PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

PROIECT DE HOTARÂRE

privind aprobarea procedurii și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, precum şi scutirea pentru mijloacele de transport persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad

VĂZÂND:

-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, precum şi scutirea pentru mijloacele de transport persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

AVÂND ÎN VEDERE:

-în baza prevederilor art.456, alin.(2), lit. j), ale art.464, alin.(2), lit. h) și art.469 alin.2 lit. b alin.5 şi alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
-în temeiul prevederilor art.24, alin.(l) ale art.77, alin.(l) din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal;
-în baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;
-art.129 alin.2 lit. b coroborat cu alin. (4) lit. c din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(3) lit. c din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art.1. Acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare.
Art.2. Stabilește procedura și a criteriile de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
Art.3. Acordă scutirea la plata impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea pentru un singur mijloc de transport la alegerea, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare
Art.4. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.
Art.5. Hotărârea se comunică Prefectului județului Arad, Primarului comunei, Serviciului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu.

PRIMAR
MAG MIHAI

ROMANIA JUDETUL ARAD COMUNA VLADIMIRESCU PRIMAR

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

Procedura și a criteriile de acordarea scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanele prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4 alin.(l) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art.l

1. Persoanele prevăzute la art.3 alin (1) lit. (b) și art 4 alin . (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare care dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren

2. Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin (1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu .

3. Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile proprietate comună a soților.

Art.2 Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe clădire și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 1 alin (i);
b) clădirea să fie rezidențială ;
c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art.l, alin.(l) ;
d) în clădire să nu se desfășoare activități economice , să nu se obțină venituri din închiriere Art. 3 .

Scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren se acordă pe bază de cerere scrisă , depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente în xerocopie .

a) act de identitate solicitant;
b) certificat de revoluționar
c) act de proprietate

Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se aplică astfel:

- începând cu data de ianuarie 2025 persoanelor care dețin documente justificative până la data de 31.12.2024 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice până la data de 31.03.2025 inclusiv.

- începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative, după termenul de 31.03.2025.

Art. 4.

1. Persoana care solicită scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea

2. înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art.5.

1. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii .

2. înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările .

3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor în care au intervenit modificările.

PRIMAR
MAG MIHAI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

NR.5880 /18.02.2025

RAPORT

privind aprobarea procedurii și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, precum şi scutirea pentru mijloacele de transport persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Doamnelor si domnilor consilieri

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare .

Potrivit art.456, alin (2) lit. j) , consiliile locale pot acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu/și sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3, alin. (1), lit.4 și art.4, alin.(l) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare, iar potrivit art. 464 , alin (2) lit. h) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda acestor persoane scutiri de la plata impozitului pe terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l) lit.4 și art.4, alin.(l) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.469 alin.2 lit. b alin.5 şi alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot acorda scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea pentru un singur mijloc de transport la alegerea, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Conform Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal se menționează la art.24, alin.(l) „ Pentru aplicarea prevederilor art.456 alin (2) din Codul Fiscal , consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe bază de criterii și proceduri proprii,, , iar la art.77, (1) „ Pentru aplicarea prevederilor art.464 alin (2) din Codul Fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe teren pe bază de criterii și proceduri proprii".

Având în vedere cele menționate mai sus propun aprobarea procedurilor și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele beneficiare ale drepturilor conferite de Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare cuprinse în Anexa la proiectul de hotărâre prezentat.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține consiliului local, în temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. b coroborat cu alin. (4) lit. c din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

PRIMAR
MAG MIHAI

ROMANIA JUDEȚUL ARAD COMUNA VLADIMIRESCU PRIMAR

COMUNA VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

NR.5881 /18.02.2025

REFERAT

Subsemnatul, TANASĂ OVIDIU – NICOLAE în calitate de secretar general al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați si să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și a impozitului pe teren aferent acesteia, precum şi scutirea pentru mijloacele de transport persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare .

Potrivit art.456, alin (2) lit. j) , consiliile locale pot acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu /și sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3, alin . (1) lit.4 și art4, alin (1) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare , iar potrivit art . 464 , alin (2) lit . h) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda acestor persoane scutiri de la plata impozitului pe terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3, alin . (1) lit.4 și art.4, alin (1) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art.469 alin.2 lit. b alin.5 şi alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot acorda scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea pentru un singur mijloc de transport la alegerea, persoanelor prevăzute la art.3, alin.(l), lit.(b) și art.4, alin.(l) din Legea nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare

Conform Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal se menționează la art. 24 (1) „ Pentru aplicarea prevederilor art.456 alin (2) din Codul Fiscal , consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri pe bază de criterii și proceduri proprii,, , iar la art 77 (1) „ Pentru aplicarea prevederilor art.464 alin (2) din Codul Fiscal, consiliile locale pot adopta hotărâri privind scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a taxei pe teren pe bază de criterii și proceduri proprii,,

Propunem aprobarea procedurilor și a criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru persoanele beneficiare ale drepturilor conferite de Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae