



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



HOTĂRĂREA Nr.14
din 31.01.2022

privind preluarea în domeniul public al UAT Vladimirescu a Investiția constând în „Amenajare intersecție (tip giratie) pe DN 7, km 538+00 și drum colector, paralel cu DN 7, executată în baza Autorizației de Construire cu nr. 170/ 01.08.2021 emisa de Primăria Comunei Vladimirescu

Consiliul local al comunei Vladimirescu, județul Arad,

Văzând:

- adresa înregistrată la Primăria Comunei Vladimirescu, jud. Arad, sub. nr. 17705/28.12.2021 a S.C. IMOTRUST S.A. privind OFERTA DE DONAȚIE către Comuna Vladimirescu, autenticată cu nr. 4876/27.12.2021 la SPN Morariu, cu titlu gratuit și fără a fi necesară vreo contraprestație din partea Comunei Vladimirescu, privind donarea definitivă și irevocabilă a Investiția constând în „Amenajare intersecție (tip giratie) pe DN 7, km 538+00 și drum colector, paralel cu DN 7, executată în baza Autorizației de Construire cu nr. 170/ 01.08.2021 emisa de Primăria Comunei Vladimirescu
- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
- anexa 1 la Oferta de donatie-deviz final de lucrari
- votul de 17 voturi pentru, din totalul de 17 cosilieri locali prezenti in sedinta exprimat în ședința ordinară din 31.01.2022 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

Având în vedere:

- în conformitate cu prevederile art. 863 lit. c.), art. 881, ale art. 1011 și următoarele din Cod Civil, republicat și actualizat, precum și ale art. 18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată și actualizată,
- prevederile HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- prevederile art. 18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată și actualizată
- prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ – Anexa 4 – LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. "a " din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba acceptarea OFERTEI DE DONAȚIE către Comuna Vladimirescu, autenticată cu nr. 4876/27.12.2021 la SPN Morariu, cu titlu gratuit și fără a fi necesară vreo contraprestație din partea Comunei Vladimirescu, și se trece în domeniul public al comunei Vladimirescu Investiția constând în „Amenajare intersecție (tip giratie) cu raza de 19 m la interior și de 26 m la exterior și banda inelara de circulație de 7 m cu finisaj asfaltic pe DN 7, km 538+00 și drum colector (cate o banda de circulație cu lățimea de 3 m și finisaj asfaltic pentru fiecare sens), paralel cu DN 7 (pe terenul care s-a identificat prin CF 300280 Vladimirescu la 08.12.2021), executată în baza Autorizației de Construire cu nr. 170/ 01.08.2021 emisa de Primăria Comunei Vladimirescu și recepționată în baza Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor cu nr. 60/ 17.12.2021, astfel cum este detaliată această investiție în Devizul final de lucrări ce constituie Anexa 1 și parte integrantă din prezenta ofertă de donație, investiție care se donează împreună cu terenurile în suprafața totală de

4.264 mp proprietatea IMOTRUST S.A. pe care a fost executata investitia sus-mentionata, astfel cum sunt identificate acestea in Planul de situatie ce constituie Anexa 2 si parte integranta din prezenta oferta de donatie, si anume:

1) Imobilul teren inregistrat in CF 334324 (CF sporadic 318506) Vladimirescu, cadastral 334324, in suprafata de 2.139 mp, categoria de folosinta drum, avand notata sub B4 autorizatia de construire cu nr. 170/ 2021 eliberata de Primaria Vladimirescu pentru amenajare intersectie si drum colector, teren care se doneaza liber de sarcini, cu singura exceptie a sarcinii inscrise sub C-2 in baza declaratiei autentificate sub nr. 2021/ 09.07.2021 la SPN "Botos-Gavrilescu&Huplea" privind recunoasterea si respectarea obligatiilor in favoarea E-distributie Banat S.A.;

2) Imobilul teren inregistrat in CF 334967 (CF sporadic 318504) Vladimirescu, cadastral 334967, in suprafata de 81 mp, categoria de folosinta drum, teren care se doneaza liber de sarcini, avand notata sub B6 autorizatia de construire cu nr. 170/ 2021 eliberata de Primaria Vladimirescu pentru amenajare intersectie si drum colector;

3) Terenul inregistrat in CF 334965 (CF sporadic 318502) Vladimirescu, cadastral 334964, in suprafata de 2.044 mp, categoria de folosinta drum, avand notata sub B-6 autorizatia de construire cu nr. 170/ 2021 eliberata de Primaria Vladimirescu pentru amenajare intersectie si drum colector; teren ce se doneaza liber de sarcini, cu singura exceptie a sarcinii inscrise sub C1 in baza declaratiei autentificate sub nr. 2021/09.07.2021 de notar public Botos Gavrilescu Ioan in favoarea E-distributie Banat S.A. si respectiv a sarcinii inscrise sub C2 constand in oferta de servitute de trecere cu piciorul si masina in favoarea imobilului inregistrat in CF 333241, cadastral 333241 (CF sporadic 304490);

Art.2. Se aproba modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Vladimirescu, județul Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Vladimirescu nr. 10/2002, atestat prin HG nr. 976/2002, Anexa 72 prin trecerea in domeniul public al comunei Vladimirescu a Investitia constand in „Amenajare intersectie (tip giratie) pe DN 7, km 538+00 si drum colector, paralel cu DN 7 la valoarea de 3.403.108,73 lei.

Art.3. Se deleaga primarul comunei Vladimirescu sa semneze contractual de donatie pentru Investitia constand in „Amenajare intersectie (tip giratie) cu raza de 19 m la interior si de 26 m la exterior si banda inelara de circulatie de 7 m cu finisaj asfaltic pe DN 7, km 538+00 si drum colector

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroul de urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu

Prezenta hotarare se comunica cu :

- **Institutiya Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroul de urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu**
- **S.C. IMOTRUST S.A.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KEMPF FRANCISC**



✍

R.D.: T.O

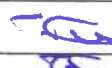





**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ**



✍



Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 14/31.01.2022 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 14/31.01.2022 ^1) s-a făcut cu majoritate absolută ^2	31/01/2022	
2	Comunicarea către primar^2)	07/02/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	07/02/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	07/02/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	07/02/2022	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	07/02/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.