



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad

Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280

E-mail: contact@primariavladimirescu.ro

Web: www.primariavladimirescu.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

Primarul comunei Vladimirescu – județul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Comunei Vladimirescu, exprimată în raportul de aprobare nr. 6076/19.04.2022

Analizând referatul secretarului general al comunei Vladimirescu nr. 6075/19.04.2022

Luând în considerare Hotărârea nr. 139/16.12.2019 a Consiliului Local al Comunei Vladimirescu privind constituirea/aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad,

Ținând cont de adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad nr. 381/14.04.2022, înregistrată la Primăria Comunei Vladimirescu cu nr. 5862/14.04.2022, prin care se solicită acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vladimirescu pentru a vota prin act adițional modificarea Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,

Având în vedere prevederile Legii nr. 92/2007, Legea serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 24 - 25 din Normele-Cadru din 12 decembrie 2007 privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile publice de transport local și județean de persoane, aprobate prin Președintelui A.N.R.S.C. nr. 272 din 12.12.2007;

Având în vedere prevederile art. 17, alin. (1) litera m) și alin. (1¹) din Legea nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 9, alin. (2), lit. d) și art. 10, alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului,

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,

Având în vedere necesitatea ajustării Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,

În temeiul prevederilor art. 92, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (d), (e), alin. (6) lit. (a), alin. (7), lit. (n), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. (h), art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN PROIECTUL DE HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă ajustarea Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 4 la contract.

Art.3. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 4 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Se mandatează dl.Mag Mihai Primarul Comunei Vladimirescu, în calitate de reprezentant al Comunei Vladimirescu și membru al Adunării Generale a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, să voteze în Adunarea Generală, în numele și pe seama Comunei Vladimirescu, aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

(2) În absența persoanei împuternicite la art. 4 alin. (1), Comuna Vladimirescu, respectiv Consiliul Local al Comunei Vladimirescu vor fi reprezentate în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad de persoana delegată pentru exercitarea atribuțiilor primarului, pentru a vota în favoarea adoptării Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandatează Directorul executiv, dl. Ovidiu Ilie, să semneze Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/10.09.2020, nr. 2/08.09.2021 și nr. 3/03.12.2021, în forma prezentată în anexă la prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică tuturor celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Județeană/Locală.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului-Județul Arad;
- A.D.I. Transport Public Arad.

**PRIMAR
MAG MIHAI**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
COMUNA VLADIMIRESCU
TANASĂ OVIDIU**



**PRIMARUL COMUNEI VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 6076/19.04.2022

RAPORT

**privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vladimirescu în
Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport
Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii
Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019**

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere prevederile Legii nr. 92/2007, privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pe cele ale Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului, Luând în considerare și prevederile:

- art. 17, alin. (1) litera m) și alin. (1¹) din Legea nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 9, alin. (2), lit. d) și art. 10, alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Adresa cu nr. 3427/11.04.2022 a operatorului de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad privind solicitarea de ajustarea tarifelor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019;
- dezbaterile din cadrul ședinței Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad din data de 12.04.2022, privind solicitarea operatorului de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad de ajustarea tarifelor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019;
- Hotărârea nr. 128/03.11.2021 a Consiliului Local al Orașului Sebiș privind retragerea Orașului Sebiș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad, precum și Hotărârea nr. 72/18.11.2021 a Consiliului Local al Comunei Cermei privind aderarea Comunei Cermei la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad,

Apreciez ca fiind oportună adoptarea hotărârii privind: mandatarea reprezentantului Comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, potrivit propunerilor formulate în Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

**PRIMAR
MAG MIHAI**



**COMUNA VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



NR. 6075/19.04.2022

REFERAT

Subsemnatul, TANASĂ OVIDIU – NICOLAE în calitate de secretar general al comunei Vladimirescu, prin prezentul referat vă rog să analizați și să supuneți votului Consiliului Local Vladimirescu sub forma unui proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vladimirescu în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Considerente generale: Datorită faptului că Comuna Vladimirescu este asociat în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad și ținând cont de prevederile Legii nr. 92/2007, privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului.

Având în vedere Hotărârea nr. 128/03.11.2021 a Consiliului Local al Orașului Sebiș privind retragerea Orașului Sebiș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad, precum și Hotărârea nr. 72/18.11.2021 a Consiliului Local al Comunei Cermei privind aderarea Comunei Cermei la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad

Urmare a Adresei nr. 3427/11.04.2022 a operatorului de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad privind solicitarea de ajustarea tarifelor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Având în vedere dezbaterile din cadrul ședinței Adunării Generale a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad din data de 12.04.2022, privind solicitarea operatorului de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad de ajustarea tarifelor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

În urma consultărilor și negocierilor purtate în acest sens între reprezentanții unităților-administrativ teritoriale membre ale Asociației și operatorul de transport Societatea "Compania de Transport Public" S.A. Arad, sau materializat soluțiile concretizate în propunerile prezentate în Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/10.09.2020, nr. 2/08.09.2021 și nr. 3/03.12.2021.

Considerente juridice:

- prevederile Hotărârii nr. 139/16.12.2019 a Consiliului Local al Comunei Vladimirescu privind constituirea/aderarea la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- prevederile Legii nr. 92/2007 Legea serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr. 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului,
-prevederile art. 17, alin. (1) litera m) și alin. (1¹) din Legea nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art. 9, alin. (2), lit. d) și art. 10, alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art. 24 și 25 din Normele-Cadru din 12.12.2007 privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile publice de transport local și județean de persoane, aprobate prin Președintelui A.N.R.S.C. nr. 272 din 12.12.2007,
În considerarea aspectelor enumerate mai sus,

PROPUNEM:

Aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Aprobarea ajustării Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prezentată în anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 4 la contract.

Aprobarea încheierii Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Mandatarea dl. Mag Mihai Primarul Comunei Vladimirescu, în calitate de reprezentant al Comunei Vladimirescu și membru al Adunării Generale a Asociațiilor din cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, să voteze în Adunarea Generală, în numele și pe seama Comunei Vladimirescu, aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,.

În absența persoanei împuternicite la art. 4 alin. (1), Comuna Vladimirescu, respectiv Consiliul Local al Comunei Vladimirescu vor fi reprezentate în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad de persoana delegată pentru exercitarea atribuțiilor primarului, pentru a vota în favoarea adoptării Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Mandatarea Directorului executiv, dl. Ovidiu Ilie, să semneze Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/10.09.2020, nr. 2/08.09.2021 și nr. 3/03.12.2021.

**SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
Tanasă Ovidiu - Nicolae**



Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad
Sediul: Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad
Înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor
de la grefa Judecătoria Arad sub numărul 30/26.06.2018
Cod fiscal 39564331
Telefon: 0357410379; e-mail: contact@aditpa.ro; site: www.aditpa.ro

COMUNA
VLADIMIRESCU

ADIT-TPA	
INTRARE	Nr. 381
IEȘIRE	
Z 14 L 04 A 2022	

14 APR. 2022

Înregistrat nr. 5862

Către,

Unitățile Administrativ-Teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad: **Județul Arad, Municipiul Arad, Chișineu-Criș, Curtici, Ineu, Pecica, Sântana, Almaș, Apateu, Archiș, Bata, Bârsa, Bârzava, Beliu, Birchiș, Bocsig, Brazii, Buteni, Cărand, Chisindia, Craiva, Dieci, Fântânele, Felnac, Frumușeni, Ghioroc, Gurahonț, Hășmaș, Ignești, Livada, Mișca, Moneasa, Olari, Păuliș, Peregu Mare, Petriș, Pleșcuța, Săvârșin, Secusigiu, Seleuș, Sinteza Mare, Șagu, Șepreus, Șicula, Șimand, Șofronea, Târnova, Vinga, Vladimirescu, Zăbrani, Zădăreni și Zărand**

Subscrisa **ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ DE TRANSPORT PUBLIC ARAD**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Arad sub numărul 30/26.06.2018, cod fiscal 39564331, având cont deschis la Banca Transilvania, cont RO32BTRLRONCRT0450666901, telefon 0357410379, e-mail: contact@aditpa.ro, prin **Ing. Ovidiu ILIE - Director executiv**,

Prin prezenta,

în temeiul prevederilor **Cap.V, art. 22 al. 1 din Statutul Asociației**, vă rugăm să acordați, în cadrul autorității dumneavoastră deliberative, un mandat special, acordat expres, reprezentantului dumneavoastră în Adunarea Generală a Asociației, în vederea votării:

- ajustării Tarifelor de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, în forma prevăzută în Anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019;
- aprobării Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019;
- aprobării încheierii Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019,

cu rugămintea de a desemna și persoana împuternicită să substituie reprezentantul dumneavoastră în Adunarea Generală a Asociației, în situația absenței sau imposibilității îndeplinirii calității de împuternicit a acestuia.

Vă mulțumim și vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Arad 14.04.2022



Director executiv
Ing. Ovidiu ILIE

**ACT ADIȚIONAL nr. 4 din data de _____
la CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL
nr. 704/02.12.2019**

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

(1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 50, ap. 1, județul Arad, cod 310009, România, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad sub nr. 30/26.06.2018, Cod fiscal 39564331, cont RO32BTRLRONCRT0450666901, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Ilie Ovidiu, având funcția de director executiv, împuternicit prin Hotărârea A.G.A. nr. ____/____, în numele și pentru unitățile administrativ-teritoriale Județul Arad, Municipiul Arad, Orașul Chișineu-Criș, Orașul Curtici, Orașul Ineu, Orașul Pecica, Orașul Sântana, Orașul Sebiș, Comuna Apateu, Comuna Archiș, Comuna Bata, Comuna Bârzava, Comuna Beliu, Comuna Birchiș, Comuna Bocsig, Comuna Brazii, Comuna Buteni, Comuna Craiva, Comuna Fântânele, Comuna Felnac, Comuna Frumușeni, Comuna Ghioroc, Comuna Gurahonț, Comuna Hășmaș, Comuna Livada, Comuna Mișca, Comuna Olari, Comuna Păuliș, Comuna Peregu Mare, Comuna Petriș, Comuna Pleșcuța, Comuna Săvârșin, Comuna Secusigiu, Comuna Seleuș, Comuna Sinteia Mare, Comuna Șagu, Comuna Șepreuș, Comuna Șicula, Comuna Șimand, Comuna Șofronea, Comuna Târnova, Comuna Vinga, Comuna Vladimirescu, Comuna Zăbrani, Comuna Zădăreni și Comuna Zărand în calitate de delegatar, pe de o parte,

și

(2) Operatorul de transport S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, cu sediul în Arad, Calea Victoriei, nr. 35b-37, înregistrată sub nr. J02/680/1995 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, având contul RO57TREZ0215070XXX009371, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, codul unic de înregistrare 1708600, reprezentat legal prin GODJA CLAUDIU PETRU având funcția de Director general, în calitate de delegat, pe de altă parte.

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/10.09.2020, nr. 2/08.09.2021 și nr. 3/03.12.2021, părțile de comun acord convin la încheierea prezentului act adițional, după cum urmează:

Art. 1. Preambulul Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 se modifică și va avea următorul conținut:

"PĂRȚILE CONTRACTANTE:

(1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției nr. 50, ap. 1, județul Arad, cod 310009, România, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad sub nr. 30/26.06.2018, Cod fiscal 39564331, cont RO32BTRLRONCRT0450666901, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Ilie Ovidiu, având funcția de director executiv, împuternicit prin Hotărârea A.G.A. nr. ____/____, în numele și pentru unitățile administrativ-teritoriale Județul Arad, Municipiul Arad, Orașul Chișineu-Criș, Orașul Curtici, Orașul Ineu, Orașul Pecica, Orașul Sântana, Comuna Apateu, Comuna Archiș, Comuna Bata, Comuna Bârzava, Comuna Beliu, Comuna Birchiș, Comuna Bocsig, Comuna Brazii, Comuna Buteni,

*Comuna Cermei, Comuna Craiva, Comuna Fântânele, Comuna Felnac, Comuna Frumușeni, Comuna Ghioroc, Comuna Gurahonț, Comuna Hășmaș, Comuna Livada, Comuna Mișca, Comuna Olari, Comuna Păuliș, Comuna Peregu Mare, Comuna Petriș, Comuna Pleșcuța, Comuna Săvârșin, Comuna Secusigiu, Comuna Seleuș, Comuna Sinteia Mare, Comuna Șagu, Comuna Șepreuș, Comuna Șicula, Comuna Șimand, Comuna Șofronea, Comuna Târnova, Comuna Vinga, Comuna Vladimirescu, Comuna Zăbrani, Comuna Zădăreni și Comuna Zărand în calitate de delegatar, pe de o parte, denumit în continuare **Entitatea Contractantă**;*

și

*(2) Operatorul de transport **S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad**, cu sediul în Arad, Calea Victoriei, nr. 35b-37, înregistrată sub nr. J02/680/1995 la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, având contul RO57TREZ0215070XXX009371, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, codul unic de înregistrare 1708600, reprezentat legal prin **GODJA CLAUDIU PETRU** având funcția de Director general, în calitate de delegat, pe de altă parte, denumit în continuare **Operator**”.*

Art. 2. Anexa nr.6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 se modifică și va avea forma prezentată în Anexa nr. 1 la prezentul act adițional.

Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Încheiat azi _____, în Arad, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ENTITATEA CONTRACTANTĂ,

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de
Transport Public Arad**

Director Executiv

Ovidiu ILIE

Vizat de legalitate,

Contabil Șef

Lung-Frenț Maria

**Șef serviciu Autorizare, monitorizare,
verificare și control
Gluga Rodica**

Viză Juridică,

OPERATOR,

**S.C. Compania de Transport Public
S.A. Arad**

Director General

GODJA CLAUDIU PETRU

Vizat de legalitate,

Director Economic

Mateuț Angelica

**Viză Juridică,
Consilier Juridic
Vidac Mile**

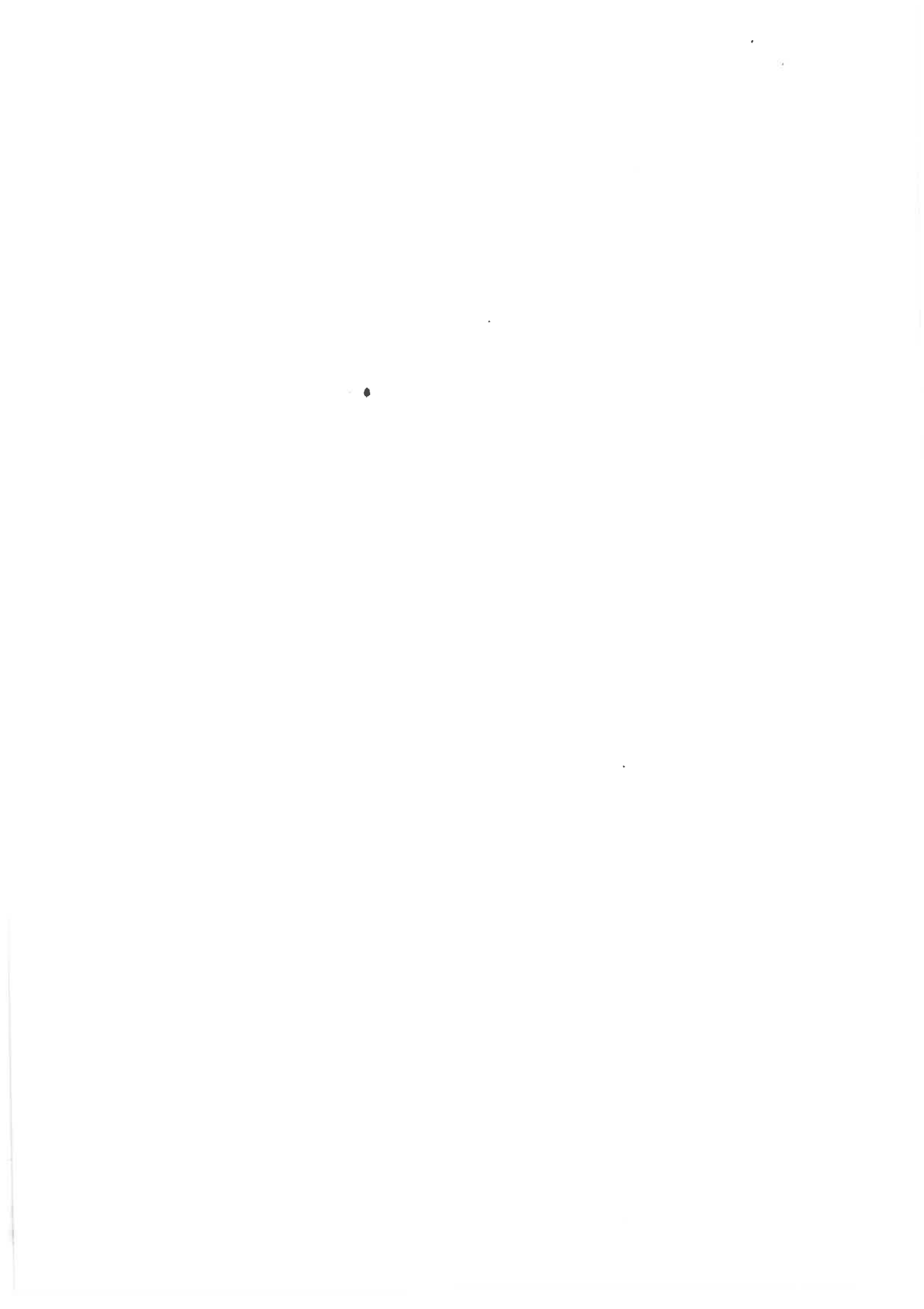
Anexe la Actul Adițional nr. 4 din data de _____ la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

