PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

PROIECT DE HOTARÂRE

privind aprobarea trecerii in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500

Primarul comunei Vladimirescu – judeţul Arad

Având în vedere:

-Raportul Primarului comunei Vladimirescu;
-Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500;
-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 152/30.04.2024 privind modificarea Anexei Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023
-prevederile art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare si ale Anexei nr. 4 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019;
-prevederile art. 12 alin. (2) și art. 13 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aproba trecerea in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500 identificat in anexa la proiectul de hotarare care face parte integranta din aceasta.

Art. 2. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate care vor proceda la înregistrarea bunurilor în evidenţele mijloacelor fixe, vor întreprinde demersurile necesare efectuării operaţiunilor de modificare în evidenţele de cadastru și publicitate imobiliară și vor proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidenţele fiscale.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:
-Instituţia Prefectului - Judeţul Arad
-primarul comunei Vladimirescu
-O.C.P.I Arad

PRIMAR
MAG MIHAI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU

PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

Nr.7119 DIN 20.05.2024

RAPORT

privind aprobarea trecerii in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500

Doamnelor si domnilor consilieri !

Având în vedere referatul d-nului secretar general al comunei Vladimirescu in conformitate cu Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 si Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 152/30.04.2024 privind modificarea Anexei Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 si raportat la prevederile art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare si ale Anexei nr. 4 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019 si prevederile art. 12 alin. (2) și art. 13 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.prevederile O.G. nr.43/1997 si prevederile HG 540/2000 si prevederile art. 294 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun spre analiza şi aprobarea Consiliului local al comunei Vladimirescu un proiect de hotărâre aprobarea trecerii in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500 .

Solicitarea se intemeiaza pe faptul ca la acest moment s-au realizat actele de predare a obiectivului si pentru a se putea modifica si cartile funciare in ceea ce priveste regimul juridic si proprietatea este necesara emiterea acestui act administrativ
Prin proiectul de hotarare propun urmatoarele:

Art.1. Se aproba trecerea in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500 identificat in anexa la proiectul de hotarare care face parte integranta din aceasta.

Art. 2. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu prin compartimentele de specialitate care vor proceda la înregistrarea bunurilor în evidențele mijloacelor fixe, vor întreprinde demersurile necesare efectuării operațiunilor de modificare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și vor proceda la modificarea înregistrării bunurilor din evidențele fiscale.

Ca urmare a celor prezentate solicit analizarea si adoptarea proiectului de hotarare promovat in forma prezentata.

PRIMAR
MAG MIHAI

COMUNA VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

Nr. 7120 DIN 20.05.2024

REFERAT

Subsemnatul, TANASĂ OVIDIU – NICOLAE în calitate de secretar al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizati si să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre aprobarea trecerii in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500.

Avand în vedere Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 si Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 152/30.04.2024 privind modificarea Anexei Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 si protocoalele de predare-primire semnate cu Consiliul Judetean sustin necesitatea aprobarii trecerii in domeniul public al comunei Vladimirescu si incadrarea în categoria de drum de interes local a sectorului de drum DJ 709 G de la km 0+000-3+500 identificat in anexa impreuna cu aprobarea completarii inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu, jud. Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72.

Raportat la prevederile art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare si ale Anexei nr. 4 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019 si prevederile art. 12 alin. (2) și art. 13 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.prevederile O.G. nr.43/1997 si prevederile HG 540/2000 si prevederile art. 294 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare sustin promovarea proiectului de hotararea in forma prezentata.

SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae

CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

Anexă la Hotărârea Consiliului Local al comunei Vladimirescu nr. ____/_____.2024

Date de identificare ale sectorului de drum judeţean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 care trece din domeniul public al Judeţului Arad în domeniul public al Comunei Vladimirescu

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Nr. Inventar	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosinţă	Valoarea de inventar -lei-	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	1.3.7.2.	DJ 709 G	103791601	Km 000+000-003+500-DN7- DJ682C DJ 709G L=3,500 km C.F. nr. 319854 Vladimirescu C.F. nr. 335778 Vladimirescu C.F. nr. 334479 Vladimirescu C.F. nr. 330369 Vladimirescu C.F.nr. 333672 Vladimirescu C.F.nr. 333673 Vladimirescu	1968	2.173.500,00	Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 282/18.12.2012, Hotărârea Consiliului Judeţean Arad nr. 205/23.07.2010
Total						**2.173.500,00**	

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂREA NR. 152
din data: 30.04.2024

pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500

Consiliul Judeţean Arad,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 9.615/22.04.2024 al Președintelui Consiliului Județean Arad;

-Raportul de specialitate nr. 9.616/22.04.2024 al Direcției Economice;

-Raportul de specialitate nr. 9.621/22.04.2024 al Direcției Tehnice-Investiții;

-Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vladimirescu nr. 39/26.03.2024 privind solicitarea Consiliului Județean Arad, declasificarea a 2 tronsoane de drum județean reprezentand Drumul Combinatului, în categoria de drum de interes local și cedarea tronsoanelor de drum din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu;

-Extrasele de Carte Funciară pentru informare nr. 319854 Vladimirescu, nr. 335778 Vladimirescu, nr. 334479 Vladimirescu, nr. 330369 Vladimirescu, nr. 333672 Vladimirescu și nr. 333673 Vladimirescu;

-Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

-Prevederile art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Anexei nr. 4 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019;

-Prevederile art. 12 alin. (2) și art. 13 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km

0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 rămân nemodificate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

-Instituția Prefectului - Județul Arad

-Direcția Tehnică-Investiții a Consiliului Județean Arad

-Direcția Economică a Consiliului Județean Arad

-Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat al Consiliului Județean Arad

-Consiliul Local al Comunei Vladimirescu.

PREȘEDINTE,
IUSTIN CIONCA

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
SILVANA LUPU

Anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 152/30.04.2024

Date de identificare ale sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 care trece din domeniul public al Județului Arad în domeniul public al Comunei Vladimirescu

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Nr. Inventar	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării înfolosință	Valoareade inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	1.3.7.2.	DJ 709 G	103791601	Km 000+000-003+500-DN7-DJ682C DJ 709G L=3,500 km C.F. nr. 319854 Vladimirescu C.F. nr. 335778 Vladimirescu C.F. nr. 334479 Vladimirescu C.F. nr. 330369 Vladimirescu C.F.nr. 333672 Vladimirescu C.F.nr. 333673 Vladimirescu	1968	2.173.500,00	Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 282/18.12.2012, Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 205/23.07.2010
Total						**2.173.500,00**	

ROMÂNIA * ARAD * CONSILIUL JUDEȚEAN

Președinte,
Iustin Cionca

Secretar General al Județului,
Silvana Lupu

ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂREA NR. 448
din data: 28.11.2023
privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500

Consiliul Judeţean Arad,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 27.192/16.11.2023 al Președintelui Consiliului Județean Arad;

-Raportul de specialitate nr. 27.193/16.11.2023 al Direcției Tehnice-Investiții;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vladimirescu nr. 219/31.10.2023 privind solicitarea Consiliului Județean Arad, declasificarea a 4 tronsoane de drum județean reprezentând Drumul Combinatului, în categoria de drum de interes local și cedarea tronsoanelor de drum public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu;

-Avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

-Prevederile art. 294 alin. (2) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Anexei nr. 4 pct. 1 la O.U.G. nr. 57/2019;

-Prevederile art. 12 alin. (2) și art. 13 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Anexei nr. 2.2. la H.G. nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local.

