

Autorizatii de construire - iulie 2025

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
127	03/07/2025	SC Piatra Balast Impex SRL prin Nicula Sebastian Raul	CONSTRUIRE RETELE DE APA si CANALIZARE MENAJERA in CARTIER REZIDENTIAL, RACORDARE si FINALIZARE LUCRARI la SPAU, AUTORIZAT PRIN AC nr. 117/10.09.2012Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Cetatii Orod, Neptun, Jupiter, Mercur, Venus, Marte, Saturn, Nordului, Al. Soarelui bl. - sc. - et. - ap. -
129	07/07/2025	Rețele Electrice Banat prin Cotuna Liana Simona	EXTINDERE RETELE ELECTRICE DE INTERES PUBLIC - str. Viena si str. Londra - 27 locuri de consum, loc. Vladimirescu, jud. AradNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize si acorduri.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Sportului, Roma, Piata Europa, Viena, Londra, Lisabona, Praga bl. - sc. - et. - ap. -
126	02/07/2025	COMUNA VLADIMIRESCU prin MAG MIHAI	Inchidere inele apa potabila si extindere canalizare menajera pe str. Marin Preda, str. Gheorghe Sincai, str. Petru Maior, str. Samuil Micu si pe tronsoane din str. Vasile Roaita si str. Mircea Eliade - ETAPA 1 (str. Vasile Roaita si str. Mircea Eliade)Dupa terminarea lucrarilor, suprafetele afectate de interventie vor fi aduse la forma initiala.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Vasile Roaita, Mircea Eliade nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
128	03/07/2025	COMUNA VLADIMIRESCU prin MAG MIHAI	Extindere retea de apa si canalizare str. Busuiocului (tronson intre str. Closca și str. Horea), loc. VladimirescuDupa terminarea lucrarilor, suprafetele afectate de interventie vor fi aduse la forma initiala.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Closca, Busuiocului, Horea nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
130	11/07/2025	SNTGN TRANSGAZ SA prin Oniga Ciprian	MODERNIZARE CONDUCTA DE RACORD si SRM VLADIMIRESCUNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize si acorduri.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Padurii nr. 3 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
131	14/07/2025	Hanes Cristian	<p>CONSTRUIRE CASA FAMILIALA SUBSOL PARTIAL + PARTER si IMPREJMUIRE la FRONTUL STRADAL - modificari de tema fata de lucrarile autorizate prin AC 34/18.03.2024 aflata in perioada de valabilitate, conform art. 7, alin (15) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizataSc mentinuta = 161,93 mp ; Sd mentinuta = 192,79 mp; Su mentinuta = 143.03 mp; Sl mentinuta = 53,86 mp / 4 camereSc propusa = 28,09 mp ; Sd propusa = 28,09 mp; Su propusa = 0 mp; Sl= 0 mp / 0 camere;Sc total = 190,02 mp ; Sd propusa = 220,88 mp; Su propusa = 143,03 mp; Sl= 53,86 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0,00/38%; CUT existent/propus = 0,00/0,44Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 0,80 m/dreapta = 9,12 m; spate = 0,66 m;POT existent/propus = 32,38/38%; CUT existent/propus = 0,385/0,44Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din tigla ceramica maro, Finisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public. Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Iuliu Maniu nr. 8 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
132	14/07/2025	Percec Lucia Simona	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ cu GARAJ, PISCINA si IMPREJMUIRE PE 3 LATURISc propusa = 222,00 mp ; Sd propusa = 383,00 mp; Su propusa = 265,00 mp; Sl= 85,6 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/22%; CUT existent/propus = 0/0,38;Retragere front stradal = 7,00 m; lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 3,00 m; spate = 23,77 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Rozelor nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
133	15/07/2025	Neag Adrian	<p>DESMICINTARE CASA (corp C2) si CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si GARD LA FRONTUL STRADALSc desmicintata = 77,70 mp ; Sd desmicintata = 77,70 mp; Su desmicintata = 56,70 mp; SI= 27,26 mp / 2 cam.Sc mentinuta = 210,70 mp ; Sd mentinuta = 210,70 mp; Su mentinuta = 168,56 mp; SI mentinuta = 71,50 mp / 3 cam.Sc propusa = 134,02 mp ; Sd propusa = 134,02 mp; Su propusa = 108,03 mp; SI propusa = 66,40 mp /3 cam.Sc totala = 344,72 mp ; Sd totala = 344,72 mp; Su totala = 276,59 mp; SI totala = 137,9 mp / 6 cam.POT existent/propus = 9,80/11,80%; CUT existent/propus = 0,09/0,11%;Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 18,94 m/dreapta = 1,00 m; spate = 71,18 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, cu invelitoare din - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Carol Davila nr. 18 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
