



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**HOTĂRÂREA Nr.48**  
**din 31.03.2026**

privind revocarea trecerii în proprietatea privată a comunei Vladimirescu a terenului înscris în C.F. nr.328760 în suprafață de 1.183 mp, întrucât terenul este proprietatea S.C. Agromec Mândruloc conform actelor depuse

**Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad**  
**VĂZÂND:**

- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
- HCL VLADIMIRESCU NR.51/08.03.2022 privind trecerea în proprietatea privată a Comunei Vladimirescu a unor bunuri imobile înscrise provizoriu pe UAT Vladimirescu și întabularea definitivă a acestora pe Comuna Vladimirescu poziția nr.15;
- contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr.34/16.01.2028
- extras C.F. 328761
- rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului Local din data de 31.03.2026 cvorumul necesar aprobării fiind 1/2 din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva”. (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri în funcție) ;

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- dispozițiile art.11 alin (19) și art.41 alin.7 din Legea nr.7/ 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
  - art.129 alin.2 lit. c și alin.3 lit. c 6, art.286 (1), (4), art.287 lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.1 lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă revocarea trecerii în proprietatea privată a comunei Vladimirescu a terenului înscris în C.F. nr.328760 în suprafață de 1.183 mp, întrucât terenul este proprietatea S.C. Agromec Mândruloc conform actelor depuse urmând ulterior ca dreptul de proprietate asupra acestora să fie înscris în favoarea proprietarului de drept.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu.

Prezenta hotărâre, se comunică cu :





- Primarul comunei Vladimirescu,
- Instituția Prefectului județului Arad
- S.C. Agromec Mândruloc
- locuitorii comunei prin afișare la locul de afișaj al Primăriei Vladimirescu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ANTAL IULIAN**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**COMUNA VLADIMIRESCU**  
**TANASĂ OVIDIU**



Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 48/31.03.2026 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 48/31.03.2026 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	31/03/2026	
2	Comunicarea către primar^2)	06/04/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	06/04/2026	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	06/04/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	06/04/2026	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.