



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



## **PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi **29.07.2022** cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu.

Consiliul Local Vladimirescu a fost convocat în ședință ordinară prin **Dispoziția Primarului nr. 304/21.07.2022 pentru data de 29.07.2022.**

În urma apelului se constată că sunt prezenți 16 consilieri locali din totalul de 17 consilieri aflați în funcție, absent fiind d-nul consilier local Duca Raul.

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel, propune supunerea la vot a conținutului procesului verbal al ședinței ordinare din 28.06.2022 dacă nu sunt observații pe marginea modului în care a fost redactat de către d-nul secretar general Tanasă Ovidiu.

Nemaifiind alte discuții și nici alte observații pe marginea modului în care au fost redactate **procesul verbal de ședință**, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel îl supune la vot și este **aprobat cu majoritate simplă, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr.143/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă ordinea de zi propusă pentru ședința de Consiliu Local.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că a propus pentru ordinea de zi 2 proiecte de hotărâre noi care au fost discutate în comisia juridică fiind avizate.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de ordinea de zi, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot ordinea de zi împreună cu cele 2 noi proiecte, care este **aprobată cu majoritate simplă, în unanimitate, cu 16 voturi pentru**, devenind **Hotărârea nr. 144/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

### **1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului comunei Vladimirescu pe anul 2022**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul Dohangie Cristian Șeful Serviciului financiar-contabil prezintă că suma cu care se rectifică bugetul local este de 1.800.000 lei, suma care a fost împartită mai apoi la anumiți indicatori din anexa la rectificarea bugetului comunei Vladimirescu.

D-nul primar Mag Mihai prezintă anexa la rectificarea de buget și din păcate ea vine cu majorări de sume la anumite lucrări executate de comuna Vladimirescu care au trebuit suplimentate urmare a prevederilor O.G. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru și totodată au fost prevăzute sume pentru următoarele obiective noi elaborare PUZ și RLU Horia, modul GIS nomenclator stradal, amenajare pista de biciclete Horia-Vladimirescu, inele rețea apă și extindere canalizare și extindere rețele electrice.

D-nul consilier Crisan Cristian prezintă faptul că ar fi două probleme pe care ar vrea să le aducă în atenția consilierilor locali și d-nului primar primul că în zona Parcului Victoria este o

groapa mare in asfalt si a doua ca din pacate cetatenii care locuiesc in zona sunt deranjati de tinerii care stau in parc pana la ore tarzii si poate s-ar putea sensibiliza Politia comunala sa incerce sa-i disciplineze pe cei care nu respecta un program de liniste.

D-nul primar stie de acea groapa si o va prinde la reparatiile de asfalt din localitatea Vladimirescu iar legat de tineri dansul a realizat un program pe care l-a si afisat la locul de joaca din parc si doar Politia ar fi cea mai in masura sa intervina pentru asigurarea programului de liniste.

D-na consiliera locala Sofronici Viorica propune amplasarea unei cismele in parcul Victoria pentru cei care stau in parc.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.145/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

## **2. Proiect de hotarare privind declararea de interes public local a unor bunuri ce deserveșc rețeaua de alimentare cu canalizare a comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca in fiecare an trebuie emisa aceasta hotarare de Consiliu local prin care se aproba bransamentele de apa si canalizare realizate in anul precedent si asa cum se intampla de cativa ani din toate bransamentele sunt scazute cele realizate in cartierul Ariola intrucat retele de apa si canalizare nu sunt predate la comuna Vladimirescu respectiv in concesiunea Companiei de apa Arad.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.146/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

## **3. Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii directe a trei terenuri primite în baza Legii nr.15/2003**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca sunt 3 terenuri la Vladimirescu, Horia si Cici si preturile stabilite prin evaluare sunt de 21 euro/mp, respectiv 9 euro/mp.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate calificata, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.147/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

## **4. Proiect de hotarare privind inscrierea definitiva în proprietatea publica a Comunei Vladimirescu a unor bunuri imobile inscrise provizoriu pe UAT Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu cu aceste bunuri**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin acest proiect se trec in proprietatea publica a comunei Vladimirescu terenuri intravilane identificate prin Programul National de cadastru si Carte funciara care reprezinta fasii de-a lungul DN 7 str. Progresului pe care sunt amplasate pista de biciclete, iluminatul public precum si tronsoane din str. Fermei si drumuri de acces la parcelele situate in sudul strazii Fermei.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.148/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**5. Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al Comunei Vladimirescu și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin acest proiect se trec in proprietatea publica a comunei Vladimirescu reprezentand strazile din cartierul Florilor identificate prin Programul National de cadastru si Carte funciara cu C.F.uri noi avand categoria de folosinta de drum.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.149/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**6. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a 3 terenuri intravilane, proprietate publica a comunei Vladimirescu, rezultând parcela cu nr. cad.335428 cu suprafata de 9.313 mp conform schiței de alipire**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin aceasta alipire se realizeaza trama strazii Vasile Lucaciu din localitatea Horia care era impartita pe 3 C.F.uri.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.150/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**7. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a 2 terenuri intravilane, proprietate a comunei Vladimirescu, rezultând parcela cu nr. cad.335432 cu suprafata de 4.485 mp conform schiței de alipire**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin aceasta alipire se realizeaza trama strazii Ion Vidu din localitatea Cicir care era impartita pe 2 C.F.uri.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.151/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**8. Proiect de hotarare privind aprobarea alipirii a 8 terenuri intravilane, proprietate privata a comunei Vladimirescu, rezultând parcela cu nr. cad.335425 cu suprafata de 7.868 mp conform schiței de alipire**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta faptul ca prin aceasta alipire se realizeaza trama strazii Romul Boila din localitatea Horia care era impartita pe 8 C.F.uri.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.152/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**9. Proiect de hotarare privind AVIZAREA documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "ZONĂ SERVICII: Construire hale comercializare și depozitare suplimente alimentare" com. Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str. Pădurii, nr. 7, jud. Arad**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca aceasta documentatie este supusa atentiei Consiliului local in faza de avizare si se refera la un teren de pe str. Padurii si beneficiarul doreste construirea de hale comercializare și depozitare suplimente alimentare"