Următoarele anexe vor constitui parte integrantă a Actului adițional:

Anexa 1- Tarife de călătorie practicate în momentul încheierii Contractului, reprezentând Anexa nr. 6.1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Anexa 6.1 – Tarife de călătorie practicate în momentul Încheierii Contractului

Conform Hotărârii AGA nr. ____ / ____ Modalitate cumpărare	Tip legitimație de călătorie	Preț/tarif aplicat (lei)	
Chioșcuri, urban ARAD	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00	
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	4,00	
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	8,00	
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	9,00	
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	11,00	
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	12,00	
	Legitimație 1 zi	16,00	
	Abonament nenominalizat Urban Arad	180,00	
	Abonament nenominalizat Urban Arad + suburban	530,00	
	Abonament lunar Urban Arad, considerând 60 călătorii/lună	120,00	
	Abonament săptămânal Urban Arad	44,00	
	Abonament 2 săptămâni Urban Arad	80,00	
	Abonament lunar, 5 Km	80,00	
	Abonament lunar, 10 Km	160,00	
	Abonament lunar, 15 Km	200,00	
	Abonament lunar, 20 Km	240,00	
	Abonament lunar, 25 Km	280,00	
	Abonament săptămânal, 5 Km	30,00	
	Abonament săptămânal, 10 Km	52,00	
	Abonament săptămânal, 15 Km	69,00	
	Abonament săptămânal, 20 Km	84,00	
	Abonament săptămânal, 25 Km	96,00	
	Automate de bilete	Abonament 2 săptămâni, 5 Km	47,00
		Abonament 2 săptămâni, 10 Km	85,00
		Abonament 2 săptămâni, 15 Km	120,00
Abonament 2 săptămâni, 20 Km		130,00	
Abonament 2 săptămâni, 25 Km		160,00	
Abonament Lunar subvenționat cu 50%, urban Arad		60,00	
Abonament săptămânal subvenționat cu 50%, urban Arad		22,00	
	Legitimație 1 zi / toate liniile	16,00	
	Legitimație 1 zi familială (3-7 persoane)	14 lei/pers	
	Legitimație 1 zi grup (min. 7 persoane)	13 lei/pers	
Automate de bilete	Bilet urban Arad	4 lei	



În vehicul, de conducătorii auto	Bilet urban Arad	4 lei
Plata prin Internet E-Pay în tramvai/autobuz, Urban ARAD Aplicația 24Pay	Bilet 1 călătorie, urban Arad Bilet suburban tramvai, 5 Km Bilet suburban tramvai, 10 Km Bilet suburban tramvai, 15 Km Bilet suburban tramvai, 20 Km Bilet suburban tramvai, 25 Km Legitimație 1 zi	4,00 4,00 8,00 9,00 11,00 12,00 16,00
Sediul Operatorului de transport	Abonament 8 călătorii tramvai, urban Arad Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 5 Km Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 10 Km Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 15 Km Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 20 Km Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 25 Km	27,00 27,00 52,00 60,00 75,00 85,00
SMS	Nu se aplică	euro + TVA
Suprataxă	Bilet suprataxă urban Arad	50 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet 1 călătorie adulți trenuleț de agrement Bilet 1 călătorie copii trenuleț de agrement Tarif închiriere cu ora	4,00 2,50 250,00 lei/oră+TVA
Chioșcuri și în vehicul, de conducătorii auto Extraurban Tarife compensate	Bilet 1 călătorie, în interiorul localității Bilet pt. distanța: 0 - 5 km 5, 01 - 10 km 10,01 - 15 km 15,01 - 20 km 20,01 - 25 km 25,01 - 30 km 30,01 - 35 km 35,01 - 40 km 40,01 - 45 km 45,01 - 50 km 50,01 - 55 km 55,01 - 60 km 60,01 - 65 km 65,01 - 70 km 70,01 - 75 km 75,01 - 80 km 80,01 - 85 km 85,01 - 90 km 90,01 - 95 km 95,01 - 100 km Abonament lunar în interiorul localității/lună	4,00 4,50 8,50 11,50 14,00 17,50 18,00 19,00 19,50 21,00 22,00 22,50 23,00 24,50 24,50 26,00 26,00 27,00 27,00 28,50 28,50 120,00

	Abonament lunar pt. distanța: 0 - 5 km	143,00
	5,01 - 10 km	190,00
	10,01 - 15 km	245,00
	15,01 - 20 km	294,00
	20,01 - 25 km	332,00
	25,01 - 30 km	369,00
	30,01 - 35 km	417,00
	35,01 - 40 km	437,00
	40,01 - 45 km	455,00
	45,01 - 50 km	474,00
	50,01 - 55 km	512,00
	55,01 - 60 km	550,00
	60,01 - 65 km	585,00
	65,01 - 70 km	627,00
	70,01 - 75 km	664,00
	75,01 - 80 km	702,00
	80,01 - 85 km	741,00
	85,01 - 90 km	761,00
	90,01 - 95 km	777,00
	95,01 - 100 km	793,00
	Abonament pentru o săptămână:	
	0 - 5 km	42,00
	5,01 - 10 km	64,00
	10,01 - 15 km	85,00
	15,01 - 20 km	101,00
	20,01 - 25 km	116,00
	25,01 - 30 km	133,00
	30,01 - 35 km	148,00
	35,01 - 40 km	160,00
	40,01 - 45 km	169,00
	45,01 - 50 km	174,00
	50,01 - 55 km	181,00
	55,01 - 60 km	185,00
	60,01 - 65 km	190,00
	Abonament pentru două săptămâni:	
	0 - 5 km	78,00
	5,01 - 10 km	102,00
	10,01 - 15 km	143,00
	15,01 - 20 km	170,00
	20,01 - 25 km	199,00
	25,01 - 30 km	247,00
	30,01 - 35 km	285,00
	35,01 - 40 km	304,00
	40,01 - 45 km	322,00
	45,01 - 50 km	333,00
	50,01 - 55 km	342,00
	55,01 - 60 km	351,00
	60,01 - 65 km	362,00

<p>Abonamente Elevi care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu</p>	<p>Abonament pt. distanța:</p>	<p>0 – 3 km</p>	<p>30,00</p>
		4 km	33,00
		5 km	36,00
		6 km	39,00
		7 km	42,00
		8 km	45,00
		9 km	48,00
		10 km	51,00
		11 km	54,00
		12 km	57,00
		13 km	60,00
		14 km	63,00
		15 km	66,00
		16 km	69,00
		17 km	72,00
		18 km	75,00
		19 km	78,00
		20 km	81,00
		21 km	84,00
		22 km	87,00
		23 km	90,00
		24 km	93,00
		25 km	96,00
		26 km	99,00
		27 km	102,00
		28 km	105,00
		29 km	108,00
		30 km	111,00
		31 km	114,00
		32 km	117,00
		33 km	120,00
	34 km	123,00	
	35 km	126,00	
	36 km	129,00	
	37 km	132,00	
	38 km	135,00	
	39 km	138,00	
	40 km	141,00	
	41 km	144,00	
	52 km	147,00	
	43 km	150,00	
	44 km	153,00	
	45 km	156,00	
	46 km	159,00	
	47 km	162,00	
	48 km	165,00	
	49 km	168,00	
	50 km	171,00	

	Pentru distanțele mai lungi de 50 km se adaugă, pentru fiecare distanță de 1 km, 1 leu/lună	171,00 + 1 leu/fiecare km în plus
Suprataxă	Bilet suprataxă Extraurban	50 lei

Tel. (40) 257 338.590
(40) 257 338.592
(40) 257 338.593
(40) 257 338.597
Fax. (40) 257 253.685
e-mail:
comercial@ctparad.ro
www.ctparad.ro

SOCIETATEA PUBLICA DE TRANSPORT
PUBLIC S.A. ARAD

Adresa: Calea Victoriei nr. 35B-37
310158 ARAD / ROMANIA

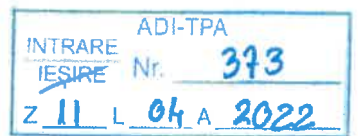
Reg. Com. J02 / 680 / 95 C.U.I.: RO 1708600
EUID: ROONRCJ02/680/1995
operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. cu nr. 29075/2013



DOCUMENT emis de către :

Nr. înregistrare intrare/ieșire: 3427 / 11.04.2022
Data:

Serviciul Comercial



CATRE: ADI TRANSPORT ARAD

- AGA
- Mobilizari
- Juristic

ÎN ATENȚIA: Domnului Director Ovidiu Ilie

11.04.2022
[Signature]

REF: Propunere ajustare tarife;

Stimate domnule director,

Compania de Transport Public Arad, ca efect al majorarilor ample in ceea ce priveste energia electrica si carburantii, va propune ajustarea tarifelor de transport, pentru transportul urban si interurban Arad, pe raza de competenta a ADITPA..

Calculule au fost efectuate conform Ordinului ANRSC 272/12.12.2007 cu modificarile si completarurile aduse de Ordinul 134/18.04.2019

Pentru calculul ajustarii de tarife au fost luate în considerare costurile și veniturile medii lunare realizate în anul 2021 si doua luni, 2022.

Pentru calculul indicelui de ajustare au fost luate in calcul cresterea salariului minim net din 2021 pana in prezent, de la 2300 lei la 2550 lei, care prezinta o crestere de 10.87%, energia electrica, pentru care a fost calculat valoarea medie lunara (calculata pe primele 5 luni ale anului 2022 si pe 12 luni in 2021) si valoarea contractata pe anul 2021 si anul 2022 a carburantilor, date care va sunt prezentate în tabelul urmator: (Tabelul 1)

Tabelul 1

	Realizat 2021	BVC 2022	Cresteri
Salarii si cheltuieli asimilate salariilor, net	2300	2550	10.87%
Energia electrica	3.861.959	10.188.000	263.80%
Carburanti	3.211.395	4.493.000	139.91%

Este de remarcat explozia preturilor la energie, ceea ce a atras după sine mărirea tuturor celorlalți indicatori.

Cheltuielile materiale din total costuri, au o creștere de 318.44%, cheltuielile salariale au o creștere ponderată de 5.54% iar taxele cu asigurarile au o creștere de 17,75%. Per total rezulta o creștere a cheltuielilor cu 51.33%.

Tabelul 2

	Valoare 2021	Valoare 2022	Pondere	Creștere 2022 fata de 2021	Creștere ponderată raportată la total 2022
Cheltuieli materiale	514,160.83	1,637,271.50	44.88%	318.44%	94.45%
Cheltuieli salariale, totale	1,821,505.58	1,922,356.50	52.70%	105.54%	36.75%
Prime asigurari	74,919.00	88,217.00	2.42%	117.75%	1.88%
Cheltuieli totale 2022	2,410,585.41	3,647,845	100.00%	151.33%	133.08%

Calculând ponderea acestor cheltuieli în total costuri rezulta o creștere de 33,08% care se poate aplica la creșterea tarifelor.(Tabelul2)

Venitul mediu lunar din exploatare, aferent anului 2022 de 1.366.796,64 lei ne dau un venit mediu pe calatorie de 1.39 lei/calatorie (TVA inclus).

În anul 2022 media subvenției lunare de care au avut nevoie CTP pentru a ține în exploatare traseele aferente contractului de delegare de gestiune de transport local a fost de 2.755.832.03 lei, circa 70.19 % mai mult față de media subvenției lunare din anul 2021.

Costul mediu pe calatorie în 2022 rezultat este de 4.15 lei(TVA inclus) față de costul mediu pe calatorie de 3.00 lei(TVA inclus) în 2021.

Calculările, care au fost organizate conform Ordinului ANRSC 272/12-12-2007, confirmă procentul de ajustare obținut mai sus, de 33%.

În tabelul de mai jos se remarcă creșterea foarte mare a costurilor datorate energiei (Tabelul3):

Tabelul 3

CALCUL TARIFE			
CAT.	DENUMIRE	Media lunara 2021 (12 luni)	Media lunara 2022 (2luni)
I.	CHELTUIELI MATERIALE	514,160.83	1,637,271.50
	CHELTUIELI CU MATERIALE AUXILIARE		
	CHELTUIELI PRIVIND COMBUSTIBILUL, ENERGIE	391,932.00	1,517,124.00
	CHELT.PRIV.PIESELE DE SCHIMB	76,531.83	69,948.50
	CHELT.CU INTRET SI REPARATII	45,697.00	50,199.00
II.	CHELTUIELI CU TAXE, IMPOZITE AUTORIZATII	439,946.00	430,235.00
	CHELTUIELI PRIME ASIGURARE	74,919.00	88,217.00

	ALTE CHELT CU SERV EXEC.DE TERTI (dec.int.)		
	CHELT.DE EXPLOAT.PRIV.AMORTIZ.PROV.	345,755.00	322,452.00
III.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	19,272.00	19,566.00
641	CHELT.CU SALARIILE PERSONALULUI din care CHELTUIELI DIRECTE DE PERSONAL	1,821,505.58	1,922,357.00
		1,630,098.00	1,738,749.00
642	CHELTUIELI TICHETE MASA		
6458	CHELT. CU SALARIILE	142,467.58	137,418.00
	TOTAL CHELTUIELI URBAN	48940	46,190.00
	CHELTUIELI NESUBVENTIONABILE	2,775,612.42	3,989,863.50
IV.	CHELT.DE EXPLOATARE SUBVENTIONABILE	18,804.75	31,609.50
V.	PROFIT 4,53%(2021) 2.97%(2022)	2,756,807.67	3,958,254.00
	COSTURI TOTALE IN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE URBANA	124,883.41	117,560.14
VI.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE (CALATORI)	2,881,691	4,075,814
VII.	VENITURI DIN SUBVENTII DE LA BUGETUL UAT ARAD	1,359,988.17	1,366,796.64
VIII.	VENITURI TOTALE OBTINUTE IN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE	1,619,186.15	2,755,832.03
IX.	NUMAR ECHIVALENT CALATORII (MEDIU LUNAR)	2,979,174.32	4,122,628.67
X.	COST MEDIU - LEI/CAL	1,144,719.00	1,169,791
XI.	TVA (19%)	2.52	3.48
XII.	COST MEDIU, INCLUSIV TVA LEI	0.48	0.66
XIII.	VENIT MEDIU LEI/CAL	3.00	4.15
XIV.	TVA (19%)	1.19	1.17
XV.	VENIT MEDIU, INCLUSIV TVA LEI	0.23	0.22
XVI.	TARIF MEDIU LEI/CAL PROPUIS (crestere 33%)	1.41	1.39
XVII.	TVA (19%)		3.36
XVIII.	TARIF MEDIU, INCLUSIV TVA LEI		0.64
XIX.			4.00

Am aplicat aceasta ajustare tarifelor urbane si judetene existente, si cu aproximariile necesare, pentru a lucra cu valori fara zecimale neoperabile, rezulta urmatoarele tarife, care sunt redate in tabelul 4.

