



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**HOTĂRĂREA Nr.64**  
**din 29.03.2022**

**privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile  
(terenuri și construcții) aflate în domeniul privat al Comunei Vladimirescu**

**Consiliul Local al comunei Vladimirescu, jud. Arad,**  
**Avand în vedere:**

- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu nr. 4209/17.03.2022;
  - raportul initiatorului la proiectul de hotarare nr. 4210/17.03.2022 care prezinta motivele care au stat la baza promovarii prezentului proiect de hotarare;
  - avizul comisiilor din cadrul Consiliului Local al Comunei Vladimirescu;
  - prevederile O.U.G. nr. 54/2019 privind Codul administrativ;
  - prevederile Legii nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.
- Votul de 17 voturi pentru, din totalul de 17 consilieri locali prezenti, exprimat în ședința ordinară din 29.03.2022 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

**In conformitate cu:**

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c), coroborat cu alin. (6) lit. (b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederilor art. 363 alin. (2) și alin. (5), raportat la art. 287 lit. b), coroborat cu art. 364 alin. (1) din Codul administrativ, O.U.G nr. 57/2019;

In temeiul prevederilor art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, coroborat cu prevederile art. 197, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și construcții) aflate în domeniul privat al Comunei Vladimirescu, în forma și cuprinsul din Anexa - parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** Regulamentul aprobat la art. 1 intră în vigoare începând cu data de 29.03.2022, dată de la care orice alte reglementări locale referitoare la vânzarea bunurilor imobile aflate în domeniul privat al Comunei Vladimirescu își încetează valabilitatea.

**Art.3.** Primarului Comunei Vladimirescu prin Compartimentul Urbanism, Cadastru si Amenajarea Teritoriului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Arad;
- Primarului Comunei Vladimirescu;
- Secretarului general al Comunei Vladimirescu;
- Compartimentului Urbanism, Cadastru și Amenajarea Teritoriului;
- Serviciul Financiar Contabil;
- Afișare pe site-ul : [www.primariavladimirescu.ro](http://www.primariavladimirescu.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
TRIF CIPRIAN EUGEN**

.....  







R.D.: T.O.



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**

.....  


**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 64/29.03.2022 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 64/29.03.2022 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	29/03/2022	
2	Comunicarea către primar^2)	05/04/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	05/04/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	05/04/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	05/04/2022	

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ](#), cu modificările și completările ulterioare: ^1) [Art. 139 alin. \(1\)](#): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) [Art. 197 alin. \(2\)](#): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) [Art. 197 alin. \(1\)](#), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) [Art. 197 alin. \(4\)](#): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) [Art. 199 alin. \(1\)](#): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) [Art. 198 alin. \(1\)](#): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) [Art. 199 alin. \(2\)](#): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.