



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU  
JUDEȚUL ARAD  
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobare alocării sumei de 15.000 lei Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime »  
Vladimirescu

**Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad**

**VĂZÂND:**

- referatul d-nei Darna Maria Lidia, în calitate de angajată în cadrul Primăriei Comunei Vladimirescu, în aparatul de specialitate al Primarului, în funcția de Referent II
- raportul d-ului primar Mag Mihai care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
- cererea nr.12470/17.08.2023 a Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- prevederile art.3 alin.3 din Ordonanța nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România,
- prevederile art.4 și 5 alin.1 din Hotărârea nr. 1470/2002 privind aprobarea normelor de aplicare a prevederilor Ordonanței nr. 82/2001,
- prevederile Regulamentului pentru acordarea sprijinului financiar de la bugetul Comunei Vladimirescu, unităților de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România aprobat prin HCL nr. 133/16.10.2015
- art.129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.a, art.139 alin.(3) lit.a din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a" din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :**

**Art.1.** Se aproba alocarea sumei de 15.000 lei, Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu, din bugetul comunei Vladimirescu pe anul 2023, conform cererii nr. 12470/17.08.2023 a Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu .

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre după adoptare se încredințează primarul comunei Vladimirescu.

Prezentul proiect se comunică după adoptare cu :

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Bisericii Crestine Baptiste « Sfanta Treime » Vladimirescu
- locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media

**PRIMAR  
MAG MIHAI**



**AVIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**



Judetul Arad  
Primarul Comunei Vladimirescu  
Nr. 14.016/15.09.2023

**R A P O R T**  
**de promovare al proiectului de hotarare privind aprobarea  
sumei de 15.000 lei Bisericii Crestine Baptiste „Sfanta Treime” Vladimirescu**

Luand in considerare faptul ca Biserica Crestina Baptista „Sfanta Treime” Vladimirescu, doreste sa finalizeze lucrarile de renovare ce au fost incepute in baza Autorizatiei de construire nr. 22/09.04.2020, valabila pana la data de 02.06.2025 si in baza solicitarii Bisericii Crestine „Sfanta Treime” Vladimirescu, propun spre analiza si aprobarea Consiliului Local Vladimirescu un proiect de hotarare prin care sa se aprobe alocarea sumei de 15.000 lei Bisericii Crestine Baptiste „Sfanta Treime” Vladimirescu.

Tinand cont de faptul ca, costurile aferente lucrarilor de reparatii sunt destul de mari, asa cum reiese din Oferta de pret – Lista cuprinzand cantitatile de lucrari, instalatii electrice, deviz lucrari – Manopera si oferta extras de materiale, iar fondurile sunt mici, consider oportun si necesar ca Biserica Crestina Baptista „Sfanta Treime” Vladimirescu, sa fie sprijinita financiar pentru realizarea lucrarilor de renovare a locasului de cult, pentru ca programele religioase din cadrul bisericii sa poata sa se desfasoare in conditii cat mai optime.

In atare context, va aduc la cunostinta faptul ca documentia depusa ca anexa la cererea nr. 12.470/17.08.2023, sunt in concordanta cu prevederile legale aflate in vigoare, care reglementeaza stabilirea formelor de sprijin financiar din bugetele locale pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, respectiv *Ordonanta Guvernului nr. 82/2001 si Normele Metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 82/2001, aprobate prin H.G. nr. 1470/2002.*

Avand in vedere cele prezentate mai sus, propun Consiliului Local Vladimirescu aprobarea proiectului de hotarare alaturat.

**PRIMAR,**  
**MAG MIHAI**





**ROMÂNIA  
JUDETUL ARAD  
PRIMARIA  
COMUNEI  
VLADIMIRESCU**



**Compartimentul Taxe și  
impozite**

Cod de identificare fiscală **3519615**, Adresa: **Str. Revolutiei nr. 4**;  
Tel.: 0257/514902; fax: 0257/206280; E-mail: [contact@primariavladimirescu.ro](mailto:contact@primariavladimirescu.ro)  
14.017/15.09.2023

Subsemnata, Darna Maria-Lidia, in calitate de Referent II in cadrul Primariei Comunei Vladimirescu, va inaintez spre aprobare prezentul

### **REFERAT,**

prin care solicit respectuos sa supuneti spre aprobare, Consiliului Local al Comunei Vladimirescu alocarea unor sume de bani **Bisericii Crestine Baptiste „Sfanta Treime” Vladimirescu**, pe care considerati ca pot fi alocati, in functie de necesitatea acestuia si de sumele prevazute in acest scop, in Bugetul Anual al Comunei Vladimirescu pentru anul 2023 si conform solicitarii acestuia pentru nevoile de intretinere a locasului de cult prin lucrarile de renovare a acestuia.

Mentionez faptul ca, cererea de solicitare a acordarii sprijinului financiar a fost depusa de catre **Biserica Crestina Baptista „Sfanta Treime” Vladimirescu**, in data de 17.08.2023 inregistrata la registratura Primariei Comunei Vladimirescu sub nr. 12.470. Anexate cererii, au fost depuse documentele prevazute de prevederile legale aflate in vigoare in acest sens, si anume: declaratia-tip pe propria raspundere, avizul unitatii centrale de cult nr. 297/08.08.2023, devizul de lucrari – manopera, lista de cantitati nr. 873/07.08.2023 cu cantitatile de lucrari pentru lucrarea de instalare a instalatiei de protectie impotriva trasnetului, oferta de pret pentru materiale, autorizatia de construire nr. 22/09.04.2020, cu valabilitate pana la data de 02.06.2025, certificatul de inregistrare fiscala a unitatii de cult, extras de cont bancar datat pe anul in curs, fotografiile cu stadiul lucrarilor ramase de executat privind renovarea locasului de cult, extras de carte funciara nr. 114808/09.08.2023 din care reiese dreptul de proprietate a locasului de cult.

