



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**



Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro

**HOTĂRÂREA Nr.114**  
**din 31.05.2022**

privind darea în folosință gratuită a imobilelor înscrise în CF-urile 334418, 334321, 334323, 334320, 334325 și 333175 Vladimirescu, proprietate publică a comunei Vladimirescu, pe perioada realizării investiției constând în execuția lucrărilor de construcții "Redimensionare parte carosabilă str. Cetatea Orod – între intersecția acesteia cu str. Augusta și sensul giratoriu aflat la intersecția acestuia cu DN7, loc Vladimirescu, în 2 etape", către investitorul SC IMOTRUST SA

**Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,**

**VAZAND:**

- cererea nr.465/20.05.2022 a S.C.IMOTRUST S.A. înregistrată la secretariatul comunei Vladimirescu cu nr.8116/20.05.2022
- Certificatul de urbanism numărul 193 din data de 28.04.2022, privind investiția "Redimensionare parte carosabilă str. Cetatea Orod – între intersecția acesteia cu str. Augusta și sensul giratoriu aflat la intersecția acestuia cu DN7, loc Vladimirescu, în 2 etape";
- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-nului primar Mag Mihai de promovare a proiectului de hotărâre
- votul de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri locali prezenți în ședința ordinară din 31.05.2022 a Consiliului local al comunei Vladimirescu

**AVAND IN VEDERE:**

- prevederile art.13 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- prevederile art.899 din Codul Civil
- prevederile art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (c) și alin. (6) lit. (b) și art.362 alin .2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilelor înscrise în CF-urile 334418, 334321, 334323, 334320, 334325 și 333175 Vladimirescu, proprietate publică a comunei Vladimirescu, pe perioada realizării investiției, constând în execuția lucrărilor de construcții "Redimensionare parte carosabilă str. Cetatea Orod – între intersecția acesteia cu str. Augusta și sensul giratoriu aflat la intersecția acestuia cu DN7, loc Vladimirescu, în 2 etape", către investitorul SC IMOTRUST SA.

**Art.2.** Se aprobă ca, pe perioada realizării investiției constând în executarea lucrării de "Redimensionare parte carosabilă str. Cetatea Orod – între intersecția acesteia cu str. Augusta și sensul giratoriu aflat la intersecția acestuia cu DN7, loc Vladimirescu, în 2 etape", SC IMOTRUST SA și executantul lucrării contractat de investitor să folosească în mod gratuit suprafețele de teren puse la dispoziție de Comuna Vladimirescu în scopul realizării investiției antementionate, urmând ca după recepția la terminarea lucrării, întreaga investiție să fie preluată în proprietatea publică Comunei Vladimirescu pe bază de proces verbal de predare primire, fără nici o dezdăunare din partea proprietarului terenurilor și condiționat de cesionarea de către SC IMOTRUST SA a garanției pentru vicii și calitatea lucrării executate.

**Art.3.** Se împuternicește primarul Comunei Vladimirescu d-nul MAG Mihai să semneze în numele Consiliului Local Vladimirescu protocolul de predare-primire a imobilelor înscrise în C.F-urile 334418, 334321, 334323, 334320, 334325 și 333175 Vladimirescu, care vor fi afectate de realizarea investiției "Redimensionare parte carosabilă str Cetatea Orod – între intersecția acesteia cu str Augusta și sensul giratoriu aflat la intersecția acestuia cu DN7, loc Vladimirescu, în 2 etape", cât și procesul verbal de predare-primire a investiției, după recepția la terminarea lucrării.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Vladimirescu și Compartimentul Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Vladimirescu, pentru atribuțiile care le revin.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului Județului Arad;
- primarul Comunei Vladimirescu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
HUZUR DOREL**

.....  

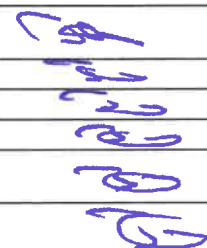



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**

.....  


R.D.: T.O

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 114/31.05.2022 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 114/31.05.2022 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	31/05/2022	
2	Comunicarea către primar ^2)	06/06/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ^3)	06/06/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică ^4)+5)	06/06/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^4)+5)	06/06/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie ^6) sau produce efecte juridice ^7), după caz	06/06/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.