



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



HOTĂRĂREA Nr.69
din 29.04.2025

privind aprobarea semnării unui contract de cesiune a contractului de concesiune nr. 9024/29.10.2003 încheiat cu Drăgoi Călin-Florin și Mânzat Mariana-Natalia ca urmare a contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2077/23.12.2024 a clădirilor intabulate către Iancu Andreea Mihaela

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,

Văzând:

- cererea înregistrată cu nr.11172/02.04.2025 a d-nei Iancu Andreea Mihaela
- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
- raportul d-lui primar al comunei Vladimirescu;
- contractului de concesiune nr. 9024/29.10.2003 împreună cu actele adiționale nr.1 și nr.2
- contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2077/23.12.2024
- rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului Local din data de 29.04.2025 cvorumul necesar aprobării fiind $\frac{1}{2}$ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva”. (17 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri în funcție);

Având în vedere:

- în conformitate cu dispozițiile art. 41 alin. 1 din Legea nr. 50/1991 și dispozițiile prevăzute de art. 1315-1320 Cod civil și art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.b, art.139 alin.(2) și art.363 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a" din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba semnarea unui contract de cesiune a contractului de concesiune nr. 9024/29.10.2003 împreună cu actele adiționale nr.1 și nr.2 încheiate cu Drăgoi Călin-Florin și Mânzat Mariana-Natalia, având ca obiect concesionarea terenului în suprafața de 7.011 mp conform extrasului de carte funciara nr. 328174, situat în loc. Mândruloc, str. Spiru Haret nr. 66, ca urmare a contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2077/23.12.2024 a clădirilor intabulate către Iancu Andreea Mihaela.

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Vladimirescu, domnul Mag Mihai pentru semnarea contractului de cesiune.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroul venituri din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Biroul venituri din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu
- locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HÂRLĂU DACIAN-ALIN

.....
.....






R.D.: T.O.



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 69/29.04.2025 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 69/29.04.2025 ^1) s-a făcut cu majoritate absoluta ^2	29/04/2025	
2	Comunicarea către primar^2)	06/05/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	06/05/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	06/05/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	06/05/2025	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.