Autorizatii de construire - martie 2025

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
53	13/03/2025	Aflat Elisei	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1ETAJ si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 217,10 mp ; Sd propusa = 399,20 mp; Su propusa = 287,80 mp; Sl= 169,10 mp / 6 camerePOT existent/propus = 0/35,47%; CUT existent/propus = 0/0,653;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 2,20 m/dreapta = 2,80 m; spate = 10,48 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb-griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Giulia nr. 17 bl. - sc. - et. - ap. -
45	03/03/2025	Jahdauti Ahmet si Jahdauti Luljete	DEMOLARE CLADIRI EXISTENTE corp C1, C2, C3, C4Sc existenta = 295 mp ; Sd existenta = 295 mp; Su existenta = - mp; Sl= - mp / - camereSc desfiintata = 295 mp ; Sd propusa = 295 mp; Su propusa = - mp; Sl= - mp / - camerePOT existent/propus = 49,24/0,00 %; CUT existent/propus = 0,49/0,00;Retragere front stradal = - m; lateral stânga = - m/dreapta = - m; spate = - m;Sistem constructiv - , pe fundatii - Acoperis tip - , cu invelitoare din - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Stefan Cel Mare nr. 3 bl. - sc. - et. - ap. -
46	05/03/2025	Bader Sorin si Bader Sorina Ramona	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1ETAJ, ANEXA DEMISOL PARTIAL + PARTER, CARPORT si IMPREJMUIRE Sc propusa = 206,5 mp ; Sd propusa = 333 mp; Su propusa = 266,3 mp; Sl= 97 mp / 6 camerePOT existent/propus = 0/28,8%; CUT existent/propus = 0/0,46;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 8,00 m/dreapta = 0,60 m (carportul); 2,00 m (casa); spate = 2,00 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Nu se va efectua receptia la teminarea lucrarilor de constructie pentru locuinta pana nu a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor de apa, canalizare si energie electrica.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Viena nr. 42 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
47	05/03/2025	Suciu Florin Claudiu si Suciu Maria Teodora Diana	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE Sc propusa = 138,79 mp ; Sd propusa = 243,28 mp; Su propusa = 197,24 mp; Sl= 78,19 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/25,89%; CUT existent/propus = 0/0,45;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 6,77 m/dreapta = 1,00 m; spate = 10,38 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Narciselor nr. 21 bl. - sc. - et. - ap. -
48	06/03/2025	Crudu Dorel Florin si Crudu Emanuela Dora	CONSTRUIRE GARAJ, PISCINA si IMPREJMUIRE Sc propusa = 132 mp ; Sd propusa = 132 mp; Su propusa = 114 mp; Sl= - mp / - camerePOT existent/propus = 0/36%; CUT existent/propus = 0/0,36;Retragere front stradal = 2,00 m; lateral stânga = 0,6 m/dreapta = 4,15 m; spate = 10,18 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - -Finisaj exterior - tencuiala decorativa maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Malena nr. 43 bl. - sc. - et. - ap. -
49	06/03/2025	Anton Gheorghe	CONSTRUIRE LOCUINTA SUBSOL PARTIAL + PARTER, cu GARAJ si IMPREJMUIRE Sc propusa = 194,38 mp ; Sd propusa = 231,73 mp; Su propusa = 188,80 mp; Sl= 59,53 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/19,51%; CUT existent/propus = 0/0,23;Retragere front stradal = 7,00 m; lateral stânga = 1,20 m/dreapta = 3,92 m; spate = 32,55 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. George Cosmovici nr. 5 bl. - sc. - et. - ap. -
50	11/03/2025	Butuc Marioara Mariuta	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRESc propusa = 81,46 mp ; Sd propusa = 169,32 mp; Su propusa = 123,35 mp; Sl= 46,23 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/32,58%; CUT existent/propus = 0/0,68;Retragere front stradal = 5,04 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 5,80 m; spate = 2,01 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - panouri sandwichFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Trandafirilor nr. 5B bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
