CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEŢUL ARAD
ROMÂNIA
Vladimirescu, Str. Revoluţiei, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.212
din 31.10.2023
privind aprobarea vanzarii directe a unui teren primit în baza Legii nr.15/2003

Consiliul local al comunei Vladimirescu, judeţul Arad,
Văzând:

-cererea nr.14403/25.09.2023 depusa de d-na Lingurar Rozalia Lavinia si actele conexe
-referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
-raportul d-ului primar care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
-H.C.L. al comunei Vladimirescu nr.24/28.02.2006 privind aprobarea dosarelor persoanelor propuse pentru atribuirea unui loc de casă conform Legii nr.15/2003.
-raportul de evaluare nr.159/2023 intocmite de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR
- rezultatul votului deschis exprimat in sedinta Consiliului Local din data de 31.08.2023 cvorumul necesar aprobarii fiind 2/3 din numarul consilierilor in functie, majoritate calificata cerut de prevederile art. 139 alin 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 17 voturi ,,pentru", 0 voturi ,,abtineri" si 0 voturi ,,impotriva". (17 consilieri prezenti, dintr-un total de 17 consilieri in functie);

Avand in vedere:

-prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală**)
-art.129 alin.2 lit.c şi alin.6 lit.b si art.364 din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă cu preţul de 25 Euro/m^2 la care se adauga T.V.A. conform Raportului de evaluare nr. 159/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR şi însuşit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre şi care face parte integrantă din acesta d-nei Lingurar Rozalia Lavinia a terenului intravilan în suprafaţă de 300 m^2 înscris în C.F. nr.330656 primit în folosintă gratuita în baza Legii nr.15/2003 situat in loc. Vladimirescu str. 13 nr.44.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se încredinţează secretarul general al comunei Vladimirescu şi Biroului de Urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu.

Prezenta hotarare se comunică cu :
- **Instituţia Prefectului- Judeţul Arad**
- **secretarul general al comunei Vladimirescu**
- **Biroului de Urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu**
- **Persoana nominalizata la art.1**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
KOVACS STEFAN

✍ .....

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ

✍ .....

R.D.: T.O.

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 212/31.10.2023 ^1			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 212/31.10.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	31/10/2023	
2	Comunicarea către primar^2)	07/11/2023	
3	Comunicarea către prefectul judeţului^3)	07/11/2023	
4	Aducerea la cunoştinţa publică^4)+5)	07/11/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	07/11/2023	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică." ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

^1 Se completează cu numărul şi anul hotărârii consiliului local.
^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.