



**CONSILIUL LOCAL VLADIMIRESCU**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**ROMÂNIA**

Vladimirescu, Str. Revoluției, Nr. 4, Jud. Arad  
Tel: 0257/514 101; Fax: 0257/206 280  
E-mail: contact@primariavladimirescu.ro  
Web: www.primariavladimirescu.ro



**HOTĂRÂREA Nr.100**  
**din 24.08.2021**

privind aprobarea cumpărării directe a 3 terenuri primite în baza Legii nr.15/2003

**Consiliul Local al comunei Vladimirescu, județul Arad**

**Văzând:**

- cererile depuse prin care se solicită cumpărarea terenului primit în baza Legii nr.15/2003 în folosință gratuită
- referatul secretarului general al comunei Vladimirescu
- raportul d-ului primar Mag Mihai care prezintă motivele care au stat la baza promovării proiectului de hotărâre
- H.C.L. al comunei Vladimirescu nr.24/28.02.2006 privind aprobarea dosarelor persoanelor propuse pentru atribuirea unui loc de casă conform Legii nr.15/2003.
- Votul de 16 voturi pentru, din totalul de 17 cosilieri locali validati prezenti in sedinta exprimat în ședința ordinară din 24.08.2021 a Consiliul local al comunei Vladimirescu

**Avand în vedere:**

- prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală\*\*)
- art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.b și art.364 din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- În temeiul art.139 alin.(2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrative

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea directă cu prețul de 17 Euro/m<sup>2</sup> la care se adauga T.V.A. conform Raportului de expertiză tehnică întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și înșușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta d-nului Vlad Simion Ioan a terenului intravilan în suprafață de 300 m<sup>2</sup> înscris în C.F. nr.331110 cu nr.cad.331110 primit în folosință gratuita în baza Legii nr.15/2003.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea directă cu prețul de 17 Euro/m<sup>2</sup> la care se adauga T.V.A. conform Raportului de expertiză tehnică întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și înșușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta d-nului Sculici Adrian a terenului intravilan în suprafață de 292 m<sup>2</sup> înscris în C.F. nr.334396 cu nr.cad.334396 primit în folosință gratuita în baza Legii nr.15/2003.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea directă cu prețul de 17 Euro/m<sup>2</sup> la care se adauga T.V.A. conform Raportului de expertiză tehnică întocmit de I.I. Luca Florica, membru ANEVAR și înșușit de Consiliul local Vladimirescu, anexat prezentei hotărâri și care face parte integrantă din aceasta d-nei Dumele Lavinia a terenului intravilan în suprafață de 300 m<sup>2</sup> înscris în C.F. nr.334374 cu nr.cad.334374 primit în folosință gratuita în baza Legii nr.15/2003.

**Art.4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Vladimirescu și Biroului de Urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu.

Prezenta hotarare se comunica cu :

- **Instituția Prefectului- Județul Arad**
- **primarul comunei Vladimirescu**
- **Biroului de Urbanism din cadrul Primariei Vladimirescu**
- **Persoanele nominalizata la art.1-3**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MANCIU GHERASIM STELIAN**



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
COMUNA VLADIMIRESCU  
OVIDIU TANASĂ**

R.D.: T.O.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 100/24.08.2021 ^1			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 100/24.08.2021 ^1) s-a făcut cu majoritate calificata ^2	24/08/2021	
2	Comunicarea către primar^2)	02/09/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	02/09/2021	
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	02/09/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	02/09/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	02/09/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^1 Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^2 Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.