



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



HOTĂRĂREA Nr.90
din 27.04.2023

privind actualizarea pretului de vanzare prin licitație publică a 6 terenului intravilane, proprietate privata a comunei Vladimirescu

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,
VĂZÂND:

- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar care propune promovarea acestui proiect de hotărâre
- Rapoartele de evaluare a terenurilor
- HCL Vladimirescu nr. 232/29.11.2022 privind aprobarea vanzarii prin licitație publică a 7 terenului intravilane, proprietate privata a comunei Vladimirescu
- Votul de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri locali aflati in functie exprimat în ședința ordinară din 27.04.2023 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

AVÂND ÎN VEDERE:

- art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.b si art.363 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.81/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosinta pasune, situat in loc. Horia str. Vasile Lucaciu nr.36, in scris in C.F. 326306 in suprafata de 925 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu;

Art.2. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.86/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosinta pasune, situat in loc. Horia str. Vasile Lucaciu nr.34, in scris in C.F. 326307 in suprafata de 925 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu;

Art.3. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.83/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosinta pasune, situat in loc. Horia str. Vasile Lucaciu nr.41, in scris in C.F. 326617 in suprafata de 500 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu;

Art.4. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.82/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosinta pasune, situat in loc. Horia str. Iuliu Maniu nr.44, in scris in C.F. 326618 in suprafata de 500 mp, proprietate privata a comunei Vladimirescu;

Art.5. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 12 Euro/mp la care se adauga T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.85/2023 întocmit de I.I.

Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosință pasune, situat în loc. Cicir str. Ion Vidu nr.22, înscris în C.F. 327526 în suprafața de 444 mp, proprietate privată a comunei Vladimirescu;

Art.6. Se aprobă actualizarea prețului de pornire a licitației publice la 25 Euro/mp la care se adaugă T.V.A. în conformitate cu Raportului de evaluare nr.84/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentului proiect de hotărâre și care face parte integrantă din acesta a terenului intravilan, categoria de folosință pasune, situat în loc. Vladimirescu str. Samuil Micu nr.30, înscris în C.F. 333770 în suprafața de 500 mp, proprietate privată a comunei Vladimirescu;

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu

Prezenta hotărâre se comunică cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de urbanism din cadrul Primăriei comunei Vladimirescu**
- **locuitorii comunei prin afișaj și publicitate media**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOT CRISTIAN**

.....



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ**

.....

R.D.: T.O

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 90/27.04.2023 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 90/27.04.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate calificată ^2	27/04/2023	
2	Comunicarea către primar ^2)	05/05/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ^3)	05/05/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ^4)+5)	05/05/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ^6) sau produce efecte juridice ^7), după caz	05/05/2023	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.