



# CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU JUDEȚUL ARAD ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



## HOTĂRÂREA Nr.102 din 25.06.2024

privind constituirea în favoarea Horia Solar Invest Two SRL a dreptului de uz și a dreptului de servitute de trecere pentru utilități asupra unor imobile aflate în proprietatea Comunei Vladimirescu

### Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8637/18.06.2024 al Arhitectului-Sef al comunei Vladimirescu;
- Raportul primarului nr. 8636/18.06.2024 al Direcției Economice;
- Adresa nr. 7226/21.05.2024 a S.C. Horia Solar Invest Two SRL;
- Prevederile art. 551 pct. 1, pot. 4 și pct. 6, art. 554 alin. (2), art. 621, art. 749, a\*.: 751, art. 755 și art. 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- rezultatul votului deschis exprimat în ședința Consiliului Local din data de 25.06.2024 cvorumul necesar aprobării jumătate plus unu din numărul consilierilor prezenți, majoritate simplă cerută de prevederile art. 139 alin 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 16 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „impotriva”. (16 consilieri prezenți, dintr-un total de 17 consilieri în funcție);

În temeiul art. 139 alin. (3) iit. g și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2.19 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se constituie dreptul de uz și dreptul de servitute de trecere pentru utilități în favoarea Horia Solar Invest Two SRL, persoană juridică română cu sediul social în România, mun. Timișoara, str. Episcop Augustin Pacha, nr. 1, camera 1, modul 01, birou 01, et. 3, ap. 14, jud. Timiș, înregistrată la ONRC Timiș cu nr. J35/2805/13.07.2021, CUI 44582091, asupra imobilelor evidențiate în tabelul de mai jos, aflate în proprietatea Comunei Vladimirescu:

nr. crt.	C.F. nr. (Vladimirescu)	Nr. cad	Suprafața (mp)	Categorie teren	Tip proprietate
1	<b>318761</b>	318761	<b>4999</b>	drum	domeniul public
2	<b>318773</b>	318773	<b>4097</b>	drum	domeniul public
3	<b>318771</b>	318771	<b>3772</b>	neproductiv	domeniul public
3	<b>323174</b>	323174	<b>3138</b>	ape curgătoare	proprietate privată

**Art. 2.** Drepturile prevăzute la art. 1 se constituie cu titlu gratuit pentru realizarea de către Horia Solar Invest Two SRL a obiectivului de investiții "Realizare racord electric în cablu subteran (LES) centrală electrică fotovoltaică (CEF) Horia 2", conform certificatul de urbanism nr. 4/28.02.2024 emis de Președintele Consiliului Județean Arad. Ulterior efectuării lucrărilor, terenurile afectate vor fi aduse la starea inițială, pe cheltuiala investitorului privat.

**Art. 3.** Se imputernicește d-nul primar Mag Mihai să semneze acordul în forma autentică a instituirii dreptului de uz și dreptului de servitute de trecere pentru utilități în favoarea Horia Solar Invest Two SRL

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului-Județul Arad;
- S.C. Horia Solar Invest Two SRL.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HÂRLĂU DACIAN-ALIN**

.....

R.D.: T.O.




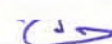


**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
TANASĂ OVIDIU**

.....

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 102/25.06.2024 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 102/25.06.2024 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	25/06/2024	
2	Comunicarea către primar ^2)	01/07/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ^3)	01/07/2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ^4)+5)	01/07/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ^6) sau produce efecte juridice ^7), după caz	01/07/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.