



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**



Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu

Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad

Având în vedere:

- Raportul Primarului comunei Vladimirescu;
- Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, art.286 alin.4 si art. 296 alin.(2) si (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă trecerea terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu

Art. 2. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate care vor proceda la înregistrarea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe, vor întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și vor proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidențele fiscale.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Consiliul Judetean Arad

**PRIMAR
MAG MIHAI**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**

(Handwritten signature and mark)



PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



Nr. 10063 din 22.07.2024

RAPORT

privind aprobarea trecerii terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu

Doamnelor si domnilor consilieri !

Prin prezentul raport propun aprobarea trecerii terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu acest teren fiind parte din acostamentul străzii Al. Averescu situate in localitatea Horia urmand ca ulterior sa fie unificat la extrasul de carte funciara reprezentand strada mai sus amintita.

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, art.286 alin.4 si art. 296 alin.(2) si (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun aprobarea printr-un proiect de hotarare urmatoarele:

Art.1. Se aprobă trecerea terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu

Art.2. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate care vor proceda la înregistrarea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe, vor întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și vor proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidențele fiscale.

Ca urmare a celor prezentate solicit analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre promovat în forma prezentată.





COMUNA VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 10064 DIN 22.07.2024

REFERAT

Subsemnatul Tanasă Ovidiu secretarul comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre trecerea terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu.

Având în vedere faptul că terenului înscris în C.F. nr. 336536 în suprața de 344 mp având categoria de folosință drum este parte din acostamentul străzii Al. Averescu situate în localitatea Horia urmând ca ulterior să fie unificat la extrasul de carte funciara reprezentând strada mai sus amintită susțin promovarea unui proiect de hotărâre aprobarea trecerii terenului din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu

Totodată prin proiect se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72 iar cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate care vor proceda la înregistrarea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe, vor întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și vor proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidențele fiscale.

SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Nr. cerere	68560
Ziua	11
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169232346



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 336536 Vladimirescu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horia, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	336536	344	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat în CF sporadic 309757;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68560 / 11/06/2024	
Act Administrativ nr. HCL nr.90, din 28/05/2024 emis de Consiliul Local Vladimirescu; Act Administrativ nr. 124, din 22/04/2024 emis de Primaria Vladimirescu;	
B1	Se înființează cartea funciară 336536 a imobilului cu numărul cadastral 336536 / UAT Vladimirescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 327444 înregistrat în cartea funciară 327444;
Act Administrativ nr. 14, din 09/02/2007 emis de Consiliul Local Vladimirescu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1.
1) COMUNA VLADIMIRESCU , CIF:9999999999999	
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 327444/Vladimirescu, înregistrată prin încheierea nr. 89436 din 02/06/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

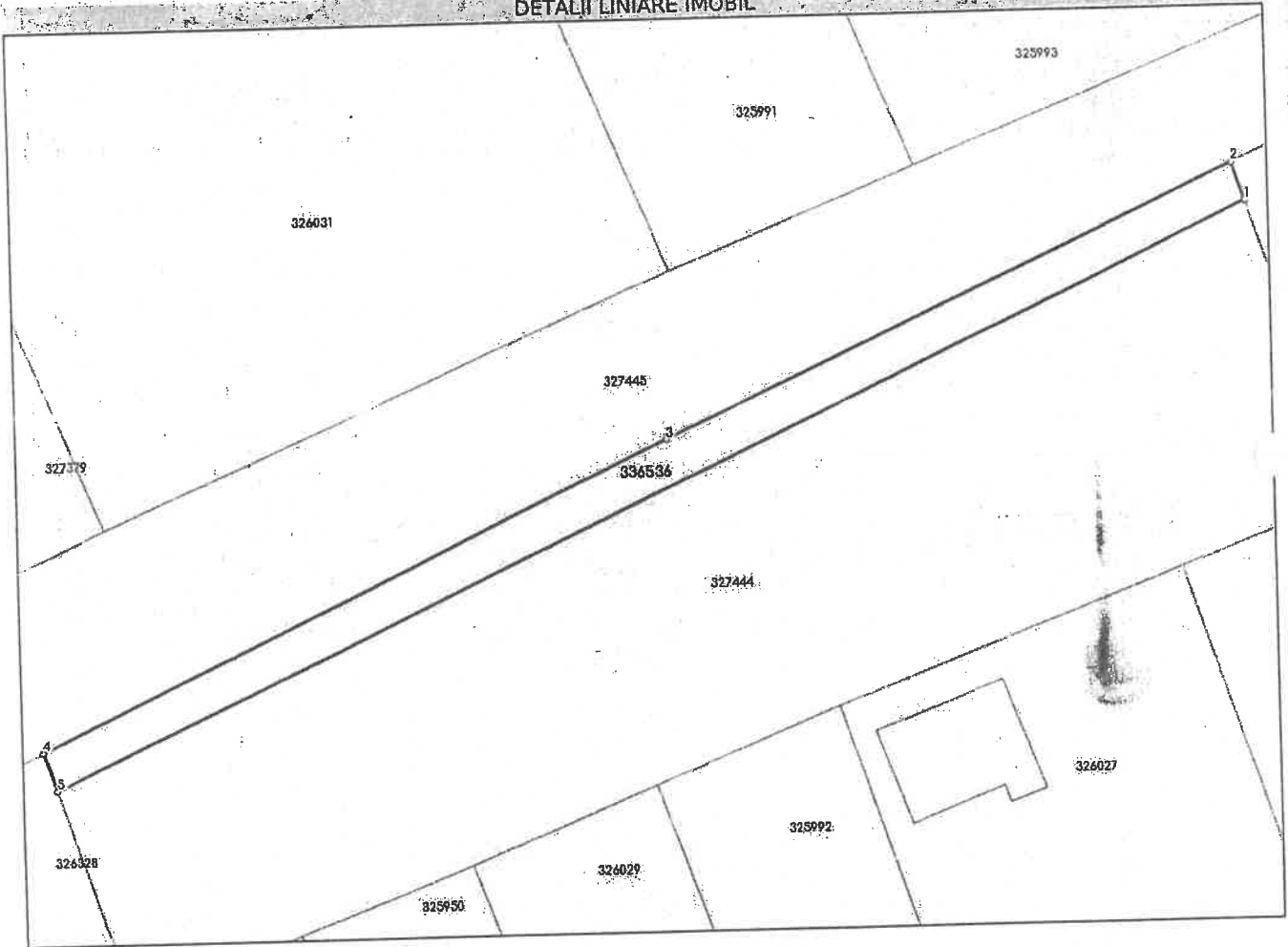
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
336536	344	imobil inscris in CF sporadic 309757;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	344	-	-	lot 1	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 10447

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (m)
1	226.404,867 529.510,297	2	226.403,843 529.513,302	3.174
2	226.403,843 529.513,302	3	226.358,868 529.492,731	49.456
3	226.358,868 529.492,731	4	226.309,475 529.469,433	54.612
4	226.309,475 529.469,433	5	226.310,507 529.466,432	3.173

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (m)
5	226.310,507 529.466,432	1	226.404,867 529.510,297	104.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
17-06-2024

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DIANA NEGREA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

CONFORM
CU EXEMPLARUL DIN
ARHIVA ELECTRONICĂ