

Autorizatii de construire - august 2025

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
155	01/08/2025	Diaconescu Mariana si Diaconescu Cristi Gheorghita	CONSTRUIRE LOCUINTA SUBSOL PARTIAL+ PARTER + 1 ETAJ cu GARAJ si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 216,9 mp ; Sd propusa = 391,0 mp; Su propusa = 280,4 mp; SI= 93,6 mp / 5 camerePOT existent/propus = 0/38,00%; CUT existent/propus = 0/0,69;Retragere front stradal = 1,50 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 2,30 m; spate = 12,43 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla ceramica antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/gri/caramidaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Justina nr. 1 bl. - sc. - et. - ap. -
156	01/08/2025	Milos Marcel Adrian si Milos Diana	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 151,00 mp ; Sd propusa = 151,00 mp; Su propusa = 122,60 mp; SI= 64,4 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/14,20%; CUT existent/propus = 0/0,14;Retragere front stradal = 9,00 m; lateral stânga = 3,62 m/dreapta = 1,00 m; spate = 46,41 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla tabla antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Spiru Haret nr. 58 bl. - sc. - et. - ap. -
157	01/08/2025	Vesa Cristian Daniel si Vesa Lydia Stefanie	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 180,00 mp ; Sd propusa = 180,00 mp; Su propusa = 138,50 mp; SI= 70,26 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/16,35%; CUT existent/propus = 0/0,16;Retragere front stradal = 7,00 m; lateral stânga = 7,02 m/dreapta = 20,55 m; spate = 4,90 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla ceramica antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa crem/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Traian Lalescu nr. 19 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
160	04/08/2025	Nichifor Ionel si Nichifor Nicoleta Magdalena	<p>MANSARDARE CORP C1 si CONSTRUIRE GARAJSc mentinuta = 123,00 mp ; Sd mentinuta = 123,00 mp; Su mentinuta = 76,32 mp; SI mentinuta = 59,82 mp / 3 cam.Sc propusa = 22,10 mp ; Sd propusa = 99,00 mp-casa + 22,10 mp-garaj; Su propusa = 81,12mp -casa+17,40 mp-garaj; SI propusa = - mp /- cam.Sc totala = 145,1 mp (123,0 mp casa + 22,10 mp garaj); Sd totala = 244,10 mp (222 mp casa + 22,1 mp garaj); Su totala = 174,84 mp (157,44 mp-casa+17,4 mp -garaj); SI totala = 119,64 mp / 6 cam.Sc propusa = 204,00 mp ; Sd propusa = 353,00 mp; Su propusa = 256,50 mp; SI= 89,00 mp / 4 camerePOT existent/propus = 24,95/29,43%; CUT existent/propus = 0,25/0,49;Retragere front stradal = 0,27 m; lateral stânga = 0,60 m/dreapta = 1,24 m; spate = 5,67 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizie, Finisaj exterior - tencuiala decorativa alb/cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Al. Ciucurencu nr. 6 bl. - sc. - et. - ap. -
158	01/08/2025	Calinovici Ramona Giorgiana	<p>CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN PE 3 LATURINu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Spiru Haret nr. 62 bl. - sc. - et. - ap. -
159	01/08/2025	Iuras Emil Ioan si Iuras Camelia	<p>DEMOLARE CORP C1, CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 105,55 mp ; Sd propusa = 206,95 mp; Su propusa = 165,17 mp; SI= 57,74 mp / 4 camerePOT existent/propus = 7,32/18,84%; CUT existent/propus = 0.07/0,37;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 4,16 m; spate = 12,51 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Reformei nr. 48A bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
161	06/08/2025	Totoreanu Romeo Mircea si Totoreanu Maria Violeta	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER cu GARAJSc propusa = 189,00 mp ; Sd propusa = 189,00 mp; Su propusa = 148,57 mp; SI= 81,50 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/19,90%; CUT existent/propus = 0/0,19;Retragere front stradal = 8,00 m; lateral stânga = 5,00 m/dreapta = 2,00 m; spate = 21,00 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Atena nr. 16 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