Art.2. Se aprobă trecerea amplasamentului drumului județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500, cu datele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu.

Art.3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc patrimoniul public al Județului Arad și evidențele contabile ale Consiliului Județean Arad se actualizează conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Predarea-preluarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 inclusiv a terenurilor aferente acestuia se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Președintele Consiliului Județean Arad, prin aparatul de specialitate al Consiliului Județean Arad, va efectua demersurile necesare pentru actualizarea Anexei 2.2 la H.G. nr. 540/2000, conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică-Investiții și Direcția Economică din cadrul Consiliului Județean Arad.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la:

-Instituția Prefectului - Județul Arad

-Direcția Tehnică-Investiții a Consiliului Județean Arad

-Consiliul Local al Comunei Vladimirescu.

PREŞEDINTE,
IUSTIN CIONCA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,
SILVANA LUPU

Anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023

Date de identificare ale ale sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 care trece din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Nr. Inventar	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării înfolosință	Valoareade inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	1.3.7.2.	DJ 709 G	103791601	Km 000+000-003+500-DN7-DJ682C DJ 709G L=3,500 km C.F. nr. 319854 Vladimirescu C.F. nr. 335778 Vladimirescu C.F. nr. 334479 Vladimirescu C.F. nr. 330369 Vladimirescu	1968	2.173.500,00	Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 283/27.10.2022, Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 205/23.07.2010
Total						**2.173.500,00**	

Președinte,
Iustin Cionca

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

Secretar General al Județului,
Silvana Lupu

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
Nr.30335/19.12.2023

APROBAT,
PREȘEDINTE,
Cionca Iustin

COMUNA VLADIMIRESCU
Nr. 13.835/19.12.2023

APROBAT,
PRIMAR,
Mag Mihai

PROTOCOL

Încheiat cu ocazia predării-primirii sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 inclusiv a terenurilor aferente acestora, din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Arad nr. 448/28.11.2023 privind încadrarea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 în categoria funcțională a drumurilor de interes local și trecerea din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu a sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500;

Comisia constituită conform Dispoziţiei nr. 750/28.11.2023 a Preşedintelui Consiliului Judeţean Arad, în următoarea componenţă:

-Vlad Marc - președinte
-Varga Robert - Ferencz - președinte rezervă
-Pop Laura - membru
-Popa Ștefan Ioan - membru
-Minea Paul - membru rezervă

în calitate de predător și

Comisia constituită conform Dispoziţiei nr. 579/07.12.2023 a Primarului Comunei Vladimirescu, în următoarea componență:

- Plaveți Ioan – președinte
- Suciu Laura – membru
- Puticiu Alexandru – membru

în calitate de primitor.

Am procedat la predarea-primirea sectorului de drum județean DJ 709 G de la km 0+000-3+500 inclusiv a terenurilor aferente acestora, din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu, conform anexei la prezentul protocol.

Primitorul va notifica predătorului, în termen de 15 zile de la data încheierii prezentului protocol, înregistrarea în evidenţele sale contabile a bunurilor primite.

Prezentul protocol a fost încheiat în patru exemplare originale, câte două exemplare pentru fiecare parte.

PREDĂTOR,
JUDEȚUL ARAD

Comisia de predare:

Vlad Marc

Pop Laura

Popa Ștefan Ioan

PRIMITOR,
COMUNA VLADIMIRESCU

Comisia de primire:

Plaveți Ioan

Suciu Laura

Puticiu Alexandru

1054/19 12 2023

Director executiv,

ing. Răzvan Ci[illegible]

Director executiv adj.,

ing. Pușcaș Dorina

VIZAT JURIDIC,

Şef Serviciul Juridic și Executări Silite,

c.j. Daniel Jurj

VIZAT C.F.P.,

Director executiv adj.

ec. Liliana Turjuc

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
Data [illegible]

Redactat. ec. Pop Laura.4ex.doc

Verificat ec. Craiu Mariana

Anexa la Protocolul de predare primire

Date de identificare ale amplasamentului drumului județean 709 G de la km 0+000-3+500 inclusiv a terenurilor aferente acestuia care trec din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu

Nr.Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Nr. Inventar C.J.A.	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoareade inventar -lei-
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2.	DJ 709 G	103791601	Km 000+000-003+500-DN7-DJ682C DJ 709G L=3,500 km C.F. nr. 319854 Vladimirescu C.F. nr. 335778 Vladimirescu C.F. nr. 334479 Vladimirescu C.F. nr. 330369 Vladimirescu	2010/1968	**2.173.500,00**
				TOTAL		**2.173.500,00**

PREDĂTOR,

JUDEȚUL ARAD

COMISIA DE PREDARE:

Vlad Marc

Pop Laura

Popa Ștefan Ioan

PRIMITOR,

COMUNA VLADIMIRESCU

COMISIA DE PRIMIRE:

Plaveți Ioan

Suciu [illegible]

Puticiu Alexandru

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

ANCPI

CARTE FUNCIARĂ NR. 333673
COPIE

Carte Funciară Nr. 333673 Vladimirescu

NU a fost cuprins în protocol 2 HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Str Jandarmeriei, Nr. , Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	333673	13.789	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 316531;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95667 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 333673 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 24658.	A1
Act Administrativ nr. 205, din 23/07/2010 emis de JUDETUL ARAD (act administrativ nr 100 din 20.07.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI VLADIMIRESCU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

