



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
PRIMARIA
COMUNEI
VLADIMIRESCU



Str. Revolutiei nr. 4; tel.: 514101; fax: 206280 ; e-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Nr. 2018 /29.05.2023

RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

cu privire la elaborarea PUZ si RLU „**Zona de servicii si depozitare de interes public**” **str. Padurii nr.5**, proiect initiat de Comuna Vladimirescu, proprietar al terenului in suprafata totala de 8.309 mp, situat pe teritoriul administrativ al Comunei Vladimirescu, in intravilanul localitatii Vladimirescu, identificat prin 335678 Vladimirescu.

Proiectantul PUZ-ului este SC Caramel Proiect SRL prin arhitect cu drept de semnatura RUR – Balogh Doriană.

Primaria comunei Vladimirescu a eliberat Certificatul de urbanism pentru intocmire documentatie PUZ si RLU aferent – Zona de servicii si depozitare de interes public” *str. Padurii nr.5*, com. Vladimirescu, jud. Arad - nr.391/18.10.2022 .

S-a parcurs faza de de elaborare a propunerilor si consultarea publicului asupra evolutiei propunerilor, a.i. sa fie argumentate beneficiile aduse in interes public si sa fie preintampinate eventualele dezacorduri sau contestari, inainte de transmiterea documentatiei pe circuitul tehnic de avizare, astfel a aparut anuntul nr. 38251/06.12.2022, dupa cum urmeaza:

ANUNȚ în etapa de elaborare a propunerilor PLANULUI URBANISTIC ZONAL inițiat de COMUNA VLADIMIRESCU pentru "Zona servicii si depozitare de interes public", str. Padurii, nr. 5, loc. Vladimirescu, jud. Arad

Primarul Comunei Vladimirescu anunță publicul, autoritățile interesate și proprietarii terenurilor din zonă, despre elaborarea propunerilor PUZ și RLU aferent pentru "Zona servicii si depozitare de interes public", str. Padurii, nr. 5, loc. Vladimirescu, jud. Arad.

Beneficiarul PUZ-ului este COMUNA VLADIMIRESCU, dezvoltator al terenului în suprafata de 8309 mp, situat în teritoriul administrativ al comunei, în intravilanul localității Vladimirescu, identificat prin CF nr. 335678 Vladimirescu.

Proiectantul PUZ-ului este SC CAMEL PROIECT SRL – Arad, str. Vâful cu Dor, nr. 12, ap. 3, prin specialist RUR – arh. BALOGH Doriană, tel. 0740275175.

Publicul este invitat să consulte documentele privind propunerile PUZ la sediul Primăriei Comunei Vladimirescu, în intervalul orarului de funcționare, **să solicite informații/clarificări și să transmită observații/sugestii in scris asupra acestora** la sediul Primăriei Comunei Vladimirescu în perioada **09.12.2022 – 09.01.2023**.

Răspunsurile la observațiile și sugestiile transmise se vor posta pe site-ul primăriei și afișa la sediul primăriei până la data de 16.01.2023.

Persoana responsabila cu informarea și consultarea publicului este Popovici Corina – compartiment urbanism, e-mail: arhitectsef@primariavladimirescu.ro, tel: 0257-514101.

Anuntul a fost publicat simultan:

- Pe pagina de internet a Primariei comunei Vladimirescu;
- La avizierul din cadrul Primariei comunei Vladimirescu, proces verbal de afisare nr.38539/09.12.2022;
- Pe un panou rezistent la intemperii amplasat la loc vizibil;
- In ziarul " Jurnalul Aradean" din data de 09.12.2022.

In perioada de consultare a documentatiei nu s-au depus observatii, sugestii sau reclamatii, iar in data de 10.01.2023 s-a incheiat procesul verbal de sedinta nr.400/10.01.2023. Dupa aceasta faza documentatia va intra in circuitul de avizare.

In data de 27.04.2023 s-a publicat anuntul cu nr. 6124/27.04.2023 in faza de transparenta decizionala. Documentatia in forma finala s-a depus completa, cu toate avizele cerute prin certificatul de urbanism.

ANUNȚ

în et. 3 de aprobare PUZ și RLU – transparentă decizională "Zona servicii și depozitare de interes public", str. Pădurii, nr. 5, loc. Vladimirescu

Primarul Com. Vladimirescu anunță că din data de **28.04.2023**, la sediul Primăriei Com. Vladimirescu, str. Revoluției, nr. 4, Compartiment Urbanism, se poate consulta documentația PUZ și RLU forma finală – integrală, completată cu condițiile din avize și conținând toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Amplasament PUZ: intravilan, loc. Vladimirescu, str. Pădurii, nr. 5, identificat prin **CF nr. 335678 Vladimirescu**, în suprafață totală de 8.309 mp.

Proiectant PUZ: **SC CAMEL PROIECT SRL**, str. Vârful cu Dor, nr. 12, ap. 3, mun. Arad, prin specialist RUR – arh. **BALOGH Doriana**, tel. 0740275175.

Beneficiar PUZ: **COMUNA VLADIMIRESCU, CUI 3519615.**

În termen de **30 zile** calendaristice de la data prezentului anunț, se pot depune în scris, observații, recomandări, sugestii și opinii privind documentația, la registratura Primăriei Vladimirescu.

Răspunsurile la observațiile transmise se vor posta și afișa în termen de 5 zile calendaristice de la data expirării perioadei, pe site-ul propriu și la sediul Primăriei Vladimirescu.

Persoana responsabila cu informarea și consultarea publicului este Popovici Corina – compartiment urbanism, e-mail: arhitectsef@primariavladimirescu.ro, tel: 0257-514101.

Anuntul a fost publicat simultan:

- Pe pagina de internet a Primariei comunei Vladimirescu;
- La avizierul din cadrul Primariei comunei Vladimirescu, proces verbal de afisare nr.6186/27.04.2023;
- Pe un panou rezistent la intemperii amplasat la loc vizibil;
- In ziarul "Jurnalul Aradean" din data de 28.04.2023.

In perioada de consultare a documentatiei nu s-au depus observatii, sugestii sau reclamatii. Documentatia va intra spre aprobare in Consiliul Local Vladimirescu.

Primar,
Mag Mihai



Intocmit,
Popovici Corina