134	15/07/2025	Crisan Simion si Crisan Cornelia	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTERSc propusa = 119,66 mp ; Sd propusa = 119,66 mp; Su propusa = 92,61 mp; SI= 58,46 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/36,70%; CUT existent/propus = 0/0,36;Retragere front stradal = 2,04 m; lateral stânga = 4,46 m/dreapta = 0,80 m; spate = 5,23 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Clara nr. 22 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
135	16/07/2025	HORIA SOLAR INVEST ONE SRL prin Ursachi Daniela	<p>SOLUTIE DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE TIP BESS (BATTERY ENERGY STORAGE SYSTEM) si RACORDARE LA STATIA DE TRANSFORMARE - PARCUL FOTOVOLTAIC HORIA ONENu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul HORIA - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
136	17/07/2025	Schauer Erwin prin Ramneantu Cristina Stefania	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, PISCINA si IMPREJMUIRE - modificari de tema in timpul executiei fata de lucrarile autorizate prin AC 28/04.02.2025 aflata in perioada de valabilitate, conform art. 7, alin (15) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata</p> <p>Sc propusa = 168,40 mp ; Sd propusa = 168,40 mp; Su propusa = 130,69 mp; SI= 61,20 mp / 3 camere</p> <p>POT existent/propus = 0/40%; CUT existent/propus = 0/0,40;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 3,00 m/dreapta = 2,00 m; spate = 7,60 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat</p> <p>Acoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/caramida decorativa</p> <p>Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Platanului nr. 27 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
137	17/07/2025	Apavaloaei Marin si Apavaloaei Ancuta Ionela	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL</p> <p>Sc propusa = 181,70 mp ; Sd propusa = 181,70 mp; Su propusa = 148,18 mp; SI= 68,29 mp / 4 camere</p> <p>POT existent/propus = 0/18,17%; CUT existent/propus = 0/0,19;Retragere front stradal = 7,00 m; lateral stânga = 0,70 m/dreapta = 4,45 m; spate = 58,45 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat</p> <p>Acoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizie</p> <p>Finisaj exterior - tencuiala decorativa alba</p> <p>Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Constantin Stere nr. 7 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
138	21/07/2025	Darlea Sergiu Ioan	<p>CONSTRUIRE ANEXE GOSPODARESTI - modificari de tema fata de lucrarile autorizate prin AC 7/18.01.2023 aflata in perioada de valabilitate, conform art. 7, alin (15) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata</p> <p>Sc mentinuta = 87,00 mp ; Sd mentinuta = 174,00 mp; Su mentinuta = - mp; Sl mentinuta = - mp / - camere</p> <p>Sc propusa = 35,68 mp ; Sd propusa = 35,68 mp; Su propusa = - mp; Sl= - mp / - camere;</p> <p>Sc total = 122,68 mp ; Sd propusa = 209,68 mp; Su propusa = - mp; Sl= - mp / - camere</p> <p>POT existent/propus = 20,37/36,04%; CUT existent/propus = 0,40/0,56</p> <p>Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,00 m; spate = 0,60 m;</p> <p>POT existent/propus = 20,37/36,04%; CUT existent/propus = 0,40/0,56</p> <p>Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat</p> <p>Acoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din tigla metalica gri, Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/gri</p> <p>Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public. Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Augusta nr. 3 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
139	21/07/2025	SC Servicii si Confort Hanis SRL prin Hanis Iosif Emanuel	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER</p> <p>Sc propusa = 172,88 mp ; Sd propusa = 172,88 mp; Su propusa = 136,96 mp; Sl= 91,64 mp / 5 camere</p> <p>POT existent/propus = 0/29,91%; CUT existent/propus = 0/0,29;</p> <p>Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 3,52 m/dreapta = 1,00 m; spate = 11,81 m;</p> <p>Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat</p> <p>Acoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica gri</p> <p>Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/gri</p> <p>Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public. Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Platanului nr. 3 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
140	21/07/2025	Curta Abel	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E - continuare de lucrari autorizate prin AC nr. 171/23.12.2020 cf. art. 7, alin. 6[^]1 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata.Sc propusa = 354,56 mp ; Sd propusa = 709,12 mp; Su propusa = 373,25 mp; Sl= 251,59 mp / 9 camerePOT existent/propus = 11,04/39,03 %; CUT existent/propus = 0,11/0,67;Retragere front stradal = 0,00 m (c-tie existenta); lateral stânga = 2,30 m/dreapta = 2,30 m; spate = 5,54 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din - tigla ceramica rosieFinisaj exterior - tencuiala decorativa piersicNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile prevazute in avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Dragos Voda nr. 8 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
141	22/07/2025	Galffy Adrian Florin si Galffy Mihaela Adriana	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRESc propusa = 198,21 mp ; Sd propusa = 337,98 mp; Su propusa = 194,92 mp; Sl= 58,89 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/13,76%; CUT existent/propus = 0/0,23;Retragere front stradal = 9,26 m; lateral stânga = 0,60 m/dreapta = 0,63 m; spate = 76,42 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Petrache Poenaru nr. 47 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
142	22/07/2025	Man Adrian Petru si Man Adriana Maria	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ Sc propusa = 129,36 mp ; Sd propusa = 223,57 mp; Su propusa = 181,82 mp; Sl= 93,19 mp / 6 camerePOT existent/propus = 0/21,56%; CUT existent/propus = 0/0,775;Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 2,75 m/dreapta = 0,60 m; spate = 17,10 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Traian Lalescu nr. 25 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
143	22/07/2025	Mates Gheorghe si Mates Florina Ramona	<p>DESFIINTARE MAGAZIE PARTER (corp C2), MAGAZIE + GARAJ PARTER (corp C3), si COTET PARTER (corp C4)Sc desfiintata = 57,40 mp ; Sd desfiintata = 57,40 mp; Su desfiintata = 47,03 mp; Sl= - mp / - cam.Sc mentinuta = 91,40 mp ; Sd mentinuta = 91,40 mp; Su mentinuta = 61,14 mp; Sl mentinuta = 40,53 mp / 3 cam.Sc totala = 91,40 mp ; Sd totala = 91,40 mp; Su totala = 61,14 mp; Sl totala = 40,53 mp / 6 cam.POT existent/propus = 12,50/7,60%; CUT existent/propus = 0,12/0,07%;Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 0,60 m; spate = 37,00 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din - tablaFinisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Filimon Sarbu nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
144	22/07/2025	Ursuti Elena Adriana si Ursuti Ioan Dan	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER Sc propusa = 167,40 mp ; Sd propusa = 167,40 mp; Su propusa = 136,22 mp; Sl= 58,90 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/29,30%; CUT existent/propus = 0/0,29;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 4,23 m; spate = 16,32 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Carolina nr. 13 bl. - sc. - et. - ap. -
145	23/07/2025	SC Piatra Balast Impex SRL prin Nicula Sebastian Raul	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, IMPREJMUIRE, RETELE INCINTA Sc propusa = 108,07 mp ; Sd propusa = 185,08 mp; Su propusa = 119,2 mp; Sl= 78,93 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/35,08%; CUT existent/propus = 0/0,60;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 0,60 m/dreapta = 2,70 m; spate = 9,20 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.Nu se va efectua receptia la teminarea lucrarilor de constructie pentru locuinta pana nu a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor de apa, canalizare si energie electrica.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Saturn nr. 29 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
146	23/07/2025	SC Piatra Balast Impex SRL prin Nicula Sebastian Raul	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, IMPREJMUIRE, RETELE INCINTA Sc propusa = 108,07 mp ; Sd propusa = 185,08 mp; Su propusa = 119,2 mp; Sl= 78,93 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/35,08%; CUT existent/propus = 0/0,60;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 0,60 m/dreapta = 2,70 m; spate = 9,20 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.Nu se va efectua receptia la teminarea lucrarilor de constructie pentru locuinta pana nu a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor de apa, canalizare si energie electrica.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Saturn nr. 5 bl. - sc. - et. - ap.
