



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU  
JUDEȚUL ARAD  
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, situat in loc. Horia str.  
inscris in C.F. 326321, avand categoria de folosinta Cc, în suprafață de 1.001 mp

**Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad**

**VĂZÂND:**

- cererea nr.2353/19.02.2024 a d-nului Matei Gabriel Sorin
- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
- referatului de admitere a cererii nr.18724/16.02.2024 si schița de dezmembrare întocmită și vizată de OCPI Arad

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- prevederile art. 879 alin 2 și art. 880 Cod civil,
- pevederile art.127-130 din Ordinul nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- prevederile art.23 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin. (6) lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- In temeiul art.139 alin.(3) lit.c din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea terenului intravilan, situat in loc. Horia str. 704), inscris in C.F. 326321, avand categoria de folosinta Cc, în suprafață de 1.001 mp, conform referatului de admitere a cererii nr. 18724/16.02.2024 si a schiței de dezmembrare întocmită și vizată de OCPI Arad ce fac parte integrantă din hotarare.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre după adoptare se încredințează primarul comunei Vladimirescu și secretarul comunei Vladimirescu .

Prezentul proiect se comunică după adoptare cu :

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- secretarul general al comunei Vladimirescu
- d-nului Matei Gabriel Sorin

**PRIMAR  
MAG MIHAI**



**AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
COMUNA VLADIMIRESCU  
TANASĂ OVIDIU**



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**Nr.2359/19.02.2024**

**RAPORT**

**privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, situat in loc. Horia str. (fost 704), inscris in C.F. 326321, avand categoria de folosinta Cc, în suprafată de 1.001 mp**

**Doamnelor si domnilor consilieri !**

Având în vedere referatul d-nului secretar general al comunei Vladimirescu si prevederile art. 879 alin 2 și art. 880 Cod civil, prevederile art.127-130 din Ordinul nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum si prevederile art.23 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiza și aprobarea Consiliului local al comunei Vladimirescu un proiect de hotărâre dezlipirea terenului intravilan, situat in loc. Horia inscris in C.F. 326321, avand categoria de folosinta Cc, în suprafată de 1.001 mp, conform referatului de admitere a cererii nr. 18724/16.02.2024 si a schiței de dezmembrare întocmită și vizată de OCPI Arad.

Scopul parcelarii este rezolvarea solicitarii nr.2353/19.02.2024 a d-nului Matei Gabriel care a construit 2 imobile casa si intrucat doreste vanzarea uneia din ele este necesar sa parceleze terenul pentru ca fiecare imobil sa beneficieze de teren.

Ca urmare a celor prezentate solicit analiza si adoptarea proiectului de hotarare promovat in forma prezentata.

**PRIMAR**  
**MAG MIHAI**





**COMUNA VLADIMIRESCU  
JUDEȚUL ARAD  
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**NR. 2360/19.02.2024**

**R E F E R A T**

Subsemnatul Tanasă Ovidiu secretarul comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre aprobarea dezlipirii terenului intravilan, situat în loc. Horia str. \_\_\_\_\_ înscris în C.F. 326321, având categoria de folosință Cc, în suprafață de 1.001 mp .

Având în vedere prevederile art. 879 alin 2 și art. 880 Cod civil, prevederile art.127-130 din Ordinul nr. 600/2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, precum și prevederile art.23 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, susțin promovarea spre aprobarea Consiliului local al comunei Vladimirescu un proiect de hotărâre dezlipirea terenului intravilan, situat în loc. Horia str.

nr. \_\_\_\_\_ ), înscris în C.F. 326321, având categoria de folosință Cc, ... suprafață de 1.001 mp, conform referatului de admitere a cererii nr. 18724/16.02.2024 și a schiței de dezmembrare întocmită și vizată de OCPI Arad ce fac parte integrantă din hotărâre.

Scopul parcelării este identificarea în extrase de carte funciara distincte a celor două imobile construite de d-nul Matei Gabriel Sorin pe terenului intravilan, situat în loc. Horia str \_\_\_\_\_ , înscris în C.F. 326321.

**SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
Tanasă Ovidiu - Nicolae**


✓  
>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**  
Carte Funciară Nr. 326321 Vladimirescu

Nr. cerere	16754
Ziua	13
Luna	02
Anul	2024
Cod verificare 100164061662	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horia, Str

Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	326321	1.001	Teren imprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 308527; Imobilul provine din CF 308523 UAT VLADIMIRESCU

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	326321-C1	Loc. Horia, (fos	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+ M, constructie edificata în anul 2009
A1.2	326321-C2	Loc. Horia, (fos	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+M, constructie edificata în anul 2009

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>88313 / 02/06/2021</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 326321 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 10438. A1
Act Administrativ nr. 100/2004, din 01/01/2004 emis de Consiliul Local Vladimirescu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE parcelare, anterior trecere în proprietate privată, dobândit prin Lege, cota actuală 300/1000 1) <b>COMUNA VLADIMIRESCU</b> , CIF:999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2250 Horea) A1
Act Notarial nr. 5543/2006, din 01/01/2006 emis de BNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuală 700/1000 1) <b>MATEI GABRIEL SORIN</b> , necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2250 Horea) A1
Act Administrativ nr. 3064, din 25/03/2009 emis de Primaria Comunei Vladimirescu (Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3064/25.03.2009 și nr. 1810/25.02.2009 eliberate de Primaria comunei Vladimirescu);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cu titlu de construire, dobândit prin Construire, cota actuală 1/1 1) <b>MATEI GABRIEL SORIN</b> A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>88313 / 02/06/2021</b>	
Act Administrativ nr. 24/2006, din 01/01/2006 emis de Consiliul Local Vladimirescu (și 99/2004, 143/2005);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA gratuită conform L.15/2003, cota actuală 300/1000 1) <b>MATEI GABRIEL SORIN</b> , necasatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2250 Horea) A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
326321	1.001	Imobil inscris in CF sporadic 308527; Imobilul provine din CF 308523 UAT VLADIMIRESCU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	326321-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	S. construita la sol:93 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+ M, constructie edificata in anul 2009
A1.2	326321-C2	construcții de locuințe	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+M, constructie edificata in anul 2009
A1.3	326321-C3	construcții anexa	35	Fara acte	S. construita la sol:35 mp; GARAJ - P, constructie edificata dupa anul 2001.
A1.4	326321-C4	construcții anexa	9	Fara acte	S. construita la sol:9 mp; CAMERA TEHNICA - P, constructie edificata dupa anul 2001.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (** (m)
1	226.830,837 529.718,963	2	226.825,659 529.733,066	15.024
2	226.825,659 529.733,066	3	226.825,655 529.733,079	0.014
3	226.825,655 529.733,079	4	226.825,652 529.733,087	0.009
4	226.825,652 529.733,087	5	226.818,811 529.751,72	19.849
5	226.818,811 529.751,72	6	226.813,632 529.766,018	15.207
6	226.813,632 529.766,018	7	226.794,924 529.759,181	19.918
7	226.794,924 529.759,181	8	226.803,247 529.736,026	24.605
8	226.803,247 529.736,026	9	226.803,933 529.734,168	1.981
9	226.803,933 529.734,168	10	226.806,744 529.726,551	8.119
10	226.806,744 529.726,551	11	226.806,826 529.726,328	0.238
11	226.806,826 529.726,328	12	226.806,868 529.726,215	0.121
12	226.806,868 529.726,215	13	226.806,883 529.726,173	0.045
13	226.806,883 529.726,173	14	226.812,095 529.712,051	15.053
14	226.812,095 529.712,051	15	226.821,495 529.715,54	10.027
15	226.821,495 529.715,54	1	226.830,837 529.718,963	9.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 253M.

Data soluționării,  
14-02-2024

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ADELA DEHELEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

COMUNA  
VLADIMIRESCU

19. FEB. 2024

Înregistrat nr. 2353

Către Comisia locală Vladimirescu

Suntatul doctei Gabriel Soim prin prezenta solicit  
oprirea procedurii înscrisului teren în suprafața de  
1001 mp. situat în localitatea HIRIA nr.

