



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind ratificarea Contractului de asistență juridică nr. 35/14.10.2024 încheiat în regim de urgență între Comuna Vladimirescu și Dobra Ana Maria –CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT

**Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad
Având în vedere:**

- **Inițiativa Primarului Comunei Vladimirescu exprimată prin raportul de promovare a proiectului;**
- **Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu**
- **Prevederile art. 1 – 3 ale O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, constatând faptul că Primăria Comunei Vladimirescu nu are angajat personal de specialitate juridică iar volumul ridicat de muncă nu-i permite secretarului gestionarea activităților juridice;**
- **Prevederile art. 43 și următoarele din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin HG. 395/2016, care reglementează achiziția directă.**
- **art.129 alin.2 lit.a și alin.3 lit.c din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ**

În temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art.1. Se ratifică Contractul de asistență juridică nr. 35/14.10.2024, încheiat în regim de urgență între Comuna Vladimirescu și Dobra Ana Maria –CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT, anexa la prezenta hotărâre cu scopul formulării solicitării pentru obținere acord pentru blocare carosabil de la Green Space Properties S.R.L și executarea unor operațiuni pe terenul proprietatea Selgros Cash & Carry în vederea realizării lucrării de interes general Conducta de aducțiune apă Arad-Vladimirescu, județul Arad.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinirea celor dispuse prin prezenta se încredințează secretarul general al comunei Vladimirescu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- **Institutiei Prefectului Judetului Arad;**
- **Persoanelor fizice, juridice și institutiilor publice interesate prin afisaj.**

**PRIMAR
MAG MIHAI**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



Nr.15218 din 22.10.2024

RAPORT

**privind ratificarea Contractului de asistenta juridica nr. 35/14.10.2024 incheiat
in regim de urgenta intre Comuna Vladimirescu si Dobra Ana Maria –CABINET
INDIVIDUAL DE AVOCAT**

Doamnelor si domnilor consilieri !

Având în vedere referatul d-nului secretar general al comunei Tanasă Ovidiu propun spre analiza și aprobarea Consiliului local al comunei Vladimirescu un proiect de hotărâre privind ratificarea Contractului de asistenta juridica nr. 35/14.10.2024 incheiat in regim de urgenta intre Comuna Vladimirescu si Dobra Ana Maria – CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT.

Consider necesara si oportuna adoptarea proiectului de hotarare promovat, motivul pentru care acest contract de asistenta a fost incheiat inainte de a fi aprobat de Consiliul local Vladimirescu a fost urgenta necesitatii obtinerii acordului pentru blocare carosabil de la Green Space Properties S.R.L și executarea unor operatiuni pe terenul proprietatea Selgros Cash & Carry în vederea realizării lucrării de interes general Conducta de aductiune apa Arad-Vladimirescu, judetul Arad existand un termen prescriptibil pentru executantul lucrarii, care nu permitea nici o întârziere.

Avand în vedere prevederile art. 1 – 3 ale O.U.G. nr. 26/2012 privind unele masuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative, constatand faptul ca Comuna Vladimirescu nu avea și nu are angajat personal de specialitate juridica iar volumul ridicat de munca nu-i permite secretarului general al comunei gestionarea activitatilor juridice propunem ratificarea Contractului de asistenta juridica nr. 35/14.10.2024 incheiat in regim de urgenta intre Comuna Vladimirescu si Dobra Ana Maria –CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT, anexe la prezenta hotarare.

Ca urmare a celor prezentate solicit analizarea si adoptarea proiectului de hotarare promovat in forma prezentata.

**PRIMAR
MAG MIHAI**





**COMUNA VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 15219 DIN 22.10.2024

R E F E R A T

Subsemnatul Tanasă Ovidiu secretarul general al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre privind ratificarea Contractului de asistență juridică nr. 35/14.10.2024 încheiat în regim de urgență între Comuna Vladimirescu și Dobra Ana Maria –CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT.

