



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 34

Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad

Având în vedere:

- Adresa nr. 101/05.02.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul adițional nr. 34 și totodată se solicită aprobarea formei consolidate a contractului de delegare cu toate cele 33 de acte adiționale;
- Prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
- Hotărârile autorităților publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public și implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, identificate în cuprinsul actului adițional nr. 34 la Contractul de Delegare,
- Modificările aduse Contractului de Delegare prin cele 34 de acte adiționale;
- Adresa nr. 97/04.02.2026 prin care Autoritate de Management pentru P.O.I.M. a fost notificată de Asociație cu privire la intenția de modificare a Contractului de Delegare prin actul adițional nr. 34,

În temeiul art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Adițional nr. 34, în forma prezentată din **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă forma consolidată a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 34 de acte adiționale, în forma prezentată din **anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea Actului Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.4. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea formei consolidate a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.5. Se acordă **mandat** Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr.2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociației atât Actul Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009 cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009, prin

reprezentantul său legal, dl. Cionca Iustin - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

Art.6. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Vladimirescu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- Instituția Prefectului Județului Arad

**PRIMAR
MAG MIHAI**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD**

ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad

Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280

E-mail: contact@primariavladimirescu.ro

Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 5143/10.02.2026

RAPORT

privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 34

Doamnelor si domnilor consilieri

Având în vedere adresa nr. 101/05.02.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul adițional nr. 34.

Raportat la prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare și văzând Hotărârile autorităților publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public și implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, identificate în cuprinsul actului adițional nr. 34 la Contractul de Delegare, și modificările aduse Contractului de Delegare prin cele 34 de acte adiționale respectiv adresa nr. 819/04.11.2025 prin care Autoritate de Management pentru P.O.I.M. a fost notificată de Asociație cu privire la intenția de modificare a Contractului de Delegare prin actul adițional nr. 34, propun aprobarea unui proiect de hotărâre care să prevadă următoarele:

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Adițional nr. 34, în forma prezentată din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă forma consolidată a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 34 de acte adiționale, în forma prezentată din anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea Actului Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.4. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea formei consolidate a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.5. Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr.2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociați atât Actul Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare nr. 648/30.12.2009 cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009, prin reprezentantul său

legal, dl. Cionca Iustin - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

Art.6. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Vladimirescu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- Instituția Prefectului Județului Arad

PRIMAR

MAG MIHAI





COMUNA VLADIMIRESCU JUDEȚUL ARAD ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR.5145 /10.02.2026

REFERAT

Subsemnatul, TANASĂ OVIDIU – NICOLAE în calitate de secretar general al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 34.

Prin adresa nr. 101/05.02.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin care supune spre aprobare propunerea de modificare a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/2009 prin actul adițional nr. 34 și raportat la Hotărârile autorităților publice locale prin care s-a aprobat modificarea inventarului bunurilor aflate în domeniul public și implicit lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului, propun aprobarea modificării Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Adițional nr. 34.

Având în vedere intenția autorităților publice locale din Județul Arad, Municipiul Arad, comunele Zădăreni, Olari, Săvârșin, Dezna, Iratoșu, Livada, Vladimirescu de predare a unor noi rețele de apă și canalizare realizate către Compania de Apă (Operator Regional) susțin aprobarea proiectului de hotărâre care să prevadă următoarele:

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009, pentru proiectul „Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad”; beneficiar: Compania de Apă (Operator Regional), prin Actul Adițional nr. 34, în forma prezentată din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă forma consolidată a Contractului de Delegare a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 cu toate modificările aduse prin cele 34 de acte adiționale, în forma prezentată din anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea Actului Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.4. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Vladimirescu în AGA, să voteze în numele și pe seama Consiliului Local Vladimirescu, pentru aprobarea formei consolidate a Contractului de Delegare a Gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 648/30.12.2009.

Art.5. Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Str. Sabin Drăgoi, nr.2-4, jud. Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociații atât Actul Adițional nr. 34 la Contractul de Delegare nr.

648/30.12.2009 cât și forma consolidată a Contractului de Delegare nr. 648/30.12.2009, prin reprezentantul său legal, dl. Cionca Iustin - Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

Art.6. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Vladimirescu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:

-Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad

-Instituția Prefectului Județului Arad

SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae





“Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad”

ARAD B-dul Revoluției Nr. 81 Parter, ROMANIA

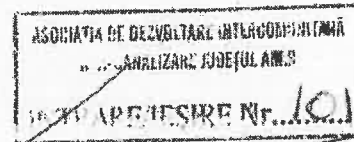
C.I.F: 24986974; Nr. și data înscrierii în Registrul special 19/15.04.2008

Patrimoniul inițial 62.000 RON

Tel. +40-770-377115; +40-770-377080; Fax. +40-357-440040;

+40-357-819596

e-mail : contact@adiac-arad.com



Către,

Unitățile Administrativ Teritoriale membre ale A.D.I.A.C.J.A.

