



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



HOTĂRÂREA Nr.60
din 27.03.2023

privind aprobarea vanzarii unei imobil situat in loc Horia str. Regele Ferdinand I nr.46 din fondul privind aprobarea vanzarii unei imobil situat in loc Vladimirescu str. Vlad Tepes nr.16(fost 6) din fondul locativ de stat in baza Legii nr.10/2001 si 112/1995 actualului chiras, d-nul Covaci Bercu

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,
Văzând:

- Cererea nr.1427/01.02.2023 a d-nului Covaci Bercu;
- Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
- Raportul de promovare a proiectului de hotarare promovat de primar
- contractul de inchiriere nr. 168/19.10.1990 și contractul de inchiriere nr. 4315/02.04.2021
- Raportul de expertiză tehnică nr.37/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR
- votul de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri locali aflatii in functie exprimat în ședința ordinara din 27.03.2023 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

Avand in vedere:

- prevederile art.9 alin.1 din Legea nr.112/1995;
 - prevederile Decretului 61/1990 privind vanzarea de locuinte construite din fondurile statului;
 - prevederile art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin. (6) lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba vanzarea imobilului situat in loc Vladimirescu str. Vlad Tepes nr.16(fost 6) in scris in C.F. nr.332763 cu nr. top.332763, fond locativ de stat catre actualul chiras, d-nul Covaci Bercu.

Art.2. Prețul de vanzarea a imobilului situat in loc Vladimirescu str. Vlad Tepes nr.16(fost 6) in scris in C.F. nr.332763 cu nr. top.332763, fond locativ de stat catre actualul chiras este de 38.170 lei în conformitate cu Raportul de expertiză tehnică nr.37/2023 întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotarari și care face parte integrantă din aceasta;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroul venituri din cadrul Primariei comunei Vladimirescu

Prezenta hotarâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Biroul venituri din cadrul comunei Vladimirescu al Primariei Vladimirescu
- d-nul Covaci Bercu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOT CRISTIAN

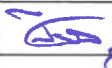




.....



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 60/27.03.2023 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 60/27.03.2023 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	27/03/2023	
2	Comunicarea către primar^2)	03/04/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	03/04/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	03/04/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	03/04/2023	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.