51	11/03/2025	Jigovan Mihail Mirel si Jigovan Marioara Loredana	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRESc propusa = 81,46 mp ; Sd propusa = 169,32 mp; Su propusa = 123,35 mp; Sl= 46,23 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/32,58%; CUT existent/propus = 0/0,68;Retragere front stradal = 5,10 m; lateral stânga = 5,80 m/dreapta = 0,00 m; spate = 2,01 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - panouri sandwichFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Trandafirilor nr. 5A bl. - sc. - et. - ap. -
52	11/03/2025	Horvat Adrian	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si GARD LA FRONTUL STRADALSc propusa = 125,5 mp ; Sd propusa = 125,5 mp; Su propusa = 96,4 mp; Sl= 62,1 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/26,1%; CUT existent/propus = 0/0,26;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 3,70 m; spate = 12,05 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Timotei Cipariu nr. 4 bl. - sc. - et. - ap. -
54	13/03/2025	Balan Ioan si Balan Ionela	DEMOLARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1, C2, C3 si CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER Sc existenta = 85,00 mp ; Sd existenta = 85,00 mp; Su existenta = 63,75 mp; Sl= 21,50 mp / 2 cam.Sc desfiintata = 85,00 mp ; Sd desfiintata = 85,00 mp; Su desfiintata = 63,75 mp; Sl= 21,50 mp / 2 cam.Sc mentinuta = 0,00 mp ; Sd mentinuta = 0,00 mp; Su mentinuta = 0,00 mp; Sl mentinuta = 0,00 mp / 0 cam.Sc propusa = 192,83 mp ; Sd propusa = 192,83 mp; Su propusa = 142,59 mp; Sl propusa = 90,46 mp /5 cam.Sc totala = 192,83 mp ; Sd totala = 192,83 mp; Su totala = 142,59 mp; Sl totala = 90,46 mp / 5 cam.POT existent/propus = 7,77/17,64%; CUT existent/propus = 0,07/0,17%;Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 5,71 m; spate = 21,84 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Aleea Sudului nr. 4 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
55	13/03/2025	Macarie Simion si Macarie Ana	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + MANSARDA si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 217,10 mp ; Sd propusa = 399,20 mp; Su propusa = 287,80 mp; Sl= 169,10 mp / 6 camerePOT existent/propus = 0/35,47%; CUT existent/propus = 0/0,653;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 2,20 m/dreapta = 2,80 m; spate = 10,48 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb-griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul MANDRULOC Str. Anghel Saligny nr. 42 bl. - sc. - et. - ap. -
56	13/03/2025	Ursachi Vlad si Holomei Oana Madalina	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, cu 2 APARTAMENTE si IMPREJMUIRE PARTIALA - LATERAL DREAPTASc propusa = 160,08 mp ; Sd propusa = 313,12 mp; Su propusa = 242,76 mp; Sl= 122,06 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/27,79%; CUT existent/propus = 0/0,54;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,20 m/dreapta = 1,20 m; spate = 18,95 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Aurelia nr. 8 bl. - sc. - et. - ap. -
57	14/03/2025	SC Little Hearts SRL prin Flore Adelina Cristin	CONSTRUIRE LOCUINTA COLECTIVA PARTER + 1 ETAJ + MANSARDA, cu 5 APARTAMENTE si IMPREJMUIRE TERENSc propusa = 174,90 mp ; Sd propusa = 552,60 mp; Su propusa = 404,08 mp; Sl= 297,57 mp / 15 camerePOT existent/propus = 0/34,98%; CUT existent/propus = 0/1,10;Retragere front stradal = 0,11 m; lateral stânga = 4,22 m/dreapta = 3,25 m; spate = 5,40 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa gri/alb/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Samuil Micu nr. 30 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
63	28/03/2025	Totoreanu Romeo Mircea si Totoreanu Maria Violeta	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER cu GARAJSc propusa = 188,00 mp ; Sd propusa = 188,00 mp; Su propusa = 142,10 mp; Sl= 68,75 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/19,72%; CUT existent/propus = 0/0,197;Retragere front stradal = 8,00 m; lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 4,30 m; spate = 23,50 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - terasa, invelitoare - Finisaj exterior - tencuiala decorativa bej/maro/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Atena nr. 18 bl. - sc. - et. - ap. -