Suntatul doctei Gabriel Soim în calitate de beneficiar  
de parcelorilor lega 15/2003 din în folosință  
suprafața de 300 mp. aflată în proprietate comună  
Vladimirescu și mut-proprietar pe 400 mp. pe care  
am construit 2 izvoale ecologice și intenționez  
nu vînd amac din ele ori din noi ne oprirea procedurii  
parcelorilor.

d

0441784148



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad**  
Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal  
310329

Nr.cerere	18724
Ziua	16
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MATEI GABRIEL-SORIN  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **18724** din data **16-02-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Horia, Str  
cadastral 326321 a fost dezmembrat în imobile:

- 1) **336494** situat în Loc. Horia,  
având suprafața măsurată 546 mp;
- 2) **336495** situat în Loc. Horia,  
având suprafața măsurată 455 mp;

Jud. Arad, UAT Vladimirescu având numărul

Jud. Arad, UAT Vladimirescu

Jud. Arad, UAT Vladimirescu

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 19-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**IONEL-NICOLAE SAFTA**

**Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Arad**  
**Nume și prenume SAFTA IONEL NICOLAE**  
**Funcția consilier**

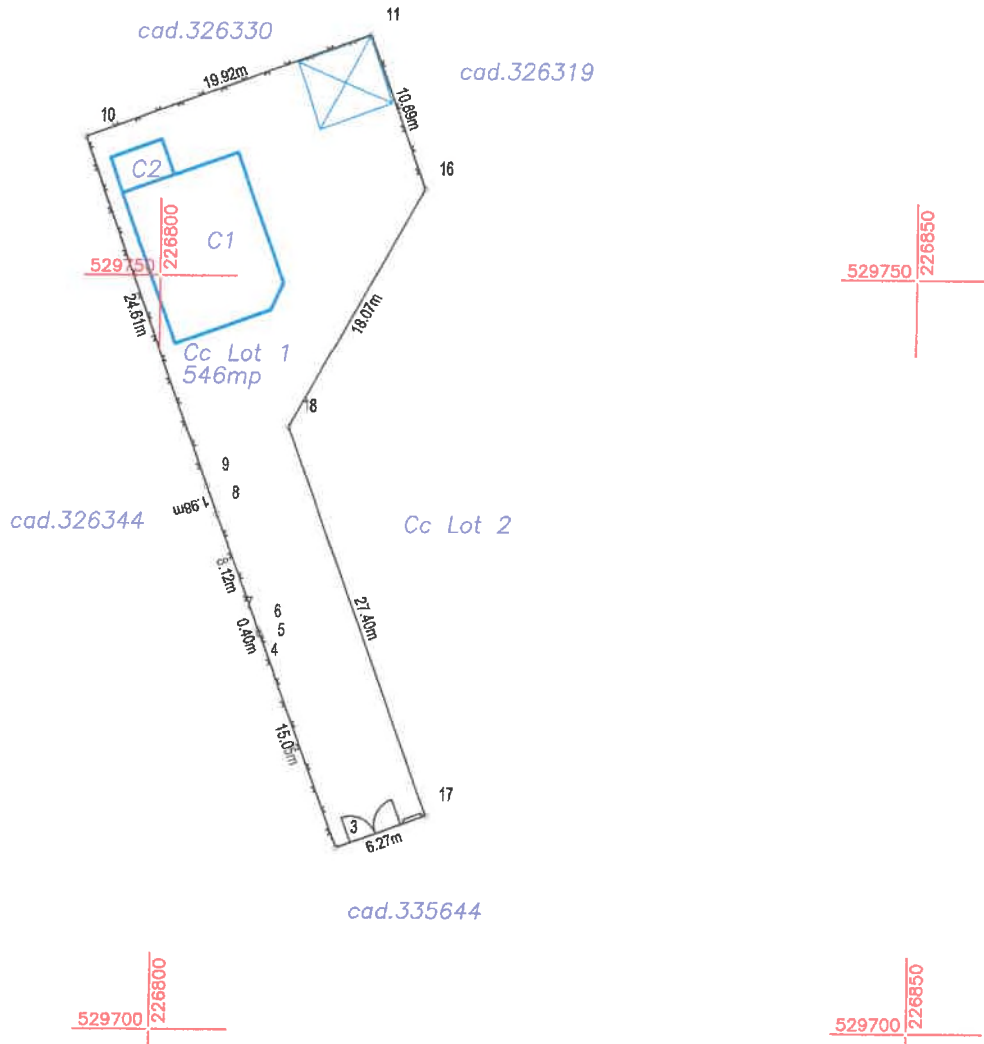


# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral 336494	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 546	Adresa imobilului sat Horia, str. Al. Averescu nr. 29
Nr. carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Vladimirescu	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	546	Imobil împrejmuit parțial prin gard de plasă între punctele 3-4-5-6-7-8-9-10-11-16, gard de beton și poartă între punctele 3-17
Total		546	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	84	CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+M, constructie edificata in anul 2009
C2	CA	9	CAMERA TEHNICA - P, constructie edificata dupa anul 2001 - fara acte
Total		93	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 546 mp

Suprafața din act = 546 mp

Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.  
Aut. Seria RO-B-J Nr. 1610

Confirm executarea măsurătorilor la teren în conformință cu condițiile din teren și în conformință cu actele de autorizare a activității de cadastru.