Consider oportun ca **Biserica Crestina Baptista „Sfanta Treime” Vladimirescu**, sa fie sprijinita din punct de vedere financiar si sa ii fie acordata o suma de bani necesara



**ROMÂNIA  
JUDETUL ARAD  
PRIMARIA  
COMUNEI  
VLADIMIRESCU**



**Compartimentul Taxe și  
impozite**

Cod de identificare fiscală **3519615**, Adresa: **Str. Revolutiei nr. 4**;  
Tel.: 0257/514902; fax: 0257/206280; E-mail: [contact@primariavladimirescu.ro](mailto:contact@primariavladimirescu.ro)  
14.017/15.09.2023

pentru finalizarea lucrarilor de renovare a locasului de cult din Vladimirescu, str.  
Revolutiei, nr. 38, (30/B adresa veche) jud. Arad.

Va aduc la cunostinta faptul ca, chiar daca au fost depuse documente care dovedesc ca urmeaza sa fie executate diferite lucrari (deviz pentru lucrari, lista de materiale pentru instalatia de protectie impotriva trasnetului, oferta de pret pentru manopera lucrari, la data decontarii sumei aprobata, unitatea de cult, biserica Crestina Baptista „Sfanta Treime” Vladimirescu, va avea obligatia sa depuna doar documentele justificative pentru lucrarea care a efectuat-o din sprijinul financiar acordat, chiar daca solicitarea este intocmita pentru diferite lucrari ramase de executat.

**REFERENT II,  
DARNA MARIA LIDIA**

D. ma Lucia D  
18.08.2023

COMUNA  
VLADIMIRESCU

17. AUG. 2023

Înregistrat nr. 12570

UNITATEA DE CULT

Nr. 75 /Data 17.08.2023

CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001  
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002

Unitatea de cult solicitantă<sup>2</sup>: Biserica creștină baptistă „Sfânta Treime” Vladimirescu

Cultul / Eparhia: CUPTUL CREȘTIN BAPTIST DIN ROMÂNIA

Adresa completă a unității de cult solicitante: COMUNA VLADIMIRESCU, STRADA REVOLUȚIEI Nr. 30 B  
C.P. 317405, JUDEȚUL ARAD

Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unității de cult):

Hramul (dacă este cazul):

Codul de Înregistrare Fiscală al unității de cult: 9825346

Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: ZENE IOSIF-HELMUTH

Funcția: PASTOR

Telefonul: 0742501562; E-mail: zene-iosif@yahoo.com

Contul bancar deschis la: BANCA TRANSILVANIA Sucursala: ARAD

Codul IBAN:

RO31BTRLRONCRT0674950901

Obiectul cererii: Soluțarea sprijin financiar pentru realizarea instalării de protecție împotriva riscului de funcționare necorespunzătoare a lucrărilor de înscăpșat etaj

Motivarea cererii: Fonduri insuficiente pentru realizarea lucrărilor.  
Suma solicitată - 50.000 lei

Numărul și data autorizației de construire: 22/09.04.2020; Data încetării valabilității: 02.05.2025

Codul monumentului istoric (dacă este cazul):

Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul):

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul):

Data începerii lucrărilor: Septembrie - Octombrie 2023

Stadiul lucrărilor<sup>3</sup>: 70% executate

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat:

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la S.S.C., anul și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani:  
- NU AM PRIMIT SPIRIJIN FINANCIAR DIN PARTEA S.S.C.

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: DA

Sprijinul financiar primit din partea altor instituții publice, denumirea instituției și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani: PRIMĂRIA COMUNEI VLADIMIRESCU - 2018 - 3000 lei, 2019 - 1000 lei, 2020 - 2000 lei, 2021 - 1000 lei, 2022 - 1500 lei, CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD - 2022 - 10.000 lei

Semnătură  
și stampilă



ANEXE:

- Avizul unității centrale de cult
- Declarația-tip pe propria răspundere
- Autorizația de construire (dacă este cazul)<sup>4</sup>
- Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)<sup>4</sup>
- Avizul Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul)<sup>4</sup>
- Devizul pe anul în curs al lucrărilor rămase de executat<sup>4</sup>
- Atestatul privind activitățile sociale (dacă este cazul)<sup>4</sup>
- Certificatul de Înregistrare Fiscală<sup>4</sup>
- Extrasul de cont bancar<sup>4</sup>
- Documente care atestă proprietatea asupra imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ teologic<sup>4</sup>
- Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor

<sup>1</sup> Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Intrări/Ieșiri al unității de cult.

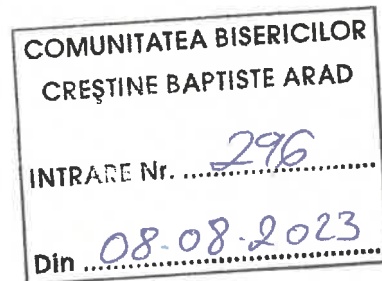
<sup>2</sup> Va fi trecută denumirea unității de cult așa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.

<sup>3</sup> Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor; în cazul lucrărilor de pictură trebuie trecut procentul executat din totalul lucrării.

<sup>4</sup> Documentele pot fi prezentate în fotocopie, certificate, sub semnătura beneficiarului, cu mențiunea „conform cu originalul”.

BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ „SFÂNTA TREIME”  
Loc. VLADIMIRESCU, str. Revoluției nr 30B, jud. ARAD  
CUI 9825346  
Cont IBAN RO31BTRLRONCRT0674950901

Nr. 73 /08.08.2023



Către,

Comunitatea Bisericilor Creștine Baptiste Arad

Subscrisa Biserica Creștină Baptistă din loc. Vladimirescu, jud. Arad, prin reprezentantul ei legal ZENE IOSIF în calitate de pastor, prin prezenta vă solicităm un ajutor financiar pentru lucrările de reabilitare la clădirea bisericii.

