CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.92
din 30.05.2025

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 610 mp, respectiv cota de 600/1000 înscris in C.F. 334368 situat în localitatea Vladimirescu str. 16 nr.19, proprietate privata a comunei Vladimirescu

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,

VĂZÂND:

-cererea înregistrată cu nr.16190/20,05,2025 a d-nului Iluna Ioan Daniel
-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-Raportul de evaluare a terenului nr. 134/2025
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 30.05.2025 cvorumul necesar aprobării fiind 2/3 din numărul consilierilor in funcție, majoritate calificata cerut de prevederile art. 139 alin 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție);

AVÂND ÎN VEDERE:

-art.129 alin.2 lit.c şi alin.6 lit.b si art.363 din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 610 mp, respectiv cota de 600/1000 înscris in C.F. 334368 situat în localitatea Vladimirescu str. 16 nr.19, proprietate privata a comunei Vladimirescu cu prețul de pornire a licitației de 37 Euro/mp la care se adaugă T.V.A. în conformitate cu Raportul de evaluare nr.134/2025 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri şi care face parte integrantă din aceasta;

Art.2. Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanți si caietul de sarcini cadru anexat prezentei hotărâri care face parte integrantă din aceasta.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu şi Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu**
- **locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ŞOFRONICIU VIORICA

✍ ....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

✍ ....

ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD COMUNA VLADIMIRESCU CONSILIUL LOCAL

R.D.: T.O.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 92/30.05.2025 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 92/30.05.2025 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	30/05/2025	
2	Comunicarea către primar^2)	06/06/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	06/06/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	06/06/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	06/06/2025	

Extrase din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazu bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştință publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.