Tabelul 4

TARIFE LA TRANSPORTUL URBAN SI JUDETEAN DE CALATORI PE ARIA ADITPA

Modalitate cumpărare	Tip legitimație de călătorie	Preț/tarif aplicat (lei)
Chioșcuri, urban ARAD	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00
	Bilet 2 calatorii, urban Arad	7,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	12,00
	Legitimație 1 zi	16,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad	180,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad + suburban	530,00
	Abonament lunar Urban Arad, considerând 60 călătorii/lună	120,00
	Abonament săptămânal Urban Arad	44,00
	Abonament 2 săptămâni Urban Arad	80,00
	Abonament lunar, 5 Km	80,00
	Abonament lunar, 10 Km	160,00
	Abonament lunar, 15 Km	200,00
	Abonament lunar, 20 Km	240,00
	Abonament lunar, 25 Km	280,00
	Abonament săptămânal, 5 Km	30,00
	Abonament săptămânal, 10 Km	52,00
	Abonament săptămânal, 15 Km	69,00
	Abonament săptămânal, 20 Km	84,00
	Abonament săptămânal, 25 Km	96,00
	Abonament 2 săptămâni, 5 Km	47,00
	Abonament 2 săptămâni, 10 Km	85,00
	Abonament 2 săptămâni, 15 Km	120,00
	Abonament 2 săptămâni, 20 Km	130,00
Abonament 2 săptămâni, 25 Km	160,00	
Abonament Lunar subvenționat cu 50%, urban Arad	60,00	
Abonament săptămânal subvenționat cu 50%, urban Arad	22,00	
Legitimație 1 zi / toate liniile	16,00	
Legitimație 1 zi familială (3-7 persoane)	14 lei/pers	
Legitimație 1 zi grup (min. 7 persoane)	13 lei/pers	
Automate de bilete	Bilet urban Arad	4 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet urban Arad	4 lei

Plata prin Internet E-Pay în tramvai/autobuz, Urban ARAD Aplicația 24Pay	Bilet 1 călătorie, urban Arad	4,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	12,00
	Legitimație 1 zi	16,00
Sediul Operatorului de transport	Abonament 8 călătorii tramvai, urban Arad	27,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 5 Km	27,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 10 Km	52,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 15 Km	60,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 20 Km	75,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 25 Km	85,00
SMS	Nu se aplică	euro + TVA
Suprataxă	Bilet suprataxă urban Arad	50 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet 1 călătorie adulți trenuleț de agrement	4,00
	Bilet 1 călătorie copii trenuleț de agrement	2,50
	Tarif închiriere cu ora	250,00 lei/oră+TVA
Chioșcuri și în vehicul, de conducătorii auto Extraurban Tarife compensate	Bilet 1 călătorie, în interiorul localității	4,00
	Bilet pt. distanța: 0 - 5 km	4,50
	5, 01 - 10 km	8,50
	10,01 - 15 km	11,50
	15,01 - 20 km	14,00
	20,01 - 25 km	17,50
	25,01 - 30 km	18,00
	30,01 - 35 km	19,00
	35,01 - 40 km	19,50
	40,01 - 45 km	21,00
	45,01 - 50 km	22,00
	50,01 - 55 km	22,50
	55,01 - 60 km	23,00
	60,01 - 65 km	24,50
	65,01 - 70 km	24,50
	70,01 - 75 km	26,00
	75,01 - 80 km	26,00
	80,01 - 85 km	27,00
	85,01 - 90 km	27,00
	90,01 - 95 km	28,50
95,01 - 100 km	28,50	
Abonament lunar în interiorul localității/lună	120,00	
Abonament lunar pt. distanța: 0 - 5 km	143,00	

	5,01 - 10 km	190,00
	10,01 - 15 km	245,00
	15,01 - 20 km	294,00
	20,01 - 25 km	332,00
	25,01 - 30 km	369,00
	30,01 - 35 km	417,00
	35,01 - 40 km	437,00
	40,01 - 45 km	455,00
	45,01 - 50 km	474,00
	50,01 - 55 km	512,00
	55,01 - 60 km	550,00
	60,01 - 65 km	585,00
	65,01 - 70 km	627,00
	70,01 - 75 km	664,00
	75,01 - 80 km	702,00
	80,01 - 85 km	741,00
	85,01 - 90 km	761,00
	90,01 - 95 km	777,00
	95,01 - 100 km	793,00
	Abonament pentru o săptămână: 0 - 5 km	42,00
	5,01 - 10 km	64,00
	10,01 - 15 km	85,00
	15,01 - 20 km	101,00
	20,01 - 25 km	116,00
	25,01 - 30 km	133,00
	30,01 - 35 km	148,00
	35,01 - 40 km	160,00
	40,01 - 45 km	169,00
	45,01 - 50 km	174,00
	50,01 - 55 km	181,00
	55,01 - 60 km	185,00
	60,01 - 65 km	190,00
	Abonament pentru două săptămâni: 0 - 5 km	78,00
	5,01 - 10 km	102,00
	10,01 - 15 km	143,00
	15,01 - 20 km	170,00
	20,01 - 25 km	199,00
	25,01 - 30 km	247,00
	30,01 - 35 km	285,00
	35,01 - 40 km	304,00
	40,01 - 45 km	322,00
	45,01 - 50 km	333,00
	50,01 - 55 km	342,00
	55,01 - 60 km	351,00
	60,01 - 65 km	362,00

	Abonament pt. distanța:	
Abonamente Elevi care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu	0 – 3 km	30,00
	4 km	33,00
	5 km	36,00
	6 km	39,00
	7 km	42,00
	8 km	45,00
	9 km	48,00
	10 km	51,00
	11 km	54,00
	12 km	57,00
	13 km	60,00
	14 km	63,00
	15 km	66,00
	16 km	69,00
	17 km	72,00
	18 km	75,00
	19 km	78,00
	20 km	81,00
	21 km	84,00
	22 km	87,00
	23 km	90,00
	24 km	93,00
	25 km	96,00
26 km	99,00	
27 km	102,00	
28 km	105,00	
29 km	108,00	
30 km	111,00	
31 km	114,00	
32 km	117,00	
33 km	120,00	
34 km	123,00	
35 km	126,00	
36 km	129,00	
37 km	132,00	
38 km	135,00	
39 km	138,00	
40 km	141,00	
41 km	144,00	
52 km	147,00	
43 km	150,00	

		44 km	153,00
		45 km	156,00
		46 km	159,00
		47 km	162,00
		48 km	165,00
		49 km	168,00
		50 km	171,00
		Pentru distantele mai lungi de 50 km se adaugă, pentru fiecare distanță de 1 km, 1 leu/lună	171,00 + 1 leu/fiecare km în plus
Suprataxă	Bilet suprataxă extraurban		50 lei

Va rugam sa aprobatii aplicarea acestor tarife.

Cu stima

Director General
Claudiu-Petru Godja

Sef Serv. Comercial
Viorel Dinu

- Tel. (40) 257 338.590
(40) 257 338.592
(40) 257 338.593
(40) 257 338.597
Fax. (40) 257 253.685
e-mail:
comercial@ctparad.ro
www.ctparad.ro

**S.C. COMPANIA DE TRANSPORT
PUBLIC S.A. ARAD**

Adresa: Calea Victoriei nr. 35B-37
310158 ARAD / ROMANIA

Reg. Com. J02 / 680 / 95 C.U.I.: RO 1708600

operator de date cu caracter personal înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. cu nr. 29075/2013



1/9

DOCUMENT emis de către :

Serviciul Comercial

Nr. înregistrare intrare/ieșire: Data:

3614 / 15.04.2022

CATRE: ADI TRANSPORT ARAD



ÎN ATENȚIA: Domnului Director Ovidiu Ilie

AGA
Monitorizare

REF: Propunere ajustare tarife;

Juridic

15 aprilie 2022

Stimate domnule director,

Compania de Transport Public Arad, ca efect al majorarilor ample in ceea ce priveste energia electrica si carburantii, va propune ajustarea tarifelor de transport, pentru transportul urban si interurban Arad, pe raza de competenta a ADITPA..

Calculule au fost efectuate conform Ordinului ANRSC 272/12.12.2007 cu modificarile si completarile aduse de Ordinul 134/18.04.2019

Pentru calculul ajustarii de tarife au fost luate în considerare costurile și veniturile medii lunare realizate în anul 2021 si doua luni, 2022.

Pentru calculul indicelui de ajustare au fost luate in calcul cresterea salariului minim net din 2021 pana in prezent, de la 2300 lei la 2550 lei, care prezinta o crestere de 10.87%, energia electrica, pentru care a fost calculat valoarea medie lunara (calculata pe primele 5 luni ale anului 2022 si pe 12 luni in 2021) si valoarea contractata pe anul 2021 si anul 2022 a carburantilor, date care va sunt prezentate în tabelul urmator: (Tabelul 1)

Tabelul 1

	Realizat 2021	BVC 2022	Cresteri
Salarii si cheltuieli asimilate salariilor, net	2300	2550	10.87%
Energia electrica	3.861.959	10.188.000	263.80%
Carburanti	3.211.395	4.493.000	139.91%

Este de remarcat explozia preturilor la energie, ceea ce a atras după sine mărirea tuturor celorlalți indicatori.

Cheltuielile materiale din total costuri, au o creștere de 318.44%, cheltuielile salariale au o creștere ponderată de 5.54% iar taxele cu asigurările au o creștere de 17,75%. Per total rezulta o creștere a cheltuielilor cu 51.33%.

Tabelul 2

	Valoare 2021	Valoare 2022	Pondere	Creștere 2022 fata de 2021	Creștere ponderată raportată la total 2022
Cheltuieli materiale	514,160.83	1,637,271.50	44.88%	318.44%	94.45%
Cheltuieli salariale, totale	1,821,505.58	1,922,356.50	52.70%	105.54%	36.75%
Prime asigurari	74,919.00	88,217.00	2.42%	117.75%	1.88%
Cheltuieli totale 2022	2,410,585.41	3,647,845	100.00%	151.33%	133.08%

Calculând ponderea acestor cheltuieli în total costuri rezulta o creștere de 33,08% care se poate aplica la creșterea tarifelor. (Tabelul 2)

Venitul mediu lunar din exploatare, aferent anului 2022 de 1.366.796,64 lei ne dau un venit mediu pe călătorie de 1.39 lei/călătorie (TVA inclus).

În anul 2022 media subvenției lunare de care avem nevoie CTP pentru a ține în exploatare traseele aferente contractului de delegare de gestiune de transport local a fost de 2.755.832.03 lei, circa 70.19 % mai mult față de media subvenției lunare din anul 2021.

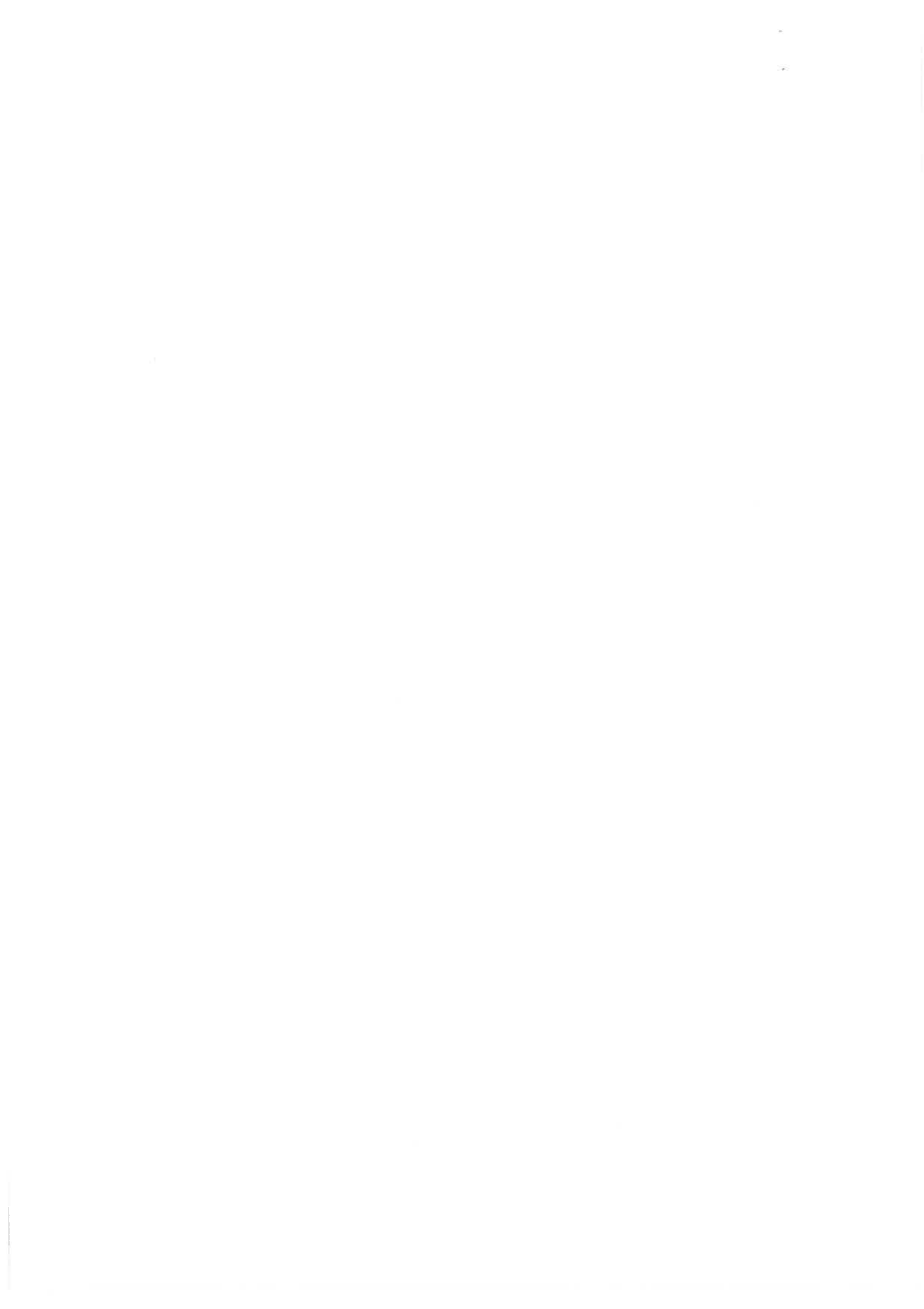
Costul mediu pe călătorie în 2022 rezultat este de 4.15 lei (TVA inclus) față de costul mediu pe călătorie de 3.00 lei (TVA inclus) în 2021.