Vă mulțumim

PASTOR,

ZENE IOSIF



SECRETAR

TIMĂȚREMUS

74/08-08.2023

**COMUNITATEA BISERICILOR CREȘTINE BAPTISTE ARAD**  
**ARAD 310032 str. Mărășești nr.24**  
**Email: [cbarad@pknet.com](mailto:cbarad@pknet.com) Tel. 0257 256868**  
**CF 4471540**

**Nr.297/08.08.2023**

**CĂTRE,**  
**BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ "SFÂNTA TREIME"**  
**LOC. VLADIMIRESCU, JUD. ARAD**

În urma adresei dumneavoastră nr. 73 din 08.08.2023 și înregistrată la noi sub nr. 296 din 08.08.2023 prin care ne informați cu privire la lucrările de renovare și reparație privind clădirea bisericii, precizăm următoarele:

Apreciem eforturile pe care le depuneți pentru întreținerea în bune condiții a lăcașului de cult.

Vă informăm cu regret faptul că nu putem să vă acordăm ajutor material sau financiar deoarece nu dispunem de fonduri necesare în acest sens. Totodată, prin prezenta vă comunicăm că am luat la cunoștință solicitarea dumneavoastră către Primăria Comunei Vladimirescu și ne exprimăm acordul.

**PREȘEDINTE,**

  
**Pastor MLADIN ONISIM**



**SECRETAR,**

  
**Pastor GAG PAVEL**

## DECLARAȚIE

Subsemnatul, ZENE IOSIF-HELMUTH, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul BISERICA CRESTINĂ BAPTISTĂ "SFÂNȚA TREIME" (dacă este cazul) din localitatea VLAĐIMIRESCU, str. REVOLUTIEI, nr. 30 B, județul/sectorul ARAD, având CIF 9825346, din cadrul eparhiei/cultului CREȘTIN BAPTIST DIN ROMÂNIA, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realității;

- parohia/unitatea de cult nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;

- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA;

- documentele depuse la Primaria Comunei Vladimirescu Culte în scopul justificării sprijinului financiar acordat unității de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituții publice;

- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin parohiei/unității de cult care a solicitat sprijinul financiar;

- să menționez sprijinul financiar acordat de către Primaria Comunei Vladimirescu în toate materialele informative (de promovare) referitoare la obiectivul pentru care s-a făcut solicitarea de ajutor financiar, iar la tipărirea volumelor dedicate evenimentelor culturale – religioase să evidențiez grafic faptul că s-au realizat cu sprijinul financiar al Primăriei Comunei Vladimirescu.

Reprezentantul unității de cult solicitante



Semnătura

Ștampila

Reprezentantul unității centrale de cult

Semnătura

Ștampila



Data: 08.08.2023



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
PRIMĂRIA COMUNEI VLADIMIRESCU  
Str. Revoluției , nr. 4; Tel.0257-514101, Fax.0257 206280

Nr. 2816 din 09/03/2020

### AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 22 din 09/04/2020

Biserica Crestina Baptista "Sfanta Treime" Vladimirescu prin Zene Iosif

Ca urmare a cererii adresate de : Helmut  
cu sediul în județul Arad , comuna Vladimirescu , satul VLADIMIRESCU cod poștal -  
Str. Revoluției , nr. 30 B , bloc - , ap. - , tel/fax  
, email - înregistrată la nr. 2816 din 09/03/2020 .

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru:

MODIFICARI INTERIOARE SI MANSARDARE BISERICA BAPTISTA P+M

Sc exist. = 221,00 mp ; Sd exist. = 221,00 mp; Su exist. = 180,00 mp

Sc prop. = - mp ; Sd prop. = 129,00 mp; Su prop. = 70,00 mp

Sc rez. = 221,00 mp ; Sd rez. = 350,00 mp; Su rez. = 250,00 mp

Se propune realizarea unei mansarde parțiale pe sistem constructiv din zidărie portanță, pereți nestructurali din gips carton, șarpanta din lemn și învelitoare din țigla.

Nu se vor bloca caile de acces. Nu se vor depozita materiale pe domeniul public.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Arad , comuna Vladimirescu ,  
satul VLADIMIRESCU cod poștal 317405 , Str. Revoluției , nr.  
30 B , bloc - , ap. - .

Cartea funciara (4) nr. 314647 Vladimirescu

Fișa bunului imobil

Sau nr. cadastral 314647 Nr. Topo: -

-lucrări în valoare de 210000 lei RON.

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr. 7 din 2018 , elaborată de

S.C. DIAGONAL OFFICE S.R.L. , cu sediul în județul ARAD , municipiul ARAD ,  
cod poștal - Steagului , nr. 68 , respectiv de

arh. Clepe Teodor Daniel -arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 8430 , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Arad a Ordinului Arhitecților din România.



FORMA ORIGINALUL

Handwritten signature

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

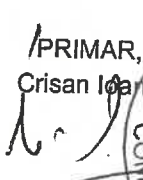

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului Arad, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului Arad, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze execuția lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Să transporte la Deponeu ASA Arad materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să demonteze "Placuța de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției
15. Se declare construcțiile proprietate particulară realizate , în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 Luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.



CONFORM CU ORIGINALUL

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
Crisan Ioan  
  
LS  


SECRETAR GENERAL,  
Tanasa Ovidiu Nicolae  


ARHITECT ȘEF,  
Suciu Laura Manuela  


INTOCMIT,  
Suciu Laura Manuela



Taxa de autorizare în valoare de 0 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. scutit din 09/03/2020 și Chitanței nr.        din         
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de        însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

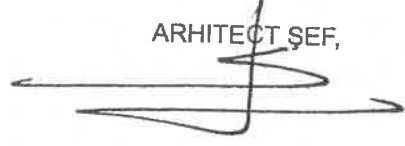
**se prelungeste valabilitatea**  
**Autorizației de construire**  
Nr. 22 din 09/04/2020

de la data de 02.06.2023 până la data de 02.06.2025

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,  
  
L.S.  


SECRETAR GENERAL,  


ARHITECT ȘEF,  


Data prelungirii valabilității 08.05.2023  
Achitat taxa de 0 lei, conform Chitanței nr.        din         
Transmis solicitantului la data de       





MĂGURA INSTALAȚII - ARAD



LISTA cuprinzând cantitățile de lucrări - INSTALAȚII ELECTRICE

Nr. ... 873 .../... 07.08.2023 ...

BENEFICIAR : BISERICA CRESTINA BAPTISTA "SFÂNTA TREIME" VLADIMIRESCU

OBIECTIV : INSTALAȚIE DE PROTECȚIE ÎMPOTRIVA TRĂSNETULUI

LUCRAREA : RENOVARE LĂCAȘ DE CULT

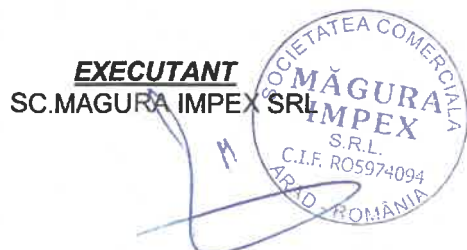
PUNCT DE LUCRU : Loc. Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 30/B, Jud. Arad

Nr. Crt.	DENUMIRE ARTICOL / COD PRODUS	UM	CANT.	VALOARE MAT	VALOARE MAN
1	<b>Instalatii de protectie(priza de pamant, echipotentializare si paratrasnet)</b>				
2	Platbanda de otel zincat 40x4 pozata ingropat in pamant, care formeaza priza de pamant artificiala a cladirii;	m	40	394,40	321,64
3	Procurare si pozare Conductor rotund din aluminiu, diametru 8mm	m	35	480,70	393,18
4	Procurare si montare Suport conductor universal, ajustaj 8-10mm, gri	buc	20	255,20	236,50
5	Procurare si montare Brida fixare a conductorului de 8-10mm pe sub tigla cu montare prin agatare de astereala sau de alti suport	buc	20	438,48	473,00
6	Procurare si montare Ciema pentru jgheabul de acoperis pentru o grosime a marginii de 15-22mm, cu 4 suruburi M6x16mm	buc	2	59,30	52,03
7	Procurare si montare Cutie de împământare bandă pentru montare la suprafață. Pentru 1 bandă de oțel 40x4mm, 1 sârmă de oțel 8 sau 10mm.	buc	2	185,60	118,25
8	Procurare si montare Piesa de legatura rapida Vario T, cu surub M10x30mm	buc	6	91,18	113,52
9	Electrod vertical, tip cruce, L=1,5 m	buc	10	653,95	520,30
10	Procurare si montare Piesa de legatura in cruce pentru platbanda 30/30mm sau 40/40mm	buc	16	464,19	473,00
11	Paratrasnet FLASHCAPTOR 30 (Δt=30μs, Rp=48+72m)	buc	1	7630,63	295,63
12	Piesa de adaptare pt. catarg Ø 1 1/2"	buc	1	705,06	100,51
13	Catarg otel galvanizat Ø 1 1/2", 6m, 3 sect.	buc	1	1422,81	413,88
14	Sistem de fixare catarg OIZn 6m, pt. acoperis tip terasa	buc	1	749,65	295,63
15	Masurare rezistenta priza de pamant	buc	2	0,00	413,88
16	Săpătură mecanizată șanțuri pt. cabluri electrice	m	25	0,00	1625,94
17	Inchiriat PRB 21m	ora	8	0,00	1135,20
18	Material marunt necesar montajului;	set	1	405,93	331,05
19	0	0	0	0,00	0,00
DENUMIRE		Material		Manopera	
Total		13937,08		7313,12	
TOTAL GENERAL LEI (RON) :				21.250,20 lei	
TOTAL GENERAL EURO :				4.293,84 €	

Curs valutar euro 07.08.2023 -

4,9490 lei

Prețurile NU includ TVA !



Deviz lucrari Manopera Biserica Crestina Baptista Sfanta Treime Vladimirescu

Nr	Lucrare manopera	U.M	CANT.	PRET.	TOTAL
1	Tavan: glet + lavabil	MP	80	100	8000 LEI
2	PERETI: VATA+PROFIL+RIGI PS+GLET+LAVABIL	MP	45	150	6750 LEI
3	TURNAT SAPA AUTO	MP	80	10	800 LEI
4	MONTAJ GRESIE	MP	80	60	4800 LEI
5	PLACAT SCARA	BUC	1	5000	5000 LEI

**TOTAL MANOPERA = 25.350 LEI**

**PRESTATOR PRORENOVINTEXT S.R.L.**  
**Ghiran Alin**



Beneficiar



## OFERTA /EXTRAS MATERIALE

CATRE BISERICA CRESTINA BAPTISTA SFANTA TREIME VLADIMIRESCU

CIF 9825346 SEDIUL : VLADIMIRESCU STR.REVOLUTIEI NR.30/B

E-MAIL : bcbstv@gmail.com

PLACA SINIAT 12.5 1200X2600	= 22 BUC	= 1077.56 LEI
PROFIL CD60 X3ML	= 36 BUC	= 869.04 LEI
PROFILUD 30X 3ML	= 17 BUC	= 257.55 LEI
BRIDA REGLABILA	= 108 BUC	= 167.4 LEI
SURUB AF 4.2X13	= 1 CUT	= 56.52 LEI
SURUB AF 25MM	= 1 CUT	= 47.21 LEI
DIBLU SURUB 6X40	= 2 CUT	= 58.94 LEI
BANDA ETANSARE 30MM	= 2 BUC	= 49.3 LEI
BANDA HARTIE MICROFORATA	= 6 BUC	= 57.72 LEI
IPSOS IMBINARE	= 2 BUC	= 109.18 LEI
VATA STICLA 16.8MP/ROL	= 4 BUC	= 472.56 LEI
GLET FINISARE	= 5 SAC	= 159.34 LEI
VOPSEA LAVABIL 15L	= 5 BUC	= 1250 LEI
<b>TOTAL TVA INCLUS = 4632.32 LEI</b>		