Augustin  
-Bogdan  
Nechita

Digitally signed by:  
Augustin-Bogdan Nechita  
Nechita, sn=Nechita,  
givenName=Augustin-  
Bogdan, c=RO,  
serialNumber=NAB5,  
o=GEO-TOPO SRL,  
2.5.4.97=RO3861471  
Date: 2024.02.16 11:11:51  
Semnătură  
Data 02.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

cerere nr. 18724 / 16-02-2024

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad  
Nume și prenume SAFTA IONEL NICOLAE  
Funcția consilier

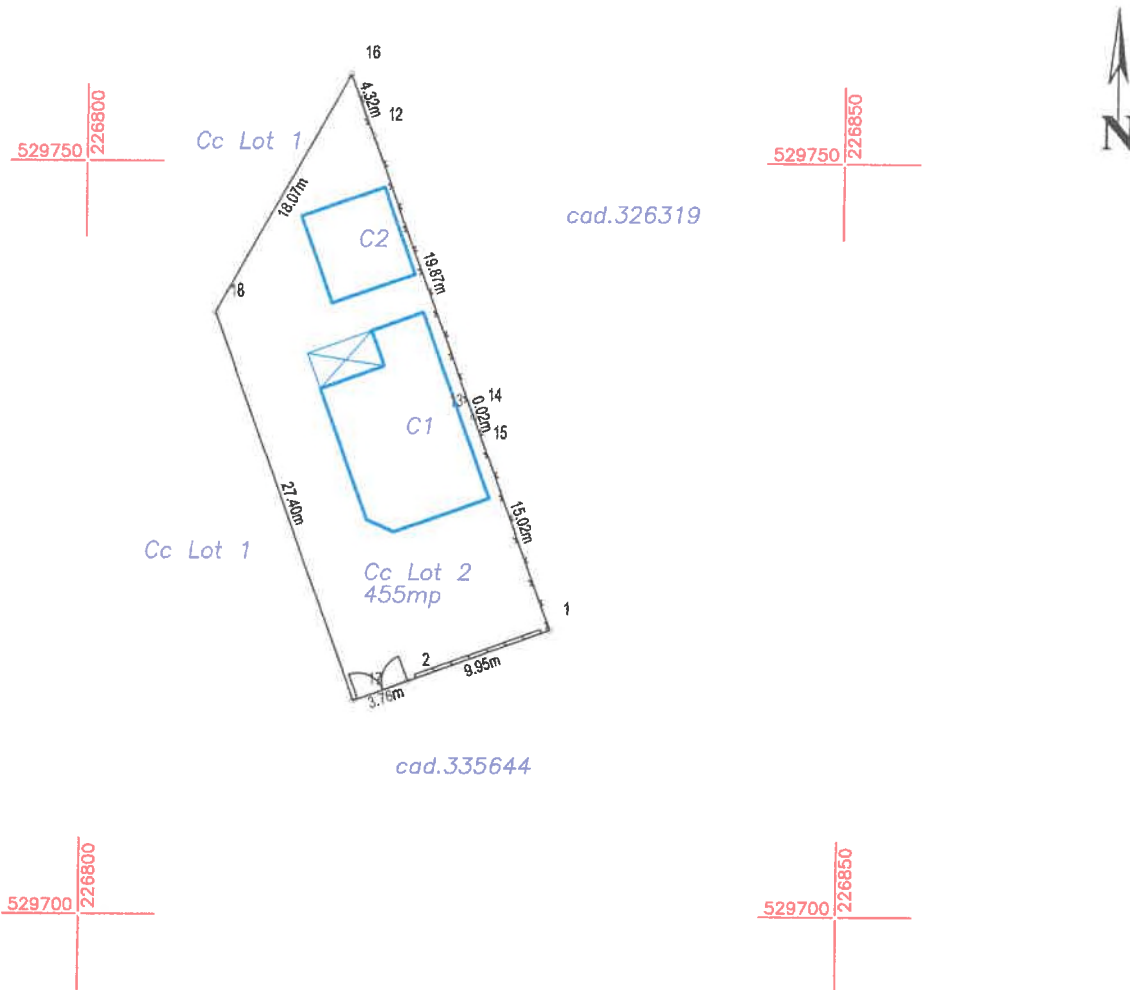
Semnătura

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral 336495	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 455	Adresa imobilului sat Horia, str. Al. Averescu nr. 29
Nr. carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Vladimirescu	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	455	Imobil împrejmuit parțial prin gard de plasă între punctele 16-12-13-14-15-1, gard de beton și poartă între punctele 1-2-17
