



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



---

## **PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi **31.01.2023** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu.

Consiliul Local Vladimirescu a fost convocat în ședință ordinară prin **Dispoziția Primarului nr. 36/25.01.2023 pentru data de 31.01.2023.**

În urma apelului se constată că sunt prezenți 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri aflați în funcție, absent fiind d-nul consilier Trif Ciprian .

Președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora, propune supunerea la vot aprobarea conținutului procesului verbal al ședinței ordinare din 14.12.2022, conținutul procesului verbal al ședinței extraordinare din 20.12.2022, conținutul procesului verbal al ședinței extraordinare din 23.12.2022, conținutul procesului verbal al ședinței extraordinare din 06.01.2023 și conținutul procesului verbal al ședinței extraordinare din 27.01.2023, dacă nu sunt observații pe marginea modului în care au fost redactate de către d-nul secretar general Tanasă Ovidiu.

Nemaifiind alte discuții și nici alte observații pe marginea modului în care au fost redactate **procesele verbale de ședință**, președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora le supune la vot și sunt **aprobat cu majoritate simplă, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr.7/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de ordinea de zi, președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora supune la vot ordinea de zi, care este **aprobată cu majoritate simplă, în unanimitate, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr. 8/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **1. Proiect de hotarare privind aprobarea rețelei de învățământ preuniversitar de stat pentru anul 2023-2024 în comuna Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca rețeaua școlară a fost avizată de Inspectoratul Școlar Județean Arad împreună cu anexa conținând structura rețelei de învățământ preuniversitar de stat și din care face parte din acest an și Asociația Educo 2004 respectiv Grădinița Bambi din Mandruloc care în viitor va primi bani așa cum primește Școala Gimnazială Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.9/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **2. Proiect de hotarare privind actualizarea „Planului de analiză și acoperire a riscurilor pentru anul 2023” la nivelul comunei Vladimirescu, Județul Arad**

Președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca acest proiect a fost adoptat in fiecare an si documentatia Planului de analiză și acoperire a riscurilor a fost actualizata la situatia identificata azi in ceea ce priveste comuna Vladimirescu .

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.10/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **3. Proiect de hotarare privind aprobarea Raportul privind activitatea desfasurata de asistentii personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul II pentru anul 2022**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca si acest proiect este o obligatie impusa de normele legale in vigoare si prin raport se prezinta activitatea celor 68 de asistenti personali si 83 de persoane angajate cu indemnizatie de insotitor.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.11/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **4. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de muncă pentru beneficiarii Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat pentru anul 2023**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca prin acest proiect si el care este supus votului Consiliului local in fiecare an si prin el se stabilesc activitatile ce pot fi desfasurate cu beneficiarii Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat .

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.12/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **5. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat reprezentantului Comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe 2023 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect urmeaza sa se acord un mandat sa voteze aprobarea cotizatiei pe anul 2023 catre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad .

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.13/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **6. Proiect de hotarare privind acordarea mandatului reprezentantului în AGA a ADIACJA pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare a Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare in aria de operare județul Arad 2022 – 2027**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai Mihai prezintă ca prin acest proiect urmează să se aprobe Strategia de Dezvoltare a Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare în aria de operare județul Arad 2022 – 2027 elaborată de ADIACJA dar având în vedere că am accesat aducțiunea de apă la Vladimirescu și canalizarea la Horia respectiv depunerea proiectului pentru canalizare la Mnadruloc și Cicir această strategie nu cuprinde și comuna Vladimirescu care a ales și a reușit să acceseze investițiile majore prin proiecte pe fonduri europene.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.14/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **7. Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canalizare județul Arad"**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca prin acest proiect urmează să se aprobe actualizarea Regulamentului serviciului public de alimentare cu apă și canalizare din aria de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canalizare județul Arad la solicitarea celor de la Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad și se va acorda un mandat de aprobare în AGA a acestuia .

