



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **26.03.2024** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu.

Consiliul Local Vladimirescu a fost convocat în ședință ordinară prin **Dispoziția Primarului nr. 201/20.03.2024 pentru data de 26.03.2024.**

În urma apelului se constată că sunt prezenți 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri aflați în funcție cu precizarea absent fiind d-nul consilier Duca Raul.

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan, propune supunerea la vot a aprobării conținutului procesului verbal al ședinței ordinare din 27.02.2024 dacă nu sunt observații pe marginea modului în care a fost redactat de către d-nul secretar general Tanasă Ovidiu.

Nemaifiind alte discuții și nici alte observații pe marginea modului în care a fost redactat **procesul verbal de ședință**, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan le supune la vot și sunt **aprobat cu majoritate simplă, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr.33/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă ordinea de zi propusă pentru ședința de Consiliu Local la care a fost propus adaugarea unui nou proiect de hotărâre.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de ordinea de zi, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot ordinea de zi, care este **aprobată cu majoritate simplă, în unanimitate, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr. 34/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului comunei Vladimirescu pe anul 2024

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că aceasta rectificare este la cererea scolii gimnaziale din Vladimirescu care solicită mutarea unor sume din trimestru patru pentru plata facturilor de utilități.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.35/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din evidențele fiscale a debitoarelor S.C. OFFICE FLAVY S.R.L., S.C. INVERSOLAR PROCUMENT & CONSTRUCTION (Inversolar EPC) S.R.L. și S.C. AGAT S.R.L.

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că în baza unor sentințe civile anexate acestui proiect de hotărâre urmează să fie radiate din evidențele fiscale debitoarele S.C. OFFICE FLAVY S.R.L., S.C. INVERSOLAR PROCUMENT & CONSTRUCTION (Inversolar EPC) S.R.L. și S.C. AGAT S.R.L..

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.36/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

3. Proiect de hotarare privind aprobarea scaderii din evidenta a obligatiilor fiscale, reprezentand amenzi contraventionale inregistrate de debitorii - persoane fizice decedate

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin acest proiect urmeaza sa fie scazuta din evidentele fiscale o amenda contraventionala a unei persoane decedate pentru ca urmasii acesteia sa-si poata obtine ulterior certificatul fiscal pentru dezbaterii mostenirii.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.37/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale oferite la nivelul comunei Vladimirescu, jud. Arad, pentru anul 2024

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca la fel ca in fiecare an dupa aprobarea planului annual de actiune a serviciilor sociale este aprobat de Consiliul Judetean Arad acesta este supus votului in Consiliul local Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.38/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

5. Proiect de hotarare privind solicitarea Consiliului Judetean Arad, declasificarea a 2 tronsoane de drum județean reprezentand Drumul Combinatului, în categoria de drum de interes local și cedarea tronsoanelor de drum din domeniu' public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca pentru a reintregi drumul prin Combinat este nevoie sa solicitam Consiliului Judetean Arad cedarea si acestor doua tronsoane si astfel tot drumul de la intersectia cu DN7 pana la intersectia cu str. Garii urmeaza sa fie in proprietatea comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.39/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

6. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de amplasament si delimitare a imobilelor cu propunere de rectificare limite intre C.F. nr.325702, C.F. nr.325707, C.F. nr.325700 si C.F. nr.325701

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca la solicitarea familia Versan si familia Dig precum si cu acceptul societatii Terracult S.R.L. urmeaza sa se aprobe planul de amplasament si delimitare a imobilelor cu propunere de rectificare limite intre C.F. nr.325702, C.F. nr.325707, C.F. nr.325700 si C.F. nr.325701 raportat si la drumul de exploatare care margineste imobilul situat in extravilanul comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.40/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

7. Proiect de hotarare privind angajarea unui avocat sa formuleze raspunsul la plangerea prealabila a S.C. Agro Mineral RWS S.R.L. inregistrata cu nr.3266/06.03.2024 si sa reprezinte Comuna Vladimirescu în cazul in care se va ajunge in instanta

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul avand in vedere complexitatea problemei legate de infiintarea unei balastiere de catre S.C. Agro Mineral RWS S.R.L. care a primit negatie prin certificatul de urbanism si a formulat ulterior aceasta plangere prealabila care in opinia sa se va transforma intr-o actiune in instanta este necesar angajarea unui avocat care sa sprijine compartimentul de urbanism in raspunsurile catre petenta mai sus mentionata.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.41/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

