



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA



Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.67
din 29.03.2022

privind aprobarea vanzării cotei de 1/2 din imobilului unei imobil situat în loc Horia str. Iosif Jumanca nr.15(fost 487) din fondul locativ de stat în baza Legii nr.10/2001 și 112/1995 actualilor chiriasi, d-na Iurac Ana

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, jud. Arad,

Văzând:

- Cererea nr.3248/01.03.2022 a d-nei Iurac Ana;
- Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
- Raportul de promovare a proiectului de hotărâre promovat de primar
- contractul de închiriere nr. 899/17.03.1987 și contractul de închiriere nr. 4411/20.04.2016
- Raportul de expertiză tehnică nr. întocmit de I.I. Luca Florica
- Votul de 17 voturi pentru, din totalul de 17 consilieri locali prezenți, exprimat în ședința ordinară din 29.03.2022 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

Având în vedere:

- prevederile art.9 alin.1 din Legea nr.112/1995;
 - prevederile Decretului 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului;
 - prevederile art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin. (6) lit. b din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba vânzarea cotei de 1/2 din imobilului situat în loc Horia str. înscris în C.F. nr.327056 cu nr. top.327056, fond locativ de stat către actualul chirias, d-na Iurac Ana.

Art.2. Prețul de vânzarea a cotei de 1/2 din imobilului situat în loc Horia str. Iosif Jumanca nr.15(fost 487) înscris în C.F. nr.327056 cu nr. top.327056, fond locativ de stat către actualul chirias este de 19.730 lei în conformitate cu Raportul de expertiză tehnică nr. întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și însușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroul venituri din cadrul comunei Vladimirescu al Primăriei Vladimirescu

Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Biroul venituri din cadrul comunei Vladimirescu al Primăriei Vladimirescu
- d-na Iurac Ana

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TRIF CIPRIAN EUGEN

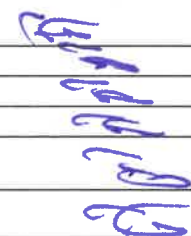
.....



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 67/29.03.2022 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 67/29.03.2022 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	29/03/2022	
2	Comunicarea către primar^2)	05/04/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	05/04/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	05/04/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	05/04/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	05/04/2022	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.