Calculările, care au fost organizate conform Ordinului ANRSC 272/12-12-2007, confirmă procentul de ajustare obținut mai sus, de 33%.

În tabelul de mai jos se remarcă creșterea foarte mare a costurilor datorate energiei (Tabelul 3):

Tabelul 3

CALCUL TARIFE			
CAT.	DENUMIRE	Media lunara 2021 (12 luni)	Media lunara 2022 (2luni)
I.	CHELTUIELI MATERIALE	514,160.83	1,637,271.50
	CHELTUIELI CU MATERIALE AUXILIARE		
	CHELTUIELI PRIVIND COMBUSTIBILUL, ENERGIE	391,932.00	1,517,124.00
	CHELT.PRIV.PIESELE DE SCHIMB	76,531.83	69,948.50
	CHELT.CU INTRET SI REPARATII	45,697.00	50,199.00
	CHELTUIELI CU TAXE, IMPOZITE AUTORIZATII		
II.	CHELTUIELI PRIME ASIGURARE	74,919.00	88,217.00



	ALTE CHELT CU SERV EXEC.DE TERTI (dec.int.)	345,755.00	322,452.00
	CHELT.DE EXPLOAT.PRIV.AMORTIZ.PROV.	19,272.00	19,566.00
III.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	1,821,505.58	1,922,357.00
641	CHELT.CU SALARIILE PERSONALULUI din care CHELTUIELI DIRECTE DE PERSONAL	1,630,098.00	1,738,749.00
642	CHELTUIELI TICHETE MASA	142,467.58	137,418.00
6458	CHELT. CU SALARIILE	48940	46,190.00
	TOTAL CHELTUIELI URBAN	2,775,612.42	3,989,863.50
	CHELTUIELI NESUBVENTIONABILE	18,804.75	31,609.50
IV.	CHELT.DE EXPLOATARE SUBVENTIONABILE	2,756,807.67	3,958,254.00
V.	PROFIT 4,53%(2021) 2.97%(2022)	124,883.41	117,560.14
VI.	COSTURI TOTALE IN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE URBANA	2,881,691	4,075,814
VII.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE (CALATORI)	1,359,988.17	1,366,796.64
VIII.	VENITURI DIN SUBVENTII DE LA BUGETUL UAT ARAD	1,619,186.15	2,755,832.03
IX.	VENITURI TOTALE OBTINUTE IN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE	2,979,174.32	4,122,628.67
X.	NUMAR ECHIVALENT CALATORII (MEDIU LUNAR)	1,144,719.00	1,169,791
XI.	COST MEDIU - LEI/CAL	2.52	3.48
XII.	TVA (19%)	0.48	0.66
XIII.	COST MEDIU, INCLUSIV TVA LEI	3.00	4.15
XIV.	VENIT MEDIU LEI/CAL	1.19	1.17
XV.	TVA (19%)	0.23	0.22
XVI.	VENIT MEDIU, INCLUSIV TVA LEI	1.41	1.39
XVII.	TARIF MEDIU LEI/CAL PROPUȘ (crestere 33%)		3.36
XVIII.	TVA (19%)		0.64
XIX.	TARIF MEDIU, INCLUSIV TVA LEI		4.00

Am aplicat aceasta ajustare tarifelor urbane si judetene existente, si cu aproximările necesare, pentru a lucra cu valori fara zecimale neoperabile, rezulta urmatoarele tarife, care sunt redade in tabelul 4.

Tabelul 4

TARIFE LA TRANSPORTUL URBAN SI JUDETEAN DE CALATORI PE ARIA ADITPA

Conform Hotărârii AGA nr. _____ Modalitate cumpărare	Tip legitimație de călătorie	Preț/tarif existent (lei)	Preț/tarif propus (lei)
Chioșcuri, urban ARAD	Bilet 1 călătorie, urban Arad	3.00	4,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	3.00	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	6.00	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	7.00	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	9.00	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	10.00	12,00
	Legitimație 1 zi	12,00	16,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad	135,00	180,00
	Abonament nenominalizat Urban Arad + suburban	400,00	530,00
	Abonament lunar Urban Arad, considerând 60 călătorii/lună	90,00	120,00
	Abonament săptămânal Urban Arad	33,00	44,00
	Abonament 2 săptămâni Urban Arad	60,00	80,00
	Abonament lunar, 5 Km	60,00	80,00
	Abonament lunar, 10 Km	120,00	160,00
	Abonament lunar, 15 Km	150,00	200,00
	Abonament lunar, 20 Km	180,00	240,00
	Abonament lunar, 25 Km	210,00	280,00
	Abonament săptămânal, 5 Km	22,00	30,00
	Abonament săptămânal, 10 Km	39,00	52,00
	Abonament săptămânal, 15 Km	52,00	69,00
	Abonament săptămânal, 20 Km	63,00	84,00
	Abonament săptămânal, 25 Km	72,00	96,00
	Abonament 2 săptămâni, 5 Km	35,00	47,00
	Abonament 2 săptămâni, 10 Km	64,00	85,00
	Abonament 2 săptămâni, 15 Km	90,00	120,00
	Abonament 2 săptămâni, 20 Km	100,00	130,00
	Abonament 2 săptămâni, 25 Km	120,00	160,00
	Abonament Lunar subvenționat cu 50%, urban Arad	45,00	60,00
	Abonament săptămânal subvenționat cu 50%, urban Arad	16,50	22,00
	Legitimație 1 zi / toate liniile	12,00	16,00
Legitimație 1 zi familială (3-7 persoane)	11 lei/pers	14 lei/pers	
Legitimație 1 zi grup (min. 7 persoane)	10 lei/pers	13 lei/pers	
Automate de bilete	Bilet urban Arad	3 lei	4 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet urban Arad	3 lei	4 lei

Plata prin Internet E-Pay în tramvai/autobuz, Urban ARAD Aplicația 24Pay	Bilet 1 călătorie, urban Arad	3,00	4,00
	Bilet suburban tramvai, 5 Km	3,00	4,00
	Bilet suburban tramvai, 10 Km	6,00	8,00
	Bilet suburban tramvai, 15 Km	7,00	9,00
	Bilet suburban tramvai, 20 Km	9,00	11,00
	Bilet suburban tramvai, 25 Km	10,00	12,00
	Legitimație 1 zi	12,00	16,00
Sediul Operatorului de transport	Abonament 8 călătorii tramvai, urban Arad	20,00	27,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 5 Km	20,00	27,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 10 Km	39,00	52,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 15 Km	45,00	60,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 20 Km	57,00	75,00
	Abonament 8 călătorii suburban tramvai, 25 Km	64,00	85,00
SMS	Nu se aplică	euro + TVA	euro + TVA
Suprataxă	Bilet suprataxă urban Arad	50 lei	50 lei
În vehicul, de conducătorii auto	Bilet 1 călătorie adulți trenuleț de agrement	3,00	4,00
	Bilet 1 călătorie copii trenuleț de agrement	2,00	2,50
	Tarif închiriere cu ora	200,00 lei/oră+TVA	250,00 lei/oră+TVA
Chioșcuri și în vehicul, de conducătorii auto Extraurban Tarife compensate	Bilet 1 călătorie, în interiorul localității	3,00	4,00
	Bilete de calatorie între localitati:		
	Distanța: 0 - 5 km	3.5	4,50
	5, 01 - 10 km	6.5	8,50
	10,01 - 15 km	9.0	11,50
	15,01 - 20 km	11.0	14,00
	20,01 - 25 km	13.5	17,50
	25,01 - 30 km	14.0	18,00
	30,01 - 35 km	14.5	19,00
	35,01 - 40 km	15.0	19,50
	40,01 - 45 km	16.0	21,00
	45,01 - 50 km	17.0	22,00
	50,01 - 55 km	17.5	22,50
	55,01 - 60 km	18.0	23,00
	60,01 - 65 km	19.0	24,50
	65,01 - 70 km	19.0	24,50
	70,01 - 75 km	20.0	26,00
	75,01 - 80 km	20.0	26,00
	80,01 - 85 km	21.0	27,00
85,01 - 90 km	21.0	27,00	
90,01 - 95 km	22.0	28,50	
95,01 - 100 km	22.0	28,50	

Abonament lunar în interiorul localității/lună		90,00	120,00
Abonamente lunare între localități:			
Distanța:			
	0 - 5 km	110,00	143,00
	5,01 - 10 km	146,00	190,00
	10,01 - 15 km	189,00	245,00
	15,01 - 20 km	226,00	294,00
	20,01 - 25 km	255,00	332,00
	25,01 - 30 km	284,00	369,00
	30,01 - 35 km	321,00	417,00
	35,01 - 40 km	336,00	437,00
	40,01 - 45 km	350,00	455,00
	45,01 - 50 km	365,00	474,00
	50,01 - 55 km	394,00	512,00
	55,01 - 60 km	423,00	550,00
	60,01 - 65 km	450,00	585,00
	65,01 - 70 km	482,00	627,00
	70,01 - 75 km	511,00	664,00
	75,01 - 80 km	540,00	702,00
	80,01 - 85 km	570,00	741,00
	85,01 - 90 km	585,00	761,00
	90,01 - 95 km	598,00	777,00
	95,01 - 100 km	610,00	793,00
Abonament pentru o săptămână:	0 - 5 km	32,00	42,00
	5,01 - 10 km	49,00	64,00
	10,01 - 15 km	65,00	85,00
	15,01 - 20 km	78,00	101,00
	20,01 - 25 km	89,00	116,00
	25,01 - 30 km	102,00	133,00
	30,01 - 35 km	114,00	148,00
	35,01 - 40 km	123,00	160,00
	40,01 - 45 km	130,00	169,00
	45,01 - 50 km	134,00	174,00
	50,01 - 55 km	139,00	181,00
	55,01 - 60 km	142,00	185,00
	60,01 - 65 km	146,00	190,00
Abonament pentru două săptămâni:	0 - 5 km	60,00	78,00
	5,01 - 10 km	78,00	102,00
	10,01 - 15 km	110,00	143,00
	15,01 - 20 km	131,00	170,00
	20,01 - 25 km	153,00	199,00
	25,01 - 30 km	190,00	247,00
	30,01 - 35 km	219,00	285,00
	35,01 - 40 km	234,00	304,00
	40,01 - 45 km	248,00	322,00
	45,01 - 50 km	256,00	333,00
	50,01 - 55 km	263,00	342,00
	55,01 - 60 km	270,00	351,00

	60,01 - 65 km	278,00	362,00
Abonamente Elevi care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu	Abonament pt. distanța: 0 – 3 km	30,00	30,00
	4 km	33,00	33,00
	5 km	36,00	36,00
	6 km	39,00	39,00
	7 km	42,00	42,00
	8 km	45,00	45,00
	9 km	48,00	48,00
	10 km	51,00	51,00
	11 km	54,00	54,00
	12 km	57,00	57,00
	13 km	60,00	60,00
	14 km	63,00	63,00
	15 km	66,00	66,00
	16 km	69,00	69,00
	17 km	72,00	72,00
	18 km	75,00	75,00
	19 km	78,00	78,00
	20 km	81,00	81,00
	21 km	84,00	84,00
	22 km	87,00	87,00
	23 km	90,00	90,00
	24 km	93,00	93,00
	25 km	96,00	96,00
	26 km	99,00	99,00
	27 km	102,00	102,00
	28 km	105,00	105,00
	29 km	108,00	108,00
	30 km	111,00	111,00
	31 km	114,00	114,00
	32 km	117,00	117,00
	33 km	120,00	120,00
	34 km	123,00	123,00
	35 km	126,00	126,00
	36 km	129,00	129,00
	37 km	132,00	132,00
	38 km	135,00	135,00

	39 km	138,00	138,00
	40 km	141,00	141,00
	41 km	144,00	144,00
	42 km	147,00	147,00
	43 km	150,00	150,00
	44 km	153,00	153,00
	45 km	156,00	156,00
	46 km	159,00	159,00
	47 km	162,00	162,00
	48 km	165,00	165,00
	49 km	168,00	168,00
	50 km	171,00	171,00
	Pentru distantele mai lungi de 50 km se adaugă, pentru fiecare distanță de 1 km, 1 leu/lună	171,00 + 1 leu/fiecare km în plus	171,00 + 1 leu/fiecare km în plus
Suprataxă	Bilet suprataxă extraurban	50 lei	50 lei

Va rugam sa aprobatii aplicarea acestor tarife.

Cu stima

Director General
Claudiu-Petru Godja



Sef Serv. Comercial
Viorel Dinu

Adunarea Generală a Asociațiilor

HOTĂRÂREA NR. 4

din 12.04.2022

Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, întrunită în ședința ordinară din data de 12.04.2022, ce a avut loc, în temeiul art. 20 alin. (8) din Statutul Asociației, la sediul Asociației situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, prin comunicare la distanță în format electronic,

Având în vedere:

- Procesul-verbal privind aprobarea Situațiilor financiare aferente anului 2021;
- Analiza și dezbaterile din ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 12.04.2022 consemnate în Procesul verbal al ședinței,

În temeiul prevederilor art. 17, alin. (2), lit. "c" din Statutul Asociației,

Cu unanimitate de voturi de voturi,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Situațiile financiare aferente anului 2021, respectiv Bilanțul prescurtat, Contul de profit și pierdere, Date informative, Situația activelor imobilizate și Propunerea de distribuire a deficitului.

Art.2. Se împuternicește Președintele Asociației, să semneze în numele și pe seama asociațiilor prezenta hotărâre.

Președinte Adunarea Generală a Asociațiilor
Bibarț Laurențiu-Călin



Secretar Adunarea Generală a Asociațiilor

Adunarea Generală a Asociațiilor

HOTĂRÂREA NR. 5

din 12.04.2022

Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, întrunită în ședința ordinară din data de 12.04.2022, ce a avut loc, în temeiul art. 20 alin. (8) din Statutul Asociației, la sediul Asociației situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, prin comunicare la distanță în format electronic,

Având în vedere:

- Raportul administratorilor aferent anului 2021 al Consiliului Director privind activitatea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad;
- Analiza și dezbaterile din ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 12.04.2022 consemnate în Procesul verbal al ședinței,

În temeiul prevederilor art. 17, alin. (2), lit. "b" din Statutul Asociației,

Cu unanimitate de voturi de voturi,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul administratorilor aferent anului 2021 al Consiliului Director privind activitatea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad.

Art.2. Se aprobă descărcarea de gestiune a membrilor Consiliului Director pe anul 2021.

Art.3. Se împuternicește Președintele Asociației, să semneze în numele și pe seama asociațiilor prezenta hotărâre.

