



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ARAD**  
**PRIMARUL**  
**COMUNEI VLADIMIRESCU**



Str. Revolutiei nr. 4; tel.: 514902; fax: 206280; e-mail: contact@primariavladimirescu.ro

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea concesiunii bunurilor reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav către S.C. Compania de Apă Arad S.A

### **Primarul comunei Vladimirescu, judetul Arad,**

#### **Vazand:**

- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar Mag Mihai care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

#### **Avand in vedere:**

- în conformitate cu art. 18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată și actualizată,
- în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art.286 alin.1 și 4, art. 291 alin. (3) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- In temeiul art.139 alin.(3) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

#### **propun proiectul de hotărâre :**

**Art.1.** Se aprobă concesiunea bunurilor reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav identificate în anexele la prezenta hotărâre către S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea în mod corespunzător a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

**Art.2.** Se aproba valoarea totala a investitiei pentru bunurile reprezentand reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav este de 236.500 lei

**Art.3.** Se împuternicește domnul Mag Mihai, primarul comunei Vladimirescu, să semneze procesul verbal de transmitere prin concesiune a bunurilor identificate în anexele la prezenta hotărâre către S.C. Compania de Apă Arad S.A..

**Art.4.** Se acordă mandat special domnului Mag Mihai, reprezentantul comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociaților la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, în numele și pe seama asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

**Art.5.** Se acordă mandat special reprezentantului comunei Vladimirescu, Județului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A., să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect, după adoptare, se încredințează primarul comunei Vladimirescu, Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu și Serviciul financiar-contabil.

**Art.7.** Hotărârea se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad
- Biroului de Urbanism din cadrul Primăriei Vladimirescu
- Serviciul financiar-contabil
- S.C. Compania de Apă Arad S.A.



**AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**





**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 2153/14.02.2024

**RAPORT**

**privind aprobarea concesiunii bunurilor reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav către S.C. Compania de Apă Arad S.A**

**Doamnelor si domnilor consilieri**

Avand in vedere finalizarea lucrarilor de introducere a rețelei de apa si canalizare pe str. Padurii, str. Vladislav si DE 467si urmare a acordului de conformitate primit de la S.C. Compania de Apă Arad S.A. propun aprobarea aprobarea concesiunii acestor bunuri reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Avand in vedere Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare catre Compania de apa Arad precum si raportat la existentei acestui singur operator pe aceste servicii propun aprobarea unui proiect de hotarare care sa prevada urmatoarele:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea bunurilor reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav identificate în anexele la prezenta hotărâre către S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea în mod corespunzător a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare

**Art.2.** Se aproba valoarea totala a investitiei pentru bunurile reprezentand reprezentand conducta apa tronson 213 ml str. Padurii, conducta apa tronson 453 ml DE 467, conducta apa tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav este de 236.500 lei

**Art.3.** Se împuternicește domnul Mag Mihai, primarul comunei Vladimirescu, să semneze procesul verbal de transmitere prin concesiune a bunurilor identificate în anexele la prezenta hotărâre către S.C. Compania de Apă Arad S.A..

**Art.4.** Se acordă mandat special domnului Mag Mihai, reprezentantul comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociațiilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, în numele și pe seama asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad.

**Art.5.** Se acordă mandat special reprezentantului comunei Vladimirescu, Județului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A.,

să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

**Art.6.** Cu ducerea la indeplinire a prezentului proiect, dupa adoptare, se încredințează primarul comunei Vladimirescu, Biroului de Urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu si Serviciul financiar-contabil.

**PRIMAR**

**MAG MIHAI**





**COMUNA VLADIMIRESCU  
JUDEȚUL ARAD  
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: [contact@primariavladimirescu.ro](mailto:contact@primariavladimirescu.ro)  
Web: [www.primariavladimirescu.ro](http://www.primariavladimirescu.ro)



**NR. 2154/14.02.2024**

## **REFERAT**

Subsemnatul, TANASĂ OVIDIU – NICOLAE în calitate de secretar general al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului Consiliului local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre aprobarea concesiunii bunurilor reprezentând conducta apă tronson 213 ml str. Padurii, conducta apă tronson 453 ml DE 467, conducta apă tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav către S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Având în vedere realizarea lucrărilor de către comuna Vladimirescu reprezentând rețeaua de apă și respectiv rețeaua de canalizare pe str. Padurii, str. Vladislav și De 467 având o valoare totală de inventar de 236.500 lei și raportat la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, susțin promovarea proiectului de hotărâre prin care să se aprobe concesiunea bunurilor reprezentând conducta apă tronson 213 ml str. Padurii, conducta apă tronson 453 ml DE 467, conducta apă tronson 9 ml str. Vladislav, conducta canalizare menajera tronson 190 ml str. Padurii, conducta canalizare menajera tronson 454 ml De 467, conducta canalizare menajera tronson 6 ml str. Vladislav identificate în anexele la prezenta hotărâre către S.C. Compania de Apă Arad S.A. și modificarea în mod corespunzător a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare. Totodată prin proiect propun acordarea unui mandat special domnului Mag Mihai, reprezentantul comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociațiilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, în numele și pe seama asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad și totodată în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A., să voteze aprobarea și semnarea Actului Adițional de modificare a Contractului de Delegare de Gestiune a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare.

**SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
Tanasă Ovidiu - Nicolae**

## Notă de recepție

Nr. 1, din data: 5.02.2024

Cod de clasificare	Denumire	Nr. inventar	Valoare unitara curenta	Cota T.V.A.	Valoare totala inclusiv T.V.A.	Durata de funcționare			Se supune amortizării
						normala		ramasa	
						luni	ani		
1.8.6	Conducta apa tronson 213 ml Str Padurii CF 334497,324482	1010808 - 0	37.467,88	19,00	44.586,78	36 * 12	36	432	DA
1.8.6	Conducta apa tronson 453 ml DE 467 CF 318821	1010809 - 0	79.695,39	19,00	94.837,51	36 * 12	36	432	DA
1.8.6	Conducta apa tronson 9 ml Str Vladislav CF 334449	1010810 - 0	1.580,49	19,00	1.880,78	36 * 12	36	432	DA
1.8.7	Conducta canalizare menajera tronson 190 ml Str Padurii CF 334497, 324482	1010811 - 0	23.384,93	19,00	27.828,07	48 * 12	48	576	DA
1.8.7	Conducta canalizare menajera tronson 454 ml DE 467 CF 318821	1010812 - 0	55.874,80	19,00	66.491,01	48 * 12	48	576	DA
1.8.7	Conducta canalizare menajera tronson 6 ml Str Vladislav CF 334449	1010813 - 0	736,01	19,00	875,85	48 * 12	48	576	DA
<b>Valoarea TOTALĂ:</b>					<b>236.500,00</b>				

### COMISIA DE RECEPȚIE

ROSU OVIDIU .....	HORGA DOREL ...	PUTICIU ALEXANDRU .....

## Anexa 3a

## Conducta stradala APA pe str. Padurii (pe un tronson) si De 467 (pornita din str. Vladislav) loc.Vladimirescu, jud.Arad, Comuna Vladimirescu

Nr. Crt.	Numar inventar	Denumire mijloc fix	Denumire strada	Nr. CF	Cod clasificare	Caracteristici / Elemente de identificare	Lungime (ml)	An PIF	Cost Unitar / Strada (lei)	Valoare Inventar (lei)	An receptie (PVR)
1		Conducta apa	Padurii (tronson)	334497, 324482	1.8.6.	Conducta de distributie apa, teava PEHD, PE100, SDR 17, DE 125 mm	213	2024	<b>37,467.88</b>	<b>37,467.88</b>	2024
2		Conducta apa	De 467	318821	1.8.6	Conducta de distributie apa, teava PEHD, PE100, SDR 17, DE 125 mm	453	2024	<b>79,695.39</b>	<b>79,695.39</b>	2024
3		Conducta apa	Vladislav (tronson)	334449	1.8.6.	Conducta de distributie apa, teava PEHD, PE100, SDR 17, DE 125 mm	9	2024	<b>1,580.49</b>	<b>1,580.49</b>	2024
Lungime conducta apa / Valoare							<b>675</b>		<b>118743.76</b>	<b>118743.76</b>	

Total 198739.50

Anexa 5a

Conducta stradala de CANALIZARE MENAJERA pe str. Padurii (pe un tronson) si De 467 (pornita din str. Vladislav) loc.Vladimirescu, jud.Arad

Nr. Crt.	Numar inventar	Denumire mijloc fix	Denumire Strada	Nr. CF Strada	Cod clasificare	Caracteristici / Elemente de identificare	Lungime (ml)	Anul PIF	Cost Unitar (lei)	Valoare inventar (lei)
1		Conducta Canalizare Menajera	Padurii (tronson)	334497, 324482	1.8.7.	Colector canal menajer, refulare, PEHD DE 110, SDR 17, PE 100	190	2024	23,384.93	23,384.93
2		Conducta Canalizare Menajera	De 467	318821	1.8.7.	Colector canal menajer, refulare, PEHD DE 110, SDR 17, PE 100	454	2024	55,874.80	55,874.80
3		Conducta Canalizare Menajera	str. Vladislav (tronson)	334449	1.8.7.	Colector canal menajer, refulare, PEHD DE 110, SDR 17, PE 100	6	2024	736.01	736.01
<b>Lunigime retea / Valoare</b>							<b>650</b>		<b>79,995.74</b>	<b>79,995.74</b>