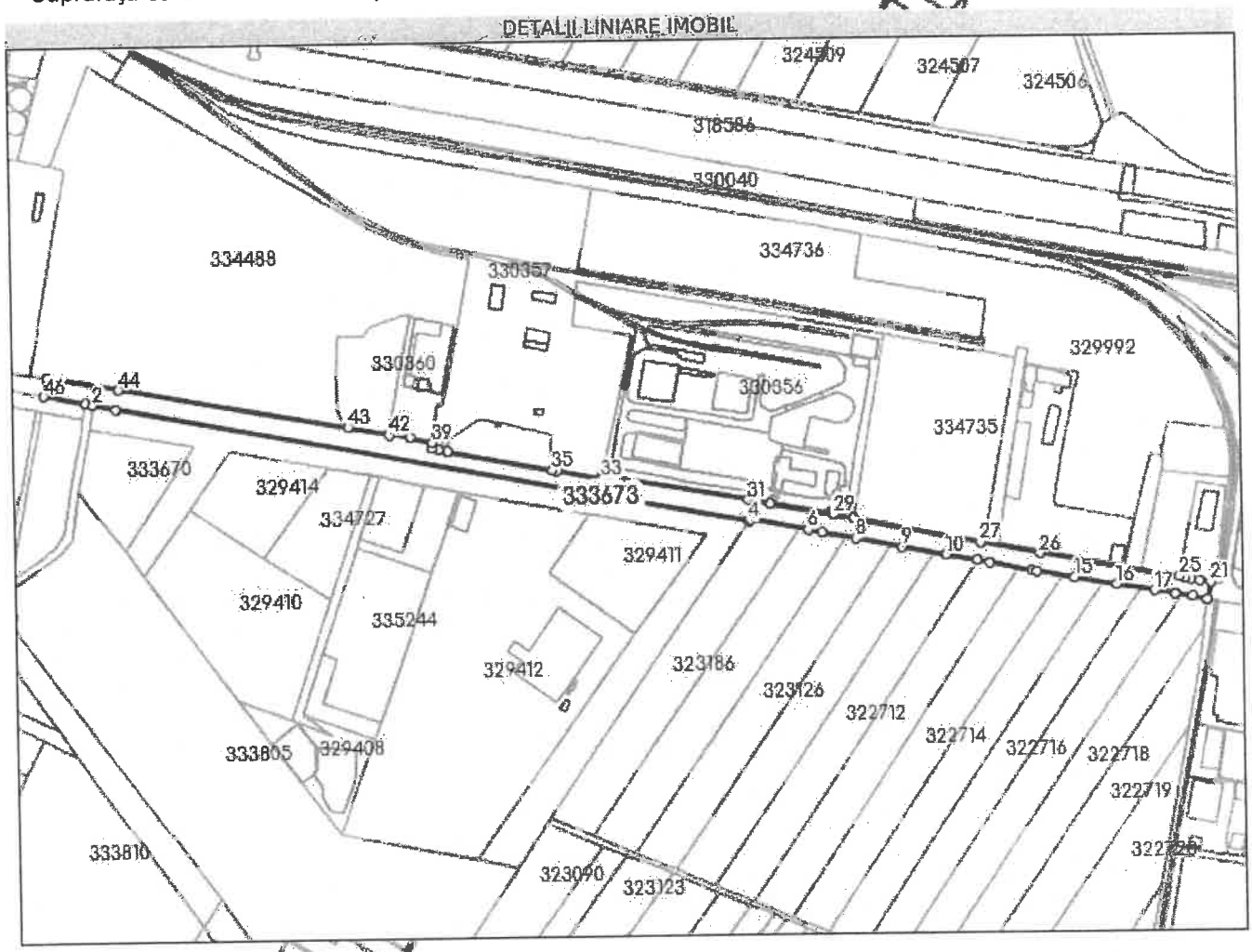
Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
333673	13.789	imobil inscris in CF sporadic 316531;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	13.789	104	DJ709G (DE440) Tronson 5	-	DJ709G (DE440) Tronson 5, km 2+160 - 3+080, podet existent peste Cn424 cu L=5.61m si l=8.26m

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	223.501,479 525.483,838	2	223.507,43 525.482,706	6.058
4	224.016,295 525.385,82	5	224.017,435 525.387,476	2.01
7	224.073,467 525.376,76	8	224.100,257 525.371,806	27.244
10	224.171,921 525.358,555	11	224.196,582 525.353,995	25.079
2	223.507,43 525.482,706	3	223.525,875 525.479,194	18.776
5	224.017,435 525.387,476	6	224.062,437 525.378,87	45.817
8	224.100,257 525.371,806	9	224.136,589 525.365,088	36.948
11	224.196,582 525.353,995	12	224.206,312 525.352,164	9.901
3	223.525,875 525.479,194	4	224.016,295 525.385,82	499.23
6	224.062,437 525.378,87	7	224.073,467 525.376,76	11.23
9	224.136,589 525.365,088	10	224.171,921 525.358,555	35.931
12	224.206,312 525.352,164	13	224.239,684 525.345,884	33.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	224.239,684 525.345,884	14	224.243,257 525.345,212	3.636
16	224.305,179 525.334,3	17	224.333,854 525.329,247	29.117
19	224.363,152 525.324,253	20	224.374,434 525.322,014	11.502
22	224.368,352 525.336,856	23	224.361,697 525.338,209	6.791
25	224.353,291 525.339,91	26	224.245,833 525.358,974	109.136
28	224.098,694 525.387,902	29	224.082,836 525.390,703	16.103
31	224.016,006 525.402,579	32	223.904,06 525.422,8	113.758
34	223.868,989 525.426,595	35	223.865,218 525.427,321	3.84
37	223.775,685 525.444,566	38	223.770,116 525.445,799	5.704
40	223.753,365 525.454,444	41	223.737,291 525.458,191	16.505
43	223.705,227 525.462,978	44	223.527,993 525.494,151	179.955
46	223.468,72 525.490,072	1	223.501,479 525.483,838	33.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	224.243,257 525.345,212	15	224.272,999 525.339,971	30.2
17	224.333,854 525.329,247	18	224.349,623 525.326,468	16.012
20	224.374,434 525.322,014	21	224.376,872 525.335,131	13.342
23	224.361,697 525.338,209	24	224.357,54 525.338,996	4.231
26	224.245,833 525.358,974	27	224.199,15 525.367,757	47.502
29	224.082,836 525.390,703	30	224.033,207 525.399,469	50.397
32	223.904,06 525.422,8	33	223.903,475 525.419,952	2.907
35	223.865,218 525.427,321	36	223.782,531 525.443,247	84.207
38	223.770,116 525.445,799	39	223.770,889 525.450,359	4.625
41	223.737,291 525.458,191	42	223.736,837 525.456,374	1.873
44	223.527,993 525.494,151	45	223.471,39 525.504,106	57.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	224.272,999 525.339,971	16	224.305,179 525.334,3	32.676
18	224.349,623 525.326,468	19	224.363,152 525.324,253	13.709
21	224.376,872 525.335,131	22	224.368,352 525.336,856	8.693
24	224.357,54 525.338,996	25	224.353,291 525.339,91	4.346
27	224.199,15 525.367,757	28	224.098,694 525.387,902	102.456
30	224.033,207 525.399,469	31	224.016,006 525.402,579	17.48
33	223.903,475 525.419,952	34	223.868,989 525.426,595	35.12
36	223.782,531 525.443,247	37	223.775,685 525.444,566	6.972
39	223.770,889 525.450,359	40	223.753,365 525.454,444	17.994
42	223.736,837 525.456,374	43	223.705,227 525.462,978	32.292
45	223.471,39 525.504,106	46	223.468,72 525.490,072	14.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