Președinte Adunarea Generală a Asociațiilor
Bibarț Laurențiu-Călin

Bibarț 12.04.2022



Secretar Adunarea Generală a Asociațiilor

Van

Adunarea Generală a Asociațiilor

HOTĂRÂREA NR. 6

din 12.04.2022

Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, întrunită în ședința ordinară din data de 12.04.2022, ce a avut loc, în temeiul art. 20 alin. (8) din Statutul Asociației, la sediul Asociației situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, prin comunicare la distanță în format electronic,

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Județean Arad, Consiliilor Locale ale localităților Chișineu-Criș, Curtici, Ineu, Pecica, Sântana, Almaș, Apateu, Archiș, Bata, Bârsa, Bârzava, Beliu, Birchiș, Bocsig, Brazii, Buteni, Cermei, Craiva, Fântânele, Felnac, Frumușeni, Ghioroc, Gurahonț, Hășmaș, Livada, Mișca, Moneasa, Olari, Păuliș, Peregu Mare, Petriș, Pleșcuța, Săvârșin, Secusigiu, Seleuș, Șagu, Șepreuș, Șicula, Șimand, Șofronea, Târnova, Vinga, Vladimirescu, Zăbrani, Zădăreni și Zărand, privind acordarea unui mandat special reprezentanților Unităților Administrativ-Teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Necesitatea stabilirii cuantumului cotizației pentru anul 2022 și includerea acesteia în proiectul de Buget de venituri și cheltuieli pentru anul 2022;
- Îndeplinirea condiției de cvorum stabilită la art. 21, alin. (3) din Statutul Asociației;
- Analiza și dezbaterile din ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 12.04.2022 consemnate în Procesul verbal al ședinței,

În temeiul prevederilor art. 17, alin. (2), lit. "k" din Statutul Asociației,

Cu majoritatea de voturi prevăzută la art. 21, alin. (3) din Statutul Asociației,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilește nivelul cotizațiilor aferente anului 2022 la suma de 493.800 lei, datorată de asociații Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad după cum urmează:

Nr.	UAT-uri	Total cotizație 2022	Trim. I 15 martie	Trim. II 15 martie	Trim. III 15 martie	Trim. IV 15 martie
1	ARAD	225.986	56.497	56.496	56.497	56.496
2	ALMAS	3.219	805	805	805	804
3	APATEU	4.353	1.089	1.088	1.088	1.088
4	ARCHIS	1.872	468	468	468	468
5	BARSA	2.310	578	577	578	577
6	BARZAVA	3.089	773	772	772	772
7	BATA	1.385	347	346	346	346
8	BELIU	3.810	953	953	952	952
9	BIRCHIS	2.293	574	573	573	573
10	BOCSIG	4.432	1.108	1.108	1.108	1.108
11	BRAZI	1.538	385	385	384	384
12	BUTENI	4.279	1070	1.070	1.070	1.069
13	CARAND	1.378	345	344	345	344
14	CERMEI	3.435	859	858	859	859
15	CHISINDIA	1.572	393	393	393	393
16	CHISINEU-CRIS	10.523	2.631	2.631	2.630	2.631
17	CONSILIUL JUDETEAN	5.996	1.499	1.499	1.499	1.499

18	CRAIVA	3.753	938	939	938	938
19	CURTICI	11.575	2.894	2.894	2.893	2.894
20	DIECI	1.877	469	470	469	469
21	FANTANELE	4.864	1.216	1.216	1.216	1.216
22	FELNAC	4.166	1.041	1.042	1.041	1042
23	FRUMUSENI	3.590	897	897	898	898
24	GHIOROC	5.204	1.301	1.301	1.301	1.301
25	GURAHONT	4.798	1.200	1.199	1.200	1.199
26	HASMAS	1.551	388	388	387	388
27	IGNESTI	874	218	219	218	219
28	INEU	12.312	3.078	3.078	3.078	3.078
29	LIVADA	5.338	1.335	1.334	1.334	1.335
30	MISCA	5.018	1.254	1.254	1.255	1.255
31	MONEASA	1.071	268	269	267	267
32	OLARI	2.604	651	651	651	651
33	PAULIS	5.649	1.412	1.413	1.412	1.412
34	PECICA	18.377	4.594	4.594	4.595	4.594
35	PEREGU MARE	2.320	580	580	580	580
36	PETRIS	1.679	419	420	420	420
37	PLESCUTA	1.364	341	341	341	341
38	SAGU	5.457	1.364	1.364	1.364	1.365
39	SANTANA	20.296	5.074	5.074	5.074	5.074
40	SAVARSIN	3.670	917	917	918	918
41	SECUSIGIU	8.003	2.001	2.001	2.000	2.001
42	SELEUS	3.791	948	947	948	948
43	SEPREUS	3.611	902	903	903	903
44	SICULA	5.457	1.364	1.364	1.365	1.364
45	SIMAND	5.721	1.430	1.430	1.431	1.430
46	SINTEA MARE	4.990	1.247	1.248	1.247	1.248
47	SOFRONEA	3.826	956	956	957	957
48	TIRNOVA	7.943	1.985	1.986	1.986	1.986
49	VINGA	9.374	2.343	2.343	2.344	2.344
50	VLADIMIRESCU	18.862	4.715	4.716	4.715	4.716
51	ZABRANI	5.733	1.433	1.433	1.434	1.433
52	ZADARENI	3.845	961	962	961	961
53	ZARAND	3.767	942	941	942	942
	TOTAL COTIZATII	493.800	123.450	123.450	123.450	123.450

Art. 2. Se împuternicește Președintele Asociației, să semneze în numele și pe seama asociațiilor prezenta hotărâre.

Președinte Adunarea Generală a Asociațiilor
 Bibarț Laurențiu-Călin

Secretar Adunarea Generală a Asociațiilor



Adunarea Generală a Asociațiilor

HOTĂRÂREA NR. 7

din 12.04.2022

Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, întrunită în ședința ordinară din data de 12.04.2022, ce a avut loc, în temeiul art. 20 alin. (8) din Statutul Asociației, la sediul Asociației situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, prin comunicare la distanță în format electronic,

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Județean Arad, Consiliilor Locale ale localităților Chișineu-Criș, Curtici, Ineu, Pecica, Sântana, Almaș, Apateu, Archiș, Bata, Bârsa, Bârzava, Beliu, Birchis, Bocsig, Brazii, Buteni, Cernei, Craiva, Fântânele, Felnac, Frumușeni, Ghioroc, Gurahonț, Hășmaș, Livada, Mișca, Moneasa, Olari, Păuliș, Peregu Mare, Petriș, Pleșcuța, Săvârșin, Secusigiu, Seleuș, Șagu, Șepreuş, Șicula, Șimand, Șofronea, Târnova, Vinga, Vladimirescu, Zăbrani, Zădăreni și Zărand, privind acordarea unui mandat special reprezentanților Unităților Administrativ-Teritoriale în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Necesitatea aprobării Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Necesitatea aprobării Planului de Achiziții Publice pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Îndeplinirea condiției de cvorum stabilită la art. 21, alin. (3) din Statutul Asociației;
- Analiza și dezbaterile din ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 12.04.2022 consemnate în Procesul verbal al ședinței,

În temeiul prevederilor art. 17, alin. (2), lit. "c" din Statutul Asociației,

Cu unanimitate de voturi prevăzută la art. 21, alin. (3) din Statutul Asociației,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Planul de Achiziții Publice pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, conform Anexei nr. 1.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte Adunarea Generală a Asociațiilor
Bibarț Laurențiu-Călin

Secretar Adunarea Generală a Asociațiilor



Adunarea Generală a Asociațiilor

HOTĂRÂREA NR. 8

din 12.04.2022

Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, întrunită în ședința ordinară din data de 12.04.2022, ce a avut loc, în temeiul art. 20 alin. (8) din Statutul Asociației, la sediul Asociației situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad, prin comunicare la distanță în format electronic,

Având în vedere:

- Referatul Directorului executiv cu privire la propunerea privind numirea comisiei de cenzori în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Prevederile art. 10, alin. (3) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 27 din O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- Analiza și dezbaterile din ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 12.04.2022 consemnate în Procesul verbal al ședinței,

În temeiul prevederilor art. 17, alin. (2), lit. "e" din Statutul Asociației,

Cu unanimitate de voturi,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se numește Comisia de Cenzori a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, formată din trei membri, după cum urmează:

- domnul **POLYANKI TIBERIU-ALEXANDRU**, expert contabil, autorizat potrivit Autorizației seria A nr. 00477/21.01.2015 emisă de Corpul Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România;
- doamna **GERE CORNELIA**, expert contabil, autorizat potrivit Autorizației seria A nr. 00265/20.04.2010 emisă de Corpul Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România;
- doamna **GROZAVU CLAUDIA** – economist.

Art.2. Cenzorii vor fi numiți pe o perioadă de 3 ani, începând cu luna aprilie a anului 2022.

Art.3. Indemnizația anuală brută a membrilor Comisie de cenzori va fi următoarea:

- 2.610 lei brut/an pentru Președintele Comisie de cenzori;
- 1.366 lei brut/an individual pentru ceilalți membri ai Comisie de cenzori.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad
Sediul: Arad, B-dul Revoluției, nr. 50, ap. 1, județul Arad
Înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor
de la grefa Judecătoria Arad sub numărul 30/26.06.2018
Cod fiscal 39564331
Telefon: 0357410379; e-mail: contact@aditpa.ro; site: www.aditpa.ro;

Indemnizația anuală se va achita în două tranșe egale, în luna următoare verificărilor semestriale și anuale a documentelor justificative și a situațiilor financiare-contabile.

Art.4. Adunarea Generală a Asociațiilor mandatează Directorul executiv cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, inclusiv încheierea contractelor de mandat.

Art.5. Hotărârea va fi adusă la cunoștința tuturor membrilor Asociației prin scrisoare, fax, sau e-mail, conform art. 22 alin. (2) din Statutul Asociației.

Președinte Adunarea Generală a Asociațiilor
Bîbarț Laurențiu-Călin

12.09.2022

Secretar Adunarea Generală a Asociațiilor

[Signature]



Nr. 32 / 12.04.2022

PROCES VERBAL

al Ședinței Adunării Generale

a A.S. Transport public Arad

din data de 12.04.2022

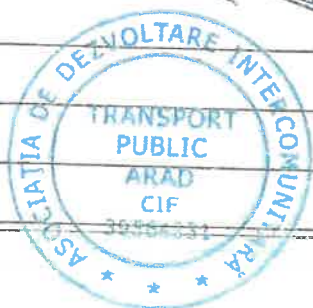
Astăzi, 12. aprilie 2022, ora 10³⁰, s-a întrunit în ședință Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad, la sediul Asociației sub formă de comunicare la distanță în format electronic în sistem de videoconferință, conform prevederilor art 20 alin.(e) din statutul Asociației

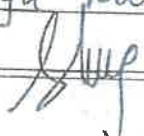
La ședință au participat reprezentanții UAT-urilor asociate, conform listei de prezență anexată la prezentul proces-verbal, respectiv 30 de reprezentanți din totalul de 53 de membri, nefiind îndeplinit avorumul de ședință, astfel înțelegându-se că Adunarea Generală a A.S. Transport Public Arad se reconvoacă pentru data de 12. aprilie 2022 ora 10⁴⁵; astfel cum s-a anunțat prin convocatorul comunicat în data de 08. aprilie 2022, dată la care Adunarea Generală este valabil întrunită indiferent de numărul de asociați implicați prezenți și va hotărî cu majoritatea asociațiilor/asociaților implicați prezenți

Președinte al Adunării Generale a Asociațiilor
Bibart Laurentiu - Călin


12.04.2022

Secretar al Adunării Generale a Asociațiilor
Bada Dan Florin



Intocmit
Gliga Rodica


Hr. 33/12.04.2022

PROCES VERBAL

al SEDINTEI ADUNARII GENERALE

a A.S.I. Transport Public Arad

din data de 12.04.2022

Astăzi, 12 aprilie 2022, ora 10⁴⁵ s.a. întruniri în sedință Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad, la sediul Asociației sub formă de comunicare la distanță în format electronic, în sistem de videoconferință, conform prevederilor art. 20 alin (8) din statutul Asociației.

La sedință au participat reprezentanți UAT-urilor asociate, conform listei de prezență anexată la prezentul proces-verbal, respectiv 32 de reprezentanți din totalul de 53 de membri, fiind îndeplinit cerința de sedință, potrivit prevederilor art 21, alin (3), teza a II-a din statutul Asociației.

În cadrul sedinței a fost desemnat ca secretar de sedință domnul Buda Șan.

La sedință a participat, în calitate de invitată, doamna Godja Claudia, director general al operațiunii de transport Societatea "Compania de Transport Public S.A. Arad".

Convocațiile și ordinea de zi au fost comunicate în termen, respectiv în data de 07. aprilie 2022 și conține următoarele puncte:

1. Prezentarea Raportului Comisiei de cenzură pe anul 2021.
2. Aprobarea situațiilor financiare (bilanțului) aferente anului 2021.
3. Aprobarea Raportului administratorului (Consiliului Director) și descărcarea de gestiune a membrilor Consiliului Director pe anul 2021.
4. Aprobarea contabilității pentru anul 2022, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad.
5. Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 și a Planului de Achiziții Publice pentru anul 2022, al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad.
6. Numina Comisiei de cenzură a Asociației.
7. Prezentarea Proiectului privind Strategia de dezvoltare a...

serviciului de transport public local pe aria teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad

8. Diverse

Președintele Asociației propune suplimentarea ordinii de zi cu introducerea unui nou punct care va fi punctul nr. 8, respectiv:

8. Analiza Adresei nr. 9.627/11.04.2022 privind solicitarea operațiunii de transport: Societatea, Compania de Transport Public SA Arad de ajustare a tarifulor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 11704/02.12.2019.

Se aprobă, în unanimitate, ordinea de zi, potrivit modificării propuse.

1. Membrii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad, dau act de Raportul de Cenzor pe anul 2021

2. Se votează în unanimitate pentru aprobarea situațiilor financiare (bilanțul) aferente anului 2021.

3. Având calitatea de membri ai Consiliului Director al Asociației, reprezentanți Consiliului Județean Arad, Municipiului Arad, Orașului Teica, Comunei Ghioroc și Comunei Trămușca nu participă la vot la acest punct, restul de 28 de membri votează, pentru aprobarea Raportului de administrativ (Consiliul Director) și descărcarea de gestiune a membrilor Consiliului Director pe anul 2021.

4. Reprezentantul Municipiului Arad votează, împotriva, reprezentanții Comunei Chisindia, Comunei Sîntea Mare, nu participă la vot (neavând mandatul special necesar prevăzut la art. 22, alin. (1) din Statutul Asociației), restul de 27 de membri votează pentru aprobarea cotizației pentru anul 2022 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad.

5. Se votează în unanimitate pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare

Intercomunitară de Transport Public Local Arad și a Notei de fundamentare la BVC, precum și pentru aprobarea Planului de Achiziții Publice pentru anul 2022 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad

6. Se votează în unanimitate, pentru numirea Comisiei de Cenzori a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad, formată din trei membri, după cum urmează:

- domnul POLYANKI TIBERIU ALEXANDRU, expert contabil

- doamna GERU CORNELIA, expert contabil

- doamna GROZAVU CLAUDIA, economist

Cenzorii vor fi numiți pe o perioadă de 3 ani, începând cu luna aprilie a anului 2022.

Se mandatează Directorul executiv, cu încheierea contractelor de mandat

Indemnizația anuală brută a membrilor Comisiei de cenzori va fi:

- 2.610 lei brut/an pentru Președintele Comisiei de cenzori

- 1.366 lei brut/an individual pentru ceilalți membri ai Comisiei

de cenzori și se va achita în două tranșe egale, în lună următoare verificărilor trimestriale și anuale a documentelor justificative și a bilanșurilor financiar-contabile.

7. Directorul executiv al Asociației prezintă membrilor Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad Proiectul privind Strategia de dezvoltare a Serviciului de Transport public local pe aria teritorială a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad, precum și precizarea că acesta este în dezbatere, urmând ca orice propunere de îmbunătățire să fie luată în considerare; Președintele Asociației invită și solicită ca Strategia de dezvoltare a Serviciului de Transport public local să fie întocmită conform programelor de finanțare europene ADR Vest și PNRR, pentru a cuprinde oportunitățile de accesare a fondurilor de investiții europene prin programele operaționale.