8. Proiect de hotarare privind aprobarea realizarii investitiilor de natura lucrarilor de reabilitare si modernizare pentru imobilului situat in loc. Vladimirescu Drumul Combinatului nr.13A inscris in C.F. nr.334963 aflat in proprietatea privata a comunei Vladimirescu de catre Universitatea „Aurel Vlaicu” din Arad

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca in urma acordarii in Consiliul local Vladimirescu a folosintei imobilului situat in loc. Vladimirescu Drumul Combinatului nr.13A inscris in C.F. nr.334963 la solicitarea celor de la Universitatea „Aurel Vlaicu” din Arad este necesar sa se aprobe realizarea investitiilor de natura lucrarilor de reabilitare si modernizare pentru a caror finantare doreste sa acceseze fonduri nerambursabile de catre Universitatea „Aurel Vlaicu” din Arad pentru imobilului situat in loc. Vladimirescu Drumul Combinatului nr.13A inscris in C.F. nr.334963

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.42/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

9. Proiect de hotarare privind inscrierea definitiva în proprietatea publica a Comunei Vladimirescu a unui bun imobil inscris provizoriu pe UAT Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu cu acest bunuri

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca in urma cadastrului general a fost intabulat provizoriu extrasul de carte funciara reprezentand piata din localitatea Vladimirescu si zona dintre blocuri.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.43/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

10. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad să voteze aprobarea retragerii UAT Orașul Chișineu-Criș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca aceasta problema legata de aprobarea sau nu a retragerii orasului Chisineu-Cris din ADIA transport este destul de problematica in sensul ca in opinia sa desi nu poti tine cu forta pe cineva intr-o asociatie in acelasi timp parasirea asociatiei va afecta pe ceilalti care isi trimitau fie elevii la scolile din Chisineu-Cris fie muncitorii in zona industrială a orasului si beneficiau de transportul asigurat de ADIA . Totodata d-nul primar apreciaza ca prin prezenta a cat mai multi elevi se asigura o suma mai mare la bugetul local prin bani primiti reprezentand costul de elev si astfel el considera ca ar trebui sa ne abtinem la votul proiectului de hotarare in ceea ce priveste aprobarea sau respingerea retragerii UAT Orașul Chișineu-Criș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad .

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul cu amendamentul sa ne abtinem de la aprobarea sau respingerea retragerii UAT Orașul Chișineu-Criș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.44/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

11. Proiect de hotarare privind aprobarea indreptarea erorii materiale survenite cu prilejul inregistrarii sistematice prin rectificarea suprafetelor conform Planului de amplasament si delimitare a imobilelor intocmite de XcsYecZet S.R.L. si modificarea limitelor de proprietate intre C.F. nr.331821, C.F. nr.331820 si C.F. nr.334454

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin acest proiect doreste indreptarea erorii materiale survenite cu prilejul inregistrarii sistematice prin rectificarea suprafetelor conform Planului de amplasament si delimitare a imobilelor in sensul ca terasa construita pe domeniul public de societatea Petman a fost inclusa in extrasul de carte funciara a blocului desi ea face parte si este situate pe extrasul de carte funciara reprezentand domeniul public trotuar din centrul localitatii Vladimirescu. Totodata avand in vedere refuzul societatii amintite mai sus de a desfiinta aceasta constructie intrucat trotuarul pe care este situate intra in procesul de modernizare a centrului de comuna s-a vazut nevoit sa promoveze proiectul urmator de denuntare a contractului de inchiriere care expira in 2025.

