

INT. IESIRE Nr. 31
Ziua 09 Luna 02 Anul 18
VLADIMIRESCU

09. FEB. 2018

Inregistr. nr. 1549

Către Primăria Comunei Vladimirescu,

Referitor la: Cumpărare directă "Extindere retea de apa in localitatea Mandruloc, comuna Vladimirescu, judetul Arad", anunț publicitate 152858, publicat pe SEAP în 07.02.2018.

Solicitare de clarificări nr. 2

Subscris de _____, cu sediul în _____

...ă rugăm să ne răspundeți la următoarea solicitare de clarificări:

Vă solicităm să ne puneți la dispoziție **modelul de contract.**



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
PRIMĂRIA COMUNEI VLADIMIRESCU



Str. Revoluției nr. 4; tel: 514902; fax: 206280; e-mail: contact@primariavladimirescu.ro

Nr. 1502/09.02.2018

In atentie potentialilor ofertanti la atribuirea prin cumparare directa a contractului de lucrari avand ca obiect executia lucrarilor de: „Extindere retea de apa in localitatea Mandruloc, comuna Vladimirescu, judetul Arad”, conform anuntului publicitar nr. 152858 publicat in SEAP in data de 07.02.2018,

Raspuns la solicitarile de clarificari,

prin care achizitiorul raspunde adresei transmise de potentialii ofertanti, respectiv adresa nr. 31/09.02.2018 inregistrata la achizitor sub nr. 1549/09.02.2018.

Solicitarea de clarificare nr. 1

Va solicitam sa ne puneti la dispozitie modelul de contract.

Raspuns la solicitarea de clarificari nr. 1

Clauzele contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP avand ca obiect executia lucrarilor de „Extindere retea de apa in localitatea Mandruloc, comuna Vladimirescu, judetul Arad” sunt cele din anexa la prezenta.

Achizitor,
Comuna Vladimirescu,
Primar
Crisan Ioan



Clauze contractuale anexa la Cumpararea Directa
atribuita prin intermediul SEAP cu nr. DA _____ din data de _____
nr. beneficiar _____ / _____
nr. executant _____ / _____

Preambul

Prezentele clauze contractuale anexa la atribuirea prin intermediul SEAP nr. DA _____ din data de _____ se incheie in temeiul prevederilor art. 7 alin. 5 al Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si cu respectarea prevederilor art. 43 si urmatoarele din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice aprobate prin H.G nr. 395/2016, care reglementeaza achizitia directa.

1. Partile contractante

1.1. **Comuna Vladimirescu**, cu sediul in localitatea Vladimirescu, str. Revolutiei nr. 4, judetul Arad, cod postal 317405, tel 0257/514101, fax: 0257/206280, e-mail: contact@primariavladimirescu.ro, CIF 3519615, titulara a contului RO77 TREZ 0212 4670 220XX XXX, deschis la Trezoreria Arad reprezentata legal prin **Primar Crisan Ioan**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,

si

1.2.

2. Definitii

In prezentele clauze contractuale urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

autoritate contractanta/beneficiar – autoritatea publica locala care are calitatea de ordonator de credite si care are stabilite prin lege competente in domeniul achizitiilor publice;

contract de achizitie publica de lucrari - contractul de achizitie publica care are ca obiect: fie exclusiv executia, fie atat proiectarea, cat si executia unei constructii; fie realizarea, prin orice mijloace, a unei constructii care corespunde cerintelor stabilite de autoritatea contractanta care exercita o influenta determinanta asupra tipului sau proiectarii constructiei;

executant - contractant - orice operator economic care este parte la un contract de achizitie publica;

SEAP – Sistemul Electronic de Achizitii Publice;

CPV – nomenclatorul de referinta in domeniul achizitiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) **nr. 2.195/2002** al Parlamentului European si al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizitiile publice (CPV);

forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza culpei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii cumpararii directe atribuite prin SEAP si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea obligatiilor asumate; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

zi - zi calendaristica;

an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentele clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

4.1. Obiectul cumpararii directe consta in lucrari de: _____, lucrari clasificate conform CPV: _____.

4.2. Potrivit prezentelor clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP, executantul va asigura executarea lucrarilor de _____, conform documentatiei tehnice pusa la dispozitie de beneficiar prin **anuntul publicitar nr.** _____ publicat in SEAP in data de _____ si conform ofertei depusa de executant la sediul Primariei Comunei Vladimirescu.

5. Pretul lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

5.1. Pretul la care s-a facut atribuirea prin intermediul SEAP, platibil executantului de catre beneficiar este de _____ lei, la care se adauga _____ lei reprezentand TVA, valoarea totala fiind de _____ lei.

5.2. Plata pretului cumpararii directe atribuita prin intermediul SEAP se va achita **partial**, dupa receptia partiala a lucrarilor semnata de beneficiar si dupa primirea de catre acesta a facturii in acest sens eliberata de Executant, neputandu-se dispune plati/deconta lucrari executate in baza prezentelor clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin SEAP care exced valoarea ofertata de executant.

