

Autorizatii de construire - ianuarie 2025

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
2	08/01/2025	Gogonel Andrei, Gemanariu Elena, Gemanariu Ioan	DESFIINTARE corp C1, MODIFICARI, MANSARDARE si EXTINDERE CU GARAJ CORP C2 si CONSTRUIRE GARD LA FRONTUL STRADAL si PARTIAL LATERAL STANGA Sc desfiintata = 16,76 mp ; Sd desfiintata = 16,76 mp; Su desfiintata = 74,47 mp; SI= 33,90 mp / 1 cam.Sc mentinuta = 108,58 mp ; Sd mentinuta = 108,58 mp; Su mentinuta = 59,86 mp; SI mentinuta = 40,65 mp / 2 cam.Sc propusa = 109,61 mp ; Sd propusa = 186,46 mp; Su propusa = 80,14 mp; SI propusa = 11,83 mp / 3 cam.Sc totala = 109,61 mp ; Sd totala = 186,46 mp; Su totala = 140,00 mp; SI totala = 52,48 mp / 5 cam.POT existent/propus = 10,13/11,35%; CUT existent/propus = 0,10/0,16%;Retragere front stradal = 8,63 m; lateral stânga = 0,70 m/dreapta = 9,88 m; spate = 31,09 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din tigla ceramica antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa alb/griNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Al. Vaida Voievod nr. 23 bl. - sc. - et. - ap. -
1	08/01/2025 12:47:47 ZE2	HORIA SOLAR INVEST TWO SRL prin Ursachi Daniela	CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC SI RACORDARE LA S.E.N. - PARC 2 si IMPREJMUIRE pe DOUA LATURI (NORD si SUD)Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
3	08/01/2025	HORIA SOLAR INVEST TWO SRL prin Ursachi Daniela	REALIZARE CABLU SUBTERAN 110KW - PENTRU INTERCONECTARE SUBSTATII DE TRANSFORMARENu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul - - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
4	14/01/2025	HORIA SOLAR INVEST TWO SRL prin Ursachi Daniela	CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC SI RACORDARE LA S.E.N. - PARC 10 si IMPREJMUIRE pe DOUA LATURI (VEST si SUD)Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute.	comuna VLADIMIRESCU satul HORIA - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
5	14/01/2025	SC EUROCAVE SRL prin Mossini Luca	Amenajare acces CF 336220 Vladimirescu, drum de pamant pietruit, amenajare platforma de incrucisareSe vor respecta conditiile din avize si acorduri.Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna Vladimirescu satul - - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
6	14/01/2025	Palade Anita	Amenajare acces DJ 709 zona serviciiSe vor respecta conditiile din avize si acorduri.Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna Vladimirescu satul - - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
7	21/01/2025	Suciu Emanuel	Amenajare teren prin rambliere partiala, fara a se aduce atingere luciului de apaSe vor respecta conditiile din avize si acorduri.Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna Vladimirescu satul HORIA - nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
8	21/01/2025	SC Imotrust SA prin Adela Iuliana Tanasa	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + MANSARDA si GARD LA FRONTUL STRADALSc propusa = 240 mp ; Sd propusa = 360 mp; Su propusa = 315 mp; SI= 70 mp / 3 camerePOT existent/propus = 0/40%; CUT existent/propus = 0/0,6Retragere front stradal = 5,00 m; lateral stânga = 0,80 m/dreapta = 1,43 m; spate = 11,99 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpana, invelitoare - tigla ceramica gri antracitFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Carolina nr. 30 bl. - sc. - et. - ap. -
9	21/01/2025	COMUNA VLADIMIRESCU	PROTEJARE CONDUCTE DE TRANSPORT GAZE NATURALE, EXISTENTA, Dn 300, FANTANELE - SRM ARAD II, la intersectia cu drumul de acces din Comuna Vladimirescu, in cadrul investitiei "Construire centru de colectare deseuri prin aport voluntar, str. Padurii nr. 5, Comuna Vladimirescu"Se vor respecta conditiile din avize si acorduri.Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna Vladimirescu satul VLADIMIRESCU Str. Padurii nr. 5 bl. - sc. - et. - ap. -