CARTE FUNCIARĂ NR. 333672
COPIE

Carte Funciară Nr. 333672 Vladimirescu

NU a fost eliberat în protocol & HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Str Jandarmeriei, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	333672	4.177	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 316526;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95666 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 333672 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 24657.	A1
Act Administrativ nr. 205, din 23/07/2010 emis de JUDETUL ARAD (act administrativ 100/20.07.2010 PRIMARIA COMUNEI VLADIMIRESCU);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

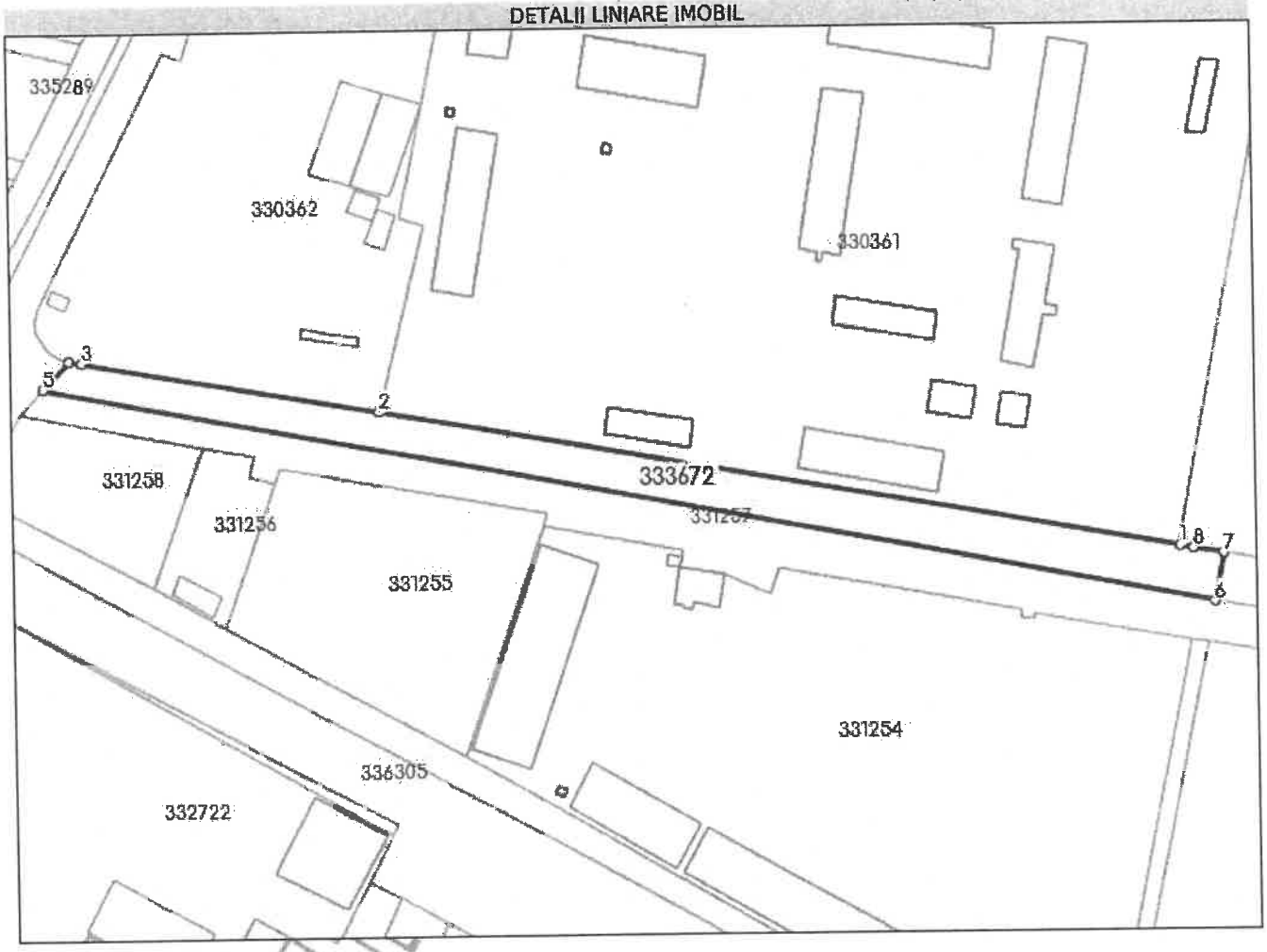
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
333672	4.177	imobil inscris in CF sporadic 316526;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.177	104	-	-	Tronson 6 - UAT Vladimirescu km 3+086 - 3+445; STRADA JANDARMERIEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	223.458,706 525.506,35	2	223.222,641 525.548,103	239.729
2	223.222,641 525.548,103	3	223.135,108 525.563,342	88.85
3	223.135,108 525.563,342	4	223.131,303 525.564,004	3.862
4	223.131,303 525.564,004	5	223.123,567 525.555,75	11.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	223.123,567 525.555,75	6	223.468,72 525.490,072	351.346
6	223.468,72 525.490,072	7	223.471,39 525.504,106	14.286
7	223.471,39 525.504,106	8	223.462,645 525.505,653	8.881
8	223.462,645 525.505,653	1	223.458,706 525.506,35	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

ANCPI

CARTE FUNCIARĂ NR. 335778
COPIE

Carte Funciară Nr. 335778 Vladimirescu

copirus in protocol & HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	335778	14.973	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3578 / 12/01/2023		
Act Administrativ nr. 383, din 27/10/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