Pentru a se crea cadrul legal necesar cuprinderii în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare, înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 (C.D.G.) și a celor aprobate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ teritoriale membre ale Asociației, cu privire la lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata C.D.G, dar și pentru a reflecta în cuprinsul Contractului modificările aduse Legii nr. 51/2006 prin art. II din OG nr. 7/2026, Aparatul Tehnic al ADIACJA prin adresa nr. 97/04.02.2026 a notificat Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, Direcția Generală Programe Europene Infrastructură Mare - Autoritate de Management pentru POIM, intenția de modificare a CDG, în aplicarea dispozițiilor:

- art. 8, pct. 4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009;
- art. 1, pct. (7) din Contractul de Finanțare nr. 140/16.11.2017 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Autoritate de Management pentru P.O.I.M. și Compania de Apă Arad S.A. în calitate de Beneficiar.

Modificarea C.D.G. prin **Actul Adicional nr. 34** presupune:

I. Actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor prin:

- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Județul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 466/23.12.2025** a Consiliului Județean Arad *privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului arad și concesionarea bunurilor la SC Compania de Apă Arad SA;*
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Municipiul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 712/17.12.2025** a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind aprobarea transmiterii unor bunuri din domeniul public al UAT Municipiul Arad, aferente serviciului de canalizare, în concesiunea operatorului regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional; Hotărârea nr. 832/22.12.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării; Hotărârea nr. 8/28.01.2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 832/2025 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009;***
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zădăreni** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 132/27.11.2025** a Consiliului Local Zădăreni *privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexele 1 și*

2 și darea în concesiune la Compania de Apă Arad SA în conformitate cu Contractul de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;

- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Olari către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 115/28.11.2025** a Consiliului Local Olari privind însușirea și aprobarea situației bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad SA;
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Săvârșin către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 100/05.12.2025** a Consiliului Local Săvârșin privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Săvârșin, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Săvârșin și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Dezna către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 72/16.12.2025** a Consiliului Local Dezna privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Dezna, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Dezna și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Iratoșu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 71/17.12.2025** a Consiliului Local Iratoșu privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de alimentare cu apă a localității Iratoșu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Livada către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 196/18.12.2025** a Consiliului Local Livada prin care s-a aprobat majorarea domeniului public al Comunei Livada cu valoarea bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă și canalizare situate pe raza UAT Comuna Livada, care deserveșc exclusiv comuna Livada înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 în valoare totală de 119.388,00 lei;
- ❖ Modificarea listei bunurilor concesionate de UAT Comuna Vladimirescu către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 8/27.01.2026** a Consiliului Local Vladimirescu privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, realizate în cadrul a două investiții, delegate operatorului regional - Compania de Apă Arad SA;

Se propune totodată actualizează inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor, elaborat în format electronic – care generează Registrul Mijloacelor Fixe, aflat în gestiunea operatorului și condus de autoritatea delegantă la data de 31.12.2025.

II. Modificarea unor prevederi din Contractul de Delegare după cum urmează:

- La art. 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18 din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8¹ – 8³ din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, se modifică definiția alineatului (2¹) după cum urmează:

„(2¹) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/acordurilor necesare pentru emiterea autorizațiilor de construire pentru proiectele de lucrări publice, atât pentru construcții noi, cât și pentru intervenții la construcții existente, se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea.”

- La art. 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18 din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8¹ – 8³ din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, după alineatul (2¹) se adaugă alineatele (2²), (2³), (2⁴) și (2⁵) care vor avea următoarea definiție:

„(2²) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/acordurilor necesare pentru fundamentarea aprobării planurilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale, a planurilor de urbanism zonale și a planurilor urbanistice de detaliu inițiate de autoritățile și instituțiile administrației publice se fac fără perceperea de taxe și/sau tarife.”

(2[^]3) Pentru planurile de urbanism zonale sau de detaliu inițiate de beneficiari privați este interzisă perceperea de taxe sau tarife multiple în etapa de avizare. Taxele sau tarifele achitate la prima depunere a documentației rămân valabile, chiar dacă a fost solicitată modificarea sau completarea documentației și aceasta trebuie reanalizată după revizuire sau dacă avizele sau acordurile emise inițial trebuie reconfirmate.