5.2.1. Sub rezerva conditiilor prevazute la pct.5.2., plata facturilor emise de catre executant se vor efectua in conformitate cu termenul legal de plata stipulat de Legea 72/2013.

6. Durata lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

Executantul va finaliza lucrarile in maxim _____ luni de la predarea amplasamentului.

7. Executarea lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul prin SEAP

Executantul va incepe executarea lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe in cel mai scurt timp posibil, insa nu mai tarziu de 5 zile de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor, dupa constituirea prealabila a garantiei de buna executie.

8. Responsabilitatile Executantului

8.1. Executantul se obliga sa efectueze lucrarile de _____, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu legislatia si standardele aplicabile in materie. Executia lucrarilor se va face cu respectarea specificatiilor din anuntul nr. _____ publicat in SEAP, a ofertei depuse de executant la sediul Primariei Comunei Vladimirescu si a procedurilor tehnice de executie a lucrarilor.

8.2. Executantul se obliga sa efectueze lucrarile care fac obiectul cumpararii directe atribuita prin intermediul SEAP, in locatiile indicate de beneficiar.

8.3. Executantul va fi pe deplin responsabil pentru indeplinirea obligatiilor ce-i revin potrivit prezentelor clauze contractuale. De asemenea, este responsabil de asigurarea resurselor umane, a materialelor si a echipamentelor necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor respective. Totodata este raspunzator si de instruirea, atat cea tehnica cat si cea de securitate si sanatate in munca, PSI, etc, a personalului folosit in realizarea obiectului prezentelor clauze contractuale anexa.

8.4 Executantul se obliga la efectuarea lucrarilor asumate prin prezentele clauze contractuale anexa cu un personal corespunzator si instruit pentru efectuarea acestora, pregatit si dotat corespunzator lucrului in ceea ce priveste imbracamintea/echipamentul de protectie etc.

8.5. Executantul se obliga sa despagubeasca beneficiarul impotriva oricaror daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente, rezultate din indeplinirea defectuoasa, necorespunzatoare sau neindeplinirea, totala sau partiala, a prezentelor clauze contractuale anexa.

8.6. Executantul este direct raspunzator de eventualele prejudicii aduse unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant prin accidentari de orice natura, cat si de eventualele bunuri distruse in exercitarea obligatiilor prezentelor clauze contractuale anexa sau vatamari produse persoanelor din vina acestuia (nesemnalizari corespunzatoare ale lucrarilor, neatentie in manevrarea materialelor si utilajelor etc).

8.7. Executantul are obligatia de a-si desfasura activitatea respectand regulile de circulatie la transportul materialelor, fiind direct raspunzator de consecintele nerespectarii acestora.

8.8. Executantul are obligatia de a semnaliza si securiza lucrarile conform prevederilor legale in vigoare, adaptat conditiilor de vizibilitate, fiind direct raspunzator de accidentari datorate semnalizarii necorespunzatoare.

8.8. Executantul se obliga sa respecte termenele conform prevederilor stipulate la art. 6 si 7 din acestea.

8.9. Lucrarile efectuate de Executant in afara celor prevazute sau fara dispozitia beneficiarului, precum si cele care nu respecta prevederile prezentelor clauze contractuale anexa, fara a exista in acest sens o dispozitie a Beneficiarului, nu vor fi platite Executnantului.

9. Responsabilitatile Beneficiarului

9.1. Beneficiarul se obliga sa inmaneze executantului toate documentele necesare acestuia in vederea executarii lucrarilor cu respectarea prezentelor clauze contractuale anexa.

9.2. Beneficiarul se obliga sa receptioneze lucrarile executate, potrivit prezentelor clauze contractuale anexa, in termenul convenit cu executantul si indicat la **pct. 6** din acestea.

9.3. Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul catre executant in conformitate cu prevederile cuprinse la **pct. 5** din acestea.

9.4. Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia executantului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a solicitat si pe care le considera necesare indeplinirii prezentelor clauze contractuale anexa.

9.5. Beneficiarul va fi pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricaror alte informatii comunicate executantului.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin specificatiile anuntului nr. _____ publicat in SEAP, specificatiile ofertei depuse la sediul primariei si prin prezentele clauze contractuale anexa, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul cumpararii directe, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1%/zi de intarziere, raportat la lucrarile ramase neexecutate.

10.2. In cazul in care beneficiarul nu isi onoreaza obligatiile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1%/ zi de intarziere, din plata neefectuata.

10.3. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentele clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP, de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a o considera reziliata de drept/de a cere rezilierea acesteia¹ si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral cumpararea directa, printr-o notificare adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la

¹ Drept de optiune

actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din cumpararea directa indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a acesteia.

Clauze specifice

11. Garantia de buna executie a lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

11.1. Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului, in cuantum de _____ lei, reprezentand 5% din valoarea cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP fara TVA.

11.2. Constituirea garantiei de buna executie se poate efectua, conform art. 40 din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, aprobate prin H.G nr. 395/2016.

11.3. Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii prezentelor clauze contractuale anexa, in limita prejudiciului creat, in cazul in care executantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin prezentele clauze contractuale anexa.