ARADUL NOU DEPOZIT  
Str. Șt. cel Mare nr. 2-4  
0731 834 060 | 0722 590 200 | 0726 144 022  
rodspectraarad@gmail.com

DEPOZIT PECICA DEPOZIT  
P-ța GĂRII F.N.  
0726 255 905 | t./f.: 0257 468 021  
info@rodspectra.ro



PECICA MAGAZIN FINISAJE  
Str. 2 nr. 1-3  
0726 255 906 | t./f.: 0257 468 500  
info@rodspectra.ro



Direcția Generală Regională  
 a Finanțelor Publice - Timișoara

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ**  
**CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ**

**Seria A Nr. 1168658**

Denumire/Nume si prenume:

**BISERICA CREȘTINĂ BAPTISTĂ "SFÂNTA TREIME" VLADIMIRESCU**

Domiciliul fiscal:

**JUD. ARAD, SAT VLADIMIRESCU COM. VLADIMIRESCU,  
STR. REVOLUȚIEI, Nr.30/B**

**CONFORM CU  
ORIGINALUL**



**Emitent**

**Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):**

**9825346**

**000000000000000000471600254**

**Data atribuirii (C.I.F.):**

**09.10.1997**

**A**

**Data eliberării:**

**16.01.2017**

**BISERICA CRESTINA BAPTISTA  
SFANTA TREIME VLADIMIRESCU**Client: 6749509  
CUI:9825346**Informatii noi pentru clientii BT**

Comisiunile aplicate de Banca Transilvania pentru tranzactiile interbancare includ comisiunile percepute de TRANSFOND/BNR, astfel: comision Transfond pentru incasare instrumente de debit prin compensare pe suport electronic 0,88 lei/incasare; comision Transfond pentru instrumente de debit refuzate la plata 0,55 lei/refuz; comision Transfond pentru plati cu ordin de plata pana la 49999,99 lei 0,51 lei/plata in regim normal si 0,45 lei/plata instant; comision BNR pentru plati cu ordin de plata >= 50000 lei sau in regim de urgenta 6 lei/plata.

Fondurile pe care le aveti la Banca Transilvania - sume de pana la 100.000 euro, echivalent in lei - sunt garantate de Fondul de Garantare a Depozitelor Bancare. Mai multe informatii despre garantare si legea aferenta (Nr. 311/2015): [www.bancatransilvania.ro/garantarea-depozitelor](http://www.bancatransilvania.ro/garantarea-depozitelor).

**EXTRAS CONT****Numarul: 1****din 10/07/2023 - 31/07/2023****CONT A02RONCRT0674950901****Valuta  
RON****Cont de disponibil****Extras numarul 1****Cod IBAN: RO31BTRLRONCRT0674950901**

Acest extras de cont este valabil fara semnatura si stampila, putand fi obtinut 24/7 si din aplicatiile de internet (BT24) si mobile banking (mBT24)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 332328 Vladimirescu

Nr. cerere	114808
Ziua	09
Luna	08
Anul	2023

Cod verificare  
100151862114



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vladimirescu, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	332328	650	Teren imprejmuat; imobil inregistrat in CF sporadic 314647;

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	332328-C1	Loc. Vladimirescu, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P, constructie edificata inainte de anul 2001.
A1.2	332328-C2	Loc. Vladimirescu, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIE - P, constructie edificata inainte de anul 2001.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
<b>94322 / 02/06/2021</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 332328 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 23297.	A1
Act Notarial nr. 499, din 01/01/2003 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) <b>BISERICA CRESTINA BAPTISTA SFANTA TREIME VLADIMIRESCU</b> , CIF:9999999999999		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5891)		