De asemenea, se solicită ca Strategia de dezvoltare a Serviciului de transport public local să fie întocmită ținând cont și de Strategia

de dezvoltare a Municipiului Arad și a Consiliului Județean Arad.
8. Directorul general al operatorului de transport "Societatea
"Compania de Transport Public" SA Arad, domnul Godjo Claudiu,
prezintă membrilor Adunării Generale necesitatea ajustării tarifelor
de călătorie, datorată, în special de creșterea salariului minim pe
economie și de creșterea prețului la carburanți și energie electrică,
cu precizarea că aceasta reprezintă o creștere de aproximativ 33,33%
a tarifelor de călătorie. Această ajustare ar duce la o scădere a
nivelului compensației plătite de UAT-urile membre.

Președintele Asociației intervine și prezintă membrilor asociate
faptul că această măsură a fost analizată și în cadrul
Consiliului Director al Asociației în data de 05.04.2022 și necesitatea
creșterii valorii tarifelor de călătorie rezultând din creșterile generalizate
a prețurilor și, comparativ cu alte tarife de călătorie din alte județe,
ca să păstrează totuși la un nivel scăzut.

Directorul executiv al Asociației propune membrilor Adunării
Generale introducerea unui nou tip de legitimatie de călătorie,
cu două călătorii la un preț de 7 lei. Președintele Asociației
arată că nu vede eficiența acestor legitimații, cu atât mai mult
cu cât aceasta nu ar fi compatibilă cu sistemul de e-ticketing.
Cei alți membri au aceeași opinie, astfel încât propunerea nu este
adoptată.

Reprezentantul Consiliului Județean Arad intervine și solicită
reprezentantului operatorului de transport "Societatea "Compania de
Transport Public" SA Arad, domnul Godjo Claudiu, să prezinte
materialul, respectiv în tabelul cu ajustările pentru tarife, privind
introducerea unei noi coloane, tarifele actuale, comparativ cu tarifele
propușe și, de asemenea, la transportul auto extraurban având în
vedere costul mediu pe călătorie în val. de 4,15 lei, creșterea
valorii tarifelor de călătorie gă. pornească de la 4,00 lei/bilet.

Reprezentantul operatorului de transport "Societatea "Compania
de Transport Public" SA Arad, domnul GODJO CLAUDIU, intervine și
arată că va face materialul, potrivit solicitărilor formulate.

Reprezentantul UAT - Comuna Hășmaș. intervine și arată că nu este de acord cu propunerea ca, creșterea valorii tarifelor de călătorie să pornească de la 4,5 lei/bilet. La această intervenție Președintele arată că, din materialul prezentat de Compania de Transport rezultă costul mediu pe călătorie pe anul 2022 este de 4,15 lei, motiv pentru care consideră că este o creștere necesară ajungerea la 4,50 lei; dar că fiecare dintre asociații își poate exprima propria opinie, urmând a se vota creșterea numai cu acordul dat prin mandat special pentru majoritatea asociațiilor în condițiile legii.

Membrii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitare de Transport Public Local Arad sunt de acord, în principiu, cu solicitarea operatorului de transport societatea "Compania de Transport Public" SA Arad, privind ajustarea tarifelor de călătorie practicate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Se va solicita asociațiilor A.D.I. de Transport Public Arad acordarea unui mandat special, acordat expres, reprezentanților asociațiilor în Adunarea Generală a Asociației în vederea votării aprobării ajustării tarifelor de călătorie.

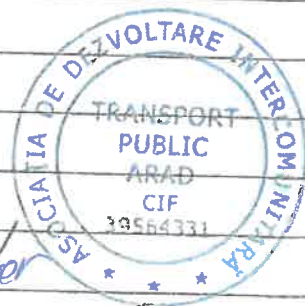
3. Diverse.

3.1. Directorul executiv aduce la cunoștința membrilor Adunării Generale faptul că, dacă se emit mandatele speciale necesare până la sfârșitul lunii aprilie, cu impune o nouă excludință de A.G.A. în forma decada a lunii mai 2022.

Președinte al Adunării Generale a Asociațiilor
Vibart Laurentiu - Călin

~~12.12.2022~~

Secretar al Adunării Generale a Asociațiilor
Bada Șan-Florin



Intocmit

Ștef Gliga Rodica

MEMORIU DE PREZENTARE

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere a documentației

- Denumire proiect: **LOCUINȚE COLECTIVE REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME S+P+2E+Er**
- Număr proiect: 144/2021
- Faza de proiectare: Plan Urbanistic Zonal
- Beneficiar: S.C. IMOTRUST S.A.
- Proiectant: S.C. ARHITECTONIC S.R.L.

1.2. Obiectul studiului

Prezenta documentație de urbanism s-a întocmit la comanda beneficiarului S.C. IMOTRUST S.A. Documentația are la bază Certificatul de Urbanism nr. 277/28.06.2021, eliberat de Primăria Com. Vladimirescu, pentru terenul situat în intravilanul com. Vladimirescu (carteul Via Carmina), având o suprafață de **4.538 mp**, conform Extraselor C.F. nr. 333248 Vladimirescu, nr. cad 333248 și nr. 334896 Vladimirescu, nr. cad 334896.

Categoriile de lucrări necesare investiției vor fi:

- a) construcții noi: locuințe colective regim maxim de înălțime S+P+2E+Er
- b) dotări tehnico-edilitare și racorduri la rețelele edilitare existente
- c) sistematizarea verticală a terenului
- d) platforme parcaje
- e) alei pietonale, loc joacă, zonă grătar și mobilier urban
- f) platformă gospodărească

1.3. Surse de documentare - REFERIRI LA STUDII ANTERIOARE

Amplasamentul se situează în intravilanul com Vladimirescu, UTR nr. 14 conform PUG aprobat prin HCL 92/2015. Prevederile PUG Vladimirescu pentru zona cuprinsă între DN 7, Str. Augusta și Str. Aurelia sunt:

- funcțiune dominantă: instituții și servicii de interes public
- utilizări premise: construcții pentru instituții și servicii de interes public, mici ateliere meșteșugărești, mici ateliere de reparații, depozite, unități de industrie ușoară, toate cu suprafața construită de max. 100 – 120 mp, lucrări de echipare tehnico-edilitară, amenajări spații verzi și obiecte de mobilier urban
- utilizări interzise: unități industriale poluante, depozite care generează traffic intens, construcții producție

Accesul carosabil la Cartierul Via Carmina dinspre DN 7 și Str. Cetatea Orod, prin intermediul unui sens giratoriu care a fost recent autorizat, executat și recepționat la km 538+000 al DN 7, astfel încât, în contextul extinderii continue a zonei rezidențiale a cartierului Via Carmina, dar și a zonelor pentru comerț și servicii, traficul în zonă să se poată descărca fluent și în condiții de siguranță atât pentru rezidenți, cât și pentru autovehiculele care tranzitează zona.

O importantă suprafață din zona cuprinsă între DN 7 și Str. Aurelia (la nord de terenul studiat) este în prezent în curs de reglementare prin următoarele documentații:

- PUZ și RLU "Zonă comercială: construire spații comerciale și servicii conexe, amplasare panouri publicitare și totem, amenajare teren și accese carosabile, împrejmuire proprietate",

la solicitarea Lidl Romania SCS pentru imobilul înscris în CF 335005 Vladimirescu (anterior 300280)

- PUZ și RLU "Zonă servicii: construire galerie comercială, amenajări incintă, alei auto și pietonale, spații verzi, împrejmuire, semnale publicitare – Str. Cetatea Orod, com. Vladimirescu", la solicitarea Imotrust S.A., pentru imobilul înscris în CF 333249 Vladimirescu (anterior 318342).

Documentația faza P.U.Z. se elaborează în conformitate cu Metodologia de elaborare și Conținutul cadru al planului urbanistic zonal indicativ GM-010-2000.

Documentația tehnică se va elabora în conformitate cu Legea nr. 50/1991 rep. și HGR 525/1996, Codul Civil.

Nu există documentații de urbanism care se desfășoară concomitent cu prezentul P.U.Z.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. Evoluția zonei

Via Carmina este un cartier rezidențial nou al com. Vladimirescu, desfășurat pe o vastă suprafață cuprinsă între zona rezidențială veche din vestul comunei, drumul național DN 7 la nord și linia de cale ferată spre Aradul Nou la vest. Zona este amplasată imediat învecinat cu intravilanul Mun. Arad, respectiv cu zona comercială Remarkt (fostul Real), Jysk, Jumbo, Selgros, etc.

Cartierul Via Carmina a început să se dezvolte după anii 2000, oferind loturi pentru locuințe individuale și funcțiuni complementare locuirii, servicii, etc. Treptat, cartierul s-a dezvoltat și extins, ajungând în prezent la 650 locuințe pentru cca. 1.800 persoane. Comunitatea care s-a format în cartier, dar și din localitățile din jur, beneficiază de parcuri și locuri de joacă, lăcașe de cult, clinica Laser System, mic comerț. Pentru a susține dezvoltarea continuă a cartierului, investitorul a realizat sensul giratoriu de la intrarea în cartier (intersecția DN 7 cu Str. Cetate Orod), necesar pentru siguranța și accesul facil al rezidenților în cartier, dar și pentru fluidizarea circulației în zonă. Sensul giratoriu are diametrul de 50 m și 4 brațe: două pentru circulația de pe DN7, unul pentru acces în Via Carmina și unul pentru accesul în viitorul hypermarket ce se va construi în cartier. De asemenea, câteva artere carosabile și sensuri giratorii au fost recent re-configurate, pentru a asigura un trafic fluent în cartier, în contextul extinderii continue a acestuia și a creșterii constant a numărului de rezidenți. Serviciile și facilitățile oferite de către cartier populației din zonă de asemenea se extind, în prezent fiind în curs de aprobare planuri urbanistice zonale în vederea construirii unui hypermarket (Lidl) și a unei galerii comerciale.

Cartierul dispune de toate utilitățile: apă potabilă, canalizare menajeră, energie electrică, gaze naturale.

2.2. Încadrarea în localitate

Zona studiată este situată în vestul com. Vladimirescu, în cartierul Via Carmina, în intravilanul localității. Zona propusă spre reglementare este compusă din 2 parcele, în suprafață totală de 4.538 mp, amplasate relative central în cartier.

Zona este accesibilă dinspre DN 7, prin intermediul sensului giratoriu recent executat și recepționat și a drumurilor/ străzilor deja executate în cadrul cartierului (Str. Cetate Orod, Str. Augusta, Str. Aurelia, Str. Carolina).

Vecinătățile terenului propus spre reglementare sunt predominant loturi pentru locuințe, dar și zonă servicii medicale.

Vecinătățile terenului sunt:

- o Nord: min. 17,50 m – zonă loturi locuințe individuale
- o Est: Str. Carolina și zonă servicii medicale – centrul pentru vârstnici Laser System (la min. 11,00 m)
- o Sud: Str. Aurelia și la min. 14,00 m – zonă locuințe individuale
- o Nord-vest: Cn 376 și la min. 9,50 m – zonă loturi locuințe individuale

Terenul este accesibil dinspre străzile Aurelia și Carolina, care delimitează fizic incinta reglementată, cu sensul giratoriu din sud-estul acesteia.

2.3. Elemente ale cadrului natural

Terenurile studiate, având folosință curți construcții în intravilan, nu sunt edificate sau cultivate. Acestea sunt acoperite cu vegetație spontană.

Nivelmentul terenului natural se desfășoară între 110,10 NMN și 110,20 NMN.

Terenul nu prezintă particularități din punct de vedere al reliefului, condiții geotehnice, riscuri naturale.

Din punct de vedere al rețelei hidrografice, terenul este localizat în Câmpia Mureșului, pe malul drept al râului Mureș, la cca. 2,5 km față de cursul râului.

Zona studiată nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată.

2.3.1. Date ale studiului geotehnic

Din punct de vedere **geomorfologic**, terenul studiat se află în Câmpia Mureșului ce prezintă orizonturi plane, fără zone depresionare semnificative. Terenul din amplasament se prezintă relativ plan orizontal, cu denivelări ne semnificative de ordinul a $0,20 \div 0,50$ m, având stabilitatea generală asigurată.

Geologic, zona se caracterizează prin existența în partea superioară a formațiunilor cuaternare, reprezentate de un complex alcătuit din argile, prafuri, nisipuri și pietrișuri cu extindere la peste 100 m adâncime. Fundamentul cristalin-granitic se află la cca. $1.400 \text{ m} \div 1.700 \text{ m}$ adâncime și este străbătut de o rețea densă de microfalii.

Seismicitatea: conform Codului de proiectare seismică P100-1/2013, condițiile locale de teren studiat sunt caracterizate prin valorile perioadei de colț $T_c = 0,7$ sec și valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,20$ g, pentru cutremure având interval mediu de recurență $IMR = 100$ ani.

Adâncimea maximă de îngheț este stabilită conform STAS 6054-77 la $0,70 \text{ m} \div 0,80 \text{ m}$.

Stratificația terenului este următoarea:

- umplutură și sol vegetal până la $0,6 - 0,7$ m
- praf argilos cafeniu plastic vârtos cu trecere la praf nisipos argilos cafeniu, sub 1,2 m spre nisip prăfos cafeniu plastic vârtos până la 1,5 m
- nisip fin cafeniu gălbui până la 2,1 m și nisip grosier cafeniu cenușiu cu pietriș și liant în masă până la 2,9 m
- nisip cu pietriș cafeniu ruginiu cenușiu, uneori cu intercalații argiloase pînă la adâncimea de investigare.

Nivelul apelor subterane apare la adâncimi de $4,5 - 5,0$ m față de nivel teren actual. NH-ul poate prezenta variații importante de nivel, în funcție de volumul precipitațiilor din zonă.

Recomandări:

Luând în considerare condițiile de fundare menționate, până la completarea gradului de cunoaștere al amplasamentului, recomandăm următoarele: o fundare directă, la adâncimi mai mari de 1,2 m, pe stratul de nisip prăfos cafeniu plastic vârtos.

2.4. Circulația

Accesul carosabil la Cartierul Via Carmina dinspre DN 7 prin intermediul unui sens giratoriu care a fost recent autorizat, executat și recepționat la km 538+000 al DN 7, astfel încât, în contextul extinderii continue a zonei rezidențiale a cartierului Via Carmina, dar și a zonelor pentru comerț și servicii, traficul în zonă să se poată descărca fluent și în condiții de siguranță atât pentru rezidenți, cât și pentru autovehiculele care tranzitează zona.

Traseul carosabil de acces la incinta reglementată este următorul: DN 7, Str. Cetate Orod, Str. Augusta, Str. Aurelia sau Str. Carolina. Străzile menționate sunt de categoria III și IV, prospect carosabil min. 5,50 m, câte o bandă de circulație pe sens, cu îmbrăcăminte asfaltică. Acestea sunt într-o stare tehnică foarte bună, iar străzile Aurelia și Carolina, împreună cu sensul giratoriu din care dețusează, fac obiectul unei Autorizații de construire recente, în vederea modernizării și lărgirii sensului giratoriu amintit. Acestea vor fi executate cu un carosabil de lățime 5,50 m și alei pietonale pe ambele laturi, de lățime 1,00 m, zone verzi de aliniament.

Terenul reglementat este mărginit de străzile Aurelia la sud, Carolina la nord-est și sensul giratoriu la sud-est, acestea asigurând accesul la incintă.

2.5. Ocuparea terenurilor

În zona studiată, terenurile au folosință "curți construcții în intravilan", "canale de desecare" și "căi de comunicație". Pe parcursul elaborării prezentului PUZ se va clarifica aspectul categoriei de folosință pentru parcela înscrisă în CF 334036 Vladimirescu – "canal de desecare Cn 376" (conform hărți arhivă) sau "drum" (conform cadastrului sistematic al loc. Vladimirescu).

Terenurile înscrise în Extrasele C.F. nr. 333248 Vladimirescu, nr. cad 333248 și nr. 334896 Vladimirescu, nr. cad 334896, în suprafață totală de 4.538 mp, au categoria de folosință **curți construcții în intravilan**, pentru acesta este prevăzută funcțiunea dominantă instituții și servicii de interes public.