Total		455	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	93	CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+M, constructie edificata in anul 2009
C2	CA	35	GARAJ- P, constructie edificata dupa anul 2001 - fara acte
Total		128	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 455 mp

Suprafața din act = 455 mp

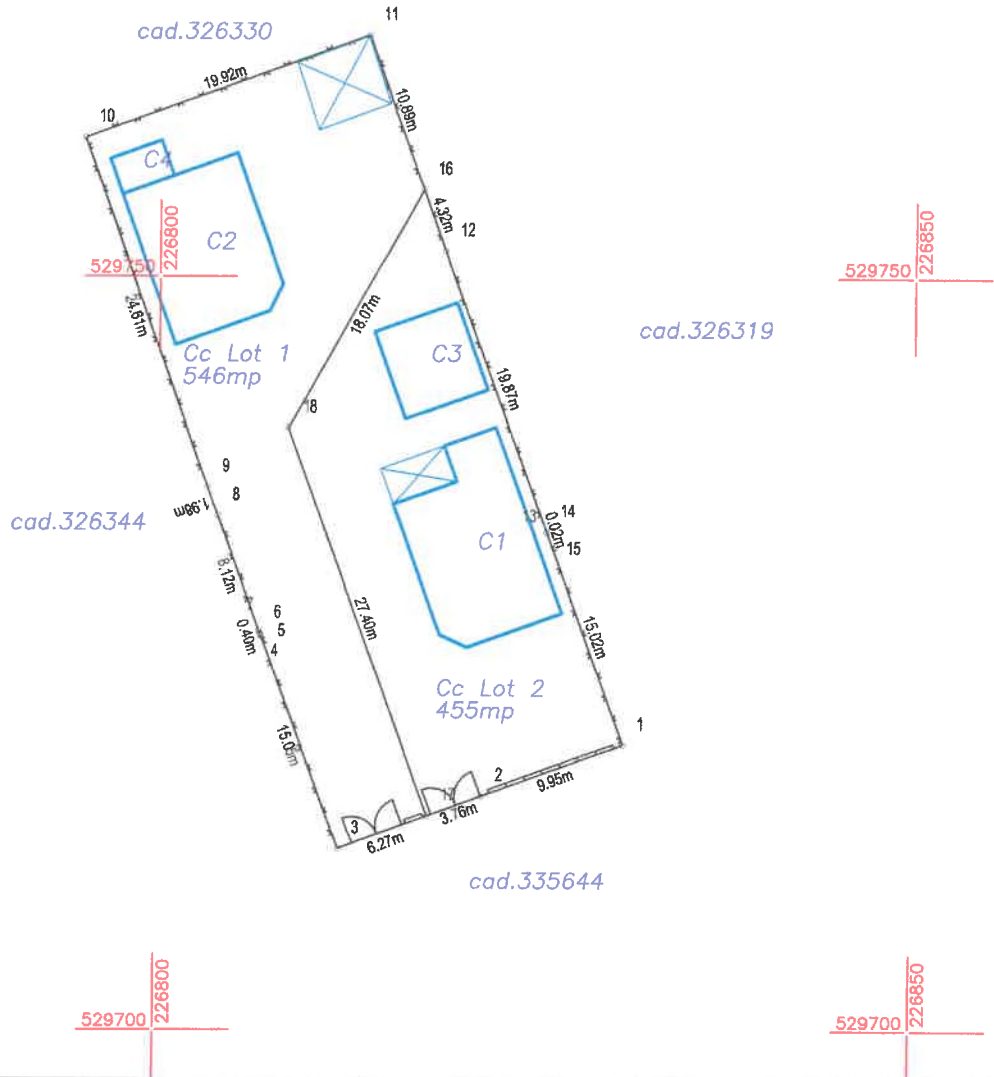
<p><b>Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</b> Aut. Seria RO-B-1 Nr. 1610 <b>Augustin Bogdan</b> Nechita Confirm executarea măsurătorilor și corectarea documentației cadastrale și a coresp. nr. 18724 / 16-02-2024 <b>Bogdan Nechita</b> Semnătură Data 02.2024</p>	<p><b>Inspector .....</b> Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cerere nr. 18724 / 16-02-2024 <b>Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad</b> <b>Nume și prenume SAFTA IONEL NICOLAE</b> <b>Funcția consilier</b> Semnătură</p>
---	--