10	21/01/2025	Ratz Nicolae si Ratz Eugenia Victoria	INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PV nr.4984/05.04.2024 - CONSTRUIRE IMPREJMUIRE SI SISTEMATIZARE TERENSc propusa = - mp ; Sd propusa = - mp; Su propusa = - mp; SI= - mp / - camerePOT existent/propus = 0/0%; CUT existent/propus = 0/0;Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,00 m; spate = 0,00 m;Sistem constructiv -, pe fundatii - Acoperis tip - , invelitoare - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU Extravilan nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
11	21/01/2025	Usca Cristian Lazar si Nini Rodica	INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PV nr.4985/05.04.2024 - CONSTRUIRE IMPREJMUIRE SI SISTEMATIZARE TERENSc propusa = - mp ; Sd propusa = - mp; Su propusa = - mp; SI= - mp / - camerePOT existent/propus = 0/0%; CUT existent/propus = 0/0;Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,00 m; spate = 0,00 m;Sistem constructiv -, pe fundatii - Acoperis tip -, invelitoare - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU Extravilan nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
12	21/01/2025	Cozma Vasile si Cozma Luciana Georgeta	INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PV nr.4986/05.04.2024 - CONSTRUIRE IMPREJMUIRE SI SISTEMATIZARE TEREN (umplutura piatra si platforma pavata)Sc propusa = - mp ; Sd propusa = - mp; Su propusa = - mp; SI= - mp / - camerePOT existent/propus = 0/0%; CUT existent/propus = 0/0;Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,00 m; spate = 0,00 m;Sistem constructiv -, pe fundatii - Acoperis tip -, invelitoare - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Extravilan nr. - bl. - sc. - et. - ap. -
13	22/01/2025	SC Premier Houses Constructions SRL prin Dudiu Camil Alexandru	CONSTRUIRE CASA PARTER + 1 ETAJ - 2 APARTAMENTE SI IMPREJMUIRE PARCELASc propusa = 146,14 mp ; Sd propusa = 291,08 mp; Su propusa = 211,82 mp; SI= 138,58 mp / 8 camerePOT existent/propus = 0/18,64%; CUT existent/propus = 0/0,363;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 3,00 m/dreapta = 2,00 m; spate = 20,80 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica culoare maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa bejNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.Nu se va efectua receptia la teminarea lucrarilor de constructie pentru locuinta pana nu a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor de apa, canalizare si energie electrica.	comuna Vladimirescu satul VLADIMIRESCU Str. Sofia nr. 12 bl. - sc. - et. - ap. -

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
14	22/01/2025	Cuzmanov Laurentiu Dan si Cuzmanov Carmen	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRES propusa = 165 mp ; Sd propusa = 160 mp; Su propusa = 135,4 mp; SI= 54,2 mp / 3 camere POT existent/propus = 0/31%; CUT existent/propus = 0/0,31;Retragere front stradal = 6,00 m; lateral stânga = 0,90 m/dreapta = 3,10 m; spate = 13,26 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa maroNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU - Arinului nr. 11 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
15	23/01/2025	SC Rail Hub Transylvania SRL prin Gorban Louisa	<p>DEMOLARE corp C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8Sc desfiintata = 654,00 mp ; Sd desfiintata = 654,00 mp; Su desfiintata = 587,00 mp; SI= - mp / - cam.Sc mentinuta = 0,00 mp ; Sd mentinuta = 0,00 mp; Su mentinuta = 0,00 mp; SI mentinuta = - mp / - cam.Sc propusa = 0,00 mp ; Sd propusa = 0,00 mp; Su propusa = 0,00 mp; SI propusa = - mp / - cam.Sc totala = 0,00 mp ; Sd totala = 0,00 mp; Su totala = 0,00 mp; SI totala = - mp / - cam.POT existent/propus = 14,20/16,09%; CUT existent/propus = 0,148/0,168%;Retragere front stradal = 0,00 m; lateral stânga = 0,00 m/dreapta = 0,00 m; spate = 0,00 m;Sistem constructiv - , pe fundatii - Acoperis tip - , cu invelitoare din - Finisaj exterior - Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Jandarmeriei nr. 13 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