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

CONFORM CU  
ORIGINALUL

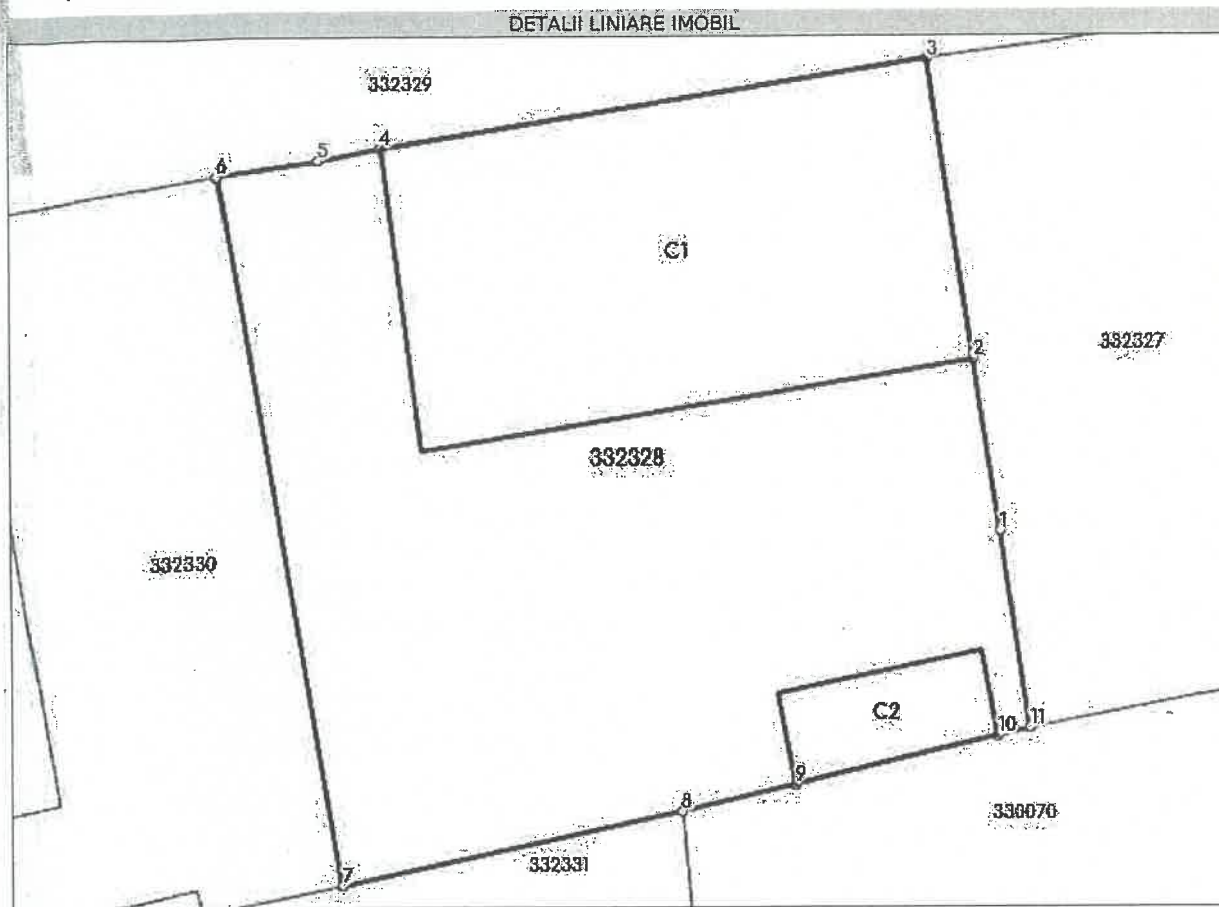


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
332328	650	imobil inscris in CF sporadic 314647;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	46	-	-	Imobil imprejuiat cu gard din beton

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	332328-C1	construcții de locuințe	221	Cu acte	S. construită la sol:221 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT - P, construcție edificată înainte de anul 2001.
A1.2	332328-C2	construcții anexa	24	Cu acte	S. construită la sol:24 mp; MAGAZIE - P, construcție edificată înainte de anul 2001.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	222.771,04 523.840,347	2	222.770,081 523.846,574	6.3
2	222.770,081 523.846,574	3	222.768,418 523.857,438	10.991



CONFORM CU ORIGINALUL

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	222.768,418 523.857,438	4	222.748,732 523.854,284	19.937
4	222.748,732 523.854,284	5	222.746,498 523.853,826	2.28
5	222.746,498 523.853,826	6	222.742,883 523.853,287	3.655
6	222.742,883 523.853,287	7	222.747,433 523.827,569	26.117
7	222.747,433 523.827,569	8	222.759,665 523.830,22	12.516
8	222.759,665 523.830,22	9	222.763,722 523.831,188	4.171
9	222.763,722 523.831,188	10	222.771,0 523.832,923	7.482
10	222.771,0 523.832,923	11	222.772,155 523.833,199	1.188
11	222.772,155 523.833,199	1	222.771,04 523.840,347	7.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.5291940/09-08-2023 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2023

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
OLIMPIA ELENA STEFANUT

(parafa și semnătura)