162	06/08/2025	Comuna Vladimirescu prin Mihai Mag	<p>EXTINDERE CAPELA CIMITIR, loc. VladimirescuSc existente = 126 mp ; Sd existente = 126 mp; Su existente = 90,5 mp; SI = - mp / - cam.Sc desfiintata = 79 mp ; Sd desfiintata = 79 mp; Su desfiintata = 59 mp; SI= - mp / - cam.Sc mentinuta = 47 mp ; Sd mentinuta = 47 mp; Su mentinuta = 40 mp; SI mentinuta = - mp / - cam.Sc propusa = 160 mp ; Sd propusa = 160 mp; Su propusa = 136 mp; SI propusa = - mp / - cam.Sc totala = 207 mp ; Sd totala = 207 mp; Su totala = 176 mp; SI totala = - mp / - cam.POT existent/propus = 1,04/1,71%; CUT existent/propus = 0,0104/0,0171;Retragere front stradal = 58,36 m; lateral stânga = 43,62 m/dreapta = 44,50 m; spate = 40,48 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Aleea Movablelor nr. 21 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
163	07/08/2025	Flore Cristian Ioan si Flore Adelina Cristina	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRESc propusa = 104,82,00 mp ; Sd propusa = 199,16 mp; Su propusa = 128,63 mp; SI= 69,18 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/35,90%; CUT existent/propus = 0/0,68;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 6,20 m; spate = 3,28 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla ceramica gri antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul HORIA - Macesului nr. 2 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
164	08/08/2025	Livada Radian si Livada Daniela Cornelia	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, ANEXA (GARAJ) si IMPREJMUIRE PARCELASc propusa = 195,34 9 (168,34 mp - casa + 27,00 mp - anexa) mp; Sd propusa =195,34 mp (168,34 mp - casa + 27,00 mp - anexa); Su propusa = 127,52 mp; SI= 48,05 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/32,99%; CUT existent/propus = 0/0,32;Retragere front stradal = 3,05 m; lateral stânga = 2,05 m/dreapta = 5,54 m-casa, 0,65m-anexa; spate = 11,40 m-casa, 0,65 m-anexa;Sistem constructiv - lemn, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanaa, invelitoare - tabla antracit Finisaj exterior - tencuiala decorativa alba/lemnNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Salcamului nr. 2 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
165	11/08/2025	Bordea Alina Violeta si Bordea Petru Sorin	<p>CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTERSc existenta = 100,00 mp ; Sd desfasurata = 100,00 mp; Su propusa = 80,00 mp; SI= 28,00 mp / 2 camereSc propusa = 246,95 mp ; Sd propusa = 246,95 mp; Su propusa = 208,36 mp; SI= 90,80 mp / 4 camereSc totala = 346,95 mp ; Sd totala = 346,95 mp; Su totala = 288,36 mp; SI totala= 118,80 mp / 6 camerePOT existent/propus = 6,90/24,00 %; CUT existent/propus = 0,07/0,24;Retragere front stradal = 0,00 m - C1 si 39,17 m - C2; lateral stânga = 3,62 m/dreapta = 1,00 m; spate = 30,93 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala structurata crem/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul CICIR Str. George Enescu nr. 24 bl. - sc. - et. - ap. -
166	11/08/2025	Dan Lucian Gheorghe si Dan Elena Mariana	<p>CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER cu GARAJ si IMPREJMUIRESc totala = 241,11 mp ; Sd totala = 241,11 mp; Su totala = 200,48 mp; SI totala= 67,60 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/32,10 %; CUT existent/propus = 0/0,32;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 3,70 m/dreapta = 2,00 m; spate = 13,80 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala structurata crem/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Budapesta nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. -
167	11/08/2025	Zemi Ioan si Szasz Remus	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ cu 3 APARTAMENTESc propusa = 265 mp (79+107+79); Sd propusa = 502 mp (158+186+158); Su propusa = 340 (112+116+112) mp; SI= 155 mp (51,65+51,65+51,65) / 9 (3+3+3) camerePOT existent/propus = 0/37,85%; CUT existent/propus = 0/0,717;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 4,70 m/dreapta = 0,00 m; spate = 6,00 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.</p>	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Praga nr. 26 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
