



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi **29.06.2023** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu.

Consiliul Local Vladimirescu a fost convocat în ședință ordinară prin **Dispoziția Primarului nr. 349/23.06.2023 pentru data de 29.06.2023.**

În urma apelului se constată că sunt prezenți 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri aflați în funcție.

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian, propune supunerea la vot a aprobarii conținutului procesului verbal al ședinței ordinare din 30.05.2023, a conținutului procesului verbal al ședinței extraordinare din 12.06.2023 și a conținutului procesului verbal al ședinței extraordinare din 20.06.2023, dacă nu sunt observații pe marginea modului în care au fost redactate de către d-nul secretar general Tanasă Ovidiu.

Nemaifiind alte discuții și nici alte observații pe marginea modului în care au fost redactate **procesele verbale de ședință**, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian le supune la vot și sunt **aprobatе cu majoritate simplа, cu 17 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr.133/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă ordinea de zi propusă pentru ședința de Consiliu Local.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că în plus a propus adaugarea pe ordinea de zi a două noi proiecte de hotărâre.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de ordinea de zi, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot ordinea de zi, care este **aprobată cu majoritate simplа, în unanimitate, cu 17 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr. 134/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

1. Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat care să reprezinte comuna Vladimirescu și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată Vladimirescu în dosarul nr. 8971/55/2023 aflat pe rolul Judecatoriei Arad

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că acest dosar de instanță este referitor la îndreptarea unei erori în titlul de proprietate prin care deși s-a trecut că se referă la 4 ha de teren la însumarea suprafețelor trecute pe verso se ajunge la suma de 3 ha urmând că după definitivarea sentinței să se emită un nou titlu la care să se adauge suprafața de teren necesară pentru ca suprafața să fie de 4 ha.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.135/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

2. Proiect de hotărâre privind angajarea unui avocat care să reprezinte Comuna Vladimirescu și Consiliul local Vladimirescu în dosarul nr. 1834/108/2023 aflat pe rolul Tribunalul Arad

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca prin acest proiect Consiliul local Vladimirescu a fost acționat în instanța de cei de la ANI referitor la hotărârea privind aprobarea sumei cheltuite în anul 2018 pentru centenar.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.136/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii cu titlu gratuit a dreptului de servitute de trecere cu piciorul și/sau cu autovehiculului pe parcela de teren înscrisă în C.F. 334942 proprietatea privată a comunei Vladimirescu, în vederea realizării accesului la parcelele înscrise în C.F. 329992, C.F. 334487, C.F. 334821 și C.F. 334735, proprietatea S.C. Transylvania Properties S.R.L.

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca prin acest proiect se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere cu piciorul și/sau cu autovehiculului pe parcela de teren înscrisă în C.F. 334942 proprietatea privată a comunei Vladimirescu, în vederea realizării accesului la parcelele înscrise în C.F. 329992, C.F. 334487, C.F. 334821 și C.F. 334735, proprietatea S.C. Transylvania Properties S.R.L. drept care fusese instituit și înainte pentru parcelele amintite doar ca o dată cu cadastrul general s-au modificat extrasele de carte funciara și astfel trebuie aprobat din nou.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.137/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a 2 terenuri primite în baza Legii nr.15/2003

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca prin acest proiect se aprobă vânzarea a 2 terenuri primite pe legea nr.15/2003 iar la proiectul următor se solicită cumpărarea terenului aferent unui duplex construit pe terenul comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate calificata, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.138/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenul intravilan în suprafața de 314 mp situat în loc. Vladimirescu str. Petru Maior nr.26, înscris în C.F. 331174 nr.cad. 331174, proprietate privată a comunei Vladimirescu către d-nul Zagrean Daniel și d-na Zagrean Geanina respectiv d-nul Zagrean Corneliu-Alin și d-na Zagrean Lucia Roxana proprietarii construcțiilor existente pe teren

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care

este **aprobat, cu majoritate calificata, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.139/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

6. Proiect de hotarare privind AVIZAREA documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Ansamblu rezidențial – locuințe individuale izolate, cuplate și/sau înșiruite și funcțiuni complementare cu amenajările aferente" loc. Vladimirescu, str. Mircea Eliade, nr. 7, jud. Arad

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect cei de la Tehnodomus solicita avizarea unei documentatii PUZ care vizeaza un ansamblu rezidential pentru aproximativ 100 de terenuri de casa in zona de nord a comunei langa cartierul Florilor.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.140/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

7. Proiect de hotarare privind aprobarea D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico economici si asigurarea finantarii de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin PNRR pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice la scoala din Localitatea Horia, Comuna Vladimirescu, Judetul Arad”

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect se aproba D.A.L.I. si a indicatorilor tehnico economici si asigurarea finantarii de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin PNRR pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice la scoala din Localitatea Horia, Comuna Vladimirescu, Judetul Arad” urmand ca dupa comuna sa scoata la licitatie realizarea investitiei fapt ce va determina mutarea unor clase din Horia la Vladimirescu care vor fi transportate cu autobuzul pe perioada realizarii lucrarilor.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.141/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

8. Proiect de hotarare privind aprobarea acceptarii despagubirilor acordate in proiectul „VARIANTA OCOLITOARE A MUNICIPIULUI ARAD - EST” pentru imobilul inscris in C.F.nr. 334995, categoria de folosință curți- construcții, destinație intravilan, afectat de expropriere în suprafața de 249 mp si pentru imobilul inscris in C.F.nr. 318782, categoria de folosință drum de exploatare, destinație extravilan, afectat de expropriere în suprafața de 196 mp situate în Comuna Vladimirescu, jud. Arad

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect se aproba valoarea pentru exproprierea a doua imobile apartinand comunei Vladimirescu care sunt afectate de traseul proiectului „VARIANTA OCOLITOARE A MUNICIPIULUI ARAD - EST” si pentru a putea accepta aceasta valoare este necesar acceptul prin hotarare a Consiliului local Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care

este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.142/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

9. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a 3 terenuri intravilane, proprietate privata a comunei Vladimirescu, reprezentand parte din traseul viitoarei piste de biciclete care leaga localitatea Horia de localitatea Vladimirescu, rezultând parcela cu nr. cad.336262 cu suprafata de 1.950 mp conform schiței de alipire

Președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect se unifica intr-un singur C.F. 3 terenuri intravilane, proprietate privata a comunei Vladimirescu, reprezentand parte din traseul viitoarei piste de biciclete care leaga localitatea Horia de localitatea Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Crisan Cristian supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.143/29.06.2023 a Consiliului Local Vladimirescu**

Nemaifiind alte discuții și nici obiecțiuni se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu din data de 29.06.2023 drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în 3 exemplare originale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRISAN CRISTIAN**

R.D.: T.O



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ**