

S-au întâmplat în ultima perioadă, în comuna noastră...

Stimați cititori, ceea ce scriu acum s-a întâmplat de-adevăratele. Mi s-a întâmplat, mie cândva, să fiu invitat la o Biserică neoprotestantă. Aici, un invitat de seamă, deputat în Parlamentul României, în cuvântul lui de învățătură mi s-a adresat direct cu întrebarea: **Domnule primar, Dumneavoastră îmi puteți da definiția primarului? A funcției sale, bineînțeles.** Pentru a mă salva, după ce m-a pus într-o situație puțin încurcată, nu a mai așteptat răspunsul meu și a spus: *Primarul este robul lui Dumnezeu și sluga celor care l-au*

ales. Corect, în definiție. Nu am pretenția că am respectat această spusă de pastorul deputat. Dar trebuie să mă credeți pe cuvânt că aceste cuvinte m-au urmărit mereu. Și m-am străduit să țin seama de ele. Nu aș fi spus această întâmplare, dacă nu aș avea un argument prin care să vă dovedesc, stimații mei consăteni, că am încercat să fiu ceea ce trebuie. Adică primar care vă reprezintă interesele.
Deci, iată faptele...

* **Cu un an în urmă,** am criticat în ziarul nostru - de mai multe ori și în presa județeană - faptul că unii arendași nu lucrează corect în relațiile cu dumneavoastră, proprietarii de terenuri. Și atunci dădeam exemple concrete (valabile și astăzi și pe veci). Dumneavoastră ați dat în arendă terenurile prin contracte. Cum la Primărie aceste contracte sunt înregistrate și vizate, am considerat necesar ca înainte de a da avizul, să atrag atenția asupra unor clauze din contract TOTAL NEFAVORABILE DUMNEAVOASTRA CA ARENDAȘI. Și anume:

1. Durata contractului, la unii dintre Dumneavoastră, era făcută pentru o perioadă de peste 20 de ani. În special la cei cu vârstă cuprinsă între 65-70 de ani. Deci, timp de 20 de ani, proprietarul nu mai putea schimba redevențele. Rămâneau tot la 150 euro. Pe toată perioada! Unii nu m-au crezut și acum mă tem că-i târziu.

2. Plata redevențelor era trecută la valoarea de 150 euro/ha sau 600 Kg cereale/ha. Plata dărilor cădea în sarcina arendașului, adică a Dumneavoastră. Și nu este mică (16%), ba la unii, chiar și impozitul către stat, se plătea tot de către Dumneavoastră.

3. Subvențiile de la stat se ridicau de către arendaș. Aceste subvenții depășeau, ca valoare, redevența plătită de 150 euro către Dumneavoastră. Dacă scădem, însă, din cei 150 euro pe care îi primiți impozitul pe venit și la Primărie, rămâneți cu circa 120 euro.

Mai jos, publicăm un anunț al unei firme care arendează și care are sediul în Horia. Eu nu spun nimic. Nu fac reclamă nimănui. Vedeți și comparați cifrele. S-au dublat redevențele. Și a trecut numai un an. Dar peste 20 ce va fi? Citiți cum este cu cantitățile de cereale, citiți cum este cu impozitul, citiți cum este cu impozitul pe profit. Cine plătește?

ANUNȚ

Societatea AGRO MARIUS SRL, cu punct de lucru în localitatea Horia FN, comuna Vladimirescu, ia spre arendă teren arabil, situat pe aria comunei Vladimirescu.

Perioada de contractare va fi de 5-10 ani maxim, în funcție de dorința arendașului.

Nivelul arendei oferit de societatea noastră este de 1.200 kg/ha (net), în produse sau contravaloarea în bani, iar noi suportăm cei 21,5% impozit (16% impozit pe profit și 5,5% CAS).

Pentru mai multe detalii și informații, nu ezitați să ne contactați telefonic la următoarele numere: 0748-123.521 (mobil) sau 0357/809.098 (fix).

Oferim seriozitate și respect, căutând să avem o colaborare cât mai îndelungată cu dumneavoastră.

* **Iertați-mă suntem în lumea zeului BAN.** Cine a renegociat contractul atunci, astăzi poate alege. Cine nu a renegociat și a lăsat 20 de ani și 600 sau 150 euro, este la mâna arendașului. Nu reproșez nimănui nimic. Doresc să vă asigur de tot respectul și considerația mea. Pe toți, fără excepție. Vă rog, doar, să recunoașteți că am avut dreptate și v-am susținut interesul.