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.15/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **8. Proiect de hotărâre privind înscrierea definitivă în proprietatea privată a Comunei Vladimirescu a unor bunuri imobile înscrise provizoriu pe UAT Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Vladimirescu cu aceste bunuri**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca prin acest proiect se înscriu definitiv în proprietatea privată a Comunei Vladimirescu a 6 terenuri înscrise provizoriu pe UAT Vladimirescu reprezentând fasii de pe lângă strazi identificate prin cadastrul general în intravilan și care nu erau în proprietatea cuiva.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.16/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **9. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca prin acest proiect se trec in domeniul public al comunei terenuri reprezentand drumuri situate unele in localitatile comunei Vladimirescu altele in zona de agrement a localitatii Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.17/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**10. Proiect de hotarare privind trecerea terenului intravilan in suprafata de 1.517 mp situat in localitatea Vladimirescu reprezentand strada Vlad Tepes înscris in C.F. 333873 cu nr.cad.333873 aflat in administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, in proprietatea privata a comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca prin acest proiect de hotarare urmeaza sa fie trecut din proprietatea Statului Roman asa cum a fost intabulat in C.F. in proprietatea privata de unde sa se preia prin art.2 in proprietatea publica a comunei a strazii Vlad Tepes.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.18/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**11. Proiect de hotarare privind trecerea terenului intravilan avand categoria de curti constructii in suprafata de 238 mp situat in localitatea Vladimirescu str. Campului nr.6 inscris in C.F. 331096 cu nr.cad.331096 aflat in administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, in proprietatea privata a comunei Vladimirescu si aprobarea retragerii dreptului de folosinta acordat pe durata existentei constructiei de Consiliul popular Vladimirescu d-nului Trandafir Iulian si d-nei Strut Ana**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca pe strada Campului a fost atribuit in folosinta pe durata existentei constructiei un loc de casa d-nului Trandafir Iulian si d-nei Strut Ana care nu au construit casa si nici nu s-au declarat maca cu imobilul acesta la compartimentul de taxe si impozite vreodata. D-nul primar precizeaza ca acest teren a fost folosit curatat si intretinut de o familie care locuieste vis-a-vi de el si iintrucat nu au acte pe teren au solicitat cumpararea acestui teren. D-nul primar precizeaza ca dup ace terenul va fi in proprietatea comunei va propune evaluarea si scoaterea la licitatie publica a acestui teren printr-o hotarare de Consiliu local.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.19/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**12. Proiect de hotarare privind trecerea terenului intravilan avand categoria de curti constructii in suprafata de 7.806 mp situat in localitatea Horia Drumul De 89 nr. km 0+315 inscris in C.F. 326858 cu nr.cad.326858 aflat in administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, in proprietatea privata a comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă ca este aceeași situație de trecere în proprietatea privată a comunei a unui teren intravilan ca și cea de mai sus și următoarele 2 proiecte și acest teren situat în loc. Horia este concesionat urmând ca după trecerea în proprietate să fie vândut proprietarilor construcțiilor prin negociere directă fiind însoțită și de o încetare a contractului de concesiune cu acordul partilor și mai precizează că în acest moment concesiunea este achitată proprietarul terenurilor putând rămâne în concesiune pe o durată de 29 ani cu posibilitate de prelungire cu încă 25 de ani și astfel prin proiectul viitor vor fi aduși bani la bugetul comunei.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.20/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**13. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului intravilan având categoria de curți construcții în suprafața de 901 mp situat în localitatea Horia str. Vasile Stoica nr.16 înscris în C.F. 326337 cu nr.cad.326337 aflat în administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, în proprietatea privată a comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai este aceeași situație ca cea de mai sus doar că familia Glodoreanu au un contract de concesiune pe durata existenței construcției și astfel pot rămâne în această concesiune și astfel prin solicitarea lor de cumpărare a terenului există posibilitatea de a aduce o nouă sumă de bani la bugetul comunei.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.21/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**14. Proiect de hotărâre privind trecerea terenului intravilan având categoria de curți construcții în suprafața de 1.005 mp situat în localitatea Vladimirescu str. Vasile Milea nr.83 înscris în C.F. 331940 cu nr.cad.331940 aflat în administrarea Consiliului local Vladimirescu, din proprietatea Statului Roman, în proprietatea privată a comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizează că imobilul casa aferent acestui imobil este construit după 1990 și astfel nu au putut beneficia de prevederile Legii 263/2022 și au optat pentru soluția cumpărării acestui teren și primul pas este trecerea în proprietatea privată a comunei Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaciu Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.22/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenul intravilan în suprafața de 282 mp situat în loc. Vladimirescu str. Piața Victoriei nr.20B , înscris în C.F. 335134 nr.cad. 335134, proprietate privată a**

**comunei Vladimirescu catre d-nul Malita Flavius si d-na Malita Lavinica Cortiza proprietarii constructiilor existente pe teren**

Președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai precizeaza ca d-nul Malita a solicitat cumpararea terenului aferent constructiei proprietate personala si acest teren a fost evaluat la 29 euro/mp si avand in vedere necesitatea de aducere de bani la bugetul comunei a propus vanzarea terenului catre solicitant.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.23/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**16. Proiect de hotarare privind APROBAREA documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Zonă servicii, industrie nepoluantă și depozitare" str. Progresului, nr. 150, loc. Vladimirescu, jud. Arad**

Președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca acest proiect a fost avizat intr-o sedinta anterioara de Consiliu local si acum este faza a doua de aprobare a documentatiei de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Zonă servicii, industrie nepoluantă și depozitare" str. Progresului, nr. 150, loc. Vladimirescu, jud. Arad.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-na Lucaci Lupulescu Teodora supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.24/31.01.2023 a Consiliului Local Vladimirescu.**

D-nul primar Mag Mihai prezinta adresa Politiei comunale Vladimirescu referitoare la activitatea desfasurata de lucratorii din cadrul acestei formatiuni a Ministerului de Interne in anul 2022.

Nemaifiind alte discuții și nici obiecțiuni se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu din data de 31.01.2023 drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în 3 exemplare originale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUCACIU LUPULESCU TEODORA**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**

.....  
R/D:T.O



.....