11.4. Autoritatea contractanta va elibera/restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

- a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12. Intarzierea si sistarea lucrarilor

12.1. In cazul ca intervin intarzieri, care nu se datoreaza executantului si nu au survenit prin incalcarea prezentelor clauze contractuale anexa de catre acesta, executantul este indreptatit a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, in acest caz partile stabilind, prin consultare, prelungirea duratei de executie, conform prevederilor art. 221 alin. 1 lit. a si alin. 2 din Legea 98/20016.

12.2. In sensul art. 12.1. atunci cand intarzierile intervenite se refera la conditiile climaterice nefavorabile, prelungirea prezentelor clauze contractuale anexa se poate realiza doar raportat la perioada in care conditiile climaterice nefavorabile subzista.

12.3. Prelungirea prezentelor clauze contractuale anexa in conformitate cu temeiurile legale identificate la art. 12.1. se poate utiliza si daca executia prezentelor clauze contractuale anexa este intarziata de alte lucrari ale beneficiarului (Autoritatii Publice), aflate in cadrul amplasamentului lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe si intarzierile nu se datoreaza executantului.

12.4. Prelungirea mentionata la art. 12.3. se poate face doar raportat la perioada efectiva a intarzierilor datorate celorlalte lucrari executate pe amplasamentul lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe.

13. Finalizarea lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuita prin intermediul SEAP

13.1. (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica, in scris, beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate la locul lucrarii, beneficiarul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de receptie.

13.2. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuita prin SEAP. In functie de constatările facute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

14. Perioada de garantie acordata lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

14.1. Garantia se acorda lucrarilor pentru o perioada de **36 luni** si incepe sa curga de la data receptiei, efectuata la terminarea lucrarilor, fara obiectii.

14.2. (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de beneficiar, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a defectelor a caror cauza este nerespectarea prezentelor clauze contractuale;

(2) Perioada medie de remediere a defectelor este de **5 zile** calendaristice;

(3) Executantul are obligatia de a efectua toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita utilizarii de materiale sau a unei manopere neconforme cu prevederile prezentelor clauze contractuale anexa sau datorate neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza prezentelor clauze contractuale anexa.

(4) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor prezentelor clauze contractuale anexa, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

15. Receptia si finalizarea lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP

Lucrarile care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP nu vor fi considerate finalizate, pana cand procesul-verbal de receptie nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform specificatiilor anuntului nr. _____ publicat in SEAP, a ofertei depuse si a prevederilor prezentelor clauze contractuale anexa. Receptia finala va fi efectuata dupa expirarea perioadei de garantie.

16. Subcontractarea

Autoritatea contractanta **nu accepta subcontractanti** in prezentele clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin SEAP.

17. Cesiunea

Partilor prezentelor clauze contractuale anexa le este permisa doar cesiunea creantelor (*drepturilor*) nascute din atribuirea cumpararii directe, cesiune care insa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

18. Amendamente

Partile prezentelor clauze contractuale anexa au dreptul, pe durata indeplinirii lucrarilor care fac obiectul cumpararii directe atribuite prin intermediul SEAP, de a conveni modificarea clauzelor prin act aditional, conform **Notificare cu privire la impactul prevederilor O.U.G. nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal asupra procedurilor de atribuire aflate în derulare și asupra contractelor de achiziție publică aflate în execuție.**

19. Forta majora

19.1. Partile din prezentele clauze contractuale inteleg forta majora si cazul fortuit astfel cum sunt ele definite de legea romana, respectiv de prevederile art. 1351 alin 2 si alin. 3 din Noul Cod Civil.

19.2. Partea care le invoca este exonerata de raspunderile si/sau obligatiile ce-i revin din prezentele clauze contractuale anexa, pe perioada in care forta majora/cazul fortuit actioneaza, conform art. 1351 alin. 1 si alin. 4 din Noul Cod Civil.

19.3. Partea care o invoca va notifica in scris in termen de 5 (cinci) zile celeilalte parti asupra ivirii acesteia si, dupa caz, va obtine avizele eliberate de organele/autoritatile indreptatite si abilitate sa constate aparitia fortei majore. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.4. Indeplinirea prezentelor clauze contractuale anexa va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore/cazului fortuit, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20. Solutionarea litigiilor

20.1. Beneficiarul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea clauzelor contractuale anexa.

20.2. Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, beneficiarul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul beneficiarului.

21. Limba care guverneaza clauzele contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP

Limba care guverneaza prezentele clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin SEAP este **limba romana**.

22. Legea aplicabila clauzelor contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP

Clauzele contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin SEAP vor fi interpretate conform legilor din Romania.

23. Comunicari

23.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentelor clauze contractuale anexa, trebuie sa fie transmisa in scris, cu confirmare de primire sau numar de inregistrare acordat de primitor.

23.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

23.3. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi, _____, prezentele clauze contractuale anexa la cumpararea directa atribuita prin intermediul SEAP in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

**Beneficiar,
Comuna Vladimirescu
Primar,
Crisan Ioan**

Executant,

**Secretar,
Tanasa Ovidiu**

**Contabil sef,
Dohangie Cristian,**

Viza CFP,