D-nul consilier Ilea Alexandru considera ca aceeasi problema e la Horia unde exista deasemenea constructii pe traseul viitoarei piste de biciclete si este curios cum se vor rezolva problemele.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca partea pe unde vine pista de biciclete este preluata de comuna Vladimirescu de la Consiliul Judetean si acolo se va impune desfiintarea teraselor care sunt pe traseul pistei dar pe partea cealalta de drum Judetean este inca proprietatea Consiliului Judetean si ei vor fi cei in masura sa solicite desfiintarea constructiilor ilegale. D-nul primar prezinta ca va dori sa realizeze un proiect de infrumusetare a zonei din centru localitatii Horia urmand a pregati o zona cu gazon acolo unde este piata astazi iar piata va fi mutata intr-un lateral si totodata doreste amenajarea unor zone de parcare cu asfalt in zona centrala a localitatii Horia.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru devenind Hotărârea nr.45/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

12. Proiect de hotarare privind aprobarea denunțarii unilaterală a contractului administrativ de închiriere nr. 7889/03.07.2015 incheiat cu S.C. PETMAN S.R.L.

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru devenind Hotărârea nr.46/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

13. Proiect de hotarare privind trecerea terenului intravilan in suprafata de 12 mp respectiv cota de 12/1214 din terenul in suprafata totala de 1.214 mp situat in localitatea Vladimirescu str. Vasile Roaita nr.97 in scris in C.F. 331613 cu nr.cad.331613 aflat in administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, in proprietatea privata a comunei Vladimirescu

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca familia Velciov a primit prin ordin de prefect 1202 mp din terenul afferent casei si a mai ramas aceasta suprafata de 12 mp pe care solicita sa o cumpere si pentru a putea fi aprobata vanzarea terenului este necesar ca acesta sa fie in proprietatea privata a comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru devenind Hotărârea nr.47/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

14. Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii directe a a doua terenuri primite în baza Legii nr.15/2003

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca sunt doua cereri pe localitatea Horia si pretul incepand din acest an pentru localitatea Horia a fost stabilit la 14 euro/mp.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate calificata, cu 16 voturi pentru devenind Hotărârea nr.48/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

15. Proiect de hotarare privind aprobare alocarii sumei de 80.000 lei Parohiei Ortodoxe Române Vladimirescu II

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul aceste trei biserici au solicitat alocarea unor sume de bani sim ai sunt alte 3 care asteapta trecerea in trimestrul urmator urmand a si acestea sa primeasca bani pentru lucrari la lacasul de cult.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.49/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

16. Proiect de hotarare privind aprobare alocarii sumei de 35.000 lei Parohiei Ortodoxe Române Cicir

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul Parohia Ortodoxa a solicitat bani pentru finalizarea lucrarilor de modernizare a bisericii din Cicir care urmeaza sa se finalizeze in acest an.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.50/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

17. Proiect de hotarare privind aprobare alocarii sumei de 15.000 lei Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul consilier Timat Remus precizeaza faptul ca dansul face parte din Consiliul de administratiei al Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu si in consecinta nu va participa la votul pentru acest proiect de hotarare.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 15 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.51/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

18. Proiect de hotarare privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garantie nr. 519/ 31.08.2017 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 494.856,00 lei in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 494.856,00 lei din fonduri nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat - „Infiintare centru de zi pentru copii in sistem after – school in comuna Vladimirescu, judetul Arad”

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul in luna iunie expira scrisoarea de garantie pentru implementarea proiectului intitulat - „Infiintare centru de zi pentru copii in sistem after – school in comuna Vladimirescu, judetul Arad” si intrucat mai sunt unele achizitii de obiecte interioare si pentru a nu intra in criza de timp a propus prelungirea termenului scrisorii de garantare si in cazul in care se finalizeaza documentatia si achizitiile mai rapid ca termenul stabilit cu atat mai bine.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.52/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

19. Proiect de hotarare cu privire la aprobarea participării la “Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate” pentru obiectivul de investiții “Extinderea Rețea Apă și Canalizare Menajera in Zona Rezidentiala, Localitatea Horia Comuna Vladimirescu Județul Arad”

Președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca se deschide o noua linie de proiecte europene pentru sisteme de alimentare cu apa si canalizare si a pregatit documentatia urmand ca joi sa se depuna documentatia si proiectul in incercarea de a atrage fonduri europene pentru realizarea acestor utilitati in cartierul de la intrare in localitatea Horia dezvoltat de Primaria comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Costea Răzvan Ioan supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.53/26.03.2024 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Nemaifiind alte discuții și nici obiecțiuni se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu din data de 26.03.2024 drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în 3 exemplare originale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSTEA RĂZVAN IOAN**

.....

R.D.: T.O

uuu



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**

.....

.....

S