



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**HOTĂRÂREA Nr.253**  
**din 20.12.2023**

privind aprobarea vanzarii prin licitație publică a 2 terenului intravilane categoria de folosinta curti constructii situate in localitatii Horia, proprietate privata a comunei Vladimirescu

**Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,**  
**VĂZÂND:**

-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu  
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre  
-Rapoartele de evaluare a terenurilor nr.166/2023 si 168/2023  
-rezultatul votului deschis exprimat in sedinta Consiliului Local din data de 20.12.2023 cvorumul necesar aprobarii fiind 2/3 din numarul consilierilor in functie, majoritate absoluta cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 17 voturi „pentru”, 0 voturi „abtineri” si 0 voturi „impotriva”. (17 consilieri prezenti, dintr-un total de 17 consilieri in functie);

**AVÂND ÎN VEDERE:**

-art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.b si art.363 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vanzarea prin licitație publică a terenului intravilan in suprafata de 477 mp, categoria de folosinta curti constructii, situat in loc. Horia str. Al. Averescu nr.32, proprietate privata a comunei Vladimirescu in scris in C.F. 335792 cu prețul de pornire a licitației de 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportul de evaluare nr.166/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotarari și care face parte integrantă din aceasta;

**Art.2.** Se aprobă vanzarea prin licitație publică a terenului intravilan in suprafata de 390 mp, categoria de folosinta curti constructii, situat in loc. Horia str. Simion Barnutiu nr.14A, proprietate privata a comunei Vladimirescu in scris in C.F. 326003 cu prețul de pornire a licitației de 10 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportul de evaluare nr.168/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotarari și care face parte integrantă din aceasta;

**Art.3.** Se aprobă instructiunile pentru ofertanti si caietele de sarcini cadru anexate prezentei hotărâri care face parte integrantă din acesta.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroului de urbanism din cadrul Primariei comunei Vladimirescu

Prezenta hotarare se comunică cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de urbanism din cadrul Primariei comunei Vladimirescu**
- **locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KOVACS STEFAN**

.....  



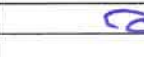



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
TANASĂ OVIDIU**

.....  


R.D.: T.O.



Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 253/20.12.2023 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 253/20.12.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	20/12/2023	
2	Comunicarea către primar^2)	22/12/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	22/12/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	22/12/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	22/12/2023	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.  
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”  
^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.