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.153/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**10. Proiect de hotarare privind APROBAREA documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Locuințe colective în regim redus de înălțime S+P+2E+Er" Cartier Via Carmina, loc. Vladimirescu, jud. Arad**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect urmeaza sa fie aprobata documentația de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Locuințe colective în regim redus de înălțime S+P+2E+Er" Cartier Via Carmina, loc. Vladimirescu, jud. Arad"cu precizarea ca nu au mai fost contestatii legate de aceasta documentatie in aceasta faza si in consecinta nu exista nici un motiv de nu fi supusa votului si aprobata documentatia de urbanism.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.154/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**11. Proiect de hotarare privind APROBAREA documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent "Construire zonă pentru servicii" com. Vladimirescu, loc. Vladimirescu, str. Pădurii, jud. Arad**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezinta ca prin acest proiect urmeaza sa fie aprobata documentația de urbanism situata tot pe strada Padurii dupa ce intr-o sedinta anterioara a fost avizata de Consiliul local Vladimirescu.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absoluta, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.155/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

**12. Proiect de hotarare privind solicitarea Consiliului Judetean Arad declasificarea tronsonului de drum județean DJ 682C: din drumul județean DJ 682 (Fântânele) până în drumul național-european DN7/E68 (Vladimirescu), km 0+000 - km 5+500, în străzi și drumuri de exploatare conform folosinței actuale și**

## **cedarea tronsoanelor de drum din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu/Fântânele**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că în urma unor adrese și discuții purtate cu cei de la Consiliul Județean Arad a identificat faptul că strazile Stefan cel Mare, Revoluției, Ion Voda și Aleea Apus precum și un drum de exploatare ce lega localitatea Vladimirescu de Fântânele au fost clasificate ca drum județean 682C și ajung la faza la care urmează să realizeze proiectul de aducțiune de apă pe aceste strazi este necesar ca ele să fie în domeniul public al comunei Vladimirescu și împreună cu comuna Fântânele a solicitat declasificarea tronsonului de drum județean DJ 682C: din drumul județean DJ 682 (Fântânele) până în drumul național-european DN7/E68 (Vladimirescu), km 0+000 - km 5+500, în străzi și drumuri de exploatare conform folosinței actuale și cedarea tronsoanelor de drum din domeniul public al județului Arad în domeniul public al comunei Vladimirescu/Fântânele în scopul modernizării DJ 709 G km 0+000-3+500 Vladimirescu întrucât acest drum nu mai este în zona de interes a Consiliului județean Arad.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.156/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

## **13. Proiect de hotărâre privind anularii numerelor cadastrale rezultate în urma lucrării de dezlipire a terenului intravilan în suprafață de 3.660 mp înscris în C.F. 334489 cu nr. cad.334489 și aprobarea modificării geometriei C.F.-ului 334489**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă proiectul de hotărâre și documentația anexată proiectului de hotărâre.

D-nul primar Mag Mihai prezintă faptul că în urma cadastrului general s-a atribuit comunei Vladimirescu o limba de teren ce separa cele două terenuri pe care astăzi își desfășoară activitatea Jandarmeria din Vladimirescu, fapt care ulterior a dus la realizarea unei lucrări de dezlipire prin care s-au atribuit numere cadastrale și care pentru a fi îndreptată aceasta eroare trebuie anulate și revenit la situația faptică din teren unde nu există vreun teren între cele două terenuri. Terenul care aparține comunei Vladimirescu situat în nordul celor două terenuri își modifică doar geometria suprafața rămânând aceeași.

Nemaifiind discuții, observații sau alte propuneri legate de proiectul de hotărâre, președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel supune la vot proiectul în forma prezentată care este **aprobat, cu majoritate absolută, cu 16 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr.157/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

## **14. Alegerea președintelui de ședință**

Președintele de ședință, d-nul Huzur Dorel prezintă faptul că ședința aceasta a fost ultima ședință la care dansul a putut îndeplini funcția de președinte de ședință, trecând cele 3 ședințe ordinare de la data alegerii domniei sale în această funcție și propune alegerea noului președinte de ședință.

D-nul președinte de ședință o propune pe d-na consilier local Sofronici Viorica pentru funcția de președinte de ședință.

Nemaifiind alte propuneri, președintele de ședință supune votului propunerea, ca d-na Sofronici Viorica să fie președinte de ședință care este aprobată **cu majoritate simplă, cu 17 voturi pentru** devenind **Hotărârea nr. 158/29.07.2022 a Consiliului Local Vladimirescu.**

Nemaifiind alte discuții și nici obiecțiuni se declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local Vladimirescu din data de 29.07.2022 drept pentru care s-a încheiat prezentul Proces Verbal în 3 exemplare originale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
HUZUR DOREL**

✍ .....  


R/D:T.O



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**

✍ .....  