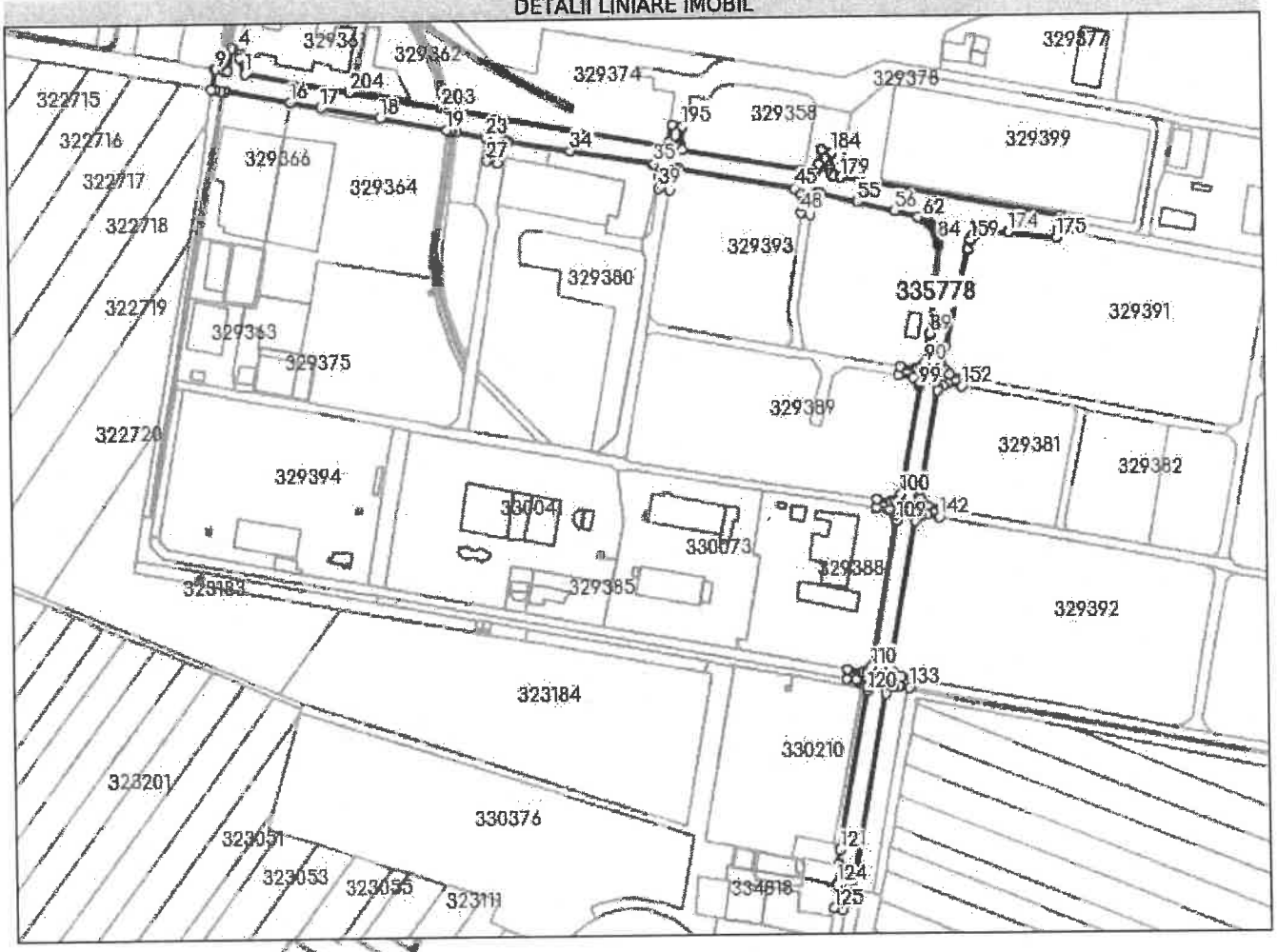
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
335778	14.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.973	-	-	-	DJ 709G - TRONSON 1, TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	10.896
4	5	6.089
7	8	1.658
10	11	13.342
13	14	1.613
16	17	20.451
19	20	1.854
22	23	18.759

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
2	3	3.127
5	6	15.0
8	9	5.467
11	12	2.756
14	15	1.002
17	18	39.527
20	21	1.59
23	24	2.228

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
3	4	2.517
6	7	0.76
9	10	1.069
12	13	3.885
15	16	43.96
18	19	43.993
21	22	2.975
24	25	2.229

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	3.285
28	29	9.695
31	32	1.384
34	35	55.619
37	38	2.148
40	41	11.651
43	44	1.532
46	47	8.148
49	50	10.812
52	53	1.623
55	56	25.037
58	59	0.731
61	62	0.693
64	65	0.541
67	68	0.773
70	71	1.175
73	74	1.102
76	77	0.556
79	80	0.71
82	83	0.712
85	86	0.652
88	89	58.227
91	92	2.438
94	95	5.702
97	98	1.076
100	101	2.91
103	104	9.016
106	107	2.533
109	110	96.651
112	113	2.353
115	116	6.246
118	119	5.486
121	122	9.636
124	125	15.609
127	128	3.802
130	131	5.007
133	134	6.0
136	137	5.083
139	140	3.355
142	143	6.0
145	146	3.204
148	149	1.588
151	152	9.379
154	155	3.563
157	158	64.183
160	161	1.418
163	164	1.052
166	167	1.76
169	170	0.813
172	173	0.304
175	176	4.637
178	179	145.853
181	182	2.312
184	185	7.0
187	188	2.264
190	191	80.088

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	8.795
29	30	3.273
32	33	0.968
35	36	0.378
38	39	5.294
41	42	1.794
44	45	77.807
47	48	4.493
50	51	1.735
53	54	1.923
56	57	15.649
59	60	0.688
62	63	0.695
65	66	1.075
68	69	1.136
71	72	0.982
74	75	0.58
77	78	0.826
80	81	0.7
83	84	0.784
86	87	0.63
89	90	19.972
92	93	2.109
95	96	10.057
98	99	2.238
101	102	3.055
104	105	5.002
107	108	3.157
110	111	1.714
113	114	10.515
116	117	1.326
119	120	2.364
122	123	1.768
125	126	5.52
128	129	129.685
131	132	3.717
134	135	6.554
137	138	95.198
140	141	3.894
143	144	8.24
146	147	2.105
149	150	3.282
152	153	6.0
155	156	3.622
158	159	6.448
161	162	1.299
164	165	0.985
167	168	0.844
170	171	0.806
173	174	11.982
176	177	6.878
179	180	4.526
182	183	2.313
185	186	9.265
188	189	2.833
191	192	1.111

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	7.0
30	31	1.769
33	34	41.333
36	37	8.831
39	40	7.371
42	43	1.371
45	46	5.234
48	49	6.002
51	52	1.779
54	55	24.919
57	58	0.677
60	61	0.716
63	64	0.78
66	67	1.17
69	70	0.893
72	73	1.02
75	76	0.803
78	79	0.782
81	82	0.716
84	85	0.76
87	88	0.696
90	91	2.626
93	94	9.905
96	97	3.901
99	100	71.163
102	103	3.303
105	106	9.304
108	109	3.521
111	112	2.455
114	115	6.014
117	118	1.904
120	121	105.423
123	124	12.467
126	127	13.631
129	130	4.725
132	133	6.554
135	136	5.642
138	139	1.892
141	142	8.24
144	145	3.872
147	148	69.694
150	151	3.372
153	154	9.403
156	157	13.984
159	160	2.014
162	163	1.147
165	166	0.934
168	169	0.826
171	172	0.838
174	175	32.149
177	178	2.851
180	181	2.658
183	184	9.265
186	187	2.174
189	190	7.216
192	193	1.306

Document generat în cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
193	194	1.488
196	197	11.673
199	200	142.054
202	203	3.262

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
194	195	11.605
197	198	1.932
200	201	1.759
203	204	60.769

