



CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU
JUDEȚUL ARAD
ROMÂNIA

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro
Web: www.primariavladimirescu.ro



HOTĂRÂREA Nr.115
din 29.09.2021

privind aprobarea instituirii cu titlu gratuit a dreptului de uz, pe o perioada de 30 de ani, a dreptului de superficie pe o perioada de 99 de ani si a dreptului de servitute de trecere subterana, continua si perpetua, a dreptului de servitute de trecere cu piciorul si/sau cu autovehiculului, in vederea realizarii accesului la rețeaua de alimentare cu apa si bransamente in favoarea comunei Vladimirescu

Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad

Având în vedere:

- adresa nr.266/20.09.2021 a S.C. Imotrust S.A. inregistrata cu nr.12096/20.09.2021 la Primaria comunei Vladimirescu
- adresa nr.20858/20.09.2021 a Serviciului Administrarea Domeniului Public si Privat din cadrul Consiliului Judetean Arad
- Raportul Primarului comunei Vladimirescu;
- Referatul secretarului general al comunei Vladimirescu;
- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 183/25.06.2020 privind trecerea din domeniul public al județului Arad in domeniul public al comunei Vladimirescu a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apa si canalizare situate pe raza unitatii administrative-teritoriale comuna Vladimirescu, care deservesc comuna Vladimirescu;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vladimirescu nr. 62/28.07.2020 privind majorarea Patrimoniul public al comunei Vladimirescu, cu bunurile cuprinse in anexa la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 183/25.06.2020 care face parte integranta din prezenta hotarare, în valoare totală de 4.217.377,73 lei, evidențiate în Anexa
- Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad și S.C. Compania de Apă Arad S.A.;
- semnarea Protocolului de predare-primire a bunurilor aferente sistemului de alimentare cu apa si canalizare comunei Vladimirescu concesionate la S.C. Compania de Apa Arad S.A. care se transfera din domeniul public al județului Arad in domeniul public al comunei Vladimirescu
- prevederile art. 24 alin. (1) lit. b și alin. (2) din Legea nr. 51/2006 aserviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. c și alin. (4) lit. a, art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Votul de 16 voturi pentru, din totalul de 16 cosilieri locali prezenti exprimat în ședința ordinară din 29.09.2021 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

În temeiul art.139 alin. (3) lit. g și art. 182 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba instituirea cu titlu gratuit a urmatoarelor :

- a dreptului de uz, pe o perioada de 30 de ani,
- a dreptului de superficie pe o perioada de 99 de ani
- a dreptului de servitute de trecere subterana, continua si perpetua,
- a dreptului de servitute de trecere cu piciorul si/sau cu autovehiculului, in vederea realizarii accesului la rețeaua de alimenare cu apa si bransamente in favoarea comunei Vladimirescu.

Art.2. Se aproba instituirea celor precizate mai sus pe urmatoarele :

1. Strada Gemina - CF 333320

2. Strada Ulpia - CF 332835
3. Strada Malena - CF 333317
4. Strada Helena - CF 333322, CF 333079
5. Strada Fortuna - CF 332979
6. Strada Fausta - CF 332994
7. Strada Cassia - CF 332945
8. Strada Justina - CF 333299
9. Strada Augusta - CF 334695, CF 334972, CF 334973, CF 334974, CF 330843
10. Parc interstradal Ulpia si Gemina- CF 330054
11. Strada Cezara – CF 330833
12. Strada Minerva - CF 330060
13. Strada Flavia - CF 329997
14. Strada Giulia - CF 330063
15. Strada Umbria - CF 330855

Art.3. Se da acord de parcelare/unificare pentru toate cartile funciare precizate la art.2, pentru viitoare documentatii tehnico-economice, cu mentinerea dreptului de uz pe o perioada de 30 de ani, a dreptului de superficie pe o perioada de 99 de ani si a dreptului de servitute de trecere subterana, continua si perpetua, a dreptului de servitute de trecere cu piciorul si/sau cu autovehiculul, in vererea realizarii accesului la retea de alimentare cu apa si bransamente – in favoarea comunei Vladimirescu in viitoarele carti funciare rezultate in urma operatiunilor privind circulatia imobiliara.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Vladimirescu si Biroul de urbanism din cadrul comunei Vladimirescu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Arad
- primarul comunei Vladimirescu
- Consiliul Judetean Arad
- S.C. Imotrust S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANCIU GHERASIM STELIAN**

.....

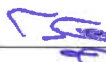





R.D.: T.O.



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
COMUNA VLADIMIRESCU
OVIDIU TANASĂ**

.....

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 115/29.09.2021 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 115/29.09.2021 ^1) s-a făcut cu majoritate absoluta ^2	29/09/2021	
2	Comunicarea către primar^2)	06/10/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	06/10/2021	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	06/10/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	06/10/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	06/10/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
 (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”
 ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.