CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.100
din 24.06.2025

privind acordul proprietarilor terenurilor afectate de lucrările de construire în vederea realizării investițiilor "Realizare cablare electrică subterană de evacuare – parc 6, 7, 8, 9 și Realizare cablu subteran 110 kV pentru interconectare substații de transformare"

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,
Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 19725/18.06.2025 al Arhitectului-Sef al comunei Vladimirescu;
-Raportul primarului nr. 19724/18.06.2025;
-Adresa înregistrată cu nr. 18072/03.06.2025 a S.C. Horia Solar Invest Two SRL;
-acordul nr. 15115/21.10.2024 al administratorului drumurilor și canalului afectat, imobile proprietate publică a Comunei Vladimirescu identificate prin CF nr. 323166 (De 53), 325070 (De 54), 321534 (Cn 30/91/3) Vladimirescu
-Prevederile art. 551 pct. 1, pot. 4 și pct. 6, art. 554 alin. (2), art. 621, art. 749, a*:. 751, art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
-rezultatul votului deschis exprimat in ședința Consiliului Local din data de 24.06.2025 cvorumul necesar aprobării fiind ½ din numărul consilierilor in funcție, majoritate absoluta cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abțineri" si 0 voturi „împotriva". (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri in funcție);

In temeiul art. 139 alin. (3) iit. g și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2.19 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea dreptului de trecere în favoarea **Horia Solar Invest Two SRL,** cu sediul social în Mun. Timișoara, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 1, camera 1, modul 01, birou 01, Etaj 3, Ap. 14, Jud. Timiș, CUI RO 44582091 reprezentată legal prin administrator Bardeau Georg, **în calitatea sa de beneficiar al lucrărilor de construire pentru edificarea Parcurilor 6, 7, 8 si 9,** ce urmează a fi edificate în conformitate cu Autorizația de Construire nr. 145/17.09.2024 (Parc 6), Autorizația de Construire nr. 130/10.09.2024 (Parc 7), Autorizația de Construire nr. 131/10.09.2024 (Parc 8), Autorizația de Construire nr. 132/10.09.2024 (Parc 9), emise de Primarul Comunei Vladimirescu, asupra imobilelor aflate în proprietatea publică a Comunei Vladimirescu, indicate în tabelul de mai jos:

NR. CRT.	NR. CF. = NR. CAD. (UAT VLADIMIRESCU)	PROPRIETAR	TIP PROPRIETATE	LOCALITATE	DENUMIRE / LOCALIZARE	CATEGORIE FOLOSINȚĂ
1	**323166**	Comuna Vladimirescu	publică	Vladimirescu	De 53	drum
2	**325070**	Comuna Vladimirescu	publică	Vladimirescu	De 54	drum
3	**321534**	Comuna Vladimirescu	publică	Vladimirescu	Cn 30/91/3	ape curgătoare

Art. 2. Dreptul de trecere anterior menționat este acordat în vederea realizării soluției de racordare la SEN si pozării cablării electrice subterane de evacuare si a cablurilor subterane de interconectare substații de transformare, lucrări ce urmează a fi efectuate de către Horia Solar Invest Two SRL, CUI RO 44582091, conform Autorizației de Construire nr. 208/13.12.2024 (Racordare Parc 6), Autorizației de Construire nr. 209/13.12.2024 (Racordare Parc 7), Autorizației de Construire nr. 210/13.12.2024 (Racordare Parc 8), Autorizației de Construire nr. 211/13.12.2024 (Racordare Parc. 9), respectiv Autorizației de Construire nr. 3/08.01.2025 (LES 110 kV), emise de Primarul Comunei Vladimirescu.

Art. 3. Dreptul de trecere se acordă din momentul începerii execuției lucrărilor de construcție pentru oricare din obiectivele menționate mai sus și este valabil pe toată durata existenței parcurilor fotovoltaice 6, 7, 8 si 9.

Art. 4. După terminarea lucrărilor, suprafețele afectate de intervenție vor fi aduse la forma inițială.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu și compartimentele de specialitate, pentru atribuțiile care le revin.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
ŞOFRONICIU VIORICA

✍ ....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

✍ ....

R.D.: T.O.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 100/24.06.2025 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 100/24.06.2025 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	24/06/2025	
2	Comunicarea către primar^2)	30/06/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	30/06/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	30/06/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	30/06/2025	

Extrase din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.