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
195	196	7.0
198	199	1.921
201	202	1.586
204	1	70.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

ANCPI

CARTE FUNCIARĂ NR. 334479
COPIE

Carte Funciară Nr. 334479 Vladimirescu

cumpus nu protocol 2 HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Drumul Combinatului, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	334479	1.873	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 316538;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96473 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 334479 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 25477.	A1
Act Administrativ nr. 205, din 23/07/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARAD (act administrativ 100/20.07.2010 PRIMARIA COMUNEI VLADIMIRESCU);		
B2	~~Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1)~~ **~~JUDETUL ARAD~~**~~, CIF:3519941, domeniul public~~	/ B.3 ~~A1~~
165359 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 447 / 2023, din 28/11/2023 emis de JUDETUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

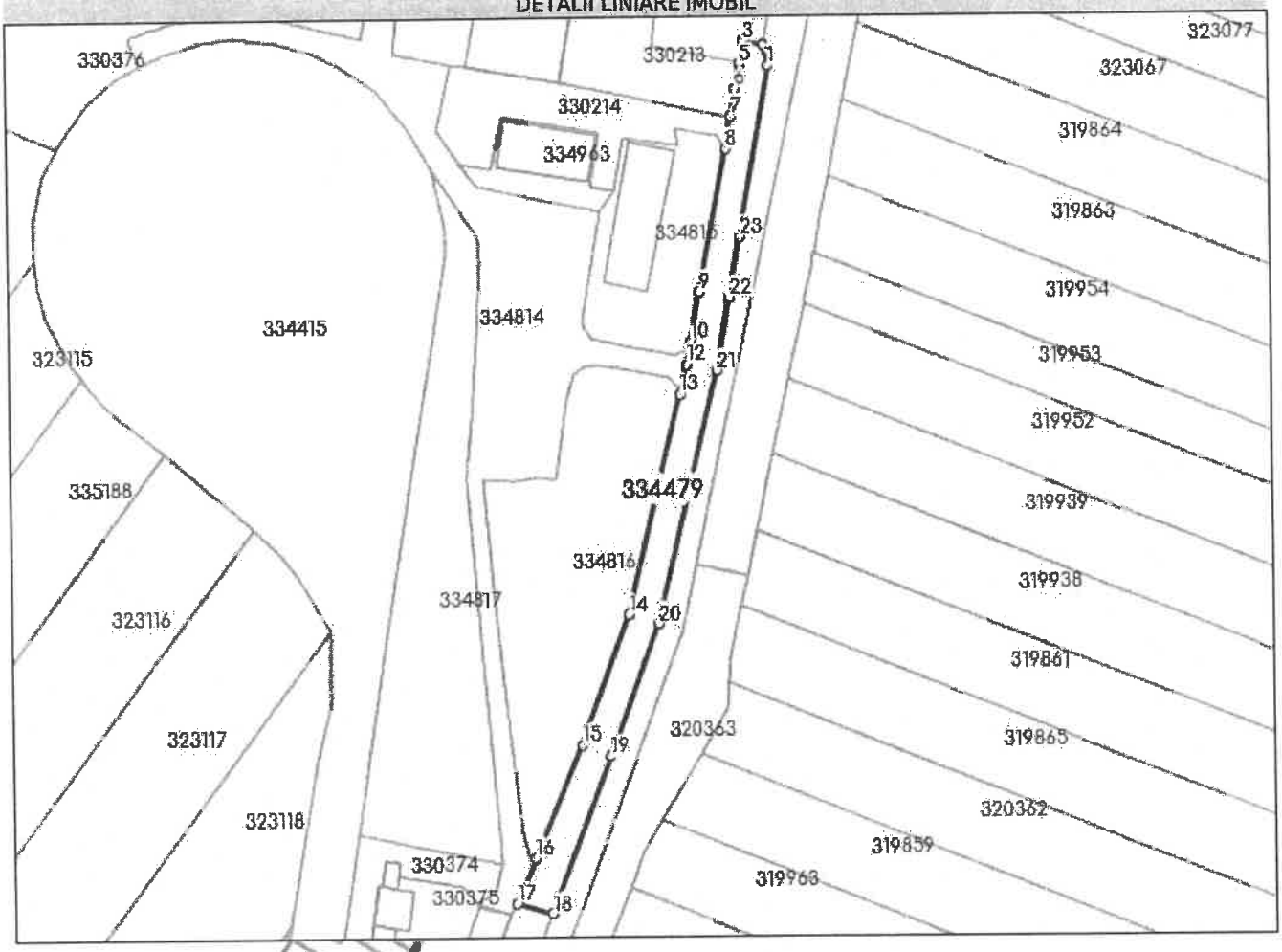
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
334479	1.873	imobil inscris in CF sporadic 316538;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.873	104	DJ 709G	-	DRUM JUDETEAN DJ709G CLASAT DIN DE450

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	224.783,414 524.777,374	2	224.782,33 524.782,78	5.514
3	224.776,929 524.783,918	4	224.776,045 524.778,255	5.732
5	224.775,967 524.777,627	6	224.774,708 524.771,39	6.363
7	224.773,532 524.764,334	8	224.772,117 524.755,841	8.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	224.782,33 524.782,78	3	224.776,929 524.783,918	5.52
4	224.776,045 524.778,255	5	224.775,967 524.777,627	0.633
6	224.774,708 524.771,39	7	224.773,532 524.764,334	7.153
8	224.772,117 524.755,841	9	224.764,643 524.718,511	38.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	224.764,643 524.718,511	10	224.762,315 524.705,556	13.163
11	224.762,051 524.704,086	12	224.761,267 524.699,722	4.434
13	224.759,366 524.691,961	14	224.745,32 524.634,614	59.042
15	224.732,614 524.600,78	16	224.720,134 524.571,707	31.638
17	224.715,061 524.559,89	18	224.724,356 524.557,184	9.681
19	224.740,092 524.597,937	20	224.752,977 524.632,248	36.651
21	224.769,097 524.698,062	22	224.772,51 524.717,06	19.302
23	224.775,484 524.732,771	1	224.783,414 524.777,374	45.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	224.762,315 524.705,556	11	224.762,051 524.704,086	1.494
12	224.761,267 524.699,722	13	224.759,366 524.691,961	7.99
14	224.745,32 524.634,614	15	224.732,614 524.600,78	36.141
16	224.720,134 524.571,707	17	224.715,061 524.559,89	12.86
18	224.724,356 524.557,184	19	224.740,092 524.597,937	43.686
20	224.752,977 524.632,248	21	224.769,097 524.698,062	67.759
22	224.772,51 524.717,06	23	224.775,484 524.732,771	15.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

