

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, _____, identificat cu CI seria _____ nr _____ eliberat de SPCLEP _____, cu domiciliul în localitatea Vladimirescu str. _____ nr. _____, județul Arad și soția _____ identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberat de SPCLEP _____, cu domiciliul în localitatea _____ str. _____ nr. _____ județul _____, în calitate de proprietari

(**) prin **WAGNER-RUS LIVIA**, CNP _____ în calitate de mandatar conform procură notarială nr. 830 emisă de către NP Botoș-Gavrilescu & Huplea la data de 08.04.2025, localitatea Vladimirescu, str. Paris, _____, județul Arad, codul poștal telefon 0748895703,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,00 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) Lei 70 608 (șaptezecimiișasesuteoptei) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte^5						
Se completează de către vânzător.	Vladimirescu	1,00	1/1	323095	323095	104	441/83	Arabil	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuternicit

CREȚIU ADRIAN-FILON
CREȚIU LAURA-DIANA
Prin mandatar,
WAGNER-RUS LIVIA

Data 14.04.2026