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Anexa nr. 17

Scara 1:500

Nr. cadastral 326321	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 1001	Adresa imobilului sat Horia, str. Al. Averescu nr. 29
Nr. carte funciară 326321	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Vladimirescu	



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
326321	1001	Cc	Imobil împrejmuit prin gard de plasă, gard de beton și poartă. Cota de 700/1000 - proprietate personală Cota de 300/1000 - proprietatea Comunei Vladimirescu	336494	546	Cc	Imobil împrejmuit parțial prin gard de plasă, gard de beton și poartă. Cota de 452/546 - proprietate personală Cota de 94/546 - proprietatea Comunei Vladimirescu
				336495	455	Cc	Imobil împrejmuit parțial prin gard de plasă, gard de beton și poartă. Cota de 249/455 - proprietate personală Cota de 206/455 - proprietatea Comunei Vladimirescu
	1001				1001		

**Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.**

Aut. Seria R.G.B./Nr. 1610

Augustin-Bogdan Nechita

Confirm executarea măsurătorilor și corectarea erorilor de înregistrare în documentația cadastrală și cartea funciară în conformitate cu realitatea din teren

**Bogdan Nechita**

Semnătura  
Data 02.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

cerere nr. 18724 / 16-02-2024

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad**  
**Nume și prenume SAFTA IONEL NICOLAE**  
**Funcția consilier**

Semnătura



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad**

Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal 310329

Nr.cerere	18724
Ziua	16
Luna	02
Anul	2024

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 326321 / UAT Vladimirescu**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Horia, Str

