

MEMORIU TEHNIC

Instalații sanitare interioare

Prezenta documentație se refera la instalațiile sanitare aferente obiectivului denumit "Construire corp de cladire cu birouri Primaria Vladimirescu" amplasament in loc.Vladimirescu, jud. Arad, beneficiar Primaria Comunei Vladimirescu.

1. Instalații sanitare interioare și de incintă:

In prezent in zona exista rețea de apă potabilă si de canalizare.

Alimentarea cu apă rece a noilor consumatori se va face din rețeaua de incinta existenta, printr-o conductă de Dn20 (PEHD 25x2.0mm)nou proiectata.

Conducta va pătrunde în imobil prin spațiul grupului sanitar de la parter conform parti desenate. Conducta se va ramnifica si va alimenta fiecare consumator de la parter si etaj cat si centrala termica.

Apa caldă menajera va fi produsă in fiecare de către centrala termică proprie .Conductele de apă caldă vor urma traseul conductelor de apă rece.

Apele uzate menajer vor fi colectate și vor fi transportate spre rețeaua exterioară printr-o conducta nou proiectata de racord PVC-KG Ø160, de unde vor fi deversate într-un camin existent pe rețeau publică existenta. Dimensiunile tuburilor de canalizare menajeră și modul de legare, sunt detaliate în planșele aferente acestei documentații.

Apele pluviale se vor colecta de pe acoperis si vor fi deversate la nivelul solului in zona spatiului verde.

Instalațiile de apă rece, caldă și canalizare menajeră au fost dimensionate pentru consumatorii indicați in planșele de arhitectură. Dimensionarea instalațiilor s-a făcut conform STAS 1478 pentru apa rece și caldă, conform STAS 1795 pentru canalizarea menajeră si pluvială. La proiectarea instalațiilor s-au respectat si prescripțiile din Normativul I.9.

Țevile de apă rece și caldă ce se vor monta la interior vor fi din polipropilenă, iar tuburile de canalizare vor fi îmbinate cu mufă și garnitură de cauciuc tot din polipropilenă.

Țevile de apa rece vor fi izolate anti-condens cu izolație de 9 mm grosime, iar cele de apă caldă vor avea același tip de izolație dar cu grosime de 13 mm.

Obiectele sanitare se vor procura de către beneficiar după preferința acestuia.

Executantul la fața locului, va stabili modul de racordare al conductelor de apă rece, apă caldă și canalizare.

Apele pluviale se vor deversa la nivelul solului prin burlane

2. Prescripțiile generale privind instalațiile sanitare interioare

La proiectare se tine cont de următoarele normative si standarde:

- I 13 - Normative pentru proiectarea si executarea normativelor si standardelor;
- I 13/1 - Normative pentru exploatarea instalațiilor de încălzire centrala;
- I 7 - Normative pentru proiectarea si executarea instalațiilor electrice la consumatorii cu tensiune de pana la 1000V;
- C142 - Instrucțiuni tehnice pentru executarea si recepționarea termoizolațiilor la elemente de instalații;
- C31 - Prescripții tehnice pentru proiectare, executarea, montarea, instalarea, exploatarea, repararea si verificarea cazanelor de apa ISCIR;

S.C. PARSYMONIA S.R.L.
300323, Zimnicea, Nr. 26,
Timișoara, ROMANIA
Tel:0371-341.186
sorin.boruga@electriceye.ro

Pr. Nr. 39/2017
Faza: P.Th.
Beneficiar: Primaria Comunei Vladimirescu
Denumire proiect: Construire corp de cladire cu birouri Primaria Vladimirescu

- Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor;
- PE 924 - Prescripții pentru calculul izolațiilor termice al instalațiilor;
- NRPM - Norme Republicane de Protecția Mediului;
- Legea 137 Legea protecției mediului;
- SR1907 - Instalații de încălzire. Calculul necesar de căldură. Prescripții de calcul;
- STAS 3417 - Coșuri și canale de fum pentru instalații de încălzire
- STAS 10701 - Protecția contra coroziunii. Acoperiri protectoare;
- STAS 7131 - Instalații de încălzire centrală. Măsuri de siguranță la instalațiile de încălzire centrală cu apă, având temperatura de maxim 115⁰C;
- ORD 462 - Condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- STAS 1478 Instalații sanitare - Alimentări cu apă la construcții
- STAS 1795 Instalații sanitare Canalizări interioare;
- I 9 Normative pentru proiectarea instalațiilor sanitare;
- ORD 125-96 Procedura de reglementare a activităților economice și sociale cu impact asupra mediului înconjurător;
- IPCT Îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici;
- IPCT Ghid de performanță pentru instalații.

In general, la proiectarea instalațiilor sanitare, sunt luate în calcul toate exigențele și în mod special:

- siguranța de exploatare, siguranța de foc, etanșeitatea;
- confortul termic, adaptarea la utilizare, economie de energie;
- confort acustic, igiena și protecția mediului, confort vizual și tactil.

3. Măsuri PSI și prescripții de tehnica securității muncii

În timpul execuției, obligatoriu se vor respecta de către executant și beneficiar toate măsurile PSI în vigoare, în special Ordonanța 60/1997 fiind direct răspunzători de nerespectarea acestor măsuri.

Se vor respecta de către executant și beneficiar în timpul execuției lucrărilor prevederile Normei de protecția muncii în construcții-montaj și Norme Republicane de protecția muncii în special Legea 90/96 și Legea 177-2000 fiind direct răspunzători de nerespectarea lor.

Prezentul memoriu se va consulta împreună cu piesele desenate. Se interzice orice modificare a documentelor tehnice fără acordul în scris a proiectantului.

Întocmit,
ing. Popescu Gelu