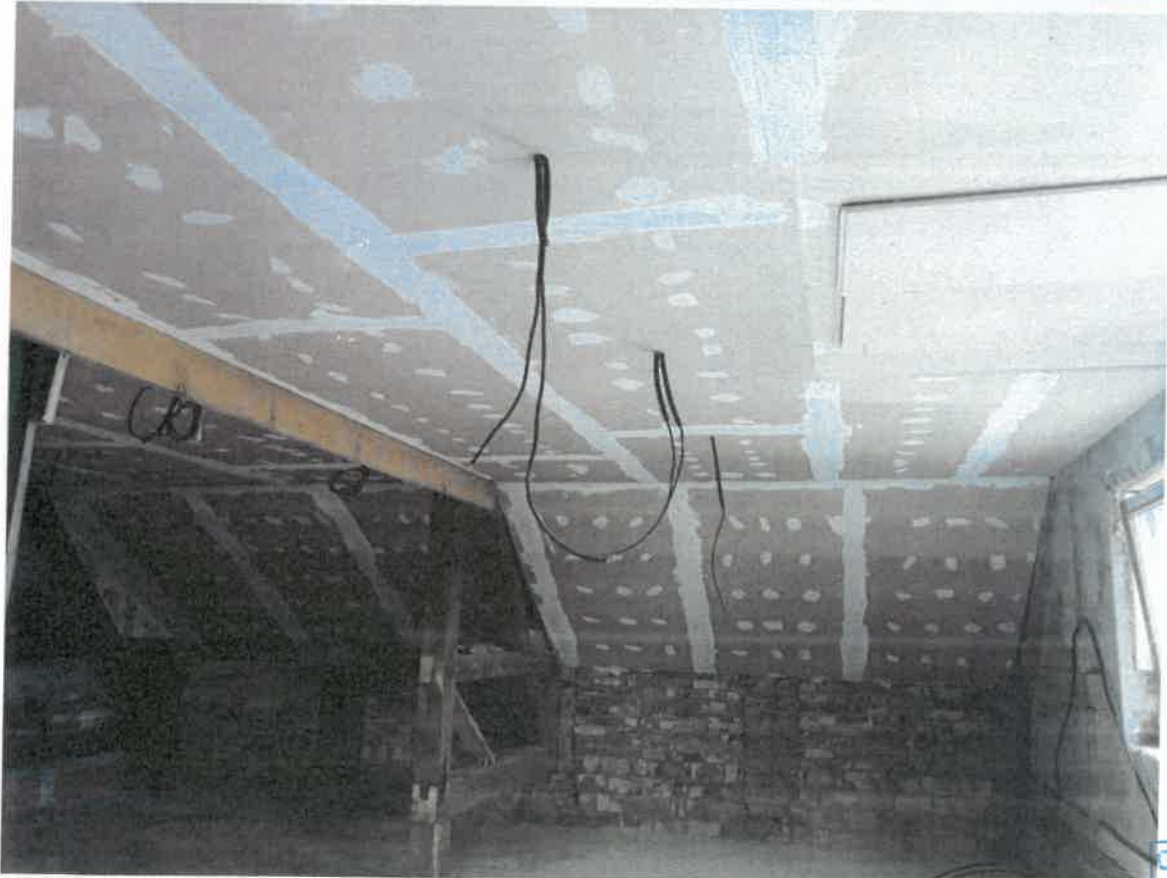
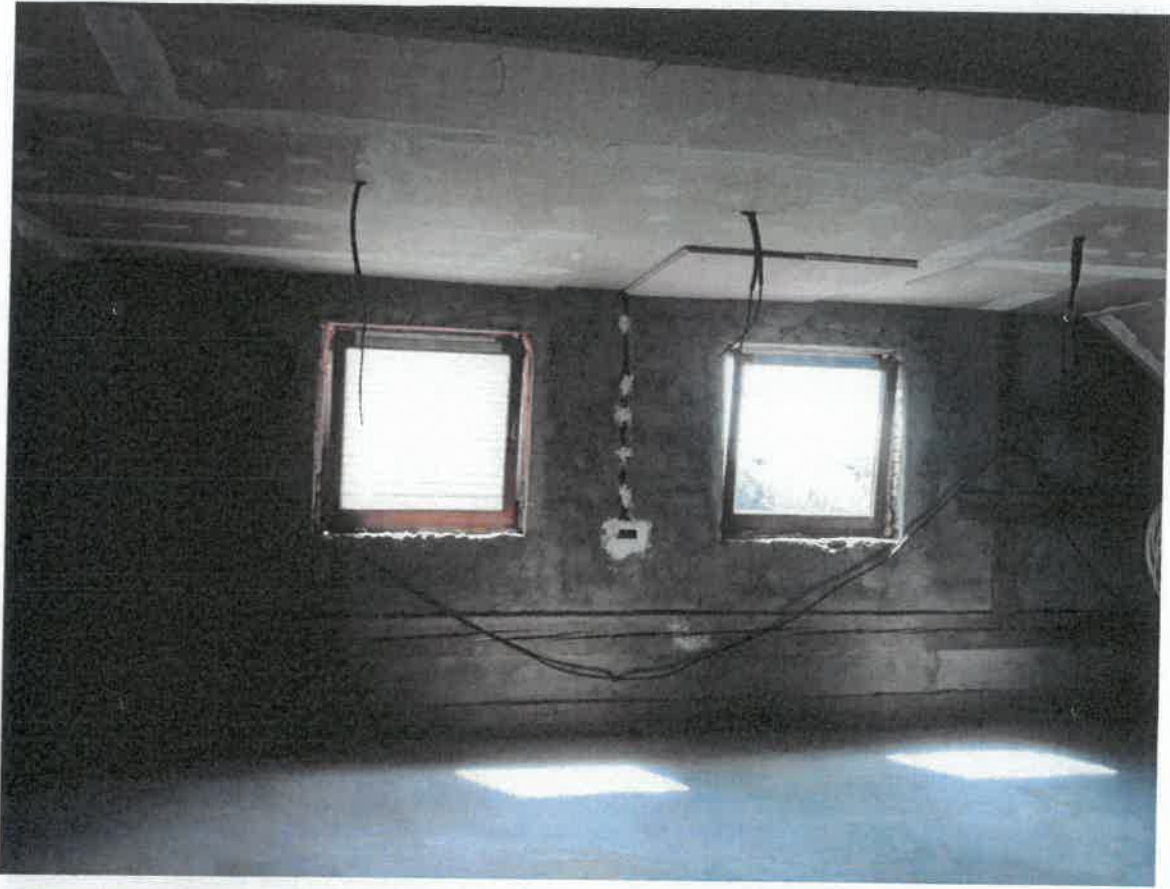
Referent,

(parafa și semnătura)