Zona propusă spre reglementare – în suprafață de 4.538 mp – este compusă din 2 parcele, astfel:

Nr. Crt.	Extras CF	Nr. CAD	Suprafața	Categoria de folosință
1.	333248 Vladimirescu	333248	1.402 mp	curți construcții în intravilan
2.	334896 Vladimirescu	334896	3.136 mp	curți construcții în intravilan
TOTAL		4.538 mp		

Nu există conflicte între funcțiunile existente în zonă. Aceste funcțiuni se integrează în zonă fără să afecteze negativ aria studiată, ținând cont că acestea vor asigura o trecere graduală de la zonele de comerț și servicii în curs de reglementare existente la nord (înspre drumul național), și zona rezidențială cu locuințe individuale existentă la vest și sud.

Zona nu este expusă riscurilor naturale, terenul are stabilitatea asigurată. Zona nu este inundabilă.

Pe terenurile propuse spre reglementare nu există fond construit.

Terenurile sunt proprietatea persoanei juridice S.C. Imotrust S.A.

În Extrasele CF nr. 333248 și nr. 334896 Vladimirescu există înscrieri în CF privitoare la sarcini, și anume ipotecă, interdicție de înstrăinare și grevare, închiriere, dezmembrare, construire, demolare, în favoarea Băncii Transilvania S.A. Cluj, Sucursala Arad.

În zonă există transportul în comun – de-a lungul DN 7, și anume tramvai Arad – Vladimirescu – Ghioroc, cu stație în centrul comunei, la cca. 1,5 km față de amplasamentul studiat.

2.6. Concluziile studiilor de fundamentare privind disfuncționalitățile rezultate din analiza critică a situației existente

Disfuncționalitățile observate în zonă sunt:

- necesitatea clarificării aspectului categoriei de folosință pentru parcela învecinată la nord-vest, înscrisă în CF 334036 Vladimirescu, și anume "canal de desecare Cn 376" (conform hărți arhivă) sau "drum" (conform cadastrului sistematic al loc. Vladimirescu). În funcție de categoria de folosință a imobilului, pot fi impuse de către administrator condiționări (zone de protecție) sau pot fi folosite oportunități de dezvoltare.
- Absența rețelelor centralizate de canalizare pluvială.

2.7 Echipare edilitară

2.7.1. Alimentarea cu apă

Cartierul Via Carmina dispune de rețele edilitare de alimentare cu apă potabilă, dispuse de-a lungul străzilor existente.

2.7.2. Canalizare menajeră

Cartierul Via Carmina dispune de rețele edilitare de canalizare menajeră, dispuse de-a lungul străzilor existente.

2.7.3. Canalizare pluvială

În zona studiată nu există rețele edilitare de canalizare pluvială.

2.7.4. Alimentarea cu gaze naturale

Cartierul Via Carmina dispune de rețele edilitare de alimentare cu gaze naturale, dispuse de-a lungul străzilor existente.

2.7.5. Alimentarea cu energie electrică

Cartierul Via Carmina dispune de rețele edilitare subterane de alimentare cu energie electrică de joasă tensiune.

2.8. Probleme de mediu

În zonă există fond construit, dar care nu afectează cadrul natural (acesta nu prezintă o valoare semnificativă în zona studiată).

Zona nu este expusă riscurilor naturale, nu se află în perimetrul inundabil al unui curs de apă (râul Mureș se află la cca. 2,5 km nord de amplasamentul studiat). Stabilitatea terenului este asigurată conform studiului geotehnic preliminar întocmit pentru terenul propriu-zis.

Terenul dispune de posibilitatea racordării la rețelele publice de apă potabilă, canalizare menajeră, energie electrică și gaze naturale, iar canalizarea pluvială poate fi rezolvată cu ajutorul bazinelor de retenție sau a deversării apelor convențional curate pe zonele verzi.

În zonă nu există valori de patrimoniu ce necesită protecție și nici potențial balnear sau turistic.

Disfuncționalitățile remarcate în zonă din punct de vedere al protecției mediului se referă la absența utilităților centralizate de canalizare pluvială, aspect care poate fi rezolvat prin soluții care să protejeze cadrul natural al zonei.

2.9. Opțiuni ale populației

Populația din cartierul Via Carmina și com. Vladimirescu nu este afectată de extinderea zonei rezidențiale a cartierului. Din punct de vedere al administrației locale, investiția propusă se încadrează în planul de dezvoltare a localității, conform PUG aprobat.

Se va parcurge procedura de informare a populației conform Ord. 2701/2010 și se va răspunde la observații și sesizări.

Solicitările beneficiarului – conform Temei de proiectare – au fost introduse în prezentul P.U.Z. și adaptate la condițiile de zonă, precum și la restricțiile impuse de avizatori.

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1. Concluzii ale studiilor de fundamentare

Nu au fost întocmite alte documentații pentru acest amplasament, anterior sau concomitent cu prezentul P.U.Z.

3.2. Prevederi ale PUG

Amplasamentul se situează în intravilanul com Vladimirescu, UTR nr. 14 conform PUG aprobat prin HCL 92/2015. Prevederile PUG Vladimirescu pentru zona cuprinsă între DN 7, Str. Augusta și Str. Aurelia sunt:

- funcțiune dominantă: instituții și servicii de interes public
- utilizări premise: construcții pentru instituții și servicii de interes public, mici ateliere meșteșugărești, mici ateliere de reparații, depozite, unități de industrie ușoară, toate cu suprafața construită de max. 100 – 120 mp, lucrări de echipare tehnico-edilitară, amenajări spații verzi și obiecte de mobilier urban
- utilizări interzise: unități industriale poluante, depozite care generează trafic intens, construcții producție

O importantă suprafață din zona cuprinsă între DN 7 și Str. Aurelia (la nord de terenul studiat) este în prezent în curs de reglementare prin următoarele documentații:

- PUZ și RLU "Zonă comercială: construire spații comerciale și servicii conexe, amplasare panouri publicitare și totem, amenajare teren și accese carosabile, împrejmuire proprietate", la solicitarea Lidl Romania SCS pentru imobilul înscris în CF 335005 Vladimirescu (anterior 300280)
- PUZ și RLU "Zonă servicii: construire galerie comercială, amenajări incintă, alei auto și pietonale, spații verzi, împrejmuire, semnale publicitare – Str. Cetatea Orod, com. Vladimirescu", la solicitarea Imotrust S.A., pentru imobilul înscris în CF 333249 Vladimirescu (anterior 318342).

3.3. Valorificarea cadrului natural

Zona nu are un cadru natural valoros. Terenul va fi sistematizat pentru integrarea cotei lui naturale în fondul construit existent pe terenurile adiacente și pentru racordul carosabil la străzile existente. Terenul propus spre reglementare este liber de construcții.

3.3.1. Condițiile studiului geomorfologic

Caracteristicile și stratificația terenului a fost prezentată la cap. 2.3.1.

Se recomandă o fundare directă, la adâncimi mai mari de 1,20 m, pe stratul de nisip prăfos cafeniu plastic vârtos.

Apa subterană a fost interceptată la adâncimea de 4,50 m – 5,00 m față de cota terenului natural. NH-ul poate prezenta variații de nivel, în funcție de volumul precipitațiilor din zonă.

3.4. Modernizarea circulației

Deservirea rutieră a obiectivelor proiectate urmează a se asigura străzile existente ale cartierului Via Carmina, și anume dinspre Str. Aurelia și Str. Carolina, prin intermediul sensului giratoriu din sud-estul zonei reglementate.

Lucrările rutiere amenajate constau în principal în amenajarea parcajelor necesare, prin racordul platformelor parcaje propuse la carosabilul străzilor Aurelia și Carolina.

Pentru perioada execuției lucrărilor în zona drumurilor, beneficiarul și executantul vor fi obligați să respecte normele de protecția muncii și siguranța circulației, astfel încât să se evite producerea de accidente de circulație. Costul tuturor lucrărilor aferente amenajării acceselor rutiere, precum și al semnalizării rutiere (indicatoare și marcaje) necesare pentru amenajarea accesului rutier la obiectiv, va fi suportat de către beneficiar, iar execuția lucrărilor se va face de către o unitate specializată în lucrări de drumuri.

Circulația interioară:

Lucrările de drumuri propuse pentru realizarea investiției sunt următoarele:

- sistematizare verticală
- amenajări accese carosabile la grupurile de parcaje
- lucrări de platforme de parcare pentru autoturisme pe teren privat
- lucrări de amenajare circulației pietonale
- lucrări de amenajare zone verzi.

Structura rutieră pentru realizarea parcajelor nou propuse va avea stratul de uzură realizat din pavaje din beton.

Pentru asigurarea circulației pietonale se vor amenaja trotuare executate din pavaj sau îmbrăcăminte asfaltică, de lățime minimă 1,00 m, dispuse în jurul construcțiilor propuse și pentru acces la amenajările complementare: zone barbeque, loc joacă pentru copii, platformă gospodărească, etc.

Amenajarea spațiilor verzi se va realiza prin așterenerea și mobilizarea pământului vegetal, după care se face însămânțarea cu gazon.

3.5. Zonificare funcțională – reglementări, bilanț teritorial, indici urbanistici

Se propune modificarea funcțiunii existente a zonei, din "instituții și servicii" în "locuințe colective" și reglementarea din punct de vedere urbanistic a zonei pentru **funcțiunea dominantă locuințe colective în regim redus de înălțime S+P+2E+Er**.

Funcțiunile complementare acesteia sunt: birouri meserii liberale, servicii (salon coafură, cabinet medical, etc.), platforme carosabile și parcaje, pietonale, amenajări tehnico-edilitare, zonă gospodărească, zone verzi și loc de joacă pentru copii, pergole, filigorii, etc. **Funcțiunea admisă** zonei este **mic comerț**, cu un maxim de 3 angajați (farmacie, mini ABC, florărie, etc.).

Categoriile de lucrări necesare investiției vor fi:

- a) construcții noi: locuințe colective regim maxim de înălțime S+P+2E+Er
- b) dotări tehnico-edilitare și racorduri la rețelele edilitare existente
- c) sistematizarea verticală a terenului
- d) platforme parcaje
- e) alei pietonale, loc joacă, zonă grătar și mobilier urban
- f) platformă gospodărească.

Zona studiată are suprafața de **70.460 mp**, intervențiile urbanistice în zonă se referă la:

- extindere de rețele utilități existente și racorduri la rețelele de utilități
- accese dinspre străzile Aurelia și Carolina spre pachetele de parcaje
- accese pietonale

Zona propusă spre reglementare are suprafața de **4.538 mp**. Intervențiile urbanistice pe amplasament se referă la schimbarea funcțiunii existente din zonă instituții și servicii de interes public în zonă cu funcțiune

rezidențială – locuințe colective în regim redus de înălțime S+P+2E+Er și funcțiuni complementare și armonizarea acestora cu funcțiunilor deja aprobate sau în curs de reglementare.

Nu sunt propuse zonificări ale terenului, acesta fiind destinat unei singure funcțiuni, cea rezidențială – locuire colectivă cu regim redus de înălțime.

În incinta studiată se propune funcțiunea locuire colectivă cu regim redus de înălțime – S+P+2E+Er. Se estimează un număr de cca. 50 ÷ 56 apartamente cu 1 ÷ 4 camere.

Construcții propuse:

A. Locuințe colective S+P+2E+Er

Sc = max. 1.588 mp

Sd = max. 6.120 mp

Clădirile pentru locuințe colective vor fi realizate din materiale durabile și vor avea amenajate la nivelul parterului, în limita terenului disponibil, zone verzi intime, proprii apartamentelor amenajate la parter.

În limita perimetrului de constructibilitate propus, pot fi realizate amenajări/construcții ușoare de tip pergolă, filigorie, etc., având regimul de înălțime parter, care să deservească zonele de grătar, locul de joacă pentru copii, diverse zone de relaxare, etc.

În cazul optării pentru împrejmuirea terenului, aceasta se va realiza de preferință din gard viu sau elemente de construcție de înălțime redusă, de maxim de 1,50 m. Împrejmuirea va fi amplasată pe limitele de proprietate ale parcelei, cu acordul vecinilor afectați, sau retrasă față de acestea.

În jurul locuințelor colective propuse se vor realiza alei pietonale. Aleile vor lega atât construcțiile, cât și amenajările propuse: locul de joacă, zona grătar, platforma gospodărească, pachetele de parcaje, etc.

Se va asigura min. 1 loc parcare pe proprietatea privată. Parcajele vor fi grupate, amplasate în pachete de-a lungul limitelor de proprietate dinspre străzile Aurelia și Carolina.

Zona liberă din jurul locuințelor colective, având o pondere de minim 20,00 % din suprafața terenului, va fi amenajată ca zonă verde.

BILANȚ TERITORIAL INCINTĂ CU PROPUNERI 4.538 mp

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Zonă instituții și servicii de interes public, comerț	4.538	100,00	-	-
02.	Locuințe colective S+P+2E+Er și funcțiuni complementare	-	-	1.588	35,00
03.	Platforme parcaje	-	-	1.050	23,14
04.	Alei pietonale	-	-	962	21,20
05.	Zonă gospodărească	-	-	30	0,66
06.	Zone verzi	-	-	908	20,00
TOTAL GENERAL		4.538	100	4.538	100

INDICI URBANISTICI – REGIMUL DE CONSTRUIRE ÎN ZONA REGLEMENTATĂ		EXISTENT	PROPUS
01.	Procentul maxim de ocupare a terenului (P.O.T.)	30,00 %	35,00 %
02.	Coeficientul maxim de utilizare a terenului (C.U.T.)	1,20	1,35

REGIMUL JURIDIC AL TERENULUI STUDIAT		EXISTENT	PROPUS
01.	Amplasare	Intravilan com. Vladimirescu	Intravilan com. Vladimirescu
02.	Proprietate	Teren proprietate privată, conf. Extrase C.F. nr. 333248 Vladimirescu, nr. cad 333248 și nr. 334896 Vladimirescu, nr. cad 334896.	

3.5.1. Sistematizarea verticală

Nivelmentul terenului natural se desfășoară între 110,10 NMN și 110,20 NMN. Cota $\pm 0,00$ va fi prevăzută la +110,40 NMN, iar CTS la 110,20 NMN.

3.5.2. Criterii compozitionale și funcționale

Clădirile de locuințe propuse vor fi amplasate în jurul zonei mediane a terenului, cu laturile paralele cu una din laturile parcelei (spre Str. Carolina).

3.5.3. Regimul de aliniere

Terenul de amplasament are forma relativ triunghiulară. Construcțiile propuse vor fi amplasate astfel:

- aliniamentul la frontul stradal se consideră înspre Str. Carolina – clădirile vor fi amplasate la min. 3,00 m și max. 6,00 m față de limita de proprietate
- spre limita sudică de proprietate (spre Str. Aurelia): construcțiile pot fi amplasate până pe limita de proprietate
- spre limita nord-vestică de proprietate: min. 3,00 m ÷ max. 6,00 m, cu excepția construcțiilor ușoare de tip pergolă, filigorie, amenajărilor tehnico-edilitare, care pot fi amplasate până pe limita de proprietate

3.5.4. Regimul de înălțime

Regimul de înălțime maxim propus pentru construcții: S+P+2E+Er, respectiv **max. 13,00 m la cornișă/ atic etaj 2** (123,40 NMN) și **max. 16,00 m la coamă** (126,40 NMN), considerate față de cota $\pm 0,00$ (110,40 NMN).