CARTE FUNCIARĂ NR. 319854
COPIE

Carte Funciară Nr. 319854 Vladimirescu

cumpărat în protocol 2 HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	319854	5.654	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 316525;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81846 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 319854 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1333.	A1
Act Administrativ nr. 100, din 20/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI VLADIMIRESCU (act administrativ 205/23.07.2010 JUDETUL ARAD);		
B2	~~Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PUBLIC -, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	/ B.3 ~~A1~~
	~~1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941~~	
	~~*OBSERVATII: INSCRIERE PROVIZORIE !!!*~~	
165355 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 447, din 28/11/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN - JUDETUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1.	A1
	1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

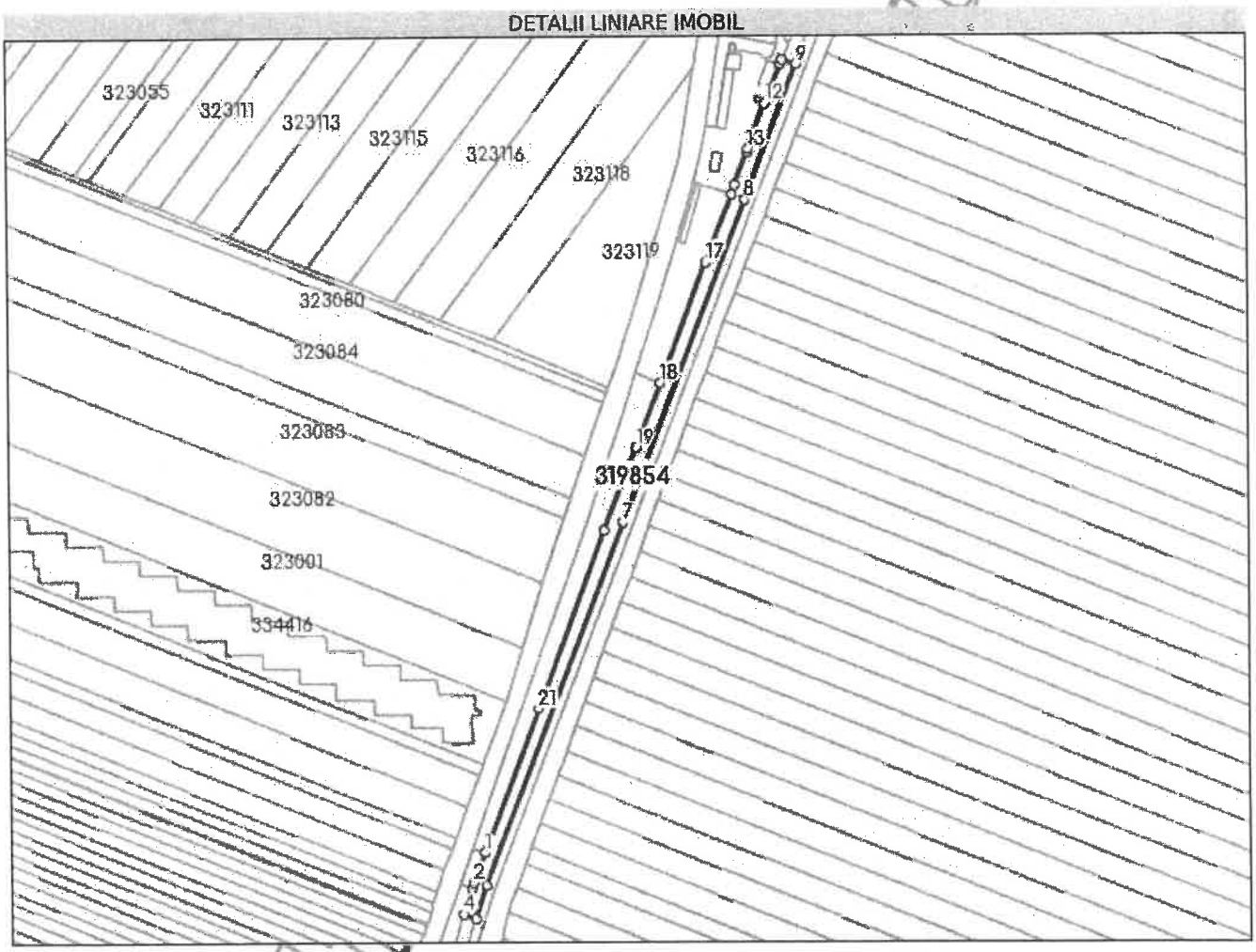
Neutru fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
319854	5.654	imobil inscris in CF sporadic 316525;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra, vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.654	104	DJ 709G	-	Tronson 2 - UAT Vladimirescu km 0+355 - 0+966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	224.511,907 524.034,824	2	224.504,106 524.014,948	21.352
3	224.502,919 524.011,387	4	224.497,18 523.994,172	18.146
5	224.505,256 523.991,208	6	224.512,802 524.013,155	23.208
7	224.606,204 524.253,498	8	224.689,424 524.467,191	229.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	224.504,106 524.014,948	3	224.502,919 524.011,387	3.754
4	224.497,18 523.994,172	5	224.505,256 523.991,208	8.603
6	224.512,802 524.013,155	7	224.606,204 524.253,498	257.854
8	224.689,424 524.467,191	9	224.724,356 524.557,184	96.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	224.724,356 524.557,184	10	224.715,061 524.559,89	9.681
11	224.713,561 524.556,926	12	224.703,451 524.530,886	27.934
13	224.691,844 524.500,99	14	224.691,002 524.498,532	2.598
15	224.682,706 524.476,854	16	224.680,534 524.470,597	6.623
17	224.663,162 524.425,532	18	224.631,899 524.345,682	85.752
19	224.615,413 524.302,475	20	224.593,653 524.247,522	59.104
21	224.548,609 524.130,321	22	224.511,911 524.034,833	102.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	224.715,061 524.559,89	11	224.713,561 524.556,926	3.322
12	224.703,451 524.530,886	13	224.691,844 524.500,99	32.07
14	224.691,002 524.498,532	15	224.682,706 524.476,854	23.211
16	224.680,534 524.470,597	17	224.663,162 524.425,532	48.297
18	224.631,899 524.345,682	19	224.615,413 524.302,475	46.245
20	224.593,653 524.247,522	21	224.548,609 524.130,321	125.559
22	224.511,911 524.034,833	1	224.511,907 524.034,824	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

