

P.U.Z.

PLAN URBANISTIC ZONAL

LEGENDA:



LIMITE:

- LIMITA ZONEI PROPUSE SPRE REGLEMENTARE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INTRAVILANULUI

ZONIFICATIE FUNCTIONALA:

- TEREN PASUNE IN EXTRAVILAN
- ZONA PENTRU SERVICII CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE:

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE DRUMUL JUDETEAN 709
- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ

PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC SI DIGITAL NECESAR INTOCMIRII DOCUMENTATIEI DE AUTORIZARE A LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
316737, 316738	19.313 mp	Loc. Horia

Cartea Funciara nr.	UAT	Vladimirescu
316737, 316738		

Art. 29, alin. (1) din ord 700: "Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea intocmirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de proprietar. In cazul trasarilor, persoana autorizata raspunde pentru materializarea limitelor imobilului in concordanta cu geometria la zi a imobilului din baza de date a oficiului teritorial."

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
CAD 316737	Ps	10298 mp	Teren extravilan neimprejmuit in satul Horia
CAD 316738	Ps	9015 mp	Teren extravilan neimprejmuit in satul Horia
TOTAL:		19313 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Denumirea constructiilor	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
---	---	---	---
TOTAL:	---	---	---

LEGENDA:

- punct de cota
- linie electrica aeriana pe stalpi de beton

Parcela (316737)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
185	529575.670	228032.654	87.395
184	529541.841	227952.072	120.200
186	529430.643	227997.713	84.510
187	529464.034	228075.347	119.521

S(316737)=10298.43mp P=411.627m

Parcela (316738)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
187	529464.034	228075.347	84.510
186	529430.643	227997.713	106.475
181	529332.142	228038.142	40.120
182	529346.271	228075.692	41.744
183	529360.972	228114.762	110.342

S(316738)=9014.97mp P=383.192m

	B-dul. Revolutiei, Nr. 56, mansarda, ARAD. cui. 36441261 j2/1045/2016 tel. 0724/692511 studiom.arad@yahoo.com		Beneficiar:	BODEA FLORIN SI BODEA DANIELA FLORICA	
		S.C.TEKTONK STUDIO S.R.L. str. Ghiba Birta, nr. 6/8, ap. 5B, Arad C.U.I.: 38165723 tel.: 0726 208 203 mail: office@tektionkstudio.ro		Denumire proiect	ZONA SERVICII SI DEPOZITARE
Denumire		Nume	Semnatura	Amplasament:	jud. ARAD, com. VLADIMIRESCU, sat HORIA DJ 709, CF nr. 316737
Sef proiect	arh. SOIMA MIRCEA		scara:	1:1000	
Proiectat	arh. IORDAN DAN		data:	2018	
Desenat	arh. IORDAN DAN		denumire plansa:	SITUATIA EXISTENTA	
				faza:	P.U.Z.
				plansa nr.:	02U