58	18/03/2025	Tutu Andeea Elena	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ, cu 2 APARTAMENTE si IMPREJMUIRE Sc propusa = 160,08 mp ; Sd propusa = 313,12 mp; Su propusa = 242,76 mp; Sl= 122,06 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/27,79%; CUT existent/propus = 0/0,54;Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 1,20 m/dreapta = 1,20 m; spate = 18,95 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa sand/maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Aurelia nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. -
59	18/03/2025	Chirilov Olivia Irinel	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER , CARPORT si IMPREJMUIRE Sc propusa = 196,80 mp ; Sd propusa = 196,80 mp; Su propusa = 163,72 mp; Sl= 63,95 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/20,00%; CUT existent/propus = 0/0,2;Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 3,30 m/dreapta = 2,00 m; spate = 24,00 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Berlin nr. 80 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
60	26/03/2025	Comuna Vladimirescu	CONSTRUIRE GRADINITA in loc. HORIA, jud. ARAD - modificari de tema in timpul executiei fata de lucrarile autorizate prin AC 173/26.10.2023 aflata in perioada de valabilitate, conform art. 7, alin (15) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizataSc existenta = 433,00 mp ; Sd existenta = 433,00 mp; Su existenta = 390,00 mp; Sl= - mp / - camere;Sc propusa = 509,42 mp; Sd propus = 810,18 mp; Su propus = 664,27 mp; Sl = - mp / - camere;Sc totala = 942,42 mp ; Sd totala = 1243,18 mp; Su totala = 1054,27 mp; Sl= - mp / - camere; POT existent/propus = 26,00/56,00%; CUT existent/propus = 0,26/0,75Retragere front stradal = 12,00 m; lateral stânga = 1,19 m/dreapta = 10,34 m; spate = 8,51 m;Sistem constructiv - cadre de beton, pe fundatii - izolate din beton armat monolitAcoperis tip - terasa, cu invelitoare din hidroizolatie si gazonFinisaj exterior - tencuiala structurata alba, bordeaux, albastru deschis, verdeNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Regele Ferdinand I nr. 84 bl. - sc. - et. - ap. -
61	26/03/2025	Bistriceanu Adelina Claudia Elena	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTERSc propusa = 86,40 mp ; Sd propusa = 86,40 mp; Su propusa = 66,26 mp; Sl= 34,80 mp / 2 camerePOT existent/propus = 0/13,45%; CUT existent/propus = 0/0,13;Retragere front stradal = 4,43 m; lateral stânga = 16,33 m/dreapta = 1,00 m; spate = 10,41 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica griFinisaj exterior - tencuiala decorativa cafeniuNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Corneliu Coposu nr. 121 bl. - sc. - et. - ap. -
62	27/03/2025	Leschian Claudiu si Leschian Loredana Raluca	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + MANSARDA si GARD LA FRONTUL STRADAL Sc propusa = 106,00 mp ; Sd propusa = 221,80 mp; Su propusa = 176,01 mp; Sl= 83,26 mp / 5 camerePOT existent/propus = 0/16,65%; CUT existent/propus = 0/0,35;Retragere front stradal = 4,00 m; lateral stânga = 5,93 m/dreapta = 1,00 m; spate = 23,28 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Vasile Milea nr. 30 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
64	28/03/2025	Matei Constantin si Matei Eva Marinela	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 209,70 mp ; Sd propusa = 209,70 mp; Su propusa = 150,76 mp; Sl= 45,04 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/19,00%; CUT existent/propus = 0/0,19;Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 8,54 m/dreapta = 1,00 m; spate = 13,65 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Al. Averescu nr. 68 bl. - sc. - et. - ap. -
65	31/03/2025	SC Piatra Balast Impex SRL prin Nicula Sebastian Raul	DEMOLARE CONSTRUCTIE C1Sc desfiintata = 278 mp ; Sd desfiintata = 278 mp; Su desfiintata = 229,2 mp; Sl= - mp / - camerePOT existent/propus = 1,63/0,00%; CUT existent/propus = 0,01/0,00;Retragere front stradal = - m; lateral stânga = - m/dreapta = - m; spate = - m;Sistem constructiv - , pe fundatii - Acoperis tip - , invelitoare - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Pfcc5 nr. 12 bl. - sc. - et. - ap. -