* **Și dacă cineva** îmi va reproșa că fac reclamă, să fie sănătos. Eu, primarul, sunt robul lui Dumnezeu și sluga celor care m-au ales. Pe aceștia îi reprezint. Pe cei mulți și cărora nu li se face dreptate întotdeauna.

* **Un domn de pe Str. numărul 17** din Cartierul Glogovăț întreabă primarul, în mod civilizată, dacă străzile cartierului vor fi asfaltate sau, zice domnul, "astea-s numai vorbe". Nu, domnule, nu sunt "numai vorbe". În acest an mă străduiesc, ca primar, să fac tot ce pot să mă țin de cuvânt. Va fi asfalt pe toate străzile din Cartierul Glogovăț. În ceea ce privește sesizarea dvs., cu privire la becul de iluminat de la capătul străzii, vă asigur că am parcurs strada, la două zile de la sesizare, și ardeau toate becurile de pe Strada 17. Eu vă cred că dvs. ați sesizat adevărul, dar vă rog ceva: locuiți pe aceeași stradă cu cel cu becurile, puneți-i afiș mare pe poartă. Vă dau o veste bună, zic eu: până de Sfintele Rusalii vom schimba becurile iluminatului public cu lămpi cu leduri. Îmi cer scuze, domnule, pentru că nu v-am răspuns pe *net* sau *facebook*, dar nu dialogăm prin aceste sisteme. Nu avem timp. Oricum, vă mulțumim pentru sesizare! Ne-a fost de folos.

* **Am început anul** cu investiții majore. Imaginea prezentată

aici este cu primele decopertări de la construirea străzii Fermei, care dă acces la DN7 pentru partea de sud a localității Vladimirescu, cartierul Via Carmina și Casa Prima. Nu peste mult timp, aceasta va fi Centura de sud a localității Vladimirescu.



Locul de unde începe viitoarea centură a localității Vladimirescu, spre Cartierul Via Carmina

* **Și acum** primele pavele ale trotuarului, lat de 2 (doi) metri de pe Str. Gării. Așa de lat, ca să mergeți, dragi copii, în siguranță la școală! E loc pentru toți. Nu vă-nghesuiți pe carosabilul, străzii că-i periculos! Dacă voi, copiii, propuneți, se poate marca și spațiu pentru biciclete. Cu roșu.



Lucrările la trotuarul de pe str. Gării sunt în toi

* **Pe străzile comunei** au apărut, în anumite locuri, în special la colțuri de stradă, coșuri de gunoi. Dragi copii, care nu aveți răbdare până acasă și desfaceți ambalajul ciocolatei, NU UITAȚI: coșurile sunt pentru așa ceva! Vă mulțumește primarul. Chiar ne gândim la a acorda premii la cel pe care îl surprinde fotografia nostru că folosește coșul.



Astfel de coșuri de gunoi au apărut pe străzile localității Vladimirescu, pentru a fi folosite. Se pare că unii încă nu au înțeles cum să le folosească!

* **Școala Horia.** Toate clasele au fost dotate, la ferestre, cu jaluzele. De ce? Să se simtă copiii bine la lecții. Dacă-i nor și ploaie, trag jaluzelele. Dacă-i cald și soare puternic, iar trag jaluzelele. Bine ar fi ca atunci când le trag, să o facă cu atenție, să nu... le rupă! Aici, dăm trei exemple, din tot atâtea clase. Vă rog apreciați și Dumneavoastră, părinți!



* **Și tot la școala Horia,** spațiul amenajat ca rastele pentru biciclete așteaptă să fie utilizat. Am uitat să scriu la vremea potrivită, dar nu-i niciodată prea târziu!



* **La înțelegere cu părinții copiilor** care fac dansuri populare la Horia, am schimbat instructorii. Aceștia sunt doi tineri, mai mult decât talentați, care sunt și îndrăgostiți de dansuri, și-n plus comunică mai bine între cu cei mai tineri. Promitem un articol despre cum se fac repetițiile la Horia, cu poze. De-acum, vom vedea dovada muncii acestora, măsurată în numărul de medalii și diplome, primite cu ocazia participării la diferite festivaluri și concursuri!

**A consemnat pentru Dumneavoastră,
IOAN CRIȘAN
primarul comunei**

www.newsar.ro

**Citește AZI
ce scriu ziarele
de mâine !**