CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.214
din 31.10.2023

privind aprobarea schimbului de teren intre terenul intravilan situat in Mandruloc str. Henri Coanda nr.22 inscris in CF nr. 328757 Vladimirescu in suprafata de 180 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu si terenul intravilan situat in Mandruloc str. Traian Lalescu nr.19 in suprafata de 180 mp inscris in CF nr. 336291 Vladimirescu, aflat in proprietatea d-nului Vesa Cristian Daniel si d-nei Vesa Lydia Stefanie

Consiliul local al comunei Vladimirescu, judeţul Arad,

VĂZÂND:

-cererea nr.15170/09.10.2023 inregistrata la secretariatul comunei Vladimirescu
-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
-Raportul de evaluare nr.156/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR
-rezultatul votului deschis exprimat in sedinta Consiliului Local din data de 31.10.2023 cvorumul necesar aprobarii fiind ½ din numarul consilierilor in functie, majoritate absoluta cerut de prevederile art. 139 alin 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 17 voturi „pentru", 0 voturi „abtineri" si 0 voturi „impotriva". (17 consilieri prezenti, dintr-un total de 17 consilieri in functie);

AVÂND ÎN VEDERE:

-art.129 alin.2 lit.c şi alin.6 lit.b din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
-art.1763-1764 din CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 (republicat**)(Legea nr. 287/2009**)**
In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă realizarea schimbului de teren, intre terenul intravilan situat in Mandruloc str. Henri Coanda nr.22 inscris in CF nr. 328757 Vladimirescu in suprafata de 180 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu si terenul intravilan situat in Mandruloc str. Traian Lalescu nr.19 in suprafata de 180 mp inscris in CF nr. 336291 Vladimirescu, aflat in proprietatea d-nului Vesa Cristian Daniel si Vesa Lydia Stefanie.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare nr.125/2023 a schimbului dintre Comuna Vladimirescu si d-nul Vesa Cristian Daniel si d-na Vesa Lydia Stefanie raport de evaluare întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR şi însuşit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre şi care face parte integrantă din acesta

Art.3. Se imputerniceste primarul comunei Vladimirescu sa semneze contractul de schimb

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Vladimirescu

Prezenta hotarare se comunică cu :

- Instituţia Prefectului- Judeţul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- secretarului general al comunei Vladimirescu
- d-nul Vesa Cristian Daniel si d-na Vesa Lydia Stefanie

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
KOVACS STEFAN

✍ .....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ

✍ .....

R.D.: T.O.

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 214/31.10.2023 ^1			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile s efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 214/31.10.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate absoluta ^2	31/10/2023	
2	Comunicarea către primar^2)	07/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul judeţului^3)	07/11/2023	
4	Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	07/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	07/11/2023	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."
^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.