3.5.5. Modul de utilizare al terenului

Au fost stabilite valori maxime pentru procentul de ocupare al terenului și de utilizare a terenului:

- P.O.T. 35,00 %
- C.U.T. 1,35

3.5.6. Plantatii

Pe parcela reglementată se vor amenaja spații verzi înierbate sau cu plantații de arbori de înălțime mică/ medie pentru umbrire, într-un procent de minim 20,00 %. Spațiile verzi vor fi distribuite în jurul clădirilor propuse, cu rezervarea unor spații intime aferente apartamentelor de la nivelul parterului locuințelor colective. În afara acestor suprafețe, se vor amenaja pentru rezidenții clădirilor propuse: loc de joacă, pietonale cu mobilier urban, zonă grătar, etc.

3.6. Dezvoltarea echipării edilitare

3.6.1. Alimentarea cu apă potabilă

Pentru alimentarea cu apă potabilă a amplasamentului studiat, se propune bransamentul la rețeaua de apă potabilă existentă de-a lungul Str. Aurelia sau Str. Carolina, cu un cămin apometru pentru fiecare bloc de locuințe.

La faza DTAC de proiectare se va stabili cu exactitate poziția cea mai bună de amplasare a căminului/căminelor de apometru, respectiv dacă se va realiza pe str. Aurelia sau Carolina, în funcție și de avizele de soluție tehnică emise de deținătorul rețelelor publice de apă.

Branșamentul la rețeaua de apă propusă se va realiza din țevă de polietilenă de înaltă densitate (PEHD PE100, SDR17, Pn10bar) și se va monta îngropat la o adâncime de 1,20 m sub cota terenului amenajat, într-un pat de nisip, în afara limitei de proprietate.

Cerința de apă rece potabilă necesară zonei studiate pentru consumul igienico-sanitar este:

Qs.zi.med	=	31.906	mc/zi =	0.369	l/s
Qs.zi.min	=	9.572	mc/zi =	0.111	l/s
Qs.zi.max	=	41.477	mc/zi =	0.480	l/s
Qs.o.max	=	4.839	mc/h =	1.344	l/s

Stingerea incendiilor

Conform normelor în vigoare, nu este cazul a se realiza instalații de stingere incendii.

3.6.2. Canalizare menajeră

Apele uzate menajere provenite de la locuințele colective propuse vor fi colectate printr-o rețea de cămine și conducte din PVC tip SN4 și se vor deversa gravitațional în rețeaua publică de canalizare menajeră existentă de-a lungul Str. Carolina și/sau Str. Aurelia.

La faza DTAC de proiectare se va stabili cu exactitate poziția cea mai bună de amplasare a căminului/căminelor față de limita de proprietate și de racord la canalizarea stradală, respectiv dacă se va realiza pe str. Aurelia sau Carolina, în funcție și de avizele de soluție tehnică emise de deținătorul rețelelor publice de canalizare.

Apele uzate menajere provenite de la clădirile propuse pe amplasament vor fi colectate printr-o rețea de cămine și conducte din PVC tip SN4 montate îngropat sub limita de îngheț, la adâncimi cuprinse între 70 cm și 300 cm sub cota terenului amenajat, într-un pat de nisip.

Apele uzate menajere care urmează a fi evacuate în rețelele publice de canalizare, respectă prevederile normativului NTPA 002/2002 din HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005.

Debitele totale de ape uzate menajere evacuate de la clădirea propusă sunt:

a) <u>debitul zilnic mediu</u>	Qu.zi.med = 1 x Qs.zi.med =	31.906	mc/zi =	0.369	l/s
b) <u>debitul zilnic minim</u>	Qu.zi.min = 1 x Qs.zi.min =	9.572	mc/zi =	0.111	l/s
c) <u>debitul zilnic maxim</u>	Qu.zi.max = 1 x Qs.zi.max =	41.477	mc/zi =	0.480	l/s
d) <u>debitul orar maxim</u>	Qu.o.max = 1 x Qs.o.max =	4.839	mc/h =	1.344	l/s

3.6.3. Canalizare pluvială

Apele pluviale provenite de pe amplasament (atât cele de pe acoperișuri, cât și cele de pe trotuare, parcuri) se vor deversa într-unul sau două bazine de retenție ape pluviale, cu infiltrare în sol, conform soluției din proiectul de arhitectură.

Apele pluviale deversate la nivelul solului vor fi conform NTPA 001/2005.

3.6.4. Alimentare cu gaze naturale și alimentarea cu energie termică

În zona studiată există rețele edilitare de alimentare cu gaze naturale, dispuse sub carosabile sau sub zonele verzi adiacente, de-a lungul Str. Augusta și Str. Aurelia.

Se vor executa două bransamente la rețeaua existentă de gaze naturale de pe Str. Aurelia, pentru noii consumatori.

Energia termică necesară încălzirii locuințelor colective va fi furnizată de centrale termice individuale (de apartament), cu funcționare pe gaze naturale. În locuințe se va asigura o temperatură de 21-22° C.

3.6.5. Alimentare cu energie electrică

Pentru noile obiective se estimează un necesar de putere electrică simultan absorbită de cca. 90 kW. Asigurarea necesarului de energie electrică se va putea face prin extinderea rețelei de distribuție de joasă tensiune existentă în zonă, printr-o derivație din Les 0,4 kV de la Postul de transformare existent pe Str. Augusta. Se va sub-traversa cu cablul Les sensul giratoriu existent. Se propune ca extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice la noii consumatori să se facă prin linii electrice subterane, atât pentru alimentarea clădirilor, cât și pentru iluminatul stradal. Soluțiile tehnice pentru extinderea rețelei de distribuție se vor stabili de către deținătorul acesteia.

Se propune a se realiza o rețea de distribuție de joasă tensiune de-a lungul acceselor carosabile și pietonale la noile clădiri, prin cabluri electrice montate subteran, firide principale de distribuție amplasate la limita proprietății dinspre frontul stradal și bransamente subterane pentru fiecare nou consumator. Iluminatul public se va putea alimenta prin extinderea celui existent pe Str. Augusta, prin cablu pozat subteran.

Pentru realizarea efectivă a acestor lucrări, atât în ceea ce privește soluțiile de alimentare cu energie electrică, cât și gestionarea instalațiilor electrice propuse, investitorul se va adresa direct sau prin intermediul proiectantului de specialitate către operatorul local de distribuție a energiei electrice pentru a obține aprobările și avizele necesare.

3.6.7. Gospodărie comunală

Pentru locuințele colective propuse va fi amenajată în cadrul parcelei o zonă gospodărească pentru pubele colectare deșeuri, în vederea transportării lor la rampa de gunoi ecologică a Mun. Arad. Se va asigura accesul autovehiculelor de transport la această platformă. Deșeurile vor fi colectate selectiv, în vederea reciclării acestora.

3.6.8. Transport în comun, parcaje

În zonă există transport în comun, și anume linie tramvai Arad – Vladimirescu – Ghioroc, paralelă cu DN 7, cu stație în centrul com. Vladimirescu, la cca. 1,5 km față de amplasamentul studiat.

În zona reglementată vor fi amenajate min. un loc parcare (garare)/ unitate locativă. Parcajele vor fi grupate în pachete paralele cu străzile de acces Aurelia și Carolina. La sud de Str. Aurelia vor fi prevăzute suplimentar min. 10 locuri parcare, pentru vizitatori. Au fost estimate ca necesare cca. 56 + 10 parcaje.

3.7. Protecția mediului

Conform concluziilor analizei de efectuare a impactului produs de realizarea prevederilor prezentului P.U.Z., rezultă că sunt preconizate toate măsurile impuse de legislația în vigoare pentru reducerea la minim sau eliminarea poluării mediului din zonă.

Propunerile și măsurile de intervenție – tehnice, juridice, urbanistice etc. – privesc în execuție următoarele categorii de probleme analizate distinct în studiul de specialitate:

3.7.1. Diminuarea, eliminarea surselor de poluare

Poluarea solului și apei nu este posibilă deoarece:

- în zonă nu se desfășoară activități ce să creeze noxe ce sunt periculoase pentru sol;
- apele uzate menajere sunt colectate în sisteme inelare și deversate în sistemul centralizat de utilități;
- nu se creează emisii de gaze sau alte substanțe toxice ce pot periclita – în combinație cu precipitațiile – calitatea apei sau solului;
- în zonă toți consumatorii de apă sunt racordați la sistemul orașenesc de distribuție a apei potabile (aviz Compania de apă Arad).

Poluarea aerului, fonică sau prin emisii de gaze este posibilă numai în zonele cu trafic auto intens – drumul național DN 7, aflat la cca. 300 m nord – dar se încadrează în limitele legal admise.

3.7.2. Prevenirea producerii de riscuri naturale

Zona – prin poziția ei – nu are surse de risc naturale.

3.7.3. Apele uzate

Evacuarea apelor menajere rezultate de la obiectele sanitare montate în clădiri se va face gravitațional în rețeaua publică de canalizare menajeră.

3.7.4. Colectarea deșeurilor

În jud. Arad colectarea deșeurilor se face centralizat, de firmă specializată, pe întreg teritoriul județului, cu utilaje adecvate. Pentru incinte se vor asigura containere EU de 1,1 mc sau pubele de 120 l; se prevede preselecția pe principalele tipuri de deșeuri urbane – vegetale, hârtie, sticlă, plastic, etc.

După colectare, toate deșeurile vor fi transportate și depuse la rampa ecologică a municipiului, gestionarea lor făcându-se în concordanță cu normele EU în domeniu de firma austriacă A.S.A.

3.7.5. Terenuri degradate

Nu există terenuri degradate în zona studiată.

3.7.6. Perdele de protecție

Nu este cazul. În incinta studiată sunt propuse plantații decorative și zone verzi înierbate în proporție de minim 20,00 % pentru funcțiunea rezidențială.

3.7.7. Bunuri de patrimoniu

În zonă nu sunt bunuri de patrimoniu; nu se pune problema de refacere sau reabilitare urbană sau peisagistică în zona propusă investițiilor.

De asemenea, nu sunt surse ce ar putea constitui potențial balnear, turistic sau alte obiective istorice ce ar putea atrage un flux mare de oameni.

3.7.8. Încadrarea în prevederile PUG

Incinta studiată se află în intravilanul com. Vladimirescu, fiind învecinată la nord și est de zone comerț și servicii, instituții, iar la sud de zone rezidențiale cu locuințe individuale în regim izolat sau cuplat. Prevederile PUG com. Vladimirescu aprobat pentru zona în curs de reglementare sunt "instituții, servicii". Ținând cont de vecinătățile concrete ale incintei studiate, propunerea de locuințe colective în regim redus de înălțime, care să înlocuiască funcțiunea instituții și servicii de interes public, este oportună deoarece va asigura trecerea optimă de la funcțiunile comerț, servicii la locuire individuală, conferind cartierului o diversificare a volumetriei acestuia și contribuind la aspectul urban al acestei zone învecinate cu Mun. Arad.

Rețelele edilitare din zonă oferă posibilitatea racordării noilor consumatori (apă potabilă, canalizare menajeră, gaze naturale și energie electrică), fapt care creează condițiile reducerii sau diminuării la minim a poluării zonei.

3.8. Soluții propuse pentru eliminarea sau diminuarea disfuncționalităților

În ceea ce privește clarificarea aspectului categoriei de folosință pentru parcela învecinată la nord-vest, înscrisă în CF 334036 Vladimirescu, și anume "canal de desecare Cn 376" (conform hărți arhivă) sau "drum" (conform cadastrului sistematic al loc. Vladimirescu), pe parcursul avizării prezentei documentații, se vor depune solicitări în acest sens potențialilor administratori ai acestei parcele, în vederea identificării statutului său juridic. În funcție de categoria de folosință a imobilului, pot fi impuse de către administrator condiționări (zone de protecție) sau pot fi folosite oportunități de dezvoltare.

În ceea ce privește absența rețelilor centralizate de canalizare pluvială, s-a optat pentru soluția infiltrării în sol, pe zonele verzi, ale apelor pluviale convențional curate provebite de pe acoperișul clădirilor sau de pe parcaje.

3.9. Obiective de utilitate publică

Zona studiată adăpostește dotări de interes public:

- străzi și rețele edilitare, de interes local
- clinica Laser System, de interes regional
- hypermarket și zonă servicii, de interes regional.

Se propun intervenții la dotările de interes public existente, și anume:

- racord carosabil parcaje la străzile existente
- extindere rețele edilitare și bransamente.

Nu se propun noi obiective de utilitate publică.

Sunt asigurate toate utilitățile necesare pentru o corectă funcționare a construcțiilor din zonă, în condiții de siguranță atât pentru cetățeni, cât și din punct de vedere al protecției mediului.

3.9.1. Tipuri de proprietate teren

În zona studiată există terenuri proprietate privată de interes local (Str. Augusta, Str. Aurelia, Str. Carolina, Str. Fortuna, sens giratoriu) și terenuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice. Nu există în zonă terenuri proprietate privată de interes național.

Celelalte tipuri de teren – proprietatea publică și privată de interes local și județean, terenurile proprietate privată a persoanelor fizice și juridice – sunt specificate pe planșă.

Amenajarea acceselor carosabile și extinderea rețelilor existente/ bransamente, racorduri, se vor realiza din fonduri private.

3.9.2. Circulația terenurilor

Nu sunt prevăzute măsuri pentru circulația terenurilor în vederea realizării obiectivelor prezentului P.U.Z.

Maniera, etapele concrete și termenele de realizare se mulează evident după posibilitățile financiare ale investitorului, cu respectarea prevederilor legale în domeniu.

4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

4.1. Înscrierea în prevederile PUG

Din cele prezentate în capitolele 3.2; 3.4; 3.5; 3.6; 3.7; 3.8, rezultă fără echivoc că propunerile pentru acest P.U.Z. se încadrează în prevederile generale ale P.U.G. com. Vladimirescu referitoare la intravilanul localității. Prevederile actualului PUZ sunt adaptate caracteristicilor PUG aprobat și a documentațiilor de urbanism în curs de aprobare în zonă, propunând funcțiunea dominantă **locuire colectivă în regim redus de înălțime**.

4.2. Principalele categorii de intervenție care să susțină și să permită materializarea propunerilor sunt:

- extinderea rețelilor edilitare existente
- funcțiune locuire colectivă și funcțiuni complementare.

Aceste funcțiuni sunt amplasate distinct în teren, permit o corectă grupare funcțională și o etapizare corespunzătoare a lucrărilor cu minima afectare a vecinătăților.

Enumerarea prezentată nu este obligatorie și ca priorități de intervenție – ele fiind dictate evident de sursele de finanțare pentru diversele lucrări, dar obligatorie este în toate situațiile asigurarea cu toate utilitățile a obiectivelor propuse înainte de punerea lor în funcțiune.

4.3. Aprecieri ale elaboratorului PUZ

Ca elaborator al documentației, considerăm că ea reflectă potențialul și cerințele zonei, respectiv ale cartierului Via Carmina și com. Vladimirescu, asigurând o zonă de trecere de la comerț și servicii la locuire individuală, într-o zonă ce oferă bune premize în acest sens și o cerere imobiliară reală.

Restricțiile posibile – funcționale, de destinație, calitate, indici ocupare teren, etc. – sunt cele din capitolele de propuneri și detaliate în regulamentul aferent PUZ-ului.

Pentru **etapele următoare**, în vederea creării condițiilor de finalizare a prevederilor PUZ considerăm necesare următoarele operații și acțiuni pentru etapele următoare:

- aprobarea PUZ prin HCL Vladimirescu;
- asigurarea de fonduri private pentru realizarea prioritară a asigurării utilităților prin extindere rețele tehnico-edilitare existente.

Întocmit:

Urbanism:

arh. Doriană BALOGH RUR-DE

