



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA



Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.173
din 21.11.2025

privind aprobarea rectificării limitelor între C.F. nr.330289, C.F. nr.334454, C.F. nr.334478, C.F. nr.330206, C.F. nr.330207, C.F. nr.330208 și C.F. nr.330209 conform Planului de amplasament și delimitare a imobilelor

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,
Văzând:

- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar Mag Mihai care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
- condițiile prevăzute prin certificatele de urbanism și avizul de oportunitate.
- propunerile PUZ afectează 3 imobile proprietate publică a Comunei Vladimirescu, identificate prin CF nr. 330289 (str. Barcelona), C.F. nr.334478 (tronson din str. Sportului), C.F. nr.334454 (fâșie din str. Progresului) Vladimirescu;
- din punct de vedere urbanistic se impune rezolvarea unui acces conform în partea de nord a localității pentru zona respectivă, pentru asigurarea condițiilor optime în vederea desfășurării traficului în siguranță,
- rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului Local din data de 21.11.2025 cvorumul necesar aprobării fiind $\frac{1}{2}$ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută cerută de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva”. (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri în funcție);

Având în vedere:

- prevederile art.10, art.11 pct. 22⁵ din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996
- prevederile Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara, aprobat prin O.D.G. al A.N.C.P.I nr.1/2020

In temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.1 lit. a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea limitelor între C.F. nr.330289, C.F. nr.334454, C.F. nr.334478, C.F. nr.330206, C.F. nr.330207, C.F. nr.330208 și C.F. nr.330209 conform Planului de amplasament și delimitare a imobilelor întocmit de către XcsYecZet S.R.L. anexat prezentei hotărâri și care face parte din prezenta.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu.

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu
- O.C.P.I Arad

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PERJARIU PAULA ANCUȚA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**



R.D.: T.O.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 173/21.11.2025 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	21/11/2025	
2	Comunicarea către primar^2)	03/12/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	03/12/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	03/12/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	03/12/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.