CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.218
din 31.10.2023

privind APROBAREA documentaţiei de urbanism P.U.Z. şi R.L.U. aferent "Zonă servicii/comerț - amenajari incinta, alei auto si pietonale, spatii verzi, elemente publicitare" Cartier Via Carmina (Zona 2), loc. Vladimirescu, jud. Arad

Consiliul local al comunei Vladimirescu, judeţul Arad,
VĂZÂND:

-cererea nr. 13661 din 08.09.2023 depusa de SC TARA PLAN SRL prin URSACHI Daniela pentru SC IMOTRUST SA
-referatul arhitectului-sef din cadrul Biroului de urbanism al Primariei comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar Mag Mihai care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-Hotărârea Consiliului Local al comunei Vladimirescu nr. 31/17.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi urbanism din comuna Vladimirescu
-Proiect nr.: 232/2021, întocmit în baza Certificatului de Urbanism nr. 415/25.10.2021 emis de Primarul Comunei Vladimirescu, cu termen de valabilitate de 24 luni, și a Avizului de Oportunitate nr. 13/20.12.2022 pentru elaborare P.U.Z. și R.L.U. aferent, aprobat de către Primarul Comunei Vladimirescu.
-documentația P.U.Z. şi R.L.U. aferent, a fost avizată prin H.C.L. Vladimirescu nr. 170/31.08.2023,
-rezultatul votului deschis exprimat in sedinta Consiliului Local din data de 31.10.2023 cvorumul necesar aprobarii fiind ½ din numarul consilierilor in functie, majoritate absoluta cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abtineri" si 0 voturi „impotriva". (17 consilieri prezenti, dintr-un total de 17 consilieri in functie);

AVÂND ÎN VEDERE:

- Art. 25, Art. 27^1 - lit. c) din Legea nr.350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare,
-Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii – republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
-Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;
-Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public;
-Ordinului M.D.R.T. nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism
-art.129 alin.6 lit.c si art.139 alin.3 lit.e din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(3) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se APROBĂ Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent: **"Zonă servicii/comerț - amenajari incinta, alei auto si pietonale, spatii verzi, elemente publicitare", Cartier Via Carmina (Zona 2), loc. Vladimirescu, jud. Arad** conform documentației anexate, care face parte din prezenta hotărâre, și cu respectarea condițiilor impuse prin avize, beneficiar **SC IMOTRUST SA, CUI 1680630**, proiect nr. **232/2021** elaborat de **SC TARA PLAN SRL** prin specialist cu drept de semnătură R.U.R. **arh. SECULICI Gheorghe**, pentru zona în suprafață de **30.412 mp** identificată prin **CF nr. 334969, 334322, 334789, 329722, 329824, 329819, 330841, 330834, 330168, 330835, 329820,**

330836, 329727, 334788, 330166, 330838, 335773, 335774, 335794 (rezultat din alipirea CF nr. 330914 și 330915) **Vladimirescu**, care prevede următoarele condiții de construire, prezentate sintetic:

- funcțiuni:

1. IS-Co - Zona servicii si comert

Utilizări permise: clădiri administrative (birouri), clădiri comerciale (supermarket, alimentație publică), clădiri social-culturale precum:

- Constructii pentru servicii, constructii hoteliere, salon cosmetică/ coafură, birou profesii liberale, etc.;
- construcții pentru învățământ: școli, grădinițe, creșe etc.;
- construcții pentru activități culturale și sportive: cluburi, biblioteci, săli de sport, piscine, muzee, centre de afaceri și expoziții etc.;
- construcții pentru sănătate: băi publice, dispensare, policlinici, spitale, case de odihnă, centre de zi, clinică veterinară etc.,

și funcțiunile complementare acestora: împrejmuiri, spații administrative, spații de prezentare, cabină poartă, spații verzi în proporție de min. 10% din suprafața parcelei, accese carosabile și pietonale pe parcelă, parcaje de incintă, dotări tehnico-edilitare etc.;

Utilizări permise cu condiții:

- Pe parcelele din cadrul Zonei 2 si Zonei 3 se poate construi doar in conditiile de respectare a zonei de siguranta si de protectie a drumului national stabilite prin avizul C.N.A.I.R.
- Parcela 1 – Zona 1 va deveni construibila doar cu conditia unificarii acesteia cu parcela cu CF nr. 330167 Vladimirescu si va prelua reglementarile urbanistice existente pentru parcela CF nr. 330167 Vladimirescu. Pe Parcela 1 – Zona 1 se va institui servitute de trecere subterana si supraterana in favoarea parcelei cu CF nr. 330167 Vladimirescu in cazul in care aceasta nu se va unifica cu parcela cu CF nr. 330167 Vladimirescu.