147	23/07/2025	Comuna Vladimirescu prin Mag Mihai	Racordare la reseaua electrica a locului de consum si productie CEF - prosumator Vladimirescu, loc. Vladimirescu, jud. AradNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Fermei nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
148	29/07/2025	Seran Laura Alexandra si Seran Andrei	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ cu GARAJ, GARAJ PARTER si IMPREJMUIRESc propusa = 204,00 mp ; Sd propusa = 353,00 mp; Su propusa = 256,50 mp; Sl= 89,00 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/39,92%; CUT existent/propus = 0/0,69;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,65 m; spate = 0,60 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa gri/verde oliveNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Praga nr. 24 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
149	30/07/2025	Tosetchi Florin Andrei si Tosetchi Rozalia Ana	CONSTRURE LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTERSc propusa = 104,08 mp ; Sd propusa = 104,08 mp; Su propusa = 93,87mp; Sl propusa = 53,96 mp / 3 cam.POT existent/propus = 0/22,80%; CUT existent/propus = 0/0,22;Retragere front stradal = 3,95 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 3,42 m; spate = 11,43 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Clara nr. 11 bl. - sc. - et. - ap. -
150	31/07/2025	Mihuta Codrin Savu si Mihuta Damaris	CONSTRUIRE TERASA DIN LEMNSc mentinuta = 150,80 mp ; Sd mentinuta = 245,00 mp; Su mentinuta = 210,50 mp; Sl mentinuta = 94,00 mp / 5 camereSc propusa = 40,94 mp ; Sd propusa = 40,94 mp; Su propusa = 36,71 mp; Sl= - mp / - camere;Sc total = 191,74 mp ; Sd propusa = 285,94 mp; Su propusa = 247,21 mp; Sl= 94,00 mp / 5 camerePOT existent/propus = 26,00/33,05%; CUT existent/propus = 0,42/0,49Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 0,80 m/dreapta = 9,12 m; spate = 0,66 m;POT existent/propus = 32,38/38%; CUT existent/propus = 0,42/0,49Sistem constructiv - lemn, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din tabla maro, Finisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public. Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. 4 nr. 5 bl. - sc. - et. - ap. -
151	31/07/2025	Rieger Carmen Elena	EXTINDERE CONDUCTA PRESIUNE REDUSA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE pentru imobilul din loc. Vladimirescu str. 5 nr. 16Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. 5 nr. 16 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - iulie 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
152	31/07/2025	SC Nexia Living SRL	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, cu 2 APARTAMENTE, ACCES si IMPREJMUIRE Sc propusa = 156,24 mp ; Sd propusa = 309,22 mp; Su propusa = 239,40 mp; Sl= 121,36 mp / 8 camerePOT existent/propus = 0/26,04%; CUT existent/propus = 0/0,51;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,31 m/dreapta = 1,31 m; spate = 18,39 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Carolina nr. 18 bl. - sc. - et. - ap. -
153	31/07/2025	SC Nexia Living SRL	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, cu 2 APARTAMENTE, ACCES si IMPREJMUIRE Sc propusa = 156,24 mp ; Sd propusa = 309,22 mp; Su propusa = 239,40 mp; Sl= 121,36 mp / 8 camerePOT existent/propus = 0/26,04%; CUT existent/propus = 0/0,51;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,31 m/dreapta = 1,31 m; spate = 18,39 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Carolina nr. 16 bl. - sc. - et. - ap. -
154	31/07/2025	SC Nexia Living SRL	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, cu 2 APARTAMENTE, ACCES si IMPREJMUIRE Sc propusa = 156,24 mp ; Sd propusa = 309,22 mp; Su propusa = 239,40 mp; Sl= 121,36 mp / 8 camerePOT existent/propus = 0/26,04%; CUT existent/propus = 0/0,51;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,31 m/dreapta = 1,31 m; spate = 18,39 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Carolina nr. 20 bl. - sc. - et. - ap. -