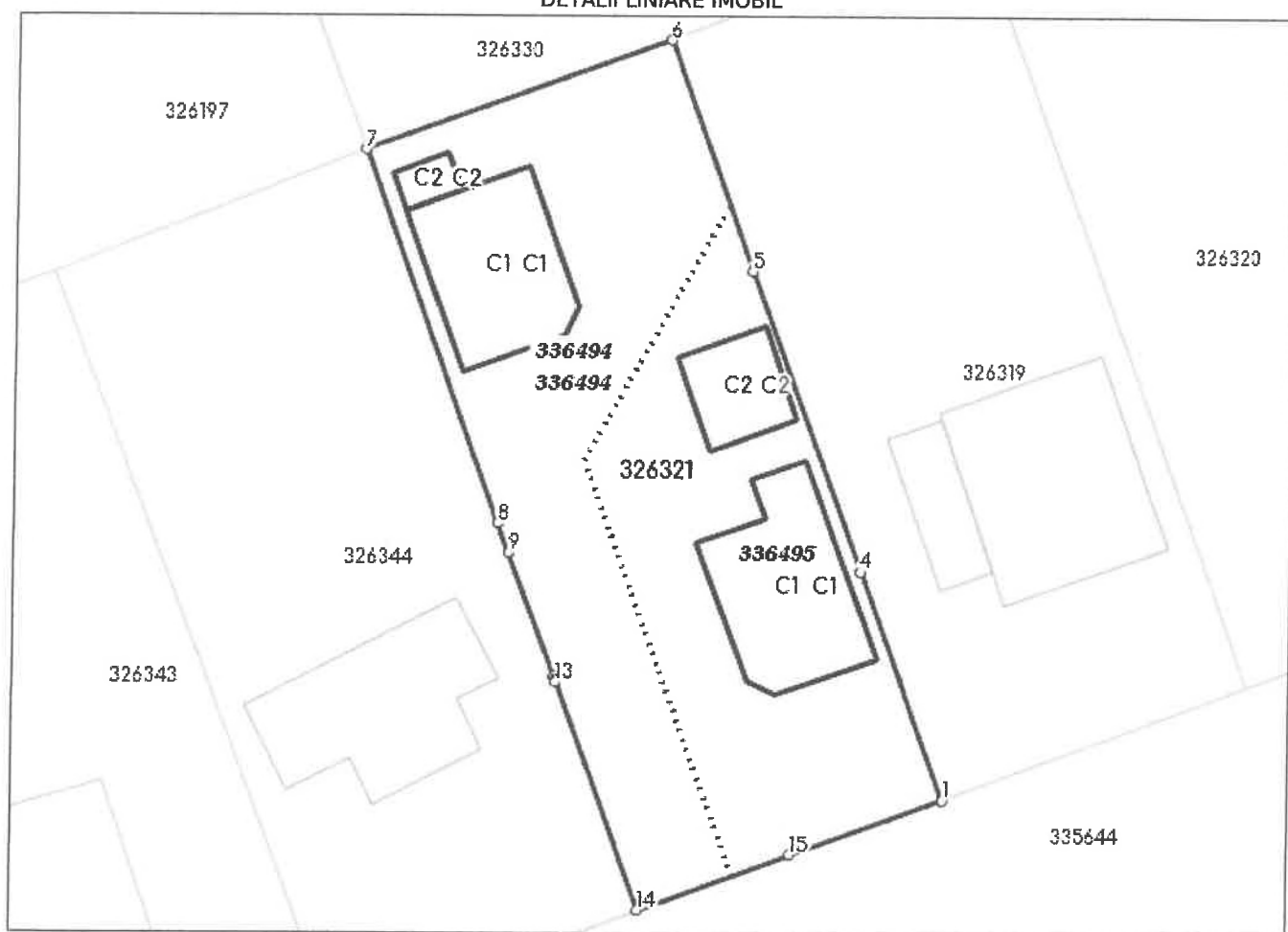
,, Jud. Arad

Comuna/Oraș/Municipiu: Vladimirescu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
326321	1001	imobil inscris in CF sporadic 308527; Imobilul provine din CF 308523 UAT VLADIMIRESCU

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:500**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.001			
<b>TOTAL:</b>			<b>1.001</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	326321-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+ M, constructie edificata in anul 2009
2	326321-C2	construcții de locuințe	84	Cu acte	CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P+M, constructie edificata in anul 2009
3	326321-C3	construcții anexa	35	Fara acte	GARAJ - P, constructie edificata dupa anul 2001.
4	326321-C4	construcții anexa	9	Fara acte	CAMERA TEHNICA - P, constructie edificata dupa anul 2001.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	226.830,837 529.718,963	2	226.825,659 529.733,066	15.024
2	226.825,659 529.733,066	3	226.825,655 529.733,079	0.014
3	226.825,655 529.733,079	4	226.825,652 529.733,087	0.009
4	226.825,652 529.733,087	5	226.818,811 529.751,72	19.849
5	226.818,811 529.751,72	6	226.813,632 529.766,018	15.207
6	226.813,632 529.766,018	7	226.794,924 529.759,181	19.918
7	226.794,924 529.759,181	8	226.803,247 529.736,026	24.605
8	226.803,247 529.736,026	9	226.803,933 529.734,168	1.981
9	226.803,933 529.734,168	10	226.806,744 529.726,551	8.119
10	226.806,744 529.726,551	11	226.806,826 529.726,328	0.238
11	226.806,826 529.726,328	12	226.806,868 529.726,215	0.121
12	226.806,868 529.726,215	13	226.806,883 529.726,173	0.045
13	226.806,883 529.726,173	14	226.812,095 529.712,051	15.053
14	226.812,095 529.712,051	15	226.821,495 529.715,54	10.027
15	226.821,495 529.715,54	1	226.830,837 529.718,963	9.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	18724	16.02.2024	21.02.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 18724 înregistrată la data de 16.02.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa	
1	336494	546	Loc. Horia,	Jud. Arad
2	336495	455	Loc. Horia,	Jud. Arad

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 19-02-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**IONEL-NICOLAE SAFTA**