Utilizări interzise: orice alte utilizări.

Retrageri:

Amplasarea cladirilor se va realiza in concordanta cu zona de construibilitate reprezentata pe plansele 02.1 A – Reglementari urbanistice - Zonificare – Scenariul 1 si 02.2 A – Reglementari urbanistice - Zonificare – Scenariul 2.

Zona 1 - Pentru Scenariul 1:

Pentru parcelele cu functiunea Servicii/comert, se propun urmatoarele retrageri ale constructiilor fata de limitele de proprietate:

- 4 m fata de limita dinspre str. Cetatii Orod (limita vestica);
- 4 m fata de limita dinspre drumul colector propus (limita nordica);
- 4 m fata de limita cu parcela CF nr. 330837 Vladimirescu (partial limita estica);
- 10 m fata de limita cu parcela nou propusa cu functiunea de locuinte colective; (partial limita estica);
- 4 m fata de limitele cu parcelele CF nr. 330167, 330169, 334668 si 329818 Vladimirescu. (limita sud-vestica);
- 6 m fata de limita dinspre str. Augusta (limita sudica).

Zona 1 - Pentru scenariul 2 :

Se propun urmatoarele retrageri ale constructiilor fata de limitele de proprietate:

Pentru parcelele cu functiunea Servicii/comert, se propun urmatoarele retrageri ale constructiilor fata de limitele de proprietate:

- 4 m fata de limita dinspre str. Cetatii Orod (limita vestica);
- 4 m fata de limita dinspre drumul colector propus (limita nordica);
- 4 m fata de limita cu parcela CF nr. 330837 Vladimirescu (partial limita estica);

- 10 m fata de limita cu parcela nou propusa cu functiunea de locuinte colective; (partial limita estica);
- 4 m fata de limitele cu parcelele CF nr. 330167, 330169, 334668 si 329818 Vladimirescu. (limita sud-vestica);
- 6 m fata de limita dinspre str. Augusta (limita sudica).
- 4 m fata aliniamentul la frontul stradal al strazii nou propuse S2.

Zona 2

In cadrul Zonei 2 nu se pot amplasa constructii deoarece aceasta zona se afla integral in Zona de protectie a drumului national DN7 aflat in afara localitatii, si anume 50 m fata de limita asfaltica a acestuia. In Zona 2, se pot realiza parcari, platforme carosabile si zone verzi amenajate.

Zona 3

Pentru Zona 3, se propun urmatoarele retrageri ale constructiilor fata de limitele de proprietate:

- 4 m fata de limita nordica a Zonei 3 (inspre DN 7).
- 4 m fata de limitele laterale ale Zonei 2, respectiv Zonei 3;
- 4 m fata de limita sudica a Zonei 2, respectiv Zonei 3 (inspre drumul colector propus).

Zona servicii/comert Zona 1	**Zona servicii/comert Zona 2**	**Zona servicii/comert Zona 3**
POT max. =50,00 %	**POT max. =00,00 %**	**POT max. =50,00 %**
CUT max. = 2,00	**CUT max. = 0,00**	**CUT max. = 1,50**
Regim de inaltime: **max. S/D+P+2E**	-	Regim de inaltime: **max. S/D+P+1E**
Hmax streasina/atic: 15,00 m, Hmax coama: 18,00 m H max totemuri: 25,00 m	-	**Hmax streasina/atic: 12,00 m Hmax coama: 15,00 m H max totemuri: 25,00 m**
Spatii verzi: min. 10% din suprafata fiecarei parcele construibile.	**Spatii verzi: min. 10% din suprafata fiecarei parcele construibile.**	**Spatii verzi: min. 10% din suprafata fiecarei parcele construibile.**

Construcțiile/amenajările aferente dotărilor tehnico-edilitare și platformele de incintă vor putea fi amplasate in afara zonei de construibilitate propusa, cu respectarea prevederilor Codului Civil si a tuturor conditiilor din avizele obtinute pentru prezenta documentatie.

