



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA



Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro

HOTĂRÂREA Nr.21
din 31.01.2022

privind preluarea în domeniul public al Comunei Vladimirescu a str. Afrodita, Diana și Luna înscrise în CF nr. 332392, 332478 și 334025 Vladimirescu, Cartier Via Carmina, loc. Vladimirescu și modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Vladimirescu

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,
Văzând:

- Referatul Arhitectului-Sef I comunei Vladimirescu;
- Raportul de promovare a proiectului de hotarare promovat de primar
- Solicitarea din partea SC Imotrust SA înregistrată la Primăria Vladimirescu sub nr. 15139/04.11.2021 de preluare în domeniul public a imobilelor:
 - str. Afrodita, drum înscris în CF 332392 (CF sporadic 315571) Vladimirescu,
 - str. Diana, drum înscris în CF 332478 (CF sporadic 315569) Vladimirescu,
 - str. Luna, drum înscris în CF 334025 (CF sporadic 315575) Vladimirescu, urmare a îndeplinirii de către dezvoltatorul imobiliar a tuturor obligațiilor referitoare la echiparea tehnico-edilitară a străzilor de așa natură încât să fie acceptate în domeniul public al Comunei Vladimirescu
- HCL Vladimirescu nr. 35/23.02.2021 privind trecerea terenurilor proprietate privata cu destinația de drum in proprietatea publica a Comunei Vladimirescu și structura minimă a secțiunii transversale agreeate pentru realizarea drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice pe teritoriul Comunei Vladimirescu;
- Autorizația de construire nr. 166/26.08.2021 pentru "REALIZARE REȚEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA SI TROTUARE PIETONALE pe str. AFRODITA, CARTIER VIA CARMINA, LOC. VLADIMIRESCU, JUD. ARAD" și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14579/29.10.2021.
- Autorizația de construire nr. 176/10.09.2021 pentru "CONSTRUIRE TROTUARE PIETONALE pe str. DIANA si str. LUNA, CARTIER VIA CARMINA" și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 14580/29.10.2021.
- votul de 17 voturi pentru, din totalul de 17 cosilieri locali prezenti in sedinta exprimat în ședința ordinara din 31.01.2022 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

Avand in vedere:

- prevederile HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- prevederile art. 18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată și actualizată
- prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ – Anexa 4 – LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- In temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba preluarea în domeniul public al Comunei Vladimirescu a imobilului înscris în CF 332392 (CF sporadic 315571) Vladimirescu, în suprafață de 1.946 mp, cu destinația de drum constând în str. AFRODITA, cu valoare de inventar 53.244,87 Ron, cuprinzând cale de acces rutieră finisată până la nivel de asfalt, cale de acces pietonală finisată până la nivel de asfalt, sisteme pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale, iluminat public stradal și instalații edilitare necesare funcționării ansamblurilor de construcții de locuință și dotări socio-culturale: apă, canalizare, energie electrică și gaz.

Art.2. Se aproba preluare în domeniul public al Comunei Vladimirescu a imobilului înscris în CF 332478 (CF sporadic 315569) Vladimirescu, în suprafață de 2.594 mp, cu destinația de drum constând în str. DIANA, cu valoare de inventar 48.986,55 Ron, cuprinzând cale de acces rutieră finisată până la nivel de asfalt, cale de acces pietonală finisată până la nivel de asfalt, sisteme pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale, iluminat public stradal și instalații edilitare necesare funcționării ansamblurilor de construcții de locuință și dotări socio-culturale: apă, canalizare, energie electrică și gaz.

Art.3. Se aproba preluarea în domeniul public al Comunei Vladimirescu a imobilului înscris în CF 334025 (CF sporadic 315575) Vladimirescu, în suprafață de 1.297 mp, cu destinația de drum constând în str. LUNA, cu valoare de inventar 20.930,73 Ron, cuprinzând cale de acces rutieră finisată până la nivel de asfalt, cale de acces pietonală finisată până la nivel de asfalt, sisteme pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale, iluminat public stradal și instalații edilitare necesare funcționării ansamblurilor de construcții de locuință și dotări socio-culturale: apă, canalizare, energie electrică și gaz.

Art.4. Bunurile care fac obiectul pct. 1, 2 si 3 vor fi introduse în domeniul public al Comunei Vladimirescu.

Art.5. Se modifică și se completează corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Vladimirescu, județul Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72 cu următoarele:

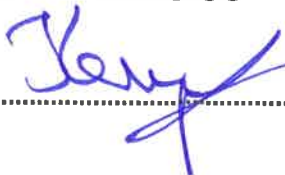
- imobilul înscris în CF nr. 332392 Vladimirescu, în suprafață de 1946 mp, cu destinația de drum constând în str. AFRODITA, cu valoare de inventar 53.244,87 Ron;
- imobilul înscris în CF nr. 332478 Vladimirescu, în suprafață de 2594 mp, cu destinația de drum constând în str. DIANA, cu valoare de inventar 48.986,55 Ron;
- imobilul înscris în CF nr. 334025 Vladimirescu, în suprafață de 1297 mp, cu destinația de drum constând în str. LUNA, cu valoare de inventar 20.930,73 Ron.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu, Biroul de urbansim din cadrul primariei comunei Vladimirescu, compartimentul cheltuieli din cadrul Primariei comunei Vladimirescu

Prezenta hotarâre se comunică cu:

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroul de urbansim din cadrul primariei comunei Vladimirescu**
- **SC Imotrust SA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KEMPF FRANCISC**



R.D.: T.O



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ**



Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 21/31.01.2022 ^1 | | | |
|---|---|---------------|---|
| Nr. crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii 21/31.01.2022 ^1) s-a făcut cu majoritate absoluta ^2 | 31/01/2022 | |
| 2 | Comunicarea către primar^2) | 07/02/2022 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului^3) | 07/02/2022 | |
| 4 | Aducerea la cunoștința publică^4)+5) | 07/02/2022 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5) | 07/02/2022 | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz | 07/02/2022 | |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
 (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
 ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.