CONFORM CU ORIGINALUL

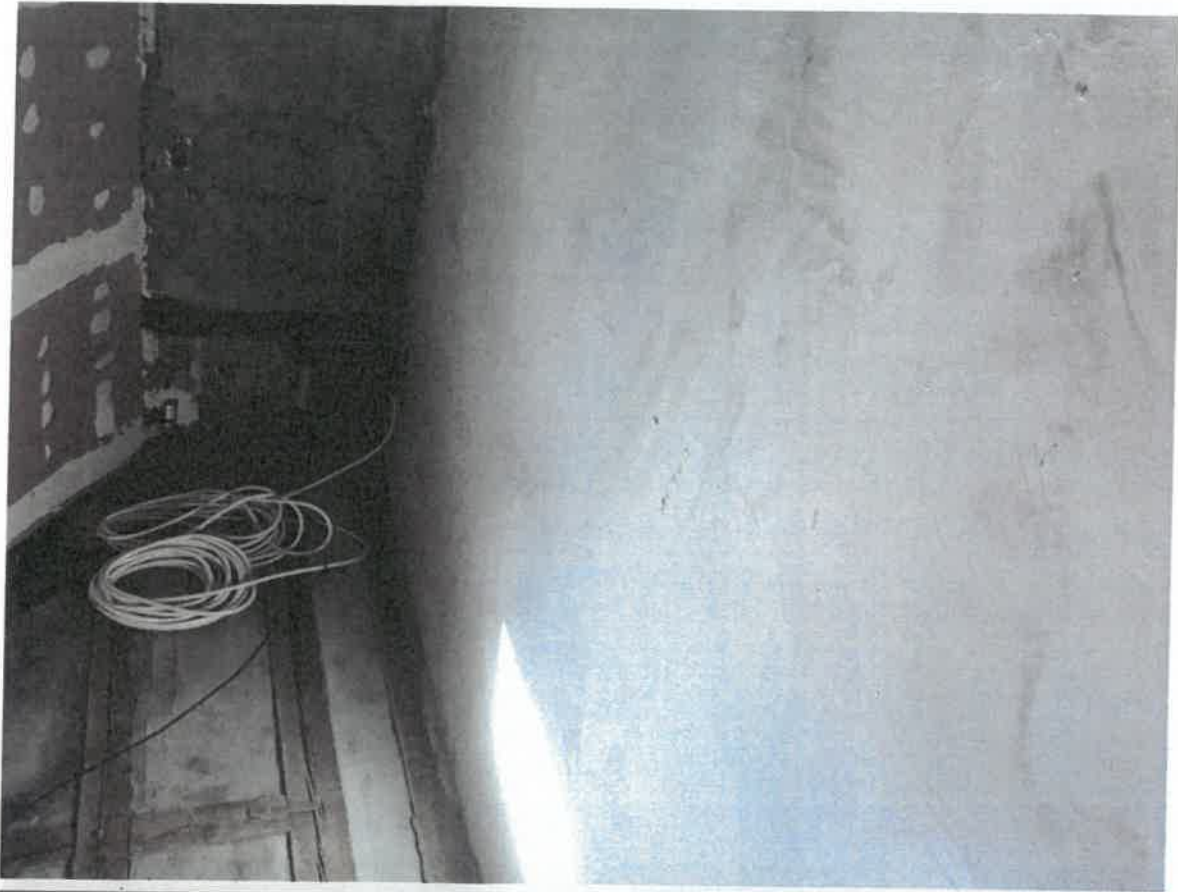
*(Handwritten signature)*



CONFORM CU ORIGINALUL



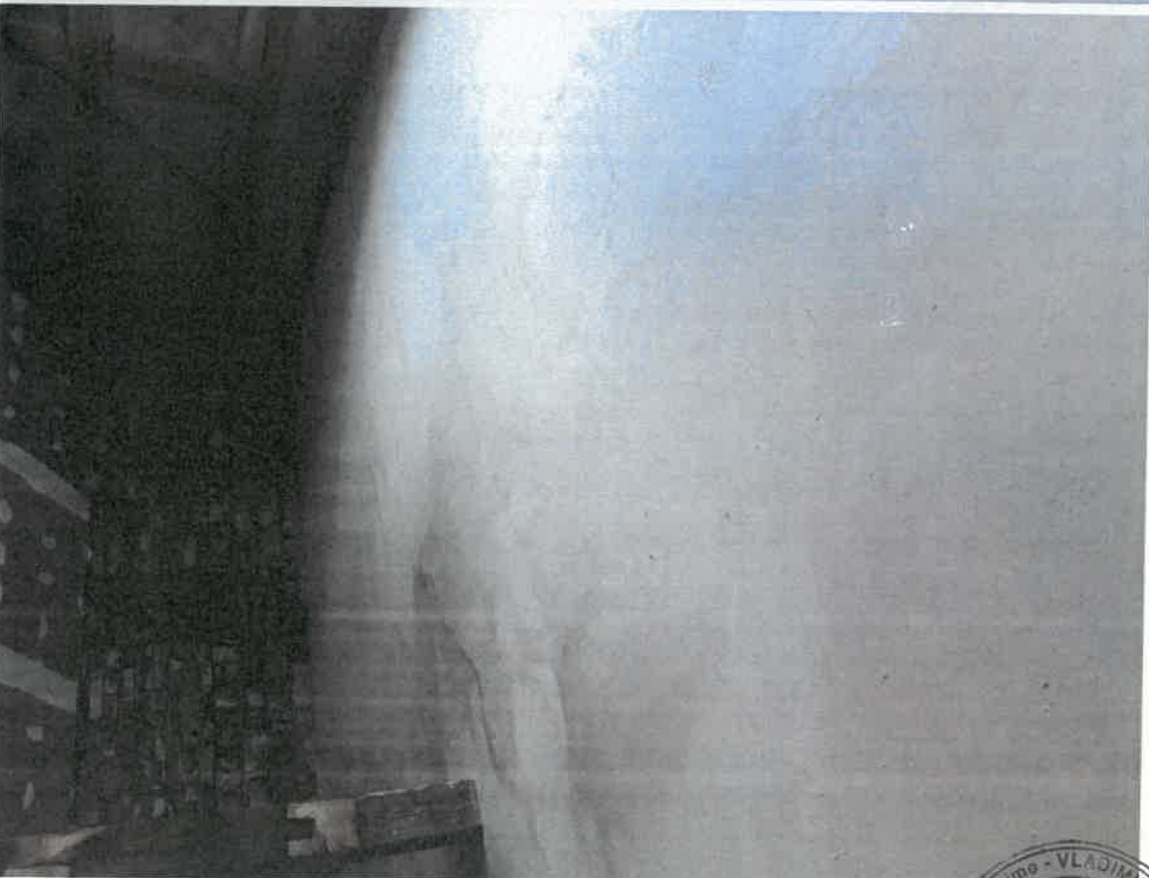
A handwritten signature in blue ink, located below the stamp.



CONFORM CU  
ORIGINALUL



A handwritten signature in blue ink, located below the stamp.



CONFORM CU  
ORIGINALUL





CONFORM CU  
ORIGINALUL