Având în vedere prevederile art. 1 – 3 ale O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, constatând faptul că Comuna Vladimirescu nu avea și nu are angajat personal de specialitate juridică iar volumul ridicat de muncă nu-i permite secretarului general al comunei gestionarea activităților juridice coroborat cu prevederile art.129 alin.2 lit.a și alin.3 lit.c din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, comuna Vladimirescu reprezentată prin primar Mag Mihai a încheiat Contractului de asistență juridică nr. 35/14.10.2024 de urgență, care necesită a fi ratificat prin hotărâre a Consiliului local Vladimirescu .

Motivul pentru care acest contract de asistență a fost încheiat înainte de a fi aprobat de Consiliul local Vladimirescu a fost urgența obținerii acordului pentru blocarea carosabil de la Green Space Properties S.R.L și executarea unor operațiuni pe terenul proprietatea Selgros Cash & Carry în vederea realizării lucrării de interes general Conducta de aducțiune apă Arad-Vladimirescu, județul Arad existând un termen prescriptibil pentru executantul lucrării, care nu permitea nici o întârziere.

**SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae**

CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Nr. 35 Data 14.10.2024

Încheiat între:

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei prin decizia Baroului nr. CAB DE AVOCAT înregistrat nr. înființată din sediul în nr. și contul bancar în având codul fiscal nr. deschis la (Lei/Euro/Dolari SUA/etc.) prin avocat DOBRA ANA-MARIA în calitate de AVOCAT TITULAR pe de o parte, și

2. Domnul/Doamna BOHM HAG, domiciliat(ă) în VLADIMIRESCU în calitate de (client, reprezentant, grad de rudenie, soț etc.) REPREZENTANT pe de altă parte.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Lege, și ale statutului profesiei de avocat, părțile convin:

Art. 1. - Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă formulare solicitare pentru obtinere acord pt. blocare coroborabile SPACIUL PROPRIETAR EXECUTARE OPERATII PE TERENUL PROPRIETAR SELEOR CASH & CASH (pe de riedera) Koljoni Conducătorii ANO NR-VMS. pentru a prelungi termenul litigiu (după caz, asistarea, reprezentarea, acordarea de consultații juridice, redactarea și semnarea de acte, cereri și alte căi de atac, forme de executare, mediere, operațiuni fiduciare, domicilierea de firme precum și orice alte activități prevăzute de Lege), pentru clientul cu domiciliul/sediul în COMUNA VLADIMIRESCU VLADIMIRESCU

1.2. Alte mențiuni: —

Art. 2. - Onorariul

2.1. Onorariul convenit este în cuantum de: 2000 lei / solicitare (Lei/Euro/Dolari SUA/etc.)
2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu (se poate preciza: onorariul orar, onorariul fix (forfetar), onorariul de succes, onorariul format prin combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.): se achită în termenul facturii comunicate prin e-factura

Art. 3. - Cheltuieli

3.1. Cheltuielile sunt în cuantum de: — (Lei/Euro/Dolari SUA/etc.)
3.2. Cheltuielile aferente activității sus-menționate vor fi suportate de client, separat de plata onorariului.

Art. 4. - Clauze speciale

- 4.1. Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlul de onorariu și cheltuieli aferente.
- 4.2. Raporturile dintre părți nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat.
- 4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al părților.
- 4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conforme informațiilor pe care le-a furnizat.
- 4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acesteia.
- 4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2 din contract, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 din contract dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul al IV-lea își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.
- 4.7. Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de Lege și de Statutul profesiei de avocat.

Art. 5. - Alte clauze

Art. 6. - Locul și data încheierii. Înregistrarea contractului

Încheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii în cazul încheierii la distanță) VLADIMIRESCU astăzi 14.10.2024, în două exemplare, ambele părți atestând că un exemplar a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia iar un exemplar a fost păstrat de către forma de exercitare a profesiei. Contractul a fost înregistrat sub nr. din în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI)
Atest data, conținutul actului și identitatea semnatarului prezentului contract prin avocat,

CLIENT/REPREZENTANT,

Actul de identitate

Semnătura,