(2[^]4) Lucrările publice prevăzute la alin. (2[^]1) reprezintă acele investiții care vizează realizarea de construcții noi sau intervenții la construcții existente, care îndeplinesc cel puțin unul din următoarele criterii:

a) cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții se finanțează total sau parțial din fonduri publice;

b) beneficiarul lucrărilor sau titularul autorizației de construire sau de desființare este autoritate/instituție publică, inclusiv entitate aflată în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea acesteia.

(2[^]5) Termenul construcție în sensul prevăzut la alin. (2[^]4) include atât clădirile civile și industriale, cât și construcțiile inginerești, infrastructurile tehnico-edilitare, de transport, energetice, hidrotehnice, agricole sau de protecție a mediului, precum și instalațiile aferente acestora."

În scopul pregătirii aprobării modificării CDG aparatul tehnic a supus spre dezbateră publică intenția de modificare a Contractului prin **Actul Adicional nr. 34**, postat pe site-ul Asociației: www.adiac-arad.com, în secțiunea „Transparentă decizională” astfel că toți cei interesați pot formula comentarii, obiecțiuni sau recomandări cu privire la conținutul acestuia la adresa de mail: contact@adiac-arad.com. Aici se impune a fi făcută precizarea că la consultarea site-ului Asociației veți putea studia și documentele ce stau la baza propunerii de actualizare a listei bunurilor și adresa de notificare AM.

Pentru finalizarea procedurii de aprobare a modificării C.D.G. prin Actul Adicional nr. 34 vă solicităm a supune spre analiza și aprobarea autorității deliberative propunerea de modificare a Contractului în vederea actualizării listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata delegării.

Totodată vă înaintăm spre analiză și aprobare forma consolidată a CDG pe baza modificărilor aduse prin cele 34 de acte adiționale.

La întocmirea hotărârii privind aprobarea modificării CDG în sensul celor arătate mai sus, poate fi utilizat modelul orientativ de HCL/HCJ, comunicat de Asociație la adresa oficială de e-mail a fiecărui U.A.T. în parte sau proiectul de HCL/HCJ ce se află publicat pe site-ului Asociației: www.adiac-arad.com, în secțiunea „Transparentă decizională”.

După adoptare avem rugămintea ca hotărârea să fie comunicată Asociației pe e-mail sau fax, la datele de contact indicate în antet, în vederea pregătirii sedinței AGA.

În final, ținem a vă atenționa că potrivit art. 10(5[^]1) din Legea nr. 51/2006 în situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute în mod expres de lege, în speță mandatul reglementat la art. 8, alin. (3), lit d[^]2 (aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii), în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.

Cu stimă,
Director Executiv,
ing. Tăședan Adrian - Florin



ACT ADIȚIONAL NR. 34
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE
ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 648/3012.2009

Încheiat între părțile contractante:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Canalizare Județul Arad” (denumită **Asociația**), cu sediul în Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 81 parter, județul Arad, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătorei Arad cu nr. 19/15.04.2008, CIF 24986974, legal reprezentată de către dl. Iustin Cionca, în calitate de Președinte, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, denumite împreună în continuare **„Autoritate delegată”**,

Și

Compania de Apă Arad S.A. având codul unic de înregistrare **1683483**, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului **Arad** sub numărul J1991000110028, cu sediul principal în **Arad**, str. **Sabin Drăgoi**, nr. **2-4**, județul **Arad**, reprezentată de ing. Borha Gheorghe Vasile, având funcția de Director General, denumită în continuare **„Operator”**,

care de comun acord potrivit art. 60, cap. III, Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 au hotărât să modifice contractul de delegare după cum urmează:

Art. 1. (1) Anexa prevăzută la lit. E, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciilor și care sunt transmise spre folosință operatorului pe durata contractului, se modifică prin actualizarea listei cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciului și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, odată cu semnarea procesului verbal de pedare – preluare despre care se face vorbire la art. 10 pct. 8 din Dispozițiile Generale ale Contractului, după cum urmează:

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Județul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 466/23.12.2025** a Consiliului Județean Arad *privind declararea de interes public județean a unor bunuri, majorarea patrimoniului public al județului arad și concesionarea bunurilor la SC Compania de Apă Arad SA;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Municipiul Arad** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 712/17.12.2025** a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind aprobarea transmiterii unor bunuri din domeniul public al UAT Municipiul Arad, aferente serviciului de canalizare, în concesiunea operatorului regional S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/2009 prin act adițional; Hotărârea nr. 832/22.12.2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării; Hotărârea nr. 8/28.01.2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad *privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2025 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 832/2025 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009;***
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Zădăreni** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 132/27.11.2025** a Consiliului Local Zădăreni *privind declararea de interes public local a bunurilor cuprinse în anexele 1 și 2 și darea în concesiune la Compania de Apă Arad SA în conformitate cu Contractul de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009;*
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Olari** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 115/28.11.2025** a Consiliului Local

Olari privind însușirea și aprobarea situației bunurilor recepționate de Compania de Apă Arad SA;

- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Săvârșin** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 100/05.12.2025** a Consiliului Local Săvârșin privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Săvârșin, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Săvârșin și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Dezna** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 72/16.12.2025** a Consiliului Local Dezna privind declararea de interes public local a unor bunuri înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 și intrate pe raza UAT Dezna, înregistrarea acestora în evidentele contabile ale UAT Dezna și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Iratoșu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 71/17.12.2025** a Consiliului Local Iratoșu privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de alimentare cu apă a localității Iratoșu și darea acestora în concesiunea Companiei de Apă Arad SA;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Livada** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 196/18.12.2025** a Consiliului Local Livada prin care s-a aprobat majorarea domeniului public al Comunei Livada cu valoarea bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apă și canalizare situate pe raza UAT Comuna Livada, care deserveșc exclusiv comuna Livada înregistrate în contabilitatea Companiei de Apă Arad SA în anul 2024 în valoare totală de 119.388,00 lei;
- Modificarea listei bunurilor concesionate de **UAT Comuna Vladimirescu** către Compania de Apă Arad S.A. conform celor aprobate prin: **Hotărârea nr. 8/27.01.2026** a Consiliului Local Vladimirescu privind declararea de interes public local a unor bunuri aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, realizate în cadrul a două investiții, delegate operatorului regional - Compania de Apă Arad SA;

(2) Lista bunurilor ce fac obiectul prezentului Act Adițional se compune din anexele hotărârilor enumerate în cele de mai sus.

(3) Anexa prevăzută la lit. F, pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale din Contract privind Procesele-verbale de predare-preluare a bunurilor proprietate publică și privată aferente Serviciilor, încheiate ulterior intrării în vigoare a Contractului se actualizează prin cuprinderea și a proceselor verbale de predare preluare încheiate între UAT-urile individualizate la art. 1, alin. (1) de mai sus și operatorul regional – Compania de Apă Arad SA, și care cuprind inventarul bunurilor proprietate publică sau privată aferente Serviciului, care sunt transmise spre folosință operatorului regional/ scoase din concesiunea operatorului regional, după caz, conform celor aprobate prin **Hotărârea nr. 466/23.12.2025** a Consiliului Județean Arad; **Hotărârea nr. 712/17.12.2025**; **Hotărârea nr. 832/22.12.2025** și **Hotărârea nr. 8/28.01.2026** ale Consiliului Local al Municipiului Arad; **Hotărârea nr. 132/27.11.2025** a Consiliului Local Zădăreni; **Hotărârea nr. 115/28.11.2025** a Consiliului Local Olari; **Hotărârea nr. 100/05.12.2025** a Consiliului Local Săvârșin; **Hotărârea nr. 72/16.12.2025** a Consiliului Local Dezna; **Hotărârea nr. 71/17.12.2025** a Consiliului Local Iratoșu; **Hotărârea nr. 196/18.12.2025** a Consiliului Local Livada; **Hotărârea nr. 8/27.01.2026** a Consiliului Local Vladimirescu pe durata Contractului de Delegare potrivit celor de la art. 1, alin. (1) de mai sus.

(4) Se actualizează inventarul bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor, elaborat în format electronic – care generează Registrul Mijloacelor Fixe, aflat în gestiunea operatorului și condus de autoritatea delegantă la data de 31.12.2025.

Art. 2. La art. 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18 din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8¹ – 8³ din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, se modifică definiția alineatului (2¹) după cum urmează:

„(2¹) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/acordurilor necesare pentru emiterea autorizațiilor de construire pentru proiectele de lucrări publice, atât pentru construcții noi,

cât și pentru intervenții la construcții existente, se face fără perceperea de taxe sau tarife de analiză, tarife de consultanță sau altele asemenea.”

