către NP Botoș-
Gavrilescu&Huplea la data de 02.04.2025, localitatea , str. nr. județul odul poștal telefon 0748895703,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4930 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) Lei 17 500
(șaptesprezeciincisute) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Se completează de către vânzător.	Vladimirescu	0,4930	1/1	322507	322507	56	199/33	Arabil	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

FAUR IOAN
Prin mandatar,
WAGNER-RUS LIVIA

Data 20.04.2026.....