Accesul carosabil. In cazul Scenariului 1, parcelele cu destinatie de servicii si/sau comert se vor accesa din drumul colector nou propus (S1), si/sau din str. Augusta.

In cazul Scenariului 2, parcelele cu destinatie de servicii si/sau comert se vor accesa din drumul colector nou propus (S1), din strada nou propusa (S2) si/sau din str. Augusta. Parcelele de colt se pot accesa de pe ambele fronturi stradale.

Parcela 2 – Zona 3 se va putea accesa din drumul colector propus sau din str. Iulia.

Se va asigura 1 acces carosabil pe fiecare parcela construibila in parte. Se admite realizarea a 2 accese carosabile pe parcelele de colt, cate 1 acces din fiecare strada.

Latimea unui acces carosabil in cazul parcelelor cu functiunea servicii/comert va fi de maxim 10 ml si care vor putea fi amplasate oriunde pe latimea frontului stradal.

Accesul pietonal. Se va asigura cel putin un acces pietonal la fiecare parcela cu functiunea servicii/comert si care va putea fi amplasat oriunde pe latimea frontului stradal.

Parcaje. Necesarul de parcaje se va prevedea in interiorul limitei de proprietate si va fi prevazut conform Anexei nr. 5 la Regulamentul general de urbanism, actualizat, aprobat prin H.G. 525/1996.

2. Lc - Zona rezidentiala – locuinte colective cu regim mic de inaltime

Utilizări permise: constructii de locuinte colective cu regim mic de inaltime (maxim S/D+P+3E).

și funcțiunile complementare acestora: împrejmuiri, constructii de agrement : locuri de joaca, spatii verzi amenajate in proportie de min. 20% din suprafata parcelei, amenajari sportive, accese carosabile și pietonale pe parcelă, parcaje de incintă, dotări tehnico-edilitare etc.;

Utilizări permise cu conditii: nu este cazul.

Utilizări interzise: orice alte utilizări.

Retrageri:

Se propun urmatoarele retrageri ale constructiilor fata de limitele de proprietate:

- 5 m fata de limita cu parcela CF nr. 330837 Vladimirescu (limita nordica)
- 5 m fata de limita cu parcelele nou propuse cu functiune servicii/comert (limita vestica);
- 2 m fata de parcela nou propusa cu functiunea Cai de comunicatie terestra (limita estica);
- 10 m fata de str. Augusta (limita sudica).

Zona locuinte colective
POT max. =30,00 %
CUT max. = 1,50
Regim de inaltime: **max. S/D+P+3E**
Hmax streasina/atic: 13,00 m , Hmax coama: 16,00 m
Spații verzi: min. 20% din suprafața fiecarei parcele construibile.

Construcțiile/amenajările aferente dotărilor tehnico-edilitare și platformele de incintă vor putea fi amplasate in afara zonei de construibilitate propusa prin prezenta documentatie cu respectarea prevederilor Codului Civil si a tuturor conditiilor din avizele obtinute pentru prezenta documentatie.

Accesul carosabil. Accesul carosabil la parcela cu functiune rezidentiala – Locuinte colective se va realiza din str. Augusta, aflata la sud de parcela propusa. Se va asigura 1 acces carosabil pe fiecare parcela construibila in parte.

Latimea unui acces carosabil in cazul parcelelor cu functiunea servicii/comert va fi de maxim 7 ml in cazul parcelelor rezidentiale – locuinte colective, si care va putea fi amplasat oriunde pe latimea frontului stradal.

Accesul pietonal. Se va asigura cel putin un acces pietonal la fiecare parcela cu functiune rezidentiala – Locuinte colective si va putea fi amplasat oriunde pe latimea frontului stradal al străzii Augusta.

Parcaje. Pentru constructiile de locuinte colective se va asigura minim 1,5 locuri de parcare/ apartament, amenajate in incinta reglementata cu aceasta functiune.