Art. 3. La art. 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit, sbpct. 36.18 din Dispozițiile Generale ale Contractului de delegare, în aplicarea prevederilor art. 43 alin. 8¹ – 8³ din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice cu modificările aduse de art. III din OG nr. 7/2026, după alineatul (2¹) se adaugă alineatele (2²), (2³), (2⁴) și (2⁵) care vor avea următoarea definiție:

(2²) Analizarea documentațiilor și eliberarea avizelor/ acordurilor necesare pentru fundamentarea aprobării planurilor de amenajare a teritoriului, a planurilor urbanistice generale, a planurilor de urbanism zonale și a planurilor urbanistice de detaliu inițiate de autoritățile și instituțiile administrației publice se fac fără perceperea de taxe și/sau tarife.

(2³) Pentru planurile de urbanism zonale sau de detaliu inițiate de beneficiari privați este interzisă perceperea de taxe sau tarife multiple în etapa de avizare. Taxele sau tarifele achitate la prima depunere a documentației rămân valabile, chiar dacă a fost solicitată modificarea sau completarea documentației și aceasta trebuie reanalizată după revizuire sau dacă avizele sau acordurile emise inițial trebuie reconfirmate.

(2⁴) Lucrările publice prevăzute la alin. (2¹) reprezintă acele investiții care vizează realizarea de construcții noi sau intervenții la construcții existente, care îndeplinesc cel puțin unul din următoarele criterii:

a) cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții se finanțează total sau parțial din fonduri publice;

b) beneficiarul lucrărilor sau titularul autorizației de construire sau de desființare este autoritate/instituție publică, inclusiv entitate aflată în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea acesteia.

(2⁵) Termenul construcție în sensul prevăzut la alin. (2⁴) include atât clădirile civile și industriale, cât și construcțiile inginerești, infrastructurile tehnico-edilitare, de transport, energetice, hidrotehnice, agricole sau de protecție a mediului, precum și instalațiile aferente acestora.”

Art. 4. Actul Adițional nr. 34 face parte integrantă din cuprinsul Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 de la data aprobării și semnării lui de către părțile contractante, urmând ca toate celălalte prevederi ale Contractului de Delegare să rămână nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi data de _____ și semnat de părțile contractante pe de o parte de Asociație prin președintele ales, în numele și pe seama unităților administrativ teritoriale asociate în calitate de delegatar, și, pe de altă parte, de Operator în 2(două) exemplare originale.

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ APĂ CANALIZARE
JUDEȚUL ARAD**
Prin

PREȘEDINTE,
Iustin Cionca

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Prin

DIRECTOR GENERAL,
Gheorghe Vasile Borha



“Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad”

ARAD B-dul Revoluției Nr. 81 Parter, ROMANIA

C.I.F: 24986974; Nr. și data înscrierii în Registrul special 19/15.04.2008

Patrimoniul inițial 62.000 RON

Tel. +40-770-377115; +40-770-377080; Fax. +40-357-440040;

+40-357-819596

e-mail : contact@adiac-arad.com



Nr. 97/04.02.2026

**Către,
Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene
Autoritate de Management pentru P.O.I.M.**

cu sediul în: Șos. București-Ploiești, nr. 1 – 1B, Victoria Office, Intrarea str.
Menuetului, nr. 7, Sector 1, București
e-mail: secretariat.dgpim@mfe.gov.ro

În atenția : Conducerii AM POIM

Spre știința: Compania de Apă Arad S.A.

Referitor la : Proiectele:

- „*Sprrijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Arad, în perioada 2014 – 2020* ” Cod SMIS 2014+106397

Subscrisa “Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare județul Arad” cu sediul în Arad, b-dul Revoluției, nr. 81- parter, jud. Arad, având C.I.F. 24986974, legal reprezentată prin Președinte, dl. *Iustin Cionca*, potrivit dispozițiilor :

- art. 8, pct. 4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009
- art. 1, pct. (7) din Contractul de Finanțare nr. 140/16.11.2017 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, Autoritate de Management pentru P.O.I.M. și Compania de Apă Arad S.A. în calitate de Beneficiar,

Vă notificăm intenția Asociației de a modifica, Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648/30.12.2009 (CDG) prin Actul Adițional nr. 34 pentru actualizarea inventarului bunurilor proprietate publică sau privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului regional pe durata Contractului de Delegare, redat în cuprinsul Anexelor E și F de la pct. 1, art. 78, cap. VI, Dispoziții Generale, precum și pentru modificarea unor prevederi din Contract în scopul reflectării modificărilor aduse de Legii nr. 51/2006 de art. III din OG nr. 7/2026.

Anexat vă punem la dispoziție proiectul de Act adițional nr. 34 și hotărârile adoptate de autoritățile deliberative ale autorităților delegante cu privire la inventarul bunurilor.

Cu stimă,
Director Executiv,
Ing. Tăședan Adrian Florin