16	30/01/2025	SC AGROIND CAUACEU SA prin Corbut Dan Mihai	<p>DESFIINTARE IMOBILE C2, C8, C9, C10, C11 si CONSTRUIRE SPATII DEPOZITARE (SILOZURI) PRODUSE AGRICOLE, SOPRON RECEPTIE, CABINA COMANDA, USCATOR/SILOZURI TAMPON, BANDA TANSPORTOARESc existenta = 4735 mp ; Sd existenta = 4735 mp; Su existenta = 3788 mp; Sl existenta = nu e cazul;Sc demolata = 172 mp ; Sd demolata = 172 mp; Su demolata = 161,74 mp; Sc propusa = 2820,07 mp (Ob. 1=592,43 mp, Ob. 2=953 mp, Ob. 3=14,64 mp, Ob. 4=76 mp, Ob. 5=231 mp, Ob. 6=953 mp); Sd propusa = 2820,07 mp; Su propusa = 2331,86 mp; Sc rezultata = 7383,07 mp ; Sd rezultata = 7383,07 mp; Su rezultata = 5958,12 mp;POT existent/propus = 15,27/23,81%; CUT existent/propus = 0,15/0,24Retragere front stradal = 112,25 m; lateral stânga = 41,30 m/dreapta = 0,60 m; spate = 4,40 m; Sistem constructiv - metalic, pe fundatii - izolate din beton armat/radier general; Acoperis tip - sarpanta, invelitoare - tabla cutata gri; Finisaj exterior - tabla cutata gri. Se vor respecta conditiile din avizele si acordurile obtinute. Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Jandarmeriei nr. 22 bl. - sc. - et. - ap. -</p>
17	31/01/2025	Vacariuc Viorel Marin si vacariuc Raluca Giorgiana	<p>CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER + 1 ETAJ si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 69,10 mp ; Sd propusa = 132,10 mp; Su propusa = 96,90 mp; Sl= 55,80 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/13,55%; CUT existent/propus = 0/0,25;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 12,68 m/dreapta = 0,80 m; spate = 10,83 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa bej/cappuccinoNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.</p>	<p>comuna VLADIMIRESCU satul HORIA Str. Corneliu Coposu nr. 127 bl. - sc. - et. - ap. -</p>

Nr. Aut.	Data Aut.	Proprietar	Lucrari autorizate	Adresa constructie
18	31/01/2025 11:36:35 ZE2	Lita Florin Bogdan	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADALSc propusa = 134,40 mp ; Sd propusa = 134,40 mp; Su propusa = 109,27 mp; SI= 54,23 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/30,33%; CUT existent/propus = 0/0,30;Retragere front stradal = 0,90 m; lateral stânga = 4,93 m/dreapta = 6,18 m; spate = 5,41 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica caramizieFinisaj exterior - tencuiala decorativa albaNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Luna nr. 5 bl. - sc. - et. - ap. -
19	31/01/2025	Oaida Adriana	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA PARTER - modificari de tema fata de lucrarile autorizate prin AC 127/10.09.2024 aflata in perioada de valabilitate, conform art. 7, alin (15) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizataSc mentinuta = 243,00 mp ; Sd mentinuta = 243,00 mp; Su mentinuta = 186,95 mp; SI mentinuta = 91,2 mp / 4 cameraSc propusa = 144,80 mp ; Sd propusa = 144,80 mp; Su propusa = 117,64 mp; SI= 61,62 mp / 3 camere;Sc total = 387,80 mp ; Sd propusa = 387,80 mp; Su propusa = 304,59 mp; SI= 152,82 mp / 7 camerePOT existent/propus = 0,00/34,37%; CUT existent/propus = 0,00/0,52Retragere front stradal = 10,00 m; lateral stânga = 20,07 m/dreapta = 1,00 m; spate = 66,03 m;POT existent/propus = 8,75/13,96%; CUT existent/propus = 0,087/0,140Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, cu invelitoare din tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul CICIR Str. Dimitrie Cuclin nr. 10 bl. - sc. - et. - ap. -
20	31/01/2025	Ungureanu Georgiana Ancuta	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER si IMPREJMUIRE LA FRONTUL STRADAL si LATERAL DREAPTASc propusa = 158,00 mp ; Sd propusa = 158,00 mp; Su propusa = 126,20 mp; SI= 62,05 mp / 4 camerePOT existent/propus = 0/31,60%; CUT existent/propus = 0/0,31;Retragere front stradal = 3,00 m; lateral stânga = 3,76 m/dreapta = 2,00 m; spate = 7,23 m;Sistem constructiv - zidarie portanta, pe fundatii - continue din beton simplu si armatAcoperis tip - sarpanta, invelitoare - tigla ceramica maroFinisaj exterior - tencuiala decorativa cremNu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.	comuna VLADIMIRESCU satul VLADIMIRESCU Str. Samuil Micu nr. 20 bl. - sc. - et. - ap. -