3. CC – zonă căi de comunicație

Utilizări permise: străzile propuse cu dotările aferente: parte carosabilă, trotuare, sisteme de colectare și evacuare ape pluviale, rețea pentru iluminat public, rețea pentru energia

electrică, rețea pentru apă și canalizare, branșamente, toate prevăzute în varianta de amplasare subterană, spațiu verde de aliniament, accese auto și pietonale pe proprietate;

Utilizări permise cu condiții: pe spațiul verde de aliniament este admisă exclusiv amenajarea accesului carosabil cu o latime maxima de 10,0 ml in cazul parcelelor cu destinatie servicii/comert si maxim 7,00 m in cazul parcelelor rezidentiale, si care vor putea fi amplasate oriunde pe latimea frontului stradal al parcelelor propuse. Spațiul verde de aliniament nu poate fi transformat în locuri de parcare sau platformă pavată/betonată pe întreaga lățime a frontului stradal cu excepția situațiilor deosebite care servesc interesului public, când utilizarea domeniului public pentru spaţii de parcare se stabileşte prin autorizaţia de construire de către primari, conform legii.

Utilizări interzise: orice alte utilizări.

Se propun urmatoarele parcele cu destinatie Cai de comunicatie terestra:

- **Drum colector S1** care sa faca legatura intre strazile Cetatii Orod si str. Iulia si care se va realiza pe parcele aflate in proprietatea Comunei Vladimirescu, cat si pe parcele private, aflate in proprietatea IMOTRUST S.A.
- **Strada S2 (Parcela 5 – Zona 1 – Scenariu 2),** in suprafata de cca. 1637 mp, care asigura accesul la parcele cu functiune servicii/comert.
- **Parcela 2 – Zona 1,** in suprafata de 570 m, care asigura accesul la statia S.R.M. aflata pe parcela cu CF nr. 329821 Vladimirescu.
- **Parcela 1 – Zona 2,** in suprafata de 88 mp, care faciliteaza accesul pietonal intre trotuarul existent de-a lungul drumului national DN7 si zona pietonala aferenta drumului colector propus prin prezenta documentatie.

4. SVc – zonă spatii verzi amenajate

Utilizări permise: spații verzi compacte.

Utilizări permise cu condiții: se pot amplasa pe spaţiul verde: alei pietonale, mobilier urban, amenajări pentru sport, joc şi odihnă, construcţii pentru expoziţii şi activităţi culturale, construcţii uşoare cu caracter provizoriu pentru activităţi de comerţ şi alimentaţie publică, grupuri sanitare, spaţii pentru întreţinere cu obligaţia ca suprafaţa cumulată a acestor obiective să nu depăşească 10% din suprafaţa totală a spaţiului verde conform Legii 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor și dotări tehnico-edilitare realizate în varianta de amplasare subterană.

Utilizări interzise: este interzisă schimbarea destinaţiei, reducerea suprafeţelor ori strămutarea spaţiilor verzi compacte propuse prin prezenta documentație; este interzisă transformarea spațiilor verzi compacte în locuri de parcare sau platforma pavata/betonata.

Parcelele CF nr. 334969 Vladimirescu si CF nr. 334322 Vladimirescu reprezinta parcele cu functiunea spatii verzi. Aceste parcele isi vor pastra functiunea existenta, cu exceptia suprafetei de zona verde dislocata pentru realizarea drumului colector propus.

Se propune schimbarea de destinatie a parcelelor cu CF nr. 334323 Vladimirescu si CF nr. 334321 Vladimirescu, din Cai de comunicatie terestra in Spatii verzi amenajate, in suprafata totala de 433 mp, deoarece in urma reorganizarii circulatiilor in incinta, drumurile aflate pe cele doua parcele nu vor mai avea continuitate.

Se propune realizarea unei zone verzi compacte, in suprafata de aproximativ 175 mp, reprezentata de Parcela nr. 3 – Zona 1.

Se propune zona verde de aliniament aferenta drumului colector propus si a strazii nou propuse ce leaga drumul colector de str. Augusta, conform profilelor stradale propuse.

5. TE – zonă constructii/amenajari tehnico-edilitare

Utilizări permise: amenajari/instalatii tehnico-edilitare (post transformare, post reglare-măsurare gaz metan, platforma gospodărească, etc.)

Utilizări permise cu condiții: nu este cazul.
Utilizări interzise: orice alte utilizări.

Parcela 1 - Zona 3 va fi destinata constructiilor/amenajarilor tehnico-edilitare si va avea o suprafata de aprox. 96 mp.