**APROB**  
**ADMITEREA / RESPINGEREA**  
**INVESTITOR:**  
**COMUNA VLADIMIRESCU**



**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
**Nr. 1452 din 31.01.2024**

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ SI CANALIZARE MENAJERĂ PENTRU CAV, LOC. VLADIMIRESCU " lucrări executate în cadrul contractului nr. 13586 din 07.09.2023 încheiat între **COMUNA VLADIMIRESCU** și **SC RAFISIANIS CONSTRUCTION SRL**

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: **Strada Vladislav, De 467 si Strada Padurii**
- număr cadastral/număr topografic: **n/a**
- număr carte funciară: **334499; 318821; 3214482; 334497**

2. Lucrările au fost executate în baza **Autorizației de construire nr. 167/18.10.2023**, eliberată de **VLADIMIRESCU**.

3. Comisia de recepție numita prin Dispoziția Primarului nr. 72/19.01.2024 și-a desfășurat activitatea în data de 31.01.2024, fiind formată din:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Unitatea de care aparțin	Pozitia în comisia de recepție
1	PLAVETI IOAN	COMUNA VLADIMIRESCU	Președinte
2	PUTICIU ALEXANDRU	COMUNA VLADIMIRESCU	Membru
3	POPOVICI CORINA	COMUNA VLADIMIRESCU	Membru
4	SOFICA DORIN - GELU	I.S.C. ARAD	Membru
5	ARDELEAN LUCIAN - CRISTIAN	SC PRIMA IMPEX SRL	Specialist instalații

**4. Au mai fost prezenți:**

Nr. crt.	Numele si prenumele	Calitatea
1	VRAJA NICOLAE	ANTREPRENOR/EXECUTANT
2	STYASZNI DAN - STEFAN	PROIECTANT

**5. Secretariatul** a fost asigurat de **CĂLB HOREA DRAGOȘ - diriginte de șantier** autorizat cu **autorizație nr. 00028869/24.10.2014.**

**6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:**

**6.1. Capacități fizice realizate:**

Denumire spatiu/incapere	UM	Cantitatea
Servicii de proiectare si executie lucrari privind realizarea obiectivului de investitie: Extindere rețea alimentare cu apă 675 ml si canalizare menajeră 650 ml, pentru CAV, loc. Vladimirescu.	%	100

**6.2.** Din documentatia scrisa si desenata prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele prevazute în lista din *Anexa nr. 1* la prezentul proces - verbal - **nu este cazul.**

**6.3.** Nu au fost finalizate/executate lucrarile si cantitatile de lucrari cuprinse în lista din *Anexa nr. 2* la prezentul proces - verbal - **nu este cazul.**

**6.4.** Lucrările cuprinse în lista din *Anexa nr. 3* la prezentul proces - verbal au fost realizate necorespunzator, nu respecta prevederile proiectului, prezinta neconformitati, neconcordante, defecte, deficiente ori vicii a caror remediere este de durata si strict necesara pentru asigurarea utilitatii constructiei conform destinatiei preconizate, potrivit Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata - **nu este cazul.**

**6.5.** Valoarea finală a lucrărilor executate este de:

- C+M- **198.739,5** lei fara TVA si **236.500** lei cu TVA

**6.6.** Perioada de garanție: **24 luni**

**6.7.** Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei - **nu este cazul.**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție **decide:**

admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

**respectarea prevederilor din P.T., D.E., D.S. și CAIETELE DE SARCINI.**

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: - **nu este cazul.**

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 31.01.2024 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: - **efectuarea urmări în timp.**

Comisia de recepție

Semnături

Președinte: **PLAVETI IOAN**

Membrii:

**PUTICIU ALEXANDRU**

**POPOVICI CORINA**

**SOFICA DORIN - GELU**

**ARDELEAN LUCIAN - CRISTIAN**

Alți participanți:

Executant: **VRAJA NICOLAE**

Proiectant: **STYASZNI DAN - STEFAN**

Secretar comisie:

Diriginte: **CÂLB HOREA - DRAGOȘ**



ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.  
**CÂLB HOREA-DRAGOȘ**  
DIRIGINTE DE ȘANTIER  
AUT. NR. 00028869 \* 00031702  
DOMENII/SUBDOMENII  
6;8.2