168	12/08/2025	SC Triple B Consulting SRL prin Camil Alexandru Dudiu	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE pentru APARTAMENTUL nr. 3Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Roma nr. 36 bl. - sc. - et. - ap. -
169	12/08/2025	Engler Diana si Cinezan Mihai	EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA CU GARAJSc mentinuta = 122 mp ; Sd mentinuta = 244 mp; Su mentinuta = 207,4 mp; Sl mentinuta = 61 mp / 3 camereSc propusa = 36 mp ; Sd propusa = 36 mp; Su propusa = 31,14 mp; Sl= 0 mp / 0 camere;Sc total = 158 mp ; Sd propusa = 280 mp; Su propusa = 238,54 mp; Sl= 61 mp / 3 camerePOT existent/propus = 20,43/26,46%; CUT existent/propus = 0,408/0,469Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 2,40 m/dreapta = 2,27 m; spate = 20,25 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, cu invelitoare -, Finisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public. Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Giulia nr. 8 bl. - sc. - et. - ap. -
170	12/08/2025	Matiu Alexandru Sorin, Matiu Elena si Matiu Andrei Alexandru	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER cu GARAJ si IMPREJMUIRESc propusa = 215,38 mp ; Sd propusa = 215,38 mp; Su propusa = 138,18 mp; Sl= 51,47 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/28,15%; CUT existent/propus = 0/0,28;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 3,19 m; spate = 14,95 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Budapesta nr. 21 bl. - sc. - et. - ap. -

Autorizatii de construire - august 2025.xlsx

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
171	12/08/2025	Veliciu Marian Cristian	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE TERENS propusa = 119,20 mp ; Sd propusa = 208,78 mp; Su propusa = 137,32 mp; SI= 88,57 mp / 5 camere POT existent/propus = 0/28,92%; CUT existent/propus = 0/0,50;Retragere front stradal = 3,50 m; lateral stânga = 5,05 m/dreapta = 0,90 m; spate = 11,65 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat Acoperis tip - sarpanata, invelitoare - tigla ceramica gri Finisaj exterior - tencuiala decorativa alba Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Salcamului nr. 20 bl. - sc. - et. - ap. -
172	12/08/2025	Burzo Adrian Gabriel	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE TERENS propusa = 88,87 mp ; Sd propusa = 177,54 mp; Su propusa = 140,56 mp; SI= 86,02 mp / 5 camere POT existent/propus = 0/19,23%; CUT existent/propus = 0/0,38;Retragere front stradal = 8,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 13,10 m; spate = 1,50 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat Acoperis tip - sarpanata, invelitoare - tigla ceramica caramizie Finisaj exterior - tencuiala decorativa crem Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Paris nr. 5 bl. - sc. - et. - ap. -
173	12/08/2025	Burzo Adrian Gabriel	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE TERENS propusa = 88,87 mp ; Sd propusa = 177,54 mp; Su propusa = 140,56 mp; SI= 86,02 mp / 5 camere POT existent/propus = 0/19,23%; CUT existent/propus = 0/0,38;Retragere front stradal = 8,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 7,41 m; spate = 7,37 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armat Acoperis tip - sarpanata, invelitoare - tigla ceramica caramizie Finisaj exterior - tencuiala decorativa crem Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avize.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Roma nr. 49 bl. - sc. - et. - ap. -
174	28/08/2025	Dancu Alexandru	MODIFICARE TRASEU RETEA DE GAZ, str. Progresului nr. 132A pe o lungime de 17,5 m, loc. Vladimirescu, jud. Arad Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Progresului nr. 132A bl. - sc. - et. - ap. -