Art. 2. Termenul de valabilitate al documentației **este de 2 ani** de la data aprobării prin prezenta hotărâre.

Art. 3. Racordarea la rețeaua de canalizare și apă a localității Vladimirescu, realizată din bani publici, se aprobă în schimbul plății sumei de 500 euro/imobil cu funcțiune rezidențială și alte funcțiuni admise rezultat în urma parcelării, conform P.U.Z., sumă ce va fi plătită până la eliberarea autorizației de construire pe parcela respectivă, conform H.C.L. 30/26.08.2008 privind racordul la utilități.

Art. 4. Cheltuielile integrale pentru realizarea și buna funcționare a investiției vor fi suportate de către inițiatorul și beneficiarul documentației de urbanism, care, în cazul înstrăinării zonei sau a unei părți din zona reglementată, va preciza în contract faptul că terenul se supun reglementărilor documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent – proiect nr. 232/2021 elaborat de SC TARA PLAN SRL.

Art. 5. Comuna Vladimirescu va suporta cheltuielile pentru realizarea drumului colector după cum urmează:

a. Drumul colector se va realiza de catre Comuna Vladimirescu si va fi prevazut in Etapa I, cel putin cu un strat de pietris. In etapa II, drumul se va realiza pana la finisajul asfaltic.
b. Comuna Vladimirescu va suporta cheltuielile exclusiv pentru executia urmatoarelor lucrari aferente drumului colector: trotuare, parte carosabila, sistem de colectare si evacuare ape pluviale de pe suprafata carosabila, iluminat public. Extinderile/supradimensionarile de retele vor fi suportate de catre IMOTRUST S.A. sau proprietarul parcelei (dupa caz). Bransarea/racordarea la reteaua de apa, canalizare, energie electrica va fi obligatorie pentru fiecare parcela.
c. Se vor putea emite Autorizatii de Construire pentru terenurile care au prevazute prin prezenta documentatie acces din drumul colector, inainte ca acesta sa fie executat.

Art. 6. Terenurile ce se intenționează a fi trecute în domeniul public pot fi donate cu titlu gratuit Comunei Vladimirescu doar după ce toate dotările, prevăzute prin documentația de urbanism, pentru terenurile respective, au fost autorizate, realizate și recepționate conform proiectelor de specialitate.

Art. 7. După caz, străzile noi propuse se vor delimita din punct de vedere cadastral pe tronsoane individuale astfel încât să existe o carte funciară distinctă pentru fiecare tronson. Dezvoltatorul va înainta Comunei Vladimirescu o propunere de atribuire denumire stradă pentru fiecare tronson în vederea emiterii unei hotărâri de consiliu local pentru completarea nomenclaturii stradale existente pe teritoriul Comunei Vladimirescu astfel încât atribuirea de numere administrative parcelelor destinate locuințelor să se realizeze în concordanță cu Ordinul 448/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale, actualizat.

Art. 8. Lucrările care fac obiectul documentației de urbanism 232/2021 elaborată de SC TARA PLAN SRL se vor executa prin grija și pe cheltuiala exclusivă a investitorului privat, în baza proiectelor de specialitate elaborate și avizate potrivit prevederilor legale în vigoare, în concordanță cu planul de acțiune pentru implementarea investiției propuse prin PUZ.

Art. 9. Elaboratorul şi beneficiarul documentaţiei de urbanism răspund pentru exactitatea datelor şi veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.Z. și R.L.U. aferent, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, actualizată.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează beneficiarul SC IMOTRUST SA, CUI 1680630, sub supravegherea autorităţilor publice locale prin primarul Comunei Vladimirescu și Compartimentul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Vladimirescu, pentru atribuţiile care le revin.

Prezentul proiect se comunică după adoptare cu :

- **Instituţia Prefectului- Judeţul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **compartimentul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului**
- **beneficiarul SC IMOTRUST SA**
- **locuitorii comunei prin afişaj şi publicitate media**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
KOVACS STEFAN

✍ .....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ

✍ .....

R.D.: T.O.

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 218/31.10.2023 ^1			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 218/31.10.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate absoluta ^2	31/10/2023	
2	Comunicarea către primar^2)	07/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul judeţului^3)	07/11/2023	
4	Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	07/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	07/11/2023	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.