CARTE FUNCIARĂ NR. 330369
COPIE

Carte Funciară Nr. 330369 Vladimirescu

cuprins în protocol 8 HC

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Drumul Combinatului, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	330369	2.066	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 316530;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92362 / 02/06/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 330369 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 21317.	A1
Act Administrativ nr. 100, din 20/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI VLADIMIRESCU (act administrativ 205/23.07.2010 JUDETUL ARAD);		
B2	~~Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~ ~~1)~~ **~~JUDETUL ARAD~~**~~, CIF:3519941, domeniu public~~	/ B.5 ~~A1~~
123019 / 17/10/2022		
Act Administrativ nr. 1131, din 12/10/2022 emis de OCPI ARAD;		
B3	~~se noteaza din oficiu suprapunerea partiala a imobilului cu coridorul de expropriere inscris in CF 335683 Vladimirescu cu nr.cadastral 335683~~	/ B.4 ~~A1~~
62288 / 19/04/2023		
Act Normativ nr. HG nr. 866, din 06/07/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Decizia de expropriere nr. 1188, din 28/09/2022 emis de CNAIR;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului in sensul modificarii suprafetei de teren din 3151 mp in 2066 mp, in urma exproprierii cu suprafata de 1085 mp si se radiaza nota de sub B3	A1
165367 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 447 / 2023, din 28/11/2023 emis de JUDETUL ARAD;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **JUDETUL ARAD**, CIF:3519941, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de circulație civilă

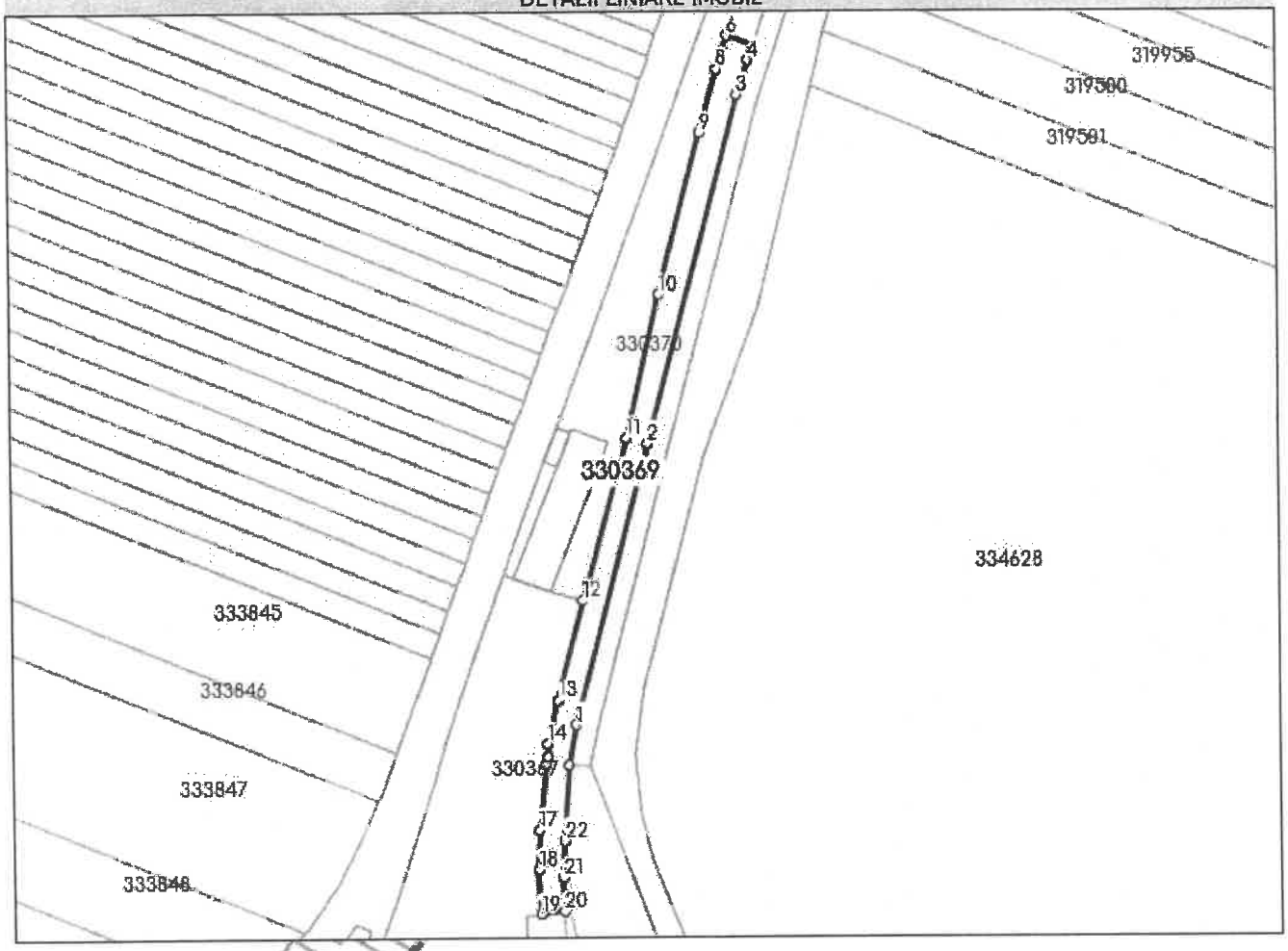
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
330369	2.066	imobil inscris in CF sporadic 316530;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.066	104	-	-	Tronson 1 DJ709G (DE450) km 0+000 - 0+355

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	224.448,849 523.783,558	2	224.471,242 523.869,428	88.742
3	224.500,081 523.976,156	4	224.503,684 523.986,636	11.082
5	224.505,256 523.991,208	6	224.497,18 523.994,172	8.603
7	224.495,716 523.989,783	8	224.493,756 523.983,904	6.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	224.471,242 523.869,428	3	224.500,081 523.976,156	110.556
4	224.503,684 523.986,636	5	224.505,256 523.991,208	4.835
6	224.497,18 523.994,172	7	224.495,716 523.989,783	4.627
8	224.493,756 523.983,904	9	224.488,418 523.964,608	20.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	224.488,418 523.964,608	10	224.475,128 523.914,806	51.545
11	224.464,942 523.871,215	12	224.451,119 523.821,319	51.775
13	224.443,418 523.791,22	14	224.440,039 523.778,218	13.434
15	224.440,019 523.774,263	16	224.439,591 523.771,766	2.533
17	224.437,283 523.751,727	18	224.436,981 523.739,633	12.098
19	224.437,384 523.725,78	20	224.444,701 523.726,638	7.367
21	224.444,298 523.737,234	22	224.445,037 523.748,393	11.183
23	224.446,5 523.771,39	1	224.448,849 523.783,558	12.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	224.475,128 523.914,806	11	224.464,942 523.871,215	44.765
12	224.451,119 523.821,319	13	224.443,418 523.791,22	31.069
14	224.440,039 523.778,218	15	224.440,019 523.774,263	3.955
16	224.439,591 523.771,766	17	224.437,283 523.751,727	20.171
18	224.436,981 523.739,633	19	224.437,384 523.725,78	13.859
20	224.444,701 523.726,638	21	224.444,298 523.737,234	10.604
22	224.445,037 523.748,393	23	224.446,5 523.771,39	23.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil